

# PILASTRA ltd.

**ОБЕКТ:** Основен ремонт, преустройство и смяна предназначение на част от етаж(с идентификационен номер 56126.603.155.12.2 в УПИ II, кв.53, гр. Петрич) в МБАЛ „Рокфелер“-Петрич за разширение на материална база на съществуващ дневен център за деца с увреждания и изграждане на подход – пасарелка.

**ЧАСТ:** ПБЗ

**ФАЗА:** ТП

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** Община Петрич

**ПРОЕКТАНТ :** инж. Галя Караджова

 Секция: КСС Част на проекта: по удостоверение за ППЗ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 06108 инж. ГАЛЯ ПЕЕВА КАРАДЖОВА Подпис:  ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППЗ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
--	---

Архитектура:  
Конструкции :  
Електро:  
ВиК:  
ПБ:  
ОВИ:  
ПБЗ:

арх. Р.Милева  
инж. Н. Назми  
инж. К. Попова  
инж. М. Атанасова  
инж. Н. Назми  
инж. Д. Орешкова  
инж. Г. Караджова

**УПРАВИТЕЛ :** МАРИЯ ГЕРАСКОВА



2017



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 06108

Важи за 2017 година

**ИНЖ. ГАЛЯ ПЕЕВА КАРАДЖОВА**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 36/18.05.2007 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА  
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

инж. Г. Кордов

Председател на КР

инж. А. Чипев

Председател на УС на КИИП

инж. И. Каралеев

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
Секция:	Регистрационен № 06108
КСС	инж. ГАЛЯ ПЕЕВА КАРАДЖОВА
Местна на проекта:	Подпис: _____
изд. удостоверение за КИИП	БАН. / С ЗАКЛЮЧНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЪТ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

## **СЪДЪРЖАНИЕ:**

1. Оргазационен план
2. Генерален план на строителната площадка /Чертеж №1/
3. Коплексен линеен график /Приложение № 1 /
4. Мерки за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР
5. Списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол.
6. Списък с отговорни лица за контрол и координиране на отделните строители при извършване на видовете СМР
7. Временна организация и безопасност на движението при строително-монтажни работи
8. Места на строителната площадка на които се предвижда да работят двама и повече строители
9. Места на строителната площадка със специфични рискове /Чертеж № 2/
10. Места за повдигателни съоръжения /Чертежи №1 и № 2/
11. Места за складиране на контейнер за отпадъци и стр. материали /Чертежи №1 и № 2/
12. Санитарно битови помещения
13. Захранване с вода, ел. ток, отопление и канализация/съществуващи/
14. Временно изкуствено осветление - няма да се използва
15. Лични предпазни средства
16. Процедури за управление и контрол на работното оборудване, правила за безопасност
17. План за предотвратяване и ликвидиране на аварии



## **ОБЩА ЧАСТ**

Настоящият план за безопасност и здраве е разработен за обект: : Основен ремонт, преустройство и смяна на предназначението на част от етаж /с единтификационен номер 56126.603.1555.123/ в УПИ II, кв. 53 в МБАЛ „Рокфелер Петрич“ за разширение на материална база на съществуващ дневен център за деца с увреждания и изграждане на подход – пасарелка.

### **ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОБЕКТА:**

Дневният център се предвижда да бъде изграден в сградата на МБАЛ „Рокфелер“ на втория етаж. Сградата е стоманобетонова. Достъпът до обекта ще се осъществява посредством пасарелка с минимален наклон, разположена на Южната фасада на сградата. Наклона на пасарелката е в съответствие с Наредба №4.

До пасарелката се стига по пътека с ширина 180см., от твърда настилка – плочник. Широчината на пасарелката е 3м., с метален парапет, с височина 105см.

На обекта ще се извършват следните работи:

- събаряне на тухлени зедове
- изграждане на нови зидове от гипсокартон
- полагане на вътрешни мазилки и шпакловки
- подмяна на даграма
- полагане на таракот, гранитогрес и фаянс по подове и стени
- ремонт на електрическата инсталация
- ремонт на В иК инсталация
- полагане на ламиниран паркет
- боядисване с латекс
- изграждане пасарелка

Използвано работно оборудване

- Товарни коли
- Товарен стр. подежник
- преносими двураменни стълби
- ръчни механични инструменти
- ръчни електрически инструменти

Предвидените ремонтни дейности не засягат конструктивни елементи от сградата и не ги нарушават.

