



ДОГОВОР ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Днес, 08.05.2015 год. в гр. Петрич, между:

1. **ОБЩИНА ПЕТРИЧ**, с административен адрес гр.Петрич, п.к.2850, област Благоевград, ул."Цар Борис III" №24 БУЛСТАТ- 000024916, представлявана от инж.Вельо Атанасов Илиев - Кмет на Община Петрич и Младен Пильков - Главен счетоводител, наричана по-долу в договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ

и

2. **ДЗЗД „АБ 2014”**, със седалище и адрес на управление с. Бело Поле, общ. Благоевград, п.к.2709, Производствена база на „Агромах” ЕООД, ЕИК-176853824, представлявано от Кристина Руменова Иванчева-Кондурова в качеството ѝ на управляващ, участници в ДЗЗД „АБ 2014”: „Агромах” ЕООД със седалище и адрес на управление с.Бело Поле, общ. Благоевград, п.к.2709, Производствена база на „Агромах” ЕООД, ЕИК-101611650, представлявано от Виктор Георгиев Велев в качеството му на управител и „Булинвестстрой груп” ЕООД, със седалище и адрес на управление гр.София 1164, район „Лозенец”, ж.к. „Лозенец”, ул.,„Бунтовник”№59, ет.1, ЕИК-101664165, представлявано от Владко Велчев Михалков в качеството му на управител, наричан по долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ

се склучи настоящият договор на основание чл.41 и чл.74, ал.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), и проведена обществена поръчка с предмет: „**СМР за изграждане на ПСОВ в с.Габрене и с.Михнево, община Петрич**” по Договор №01/321/01675/21.12.2013год. за отпускане на финансова помош по мярка 321”Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР) в изпълнение на Решение №2 от 11.02.2015год. на Кмета на Община Петрич за определяне на изпълнител и във връзка с Определение за допускане на предварително изпълнение №3763 от 03.04.2015год. на ВАС, с което оставя в сила Определение за допускане на предварително изпълнение №228 от 11.03.2015г. на КЗК, се склучи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение да изпълни обществена поръчка с предмет: „**СМР за изграждане на ПСОВ в с.Габрене и с.Михнево, община Петрич**”, съгласно Техническата спецификация, одобрения работен проект и офертата на Изпълнителя.

1.2. При извършването на дейностите за изпълнение на обществената поръчка ще се съблюдават стриктно условията и изискванията, отразени в работният проект, Техническата спецификация (Приложение 1), съгласно Техническото предложение за изпълнение на поръчката (Приложение 2) и Ценовото предложение (Приложение 3), неразделна част от настоящия договор.

1.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши възложеното на свой риск и отговорност срещу уговореното възнаграждение. С подписването на настоящото ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява всички произтичащи от договора задължения и стриктно да спазва поетите от него ангажименти с представената оферта в процедурата.

1.4. При изпълнение на обществената поръчка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да използва подизпълнители.

II. ЦЕНА

2.1. **Общата цена**, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, за изпълнение в пълен обем на строително-монтажните работи от предмета на настоящия договор, представлява сума от остойностената количествена сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно офертата му и стойността за непредвидените разходи и възлиза на **2 530 005.71 (словом два милиона петстотин и тридесет хиляди и** *Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане на ПСОВ в с.Габрене и с.Михнево в Община Петрич“ по Договор №01/321/01675/21.12.2013год. за отпускане на финансова помош по мярка 321”Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР)*



пет лева и седемдесет и една стотинки) лв. без ДДС и 3 036 006.85 (словом три милиона тридесет и шест хиляди и щест лева и осемдесет и пет стотинки) лв. с ДДС.;

Горепосочената цена е формирана въз основа на единичните цени в Количество-стойностната сметка за изпълнение на поръчката, приложена към Ценовото предложение неразделна част от настоящия договор, непредвидените разходи и следните технически показатели за ценообразуване:

Часова ставка – 3.80 лв/час

Допълнителни разходи върху труда - 45%

Допълнителни разходи върху механизация - 35%

Доставно- складови разходи - 8%

Печалба - 10 %.

2.2. Горепосочената цена включва печалбата и всички разходи, необходими за изпълнението и качественото завършване на предмета на обществената поръчка, включително тези за подготовкa на строителството, материалите, за работната ръка, за механизацията, за транспортирането и депонирането на строителни отпадъци, разходи за застраховки, за преби, тестове, за доставката и монтажа на съоръжения, в съответствие с работният проект, така че обектът да бъде въведен в експлоатация, разходи за данъци, такси и осигуровки както и всички други присъщи разходи съгласно нормативен акт и разходи неупоменати по-горе.

