



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

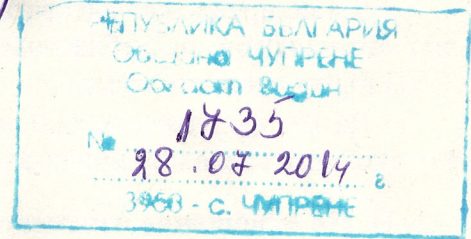
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Монтана

Изх. №.....
..... 2014 г.

Г. Календар, Г. Груев
29.07.2014г.

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ЧУПРЕНЕ
УЛ. „АСЕН БАЛКАНСКИ” № 55
3950 С. ЧУПРЕНЕ



Относно: Задание за изработване на Общ устройствен план (ОУП) на Община Чупрене

Във връзка с постъпилото писмо (вх. № 2216/16.07.2014 г. на РИОСВ – Монтана) с приложено задание за изработване на ОУП на Община Чупрене, Ви уведомяваме:

I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Общите устройствени планове, възложени по Закона за устройство на територията (ЗУТ), са включени в Приложение № 1, т. 11.1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО). Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ЕО, Общите устройствени планове **подлежат на задължителна екологична оценка (ЕО)**. Изискващата се процедура по ЕО (вкл. и обществено обсъждане) се съвместява изцяло с действащата процедура по изготвянето на плана. Обръщаме Ви внимание, че в чл. 125, ал. 7 от ЗУТ е регламентирано, че екологичната оценка е част от устройствения план.

Във връзка с процедурата по глава шеста от ЗООС и разпоредбите на Наредбата за ЕО, Ви уведомяваме, че при изготвянето на екологичната оценка трябва да бъде изпълнено следното:

1. Екологичната оценка да не се възлага като самостоятелен доклад, а да бъде част от плана.
2. Екологичната част на плана да бъде възложена на колектив от експерти с ръководител, отговарящи на изискванията на чл. 83 от ЗООС и чл. 16 от Наредбата за ЕО.
3. Изисквания към обхвата на екологичната оценка:
 - Екологичната оценка трябва да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 от ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на проекта на ОУП на община Чупрене.
 - Да се разгледа евентуалното развитие на аспектите на околната среда без прилагането на плана (т. нар. „нулева алтернатива”).
 - Да се анализират вероятните значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, в т. ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяването на предвижданията на плана.
 - Да бъдат разгледани здравно-хигиенните аспекти на околната среда:
 - да се представи информация за спазването на изискванията на здравното законодателство по отношение на взаимното разположение на зоните за рекреационни дейности и жилищните зони спрямо обекти и дейности потенциални замърсители на околната среда;



- да се дадат подробни данни за съществуващите в района водоизточници за питейно-битови цели и минерални водоизточници и съобразени ли са предвижданията на ОУП с изискванията и режима на експлоатация на тези зони.

- Да се оцени съобразяването с изискванията на *Закона за подземните богатства* и задълженията по сключените концесионни договори във връзка с възможността за промяна предназначението на земите и строителство в площи, отдадени на концесии за добив на подземни богатства.

- Да се предложат адекватни мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването предвижданията на ОУП върху околната среда.

- Да се предложат мерки и индикатори за наблюдение и контрол на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП.

II. По отношение изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

ОУП на община Чупрене попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони, разположени на територията на общината.

От прегледа на документацията се констатираха известни пропуски, които следва да се добавят, а именно: да се цитира първоначалната Заповед № 887/1986 г. на КОПС (публ. ДВ бр. 83/1986 г.) за обявяване на буферна зона около резерват „Чупрене“, в която е регламентиран режимът на стопанисване на защитената територия, предвид съобразяване на бъдещите дейности със забраните и ограниченията при ползване на територията.

Информацията, вписана в Заданието за изработване на ОУП на община Чупрене е обща и не конкретизира параметрите на дейностите засягащи двете защитени зони - **BG 0001040 „Западна Стара планина и Предбалкан“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и **BG 0002002 „Западен Балкан“** за опазване на дивите птици, както и на защитените територии – **ЗМ „Чупренски буки“, ЗМ „Миджур“, ПЗ „Леви и десни сухи пещи“ и ПЗ „Гардата“**.

Във връзка с гореизложеното и предвид разпоредбите на чл. 10, ал. 3 от Наредбата за ОС, РИОСВ – Монтана ще се произнесе за необходимостта от изготвяне на доклад за оценка за съвместимост (ОС) на етап представяне на задание за обхват на ЕО.

II. Указания за последващи действия, които следва да се предприемат за извършване на процедурата по ЕО, в т.ч. ОС:

1. При последващо внасяне на документация следва да се представят и съответните **документи, потвърждаващи действителното възлагане на изработването на проект на ОУП** на община Чупрене. Също така следва да се уточни кой орган следва да се счита за възложител на плана, предвид определението по т. 21 от §1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС („възложител на план или програма“ е лицето или органът, които е оправомощен да възложи изготвянето на плана или програмата“).

2. Възложителят на плана следва да **изготви схема за провеждане на консултации**, в която да се включват и предвидените начини за провеждането им.

Съобразено с глава четвърта от Наредбата за ЕО схемата да включва:

- консултации в процеса на изготвяне на екологичната част, в т. ч. по разработеното задание за определяне на съдържанието и обхвата на екологичната част на плана с компетентния орган и други специализирани органи (чл. 19а от Наредбата за ЕО);
- консултации по екологичната част на плана по реда на чл. 20 от Наредбата за ЕО.
- обществено обсъждане на плана, включително екологичната част към него.



3. Възложителят и/или експертите, на които е възложено да изготвят екологичната част на плана **да изготвят задание за определяне обхвата на екологичната оценка.**

4. Изготвените схема за провеждане на консултации и задание за определяне обхвата на ЕО да се представят в РИОСВ – Монтана за консултации във връзка с разпоредбите на чл. 19, ал. 3 и чл. 19а, т. 1 от Наредбата за ЕО. Заедно с тях да бъде внесено и **уведомление по чл. 10, ал. 1 и приложенията по ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОС.**

инж. ЛЮБОМИР ИВАНОВ
Директор на РИОСВ – Монтана