### **ЕКОЛОГИЯ**

Строителните отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозва на депо. Контейнерите са разположени на под сметопровода монтиран на сградата.

След приключване на строително монтажните работи ще се възстановят повредените настилки.

### **ТОВАРО-РАЗТОВАРНИ РАБОТИ**

Товаро - разтоварни работи ще се извършват ръчно.

#### **2. Генерален план на строителната площадка /Чертеж № 1/**

Строителната площадка се намира в в УПИ II, кв. 53 в МБАЛ „Рокфелер Петрич“ на втория етаж.

Ще се постави временна строителна ограда. Ще се поставят необходимите предупредителни и забранителни знаци и табели и да не се допускан външни лица в опасните зони.

Довършителните работи в сградата ще се извършва от пеносими двураменни стълби.

Ремонта на сградата ще се изпълнява съгласно проектите по части: Архитектура и Конструктивна, Електро и ПБ.

#### **4. Комплексен линеен график /приложение №1/**

#### **5. Мерки за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР**

### **ТОВАРО-РАЗТОВАРНИ РАБОТИ**

Строителните материали ще се разтоварват ръчно. Качването на материалите до третия етаж ще се извършва с товарен стр. подежник.

### **БЕЗАПАСНА РАБОТА ПРИ РАЗРУШАВАНЕ НА СТОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ**

Разрушването на зидовете да се извърши след предварително определяне на технологичната последователност, средствата за изпълнение, организацията на труд и конкретно необходимите мерки за осигуряване на безопасност при работа.

Разрушването на зидовете и демонтиране на покривна изолация ще се извърши ръчно.

Преди започване на разрешаването зидовете да се намократ обилно с вода за избегне запрашаването и намаляването на видимостта в мястото на разрушаване.

Работещите по разрушаването трябва да са специално инструктирани и обучени.

Преди започване на събарянето на зидовете помещенията се освобождават от намиращите се там хора.

Не се допуска ръчно разрушване на конструктивни елементи от сградата, когато работещия е стъпил върху тях или съседни такива.

Преди събарянето на всяки елемент техническият ръководител извършва огледна прощадката за потенциални опасности.

Не се разрушат елементи от сгради през тъмната част на денонощието, при силен вятър, мъгла, дъжд или снеговалеж.

На работещите по разрушаването се осигуряват лични предпазни средства и се извършва ежедневен инструктаж по безопасност и хигиена на труда и противопожарна охрана.

Строителните отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо

### **РАБОТА С МАШИНИ**

Изправност на машините (бормашина-перфоратор и бормашина-винтоверт);

Изправност на ел. кабели и удължители, захранващи машините;

При констатиране на неизправност по ел. част на машината, повредата да се отстранява незабавно, а при невъзможност да се спре работа;

Да не се допуска претоварване на машините;

При изпълнение на СМР работещият да се отнася с повишено внимание към ел. инсталацията на обекта.

### **РАБОТА С ТОВАРЕН СТРОИТЕЛЕН ПОДЕМНИК**

#### **1. Оргазационни мерки**

- използване на технически изправни подемници
- изграждането на подемника да става по одобрен проект, монтирането и демонтирането му да става от работници преминали извънреден инструктаж
- приемане на подемника с акт след като монтиран
- ежедневна проверка състоянието на подемника /състояние на въжето, ролките, крайните изключватели и др./
- дневник за извършените периодични прегледи, ремонти и изпитвания
- указателна табела за максималната товароподемност на подемника
- договор за задължение за безопасна експлоатация и поддръжка на подемника при отдаването му под наем

#### **2. Технически мерки**

- определяне опасната зона около подемника
- мястото на управление да е защитено от падащи предмети и усигурява видимост по цялата височина на обслужване
- защита срещу управление от неупълномощени лица
- ограждане на платформата с необходимия брой парапети
- захващане на въжето към платформата и барабана по предвидения от производителя начин
- изправно устройство за въжеводене
- изправно устройство за ръчно спускане на платформата при аварийни ситуации
- изправни блокировки и сигнализация