2.3. Окончателната стойност на поръчката се определя на база Количество-стойностни сметки за действително извършени и приети СМР, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, лицето/ата упражняващо/и инвеститорски контрол и лицето осъществяващо строителен надзор и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но не може да надвиши стойността посочена в т. 2.1 на настоящия договор.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.ФИНАНСИРАНЕ

3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по т. 2.1., както следва:

Начина и схемата на плащане е следната:

Плащането ще се извърши в български лева по банков път, по сметката на Изпълнителя, както следва:

3.1.1. Аваново плащане в размер на 30% от общата предлагана цена за изпълнение на поръчката. Авансовото плащане се осъществява в срок от 30 (тридесет) дни след представяне на оригинална фактура от страна на Изпълнителя;

3.1.2. Общ размер на междинните плащания-в размер до 60% от общата предлагана цена за изпълнение на поръчката, които се извършват след искане от Изпълнителя на база реално изпълнени и актуувани без забележки СМР. Изпълнителят представя искане за междинно плащане на база пописан от него, лицето упражняващо строителен надзор и лицето от страна на Възложителят, упражняващо инвеститорски контрол, ПРОТОКОЛ за извършени натурализни видове СМР. В ПРОТОКОЛА за извършени натурализни видове СМР се посочват количествата, единичните цени и стойност по договор; количества, единични цени и стойност на фактически изпълненото преди отчетеният период; количества, единични цени и стойност на фактически изпълненото през отчетеният период и общо. Изпълнителят представя оригинална фактура за стойността на междинното плащане за група „стойност на фактически изпълненото през отчетеният период“, след одобряване на ПРОТОКОЛА за извършени натурализни видове СМР. Междинното плащане се осъществява в срок от 30 (тридесет) дни след одобряване от страна на Възложителя на искането за междинно плащане. В случай, че не са представени всички изискани документи, срокът се удължава с времето за представяне на липсващите документи.

3.1.3. Окончателно плащане:

1. Окончателното плащане се извършва в срок от 30 (тридесет) дни след подписане на последният Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа-Обр.15, съгласно Наредба 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, с който се извършва предаване на строежа от строителя на възложителя.

Плащането се извършва след представянето на окончателен ПРОТОКОЛ за извършени натурализни видове СМР. Изпълнителят представя оригинална фактура за стойността на окончателното плащане.

Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане на ПСОВ в с. Габрене и с. Михнево в Община Петрич“, по Договор №01/321/01675/21.12.2013 год. за отпускане на финансова помощ по мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката в селските райони" от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР).



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007-2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“



2. В случаите, когато за договора за обществена поръчка има сключени договори за подизпълнение, Възложителят извършва окончателното плащане, в срок от 30 (тридесет) дни след подписване на последният Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа-Обр.15, съгласно Наредба 3 от 31.07.2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството с който се извършва предаване на строежа от строителя на възложителя. Плащането се извършва след представянето на окончателен ПРОТОКОЛ за извършени натурали видове СМР. Изпълнителят представя оригинална фактура за стойността на окончателното плащане. Трябва да бъдат представени доказателства от изпълнителя, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на чл.45б ал. 1 от ЗОП. В случаите на чл.45б ал. 2 от ЗОП, окончателното плащане се извършва при условията на т.1.

3.1.4. Сумата от стойностите на междинните и окончателните плащания не трябва да надвишава цената за изпълнение на договора.

3.1.5. Единичните цени на СМР, посочени в количествено-стойностните сметки от Ценовото предложение на Изпълнителя (**Приложение 3**) са окончателни и не подлежат на корекция при изпълнението на договора. Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

3.1.6. Изпълнителят не може да иска заплащане на цена на извършени СМР, ако те са вследствие на:

1. несъгласувано с Възложителя отклонение от работният проект;
2. несъгласувано с Възложителя отклонение от количествено-стойностните сметка;
3. нарудаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
4. отстраняване на допуснати от Изпълнителя недостатъци;
5. влагане на некачествени или неподходящи материали;
6. отклонение от нормите на Правилника за изпълнение и приемане на СМР.

3.2. Плащанията по т.3.1. се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: ИНТЕРНЕШЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД

BIC: IABGBGSF

IBAN: BG17IABG74581001311000

3.3. Срокът за плащане по т.3.1. се спира, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация. В този случай срокът се удължава с времето за представяне на липсващите документи.