- изпълнение на електро обзавеждането по на чин съответстващ на изискванията за електробезопасност, указан в паспорта на съоръжението

- обособяване на безопасни приемни площадки усигурени с парапети
- анкерирание на подемника към носещата конструкция на сградата

### 3. Забранява се

- претоварване на подемника
- превоз на хора с товарния строителен подемник
- неизползване на лични предпазни средства /каска/
- превозване на неукрепени товари
- използване на строителен подемник в неизправно техническо състояние

Преди започване на работата оператора е длъжен:

- да извърши външен оглед на подемника;
- да провери всички системи и механизми на подемника на празен ход;
- да провери състоянието на въжетата и закрепването им към барабаните, платформата и крайните изключватели на подемника;
- да провери електрическата апаратура и електрозахранването на подемника.

След работа операторът е длъжен:

- да изключи оперативната верига и електрозахранването на подемника;
- да заключи ел. табло на подемника;

## **ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗАПАСНА РАБОТА ПРИ**

### **РАБОТА С ПРЕНОСИМИ СЪТЛБИ**

Работите на височина ще се извършват от двураменни преносими сътлби поставени върху стоманобетонна плоча. Не се допуска пренасане на товари, по тежки от 0,2 KN, а при удължени сътлби чрез наставяне – от 0,1 KN, или не се налага товарът да се придържа с две ръце.

Не се допуска поставянето на сътлбата в непосредствена близост до отвори, остри стърчащи предмети, вследствие на което могат да се увеличат травмите при падане.

Не се допуска теренът на който се поставя сътлбата да е неравен.

Петите на сътлбата трябва да са осигурени срещу преплъзване на сътлбата.

На една сътлба може да работи само един човек, който с теглото и товара си не превишава носимостта на сътлбата.

Сътлбата трябва да е стандартна отговаряща на изискванията на БДС.

Ежедневно да се следи състоянието на сътлбите.

При повреда тя да се отстрани незабавно или да се преустанови работа.

Повишено внимание при използване (качване и слизане) на сътлби.

По време на СМР да не се оставят използваните инструменти и консумативи по сътлби, за да не стане падането им причина за нараняване на работещите.

При неразположение работникът да преустанови работа за съответния работен ден.

След приключване на работния ден отпадъчният материал да се събира на определените за целта места.

## **ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ**

Довършителните работи - мазилки, настилки, облицовки, шпакловки, монтаж на дограма, остъкляване и др. ще извършват след изпълнение на основните. Разтворите ще се доставят от изпълнителя или ще се приготвят на място.

Външните бояджийски работи да се изпълняват от скелета, а вътрешните от скелета, платформи или от инвентарни преносими сътлби.

СМР на височина ще се извършват от двураменни сътлби поставени върху стоманобетонна плоча. Не се допуска пренасане на товари, по тежки от 0,2 KN, а при удължени сътлби чрез наставяне – от 0,1 KN, или не се налага товарът да се придържа с две ръце.

Не се допуска поставянето на сътлбата в непосредствена близост до отвори, остри стърчащи предмети, вследствие на което могат да се увеличат травмите при падане.

Не се допуска теренът на който се поставя стълбата да е неравен.

Петите на стълбата трябва да са осигурени срещу преплъзване на стълбата.

Стълбата трябва да е осигурена срещу преобръщане или да бъде придържана от друг човек който не е стъпил на стълбата.

На една стълба може да работи само един човек, който с теглото и товара си не превишава носимостта на стълбата.

Стълбата трябва да е стандартна отговаряща на изискванията на БДС.

Монтажните работи се извършват така, че да се осигури геометрична неизменяемост на монтираната част във всеки етап на монтажа.

Задължително работещите да използват лични предпазни мерки - каски, сбруи или колани за работа на височина.

Монтажните работи на височина да се извършват от стабилна работна площадка /скели или др./.