3.4. **Финансирането и разплащането** ще се осъществява от бюджета на проект №01/321/01675 „Изграждане на ПСОВ в с.Габрене и с.Михнево, община Петрич”, финансиран по мярка 321”Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР).

4. Срок за изпълнение на обществената поръчка

4.1. Срокът за изпълнение е **6 (шест) месеца**, като той започва да тече от деня на подписване на Протоколи образец 2 и 2а към Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с подписването на Констативни актове за установяване годността за приемане на строежите-Обр.15, съгласно Наредба 3 от 31.07.2003г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството с които се извършва предаване на строежите от строителя на възложителя. Протоколите образец 2 и 2а към Наредба №3 от 2003г. за ПСОВ с.Габрене и ПСОВ с.Михнево трябва да бъдат подписани едновременно.

4.2. Отговорността на Изпълнителя при изпълнение на обществената поръчка приключва един месец след датата на изтичане на последния гаранционен срок, определен в Техническата спецификация.

4.3. Удължаване на срока по т.4.1. се допуска единствено и само в следните случаи:

4.3.1. Когато строежът се спира в предвидените за това случаи по ЗУТ не по вина на изпълнителя;

Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане на ПСОВ в с.Габрене и с.Михнево в Община Петрич”, по Договор №01/321/01675/21.12.2013год. за отпускане на финансова помощ по мярка 321”Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР)



4.3.2. В случай на форсмажорни обстоятелства.

4.4. При настъпването на събитията по предходния пункт, Изпълнителят е длъжен да представи сертификат от компетентен орган, съдържащ всички обстоятелства, обхвата, обема и срока на неизпълнението, дължащо се на действието им.

4.5. Подкрепящите документи по предходния пункт трябва недвусмислено да идентифицират събитията и да доказват, че Изпълнителят няма вина, не е могъл да предвиди нито да избегне или предотврати настъпването на събитията, а също, че те са от такъв характер, че правят невъзможно изпълнението.

4.6. Във всеки от случаите по пункт 4.3 от настоящия договор, Изпълнителят е длъжен:

4.6.1. незабавно да уведоми писмено Възложителя и Лицето осъществяващо строителен надзор;

4.6.2. да предприеме всички мерки за избягване и/или намаляване на щетите;

4.6.3. да направи всичко, зависещо от него за възстановяване на работата веднага след като причините престанат да действат;

4.6.4. да прегледа и подобри графика за изпълнението с цел по-добро организация и използване на ресурсите и времето за преодоляване на изоставането.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

5.1.1. да изпълни предмета на ДОГОВОРА и предаде ОБЕКТИТЕ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно уговорените условия;

5.1.2. да извърши строителните работи в съответствие с разпоредбите на настоящия договор и предвиденото им предназначение, съгласно договора и неговите приложения;

5.1.3. Да започне фактическо изпълнение по договора от деня на подписване на Протоколи образец 2 и 2а към Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Изпълнителят се задължава при изпълнение на всички строително-монтажни работи да спазва действащите нормативни актове, приложимите стандарти и изискванията на Техническата спецификация, комплексния инвестиционен работен проект, както и да съгласува действията си с изискванията на Възложителя и автора на инвестиционен работен проект, осъществяващ авторски надзор и строителния надзор. Всички наредби, инструкции и други законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на всички работи на настоящия обект, трябва да бъдат изпълнени и са задължение на Изпълнителя.

5.1.4. да спазва инструкциите, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно настоящия договор, освен ако изпълнението им е обективно невъзможно или противоречи на закона;

5.1.5. да изпълни и завърши строителните работи, включително и да попълва строителната документация с необходимите документи в договорените срокове за изпълнение, както и да отстрани всички дефекти в рамките на срока на договора и гаранционния период;

5.1.6. да подсигури цялостен контрол, работна сила, машини и съоръжения, материали, оборудване, временни строителни работи, както и всички други предмети и дейности от постоянен или временен характер, необходими за изпълнението и завършването на обекта, за отстраняване на дефектите, както за периода на строителството, така и за гаранционния период;

5.1.7. да уведоми своевременно ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ (ръководителя на проекта) за каквито и да е грешки, неизправности или други недостатъци в изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или качествените критерии;

5.1.8. във всички етапи на строителството да спазва императивните разпоредби на ЗУТ, регламентиращи задълженията на строителя, като носи изцяло риска и отговорността за всички опасности по изпълнение на работите или доставените материали и оборудване, вложени в строителството, от момента на започване на строителните работи до окончателното завършване и предаване на ОБЕКТИТЕ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в уговорения срок и степен на завършеност.

5.1.9. да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на строителната площадка, като не допуска навлизането им в съседни терени;

5.1.10. всички строителни материали /продукти/, които се влагат в строежа, трябва да са с оценено

Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане на ПСОВ в с. Габрене и с. Михнево в Община Петрич“, по Договор №01/321/01675/21.12.2013 год. за отпускане на финансова помощ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР)



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007-2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“



съответствие съгласно „Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти“ – НСИОССП, приета с ПМС №325 от 06. 12. 2006 г., което се удостоверява с необходимите документи.

5.1.11. да отстрани в срока определен му от Възложителя всички забележки, отбелзани в Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа в определения срок.

5.1.12.след подписване на Констативни актове за установяване годността за приемане на строежа Констативен акт обр.№15 и положителни становища от специализираните контролни органи за приемане на строежа, да оказва съдействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при организирането и изпълнението на дейностите, необходими за получаване на Разрешение за ползване съгласно чл. 175 ÷ чл.179 от ЗУТ и Наредба №2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

5.1.13. за своя сметка да изготви при необходимост екзекутивна документация (чл.163, ал.2 , т.3 от ЗУТ), която следва да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при подписване на Констативен Акт Обр.15, както и да извърши необходимите изпитвания и измервания, доказващи правилността на изпълнението на строително – монтажните работи.

5.1.14. да отстранява проявилите се дефекти по време на гаранционния период в установените за това срокове и при спазване на реда, посочен по-долу в настоящия договор;

5.1.15. да отстранява за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появили се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнението от него строителни и монтажни работи. При неотстраняване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на дефектите и скритите недостатъци в срока, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се прилага раздел 11 от настоящия договор.

5.1.16.по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове работи от определеното/ите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице/а, осъществяващо/и инвеститорски контрол, както и от лицата, осъществяващи строителен и авторски надзор, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

5.1.17.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен да прецени всички рискове, които могат да възникнат и повлияят на изпълнението, и да вземе всички мерки, включително застрахователни, за избягването и намаляването им.

5.1.18.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в съответствие с “Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството”, обн. ДВ бр.17/2004г. да поддържа за своя сметка валидна за целия срок на действие на настоящия договор, представената при сключването му застраховката по чл.171 ал.1 от ЗУТ до окончателното приемане на обекта.

5.1.19.да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство и които са необходими за издаване на разрешение за ползване на обекта, включително документите, доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и заверената екзекутивната документация, когато такава следва да се съставя.

5.1.20.разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, да са за негова сметка.

5.1.21.да не възлага изпълнението на дейностите по този договор или на части от него на трети лица, непосочени в оферта.

5.1.22.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

5.1.23.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява задължението по чл.5,ал.2 от Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и отправя писмени покани до другите страни за съставяне на съответните актове и протоколи.

5.1.24.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, където е необходимо да отстрани, запази и възстанови повърхностния слой на почвата.



5.1.25.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за всички вреди, нанесени на трети лица по време на изпълнението на настоящия договор, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

5.1.26.Всички наредби, инструкции и други законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на всички работи на настоящия обект, трябва да бъдат изпълнени и са задължение на Изпълнителя.

5.1.27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички вреди, причинени на трети лица при изпълнение на договора. Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи независимо чия собственост са, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от момента на предаване на строителната площадка за извършване на СМР до въвеждане на обекта в експлоатация.

5.1.28. /разпоредбата е приложима при изпълнител – Обединение/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска промени в състава на обединението, по време на изпълнение на договора, освен при наличие на следните кумулативно дадени предпоставки:

- съгласие от страна на възложителя;

- възникване на извънредни обстоятелства, при които се налага промяна в състава на обединението поради обективни и независещи от всички негови членове причини;

- в случай на замяна на член на обединението, новият член на същото трябва да отговаря на приложимите изисквания за допустимост на участниците в процедурата от настоящата документация;

5.1.29./разпоредбата е приложима при изпълнител – Обединение/Независимо от промяната в състава си, обединението трябва да продължи да отговаря на минималните финансови и икономически и технически изисквания от документацията за възлагане на обществената поръчка. Промяната в състава на изпълнителя не трябва да води до неговата фактическа подмяна, което ще се преценява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всеки конкретен случай.