## **РАБОТА НА ВИСОЧИНА**

**Работа на височина за всички работи: кофражни, арматурни, бетонови работи по етажни плочи, скатни и плоски покриви, зидарски, мазачески, бояджийски железарски работи по фасади и др. работи извършвани на височина над 1,5 м.**

Работата на височина се извършва при осигурена безопасност от падане на хора и предмети чрез подходящо оборудване, колективни и/или лични предпазни средства/ограждения, скелета, платформи и предпазни защитни мрежи. Когато поради характера на работа използването на по горе описаните предпазни средства не е възможно, да се предвидят предпазни колани, захванати към устойчива и здрава конструкция.

За предотвратяване за риск от падане при работа на височина /вкл. от скатни покриви/ да се осигурят средства за колективна защита от падане на хора, инструменти, материали и др.

Отворите в строителните конструкции /стени, етажни плочи, покриви, асансьорни шахти и др./, които създават опасност от падане от височина, да се обезопасят чрез парапети, ограждения или здраво покритие което може да понесе съответното натоварване и да се означат или сигнализируют по подходящ начин.

Не се извършват СМР на работни места намиращи се под други работни места без да са взети необходимите предпазни мерки и съоръжения.

Издигането и свалянето на и от височина на всякакъв вид товари /строителни материали, кофражни елементи, инструменти и др./ да се извършва по механизмиран начин. Да не се допуска изпълнението на този вид работи чрез хвърляне, ръчно подаване на ръка или с помощта на въжета, телове и арматурна стомана.

Не се извършват работи на височина при дъжд, мъгла, селен вятър или поледица.

### **6. Списък на инсталациите, машините и съоръженията подлежащи на контрол**

- Товарни коли
- Ел. инсталации
- Товарен стр. подежник
- Преносими стълби
- Механични и електрически инструменти

### **7. Указания за мерките за безопасност и здраве, които трябва да се спазват в местата на съвместна обща едновременна работа.**

При изпълняване на СМР от две или повече фирми на обекта да се определи Координатор по безопасност и здраве, който да координира мерките за безопасност при изпълнение между отделните предприятия и да следи за изпълнението им.

Специфичните изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на видовете СМР, са посочени в Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ бр.37/04.05.2004 г.).

Строителната площадка да се ограда с метална ограда от плътни пана и се сигнализира със съответните знаци и табели



Означаване на опасните зони, където естеството на извършваните работи създава специфични опасности

#### **8. Списък с отговорни лица за контрол и координиране на отделните строители при извършване на видовете СМР**

Списъкът ще бъде изготвен от гл. изпълнител след възлагане на строителството

#### **9. Временна организация на движението при бетонови и товаро-разтоварни работи.**

Не се налага прилагане на ВОД, тъй като всички товаро-разтоварни работи ще се извършват на разстояние от улици и пешеходни тротоари.

Строителната площадка е удобно разположена по отношение на съществуващата пътна мрежа. Нови и временни пътища не се предвиждат.

Външният транспорт за осигуряване на строителни материали ще се осъществява от бордови коли и автосамосвали.

#### **10. Места на строителната площадка на които се предвижда да работят двама и повече строители**

Подизпълнителите ще се определят по време на строителния процес в зависимост от необходимостта им.

#### **11. Места на строителната площадка със специфични рискове**

- опасни зони /Чертеж № 2/

#### **12. Места за повдигателни съоръжения /Чертежи №1 и № 2/**

#### **13. Места за складиране на контейнер за отпадъци и стр. материали – предвидени са контейнери за стр. отпадъци**

#### **14. Санитарно битови помещения / /Чертеж №1/**

Ще използват умивалните и тоалетните в сградата.

#### **15. Захранване с вода, ел. ток и канализация. -съществуващо**

#### **16. Временно изкуствено осветление - няма да се използва**

#### **17. Лични предпазни средства**

В съответствие с Наредба №3/19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място, всички работници на строителната площадка следва да бъдат оборудвани с лични предпазни средства (ЛПС), съгласно извършената за дейността им оценка на риска, но най-малко със:

- защитна каска
- защитни обувки с устойчиви на прободане ходила и допълнително защитно бомбе 83;
- работни облекла;
- защитни колани (сбруи), за работещите на височина

#### **18. Процедури за управление и контрол на работното оборудване, правила за безопасност**

Работното оборудване, технологиите и материалите, трябва да бъдат съпроводени с осигурена от производителите документация на български език с всички необходими данни и изисквания, свързани с безопасната им експлоатация, поддържане и ремонт, намиращи се в близост до тях.