5.1.30.Изпълнителят е длъжен стриктно да изпълни всички задължения, произтичащи от Закона за обществени поръчки и касаещи използването на подизпълнител/и при изпълнение на обществената поръчка и визирани в Раздел VII-Договор за подизпълнение.(приложимо когато Изпълнителят е посочил в оферата си подизпълните/и)

5.1.31.Изпълнителят, ако е посочил в оферата си подизпълнител/и е длъжен да изиска от него/ от тях да представи/ят при подписване на договора за подизпълнение следните документи, касаещи изпълняваните от подизпълнителя/ите дейности:

5.1.31.1.копие на валиден към датата на подписване на договора застрахователен договор/застрахователна полица по чл.171 от ЗУТ за професионална отговорност в строителството с минимална застрахователна сума, съгласно чл.5, ал.2, т.2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането в размер на 400.000 лева.

5.1.31.2.копие на Удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на отделните видове СМР, посочени в Националната класификация на икономическите дейности, позиция "Строителство", в случаите, когато подизпълнителя ще изпълнява отделни части или видове СМР.

5.1.31.През целия срок на договора да оказва контрол относно поддържане валидността на посочените в пункт 5.1.30.1 и 5.1.30.2 документи.

5.1.32.Изпълнителят е длъжен да осигури в екипа за изпълнение на обществената поръчка същите инженерно-технически лица, вписани в списъка, представен в хода на процедурата с оферата. Промяна в екипа се допуска само при смърт на лицето, вписано в екипа, при загуба на правоспособност или други обективни обстоятелства, които Изпълнителят трябва да докаже и Възложителят да приеме.

5.1.33.Изпълнителят се задължава за всички дейности, за които е приложимо, да спазва изискванията на Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР) и да се спазват Указанията към Бенефициенти за прилагане на мерки за информиране и публичност.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007-2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“



5.1.34. Изпълнителят се задължава: да информира Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на обществената поръчка и за предприетите мерки за тяхното разрешаване; да поддържа пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора; За целите на контрола и одита Изпълнителят се задължава да спазва изискванията на Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР) за съхраняване на документацията за изпълнение на поръчката; Изпълнителят се задължава да докладва за възникнали нередности при изпълнението на договора;

5.1.35. Преведените средства от Възложителя, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по извънбюджетна банкова сметка на Възложителя-BG30SOMB 91303229728501 BIC SOMBBGSF „Общинска Банка”;

5.1.36. Изпълнителят се задължава да изпълнява стриктно ангажиментите поети с представената в процедурата оферта за изпълнение на поръчката и неупоменати по-горе. Изпълнителят се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, изпълнителят е длъжен да възстанови на възложителя всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

5.1.37. При проверки на място от страна на възложителя, Управляващия орган на Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи и представители на Европейската Комисия, изпълнителят се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности; изпълнителят се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5.1.38. Изпълнителят се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно възложителя относно обстоятелството, което предизвика или може да предизвика подобен конфликт;

5.1.39. Изпълнителят се задължава да предприеме всички предписани от Възложителя дейности за популяризиране на факта, че проектът, в рамките на който се изпълнява договора, се финансира от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.
- да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работа, в случай, че е изпълнена точно.
- да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното в договора възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в него.

б) Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 1 (един) екземпляр одобрения от него и съгласуван инвестиционен работен проект за обекта за ползване по време на строителството и копие на разрешенията за строеж;

в) Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до строителната площадка, след преминаване на инструктаж на неговите работници и служители;

г) Да предаде строителната площадка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (обр. 2) съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

д) Да определи свой представител (инвеститорски контрол), който да има правата и задълженията да го представлява пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнението на договора;

е) Да организира и насочи комисия за съставяне на Констативен акт обр.15 след писмено искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане на ПСОВ в с.Габрене и с.Михнево в Община Петрич”, по Договор №01/321/01675/21.12.2013год. за отпускане на финансова помощ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитите на селските райони (ЕЗФРСР)



ж) Да организира насрочването на Държавна приемателна комисия за приемането на обекта след представяне на всички необходими документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и строителният надзор на обекта;

з) Да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за проявилите се в гаранционния срок недостатъци (дефекти) на извършеното в изпълнение на настоящия договор и да изиска отстраняването им в договорения по т. 7.4 срок.

5.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а) във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените строителни и монтажни работи, както и срока за цялостно изпълнение на обекта; да получава информация за хода на изпълнение на обществената поръчка, да дава указания, които са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените строително-монтажни дейности в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти, както и да прави възражение по изпълнението на работите по предмета на договора, в случай на неточно изпълнение;

в) да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор.

г) да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

д) да откаже заплащане на част или на цялото възнаграждение, в случай, че установи неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховката по чл.171, ал.1 от ЗУТ, до отстараняване на нарушението.

5.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ при подписване на договора следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него, в съответствие с договореното в една от следните форми:

6.1.1. Парична сума в лева в размер на 2 /два/% от общата стойност по чл.2, ал.1 по IBAN сметка на общината в "Общинска банка" АД-Благоевград, офис Петрич BG 74SOMB91303329728501, BIC SOMBBGSF.

6.1.2. Банкова гаранция в размер на 2 % от общата стойност по чл.2, ал.1 със срок на валидност не по-късно от датата на подписване на настоящия договор и поне 20 (двадесет) дни след изтичане на срока на договора. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендиралото обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил някое от задълженията си по договора, в съответствие с определеното в него.

6.2. Банковите разходи по откриването на гаранцията са за сметка на участника. Той трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от Възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура.

6.3. Гаранцията за изпълнение или неусвоената част от нея се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни:

а) след прекратяване на договора по вина на Възложителя;

б) след последното плащане по настоящия договор по инициатива на Възложителя и/или след писмено искане от Изпълнителя, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е усвоил същата преди приключване на договора по причина на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.



6.4. В случаи, че срока на валидност на банковата гаранция е по-малък от срока определен по 6.1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди изтичането на срока на валидност на банковата гаранция да удължи нейното действие.

6.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

6.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения във връзка с неизпълнение на договора от гаранцията за изпълнение на договора.

6.7. При едностренно прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, сумата от гаранцията се усвоява изцяло, независимо от договорените неустойки по-долу.

6.8. В случаи на некачествено, непълно или лошо изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да усвои гаранцията до максималния й размер.

6.9. В случаи, че неизпълнението на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на гаранцията, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да търси обезщетение по общия ред.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ. ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния като следва:

а) за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях **20 (двадесет) години**, считано от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване/удостоверение за въвеждане в експлоатация);

б) за преносни и разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура **16 (шеснадесет) години**, считано от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване/удостоверение за въвеждане в експлоатация);

в) за пречиствателни съоръжения **10 (десет) години**, считано от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване/удостоверение за въвеждане в експлоатация);

г) за водоснабдителни съоръжения и системи **16 (шеснадесет) години**, считано от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване/удостоверение за въвеждане в експлоатация), (съгласно Техническото предложение на изпълнителя).

7.2. Гаранционния срок започва да тече от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация (издаване на разрешение за ползване).

7.3. Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционния срок се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и лицето, упражняващо строителен надзор.

7.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати представител на място до 48 часа от получаване на рекламиация за уточняване на причините, евентуалното време и срокове за отстраняване на дефектите, като за направените констатации и поети задълженията страните подписват протокол по т.7.3. В случаи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпрати представител до уговореното време или откаже да изпрати такъв, без да посочи основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя едностренно протокол, в който отразява направените констатации и определя срок за отстраняване. За съставеният по този ред протокол се счита, че се приема от Изпълнителя без възражения и му се изпраща за изпълнение.

7.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка в договорения съгласно т.7.4 срок. В случаи, че горният срок е кратък страните се договарят за по-дълъг разумен срок.

7.6. След изтичане на срока в т.7.4, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

7.7. Гаранционният срок не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане на ПСОВ в с.Габрене и с.Михнево в Община Петрич“, по Договор №01/321/01675/21.12.2013год. за отпускане на финансова помощ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г.(ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР)



VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

8.1.1.с изтичане на договорения срок.

8.1.2.по взаимно съгласие, изразено в писмен вид;

8.1.3.с разваляне на договора – с писмено уведомление на Възложителя, отправено до изпълнителя по реда на чл.87 ЗЗД.

8.1.4.при неизпълнение в срок на поетото задължение за започване на работа по пункт 5.1.3 от настоящия договор, Възложителят може да развали договора по реда на чл.87 ал.1 от ЗЗД, като писмено даде на изпълнителя подходящ срок за започване на строително-монтажните работи с предупреждение, че след изтичането на срока ще смята договора за развален. В този случай Възложителят има право да усвои изцяло гаранцията за изпълнение на поръчката, като наред с нея му се дължи обезщетение за вредите от неизпълнението на договора.