Работещите трябва да бъдат запознати при началния инструктаж или при въвеждане на ново оборудване с опасностите, произтичащи от работното оборудване, включително и това, което те не използват непосредствено, намиращо се на:

- работната им площадка;
- местата, свързани с изпълнението на тяхната работа.

Не се допуска експлоатация на работно оборудване с липсващи или неизправни системи за контрол, защита, сигнализация и автоматизация, свързани с безопасността на труда.

Работното оборудване се използва само по предназначение и при условията, за които е предвидено.

#### **19. ПЛАН ЗА ПРЕДОТВЯТЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, АВАРИИ И КАТАСТРОФИ /БАК/**

Целта на настоящия план за безопасност е и да осигури надеждно ръководство и организация за провеждане на ефективни, защитни, спасителни и ликвидационни мероприятия при кризи.



**БЕДСТВИЯ, АВАРИИ И КАТАСТРОФИ /БАК/** са непрекъсната заплаха за живота и здравето на хората. При своето проявление те вземат човешки жертви, разрушават работни места, повреждат комуникациите, замърсяват околната среда и нанасят огромни щети.

Характерни бедствия, аварии и катастрофи са:

- снегонавяванията, обледяването, пожарите, промишлените аварии, катастрофите с транспортни средства,

- **Земетресение.** Това е сеизмично явление свързано с възникнали размествания или разкъсвания в земните недра. Град София попада към район с IX степен на сеизмичност по скалата на Медведев - Шпонхаер – Карник.

- **Пожарът** е процес на горене, който не удовлетворява обществените и лични потребности. Най-често възниква от небрежност или целенасочена човешка дейност, средствата за производство или при определени външни условия. Неговите опасни фактори са температурното и токсично въздействие върху човека, разрушаване конструкцията на сградите и съоръженията.

**За предотвратяване на БАК е необходимо:**

- Системно и целенасочено обучение на работещите за защита и самозащита при предстоящи или възникнали кризисни ситуации.

- Да се повиши ефективната и целенасочена превантивна дейност на ръководния състав и работещите за недопускане или намаляване на БАК.

- Да се засили контрола от страна на компетентните органи по техническото състояние, спазване на технологичния процес.

- Да се поддържа постоянна и аварийна готовност. Постоянната готовност е такова състояние на силите за действие, при което личният им състав извършвайки ежедневните служебни задължения имат готовност в кратки срокове да преминат към изпълнение на задачи и други неотложни работи. Ръководния състав, трябва:


- да поддържа на постоянна и аварийна готовност
- да познава особеностите, слабите места и възможностите на дружеството за действие.
- да осигурят своевременното си оповестяване
- да спазва Аварийен план за действие при пожар

При настъпване на авария се предприемат последователно следните мероприятия:

- Ако има пострадали им се оказва помощ;
- Прекратява се всякакъв достъп до мястото на аварията;
- Съобщава се на техническия ръководител

Изготвил:

/инж.Г.Караджова/

 Секция: КОС Част на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 06108
	инж. ГАЛЯ ПЕЕВА КАРАДЖОВА Подпис: 
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

# УЕДРЕН ЛИНЕЕН ГРАФИК

N по ред	Наименование на вида работа	работници /бр./	раб. дни	Труд.	Времетраене на строителството раб.седмници											
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Събаряне на зидове	10	5	50												
2	Изграждане на нови зидове	5	10	50												
3	Изграждане на мет. стълба и козирка	5	40	200												
4	Полагане на таракот и гранитогрес	10	25	250												
5	Подмяна на дограма	5	10	50												
5	ремонт на ел и ВиК инсталации	10	5	50												
7	Вътрешни мазилки и шпакловки	10	20	200												
8	Довършителни работи	10	20	200												
9	Почистване на обекта	10	5	50												
				Общо:	1100											

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЛАН ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Свършен	Регистрационен № 06108
Н.С.	ИНЖ. ГАЛЯ
Частично проектиран	ПЕЕВА КАРАДЖОВА
Полноценно проектиран	Подпис: _____
Всички условия са изпълнени	ВЪВЕЖЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ПЪЛНО ТЕХНИЧЕСКО ГОДИНА