8.1.5.по вина на изпълнителя – с едноседмично писмено предизвестие, когато същият:

8.1.5.1.когато същият е прекратил работата за повече от 15 (петнадесет) календарни дни без съгласие на Възложителя;

8.1.5.2.не изпълнява законни инструкции на лицата, упражняващи авторски надзор и строителен надзор и/или Възложителя във връзка с отстраняване на констатирани недостатъци в хода на строителството;

8.1.5.3.системно наруши задълженията си по настоящия договор. Системно нарушение на задълженията е налице, ако в хода на изпълнение на поръчката, изпълнителят е нарушил повече от три пъти поети с настоящия договор задължения в рамките на едно тримесечие;

8.1.5.4.при откриване на невярно заявени данни от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на откритата процедура, както и при изпълнението по настоящата обществена поръчка.

8.1.5.5./разпоредбата е приложима при изпълнител – Обединение/ Изпълнителят е допуснал изменение в състава на обединението не по предвидените в настоящия договор условия и ред, визиран в пункт.

8.1.6. при друго виновно неизпълнение на задължения на една от страните по договора с 15-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

8.1.7.когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

8.1.8.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да прекрати действието на настоящия договор с едномесечно писмено предизвестие. В този случай изплаща на Изпълнителя всички дължими към момента на прекратяването суми по договора и освобождава гаранцията за изпълнение или неусвоената част от нея.

8.2.При прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да прекрати незабавно всякакво изпълнение, да обезопаси и осигури охрана на работната площадка, след което да напусне обекта в разумно кратки срокове, като състави съответния изискуем акт за това, съобразно нормативните изисквания.

IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА.

9.1.Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непредвидени обстоятелства. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непредвидени обстоятелства. Непредвидени обстоятелства са обстоятелства, възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата фрижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия. Никоя от страните не може да се позовава на непредвидени обстоятелства, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непредвидените обстоятелства. Не може да се позовава на непредвидените обстоятелства онази страна, чиято



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007-2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“



небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

9.2. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства, в срок от седем календарни дни от настъпването на съответното събитие, уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непредвидени обстоятелства, трябва да представи на другата страна сертификат от компетентен орган, съдържащ всички обстоятелства, обхвата, обема и срока на неизпълнението, дължащо се на действието на непредвидените обстоятелства. Този документ трябва недвусмислено да идентифицират събитията и да доказват, че Изпълнителят няма вина, не е могъл да предвиди нито да избегне или предотврати настъпването на събитията, а също, че те са от такъв характер, че правят невъзможно изпълнението. При неизпълнение на това задължение Изпълнителят дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.3. Докато траят непредвидените обстоятелства, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се дължат с времето, през което е била налице непредвидени обстоятелства.

9.4. Ако непредвидените обстоятелства траят толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати договора с писмено уведомление до другата страна.

9.5. При настъпване на непредвидени обстоятелства, неизправната страна, която е била в забава, не може да се позовава на тях.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

10.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

10.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

10.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. САНКЦИИ

11.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените дейности и строително-монтажни работи или част от тях, или изискванията за тяхното извършване съгласно договора в установения по договора срок, както и в случаите на прекратяване на настоящия договор по пункт 8.1.5., Изпълнителят дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер 15% (петнадесет процента) от стойността на договора по точка 2.1. от същия, включваща ДДС.

11.2. При установяване на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, влагане на лошокачествени или нестандартни материали, се спира изпълнението им и не се заплащат разходите за тях. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява за своя сметка некачествено изпълнените СМР.

11.3. За неизпълнението на други задължения по договора, различни от тези по т. 11.1., Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 5 (пет) на сто от стойността по точка 2.1. от същия, включваща ДДС. Възложителят може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

11.4. При прекратяване на договора по пункт 8.1.2. страните не си дължат неустойки.

11.5. При забава на което и да е поето срочно задължение по настоящия договор, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 500 (петстотин) лева за всеки просрочен ден, но не повече от 15% (петнадесет процента) от стойността на договора по точка 2.1. от настоящия договор, включваща с ДДС. Заплащането на неустойката по предходното изречение не освобождава изпълнителят от изпълнение на поетото от него задължение.

11.6. При прекратяване на договора по т. 8.1.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане на ПСОВ в с. Габрене и с. Михнево в Община Петрич“, по Договор №01/321/01675/21.12.2013 год. за отпускане на финансова помощ по мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони“ от програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. (ПРСР), подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитието на селските райони (ЕЗФРСР).



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007-2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“



11.7. При прекратяване на договора по т.8.1.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените, качествено и в срок, до момента на получаване на уведомлението съгласно 8.1.4. и не разплатени дейности и СМР, доказана с всички документи и фактури, одобрени по съответния начин.

11.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи временно по негова преценка дължимите суми за разплащане, без да търпи санкция при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изостанал с графика за изпълнение на обекта, което се установява с протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При отказ на една от страните да оформи изготвения протокол, същата се замества от лицето осъществяващо строителен надзор на обекта. Протоколът се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от неговото подписване.

11.9. Неустойките по предходните алинеи се удържат от гаранцията по пункт 9 от настоящия договор, а когато сумата от нея е изчерпана, дължимите неустойки се приспадат (прихващат) от дължимите плащания на изпълнителя от Възложителя, за което с подписване на настоящия договор Изпълнителят се съгласява безусловно и неотменимо.

11.10. Ако недостатъците, констатирани в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на разносите за тяхното отстраняване, както и обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи.

XII. ПРИЕМАНЕ

12.1. Приемането на действително извършените строително-монтажни работи се извършва с ПРОТОКОЛ за извършени натурални видове СМР, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от лицето осъществяващо строителен надзор и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

12.2. Лицето/та осъществяващо/щи строителен надзор проверява/т съответствието на извършените СМР с проектно-сметната документация на обекта и всички нормативни изисквания, касаещи качественото изпълнение на поръчката в присъствието на негови представители.

Предписания и/или заповеди, издадени от Надзорния орган и/или Проектанта се осъществяват по реда и във формите, предписани от ЗУТ и свързаните наредби. За всички вписвания в Заповедната книга, Изпълнителят предоставя заверени копия на Строителния надзор, на Възложителя и на лицето упражняващо авторски надзор.

12.3. Всяко одобрение, инспекция, сертификат, преглед, инструктаж, предложение, искане, тест или други подобни действия на Строителния надзор и Авторския надзор не освобождават Изпълнителя от някое от задълженията и отговорностите му по настоящия договор, включително и отговорностите за грешките, повреди или несъответствия.

12.4. Изпълнителят има право на плащане за отчетената стойност, когато лицето осъществяващо СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР разгледа и даде становище относно правилното и качествено изпълнение по отношение на работите, съоръженията, материалите, оборудването и т.н., включени в сметката за изпълнените работи. За целта лицето упражняващо СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР удостоверява с подписа си факта на правилното и качествено изпълнение и провеждането и наличието на всички необходими изпитания, сертификати, спецификации и др., изисквани и необходими за окончателното приемане на обекта/строежа.

12.5. При констатирани недостатъци/несъответствия на извършените дейности с Техническата спецификация и Техническата оферта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, лицата осъществяващи инвеститорски контрол и строителен надзор, подписват Констатативен протокол. Изпълнителят следва да отстрани установените недостатъци/несъответствия.

12.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, след уведомяване от лицето осъществяващо строителен надзор да прави рекламиации пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани дефекти или появили се недостатъци на изпълнените СМР, в случай че те не бъдат отстранени.

12.7. Собствеността и рисъкът от случайно погиване на обекта преминават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ върху ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от момента на въвеждане на обекта в експлоатация.



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2007-2013
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ:
„ЕВРОПА ИНВЕСТИРА В СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ“



ХIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

13.1. Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

13.2. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

13.3. Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова-спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Граждански процесуалния кодекс.

13.4. Строителният надзор се възлага от Възложителя. Проектантът осъществява авторски надзор в съответствие с българското законодателство- ЗУТ и свързаните нормативни актове.

13.5. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се подписа в 3 еднообразни екземпляра-два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1/Техническа спецификация-проектна документация по всички части и Количествени сметки **/Приложение № 1/**.

2/Техническото предложение за изпълнение на поръчката, ведно с приложениета към него **/Приложение №2/**.

3/Ценоово предложение **/Приложение № 3/**.

Различните приложения, съставящи договора, се смятат за взаимно изясняващи се. В случай на неяснота или разминаване, те трябва да се четат по реда, в който са изброени по-горе.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ:
инж. Вельо Илиев



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ДЗЗД „АБ 2014“:
Кристина Иванчева-Кондурова



ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
Младен Пильоков

