

10676583



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лега 4
 факс: 940 7078
 e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ

- Проект на решение
- Решение за публикуване

Номер:11..... от 09/07/2015 дд/мм/гггг

- А) за откриване на процедура
- Б) за промяна
- В) за прекратяване на процедура за възлагане на обществена поръчка

Обектът на обществената поръчка е по:

- чл. 3, ал. 1 от ЗОП
- чл. 3, ал. 2 от ЗОП

- Съгласен съм АОП да изпрати данните, необходими за публикуване на Обявление за допълнителна информация, информация за незавършена процедура или CORRIGENDUM, до Официален вестник на ЕС в съответствие с Общите условия за използване на услугата Електронен подател

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<p>Деловодна информация Партида на възложителя: 00212 Поделение: гр. Петрич Изходящ номер: <u>92-00-1106</u> от дата 09/07/2015 Коментар на възложителя: „Извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорти и извършване на обследвания за енергийна ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с нормативните изисквания за енергийна ефективност по реда на ЗЕЕ и наредбите за неговото прилагане на многофамилни жилищни сгради на територията на град Петрич, община Петрич в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност“</p>

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП (класически)
- по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП (секторен)

I.1) Наименование и адрес		
Официално наименование Община Петрич		
Адрес ул. Цар Борис III 24		
Град Петрич	Пощенски код 2850	Държава България
За контакти ул. Цар Борис III 24: стая 301, ет. 3 и стая 209, ет. 2 и Центъра за административно обслужване на Общинска администрация-Петрич, находящ се на първи етаж в	Телефон 0745 69122; 0745 69119	

сградата на ОБА-Петрич.	
Лице за контакт Борислава Панова и инж. Мариела Качулева	
Електронна поща oa_petrich@mbbox.contact.bg	Факс 0745 62090
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: www.petrich.bg Адрес на профила на купувача: http://www.profil-petrich.org/	
I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и: (попълва се от възложители по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП)	
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Отбрана
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	<input type="checkbox"/> Околна среда
<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	<input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност
<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	<input type="checkbox"/> Здравеопазване
<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
	<input type="checkbox"/> Социална закрила
	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия
	<input type="checkbox"/> Образование
	<input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____
I.3) Основна дейност/и на възложителя, свързана/и с: (попълва се от възложител по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП)	
<input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на природен газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електрическа енергия	<input type="checkbox"/> Железопътни услуги
<input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на природен газ или нефт	<input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги
<input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на въглища или други твърди горива	<input type="checkbox"/> Пристанищни дейности
<input type="checkbox"/> Вода	<input type="checkbox"/> Летищни дейности

A) ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

II: ОТКРИВАНЕ

ОТКРИВАМ

- процедура за възлагане на обществена поръчка
- конкурс за проект
- процедура за създаване на система за предварителен подбор

II.1) Вид на процедурата

Попълва се от възложител по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП	
Открита процедура	<input checked="" type="checkbox"/> Ускорена на договаряне с обявление <input type="checkbox"/>
Ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление <input type="checkbox"/>
Ускорена ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит <input type="checkbox"/>
Състезателен диалог	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен <input type="checkbox"/>
Договаряне с обявление	<input type="checkbox"/>
Попълва се от възложител по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП	
Открита процедура	<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление <input type="checkbox"/>

Ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит	<input type="checkbox"/>
Договаряне с обявление	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен	<input type="checkbox"/>

III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП

Чл. 16, ал. 8 от ЗОП	<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 84, т. ____, във вр. с чл. 86 ал. 3 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 16, ал. 8, във вр. с чл. 76 ал. 3 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 90, ал.1, т. ____, от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 83а, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 94, ал. 2 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 84, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 119в, ал. 3, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/>

Попълва се от възложител по чл.7, т.5 или 6 от ЗОП

Чл. 103, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 105, ал. 1 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 103, ал. 2, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 105, ал. 1, във връзка с чл. 103, ал.1 от ЗОП	<input type="checkbox"/>
Чл. 94, ал. 2 от ЗОП	<input type="checkbox"/> Чл. 119в, ал. 3, т. ____ от ЗОП	<input type="checkbox"/>

точка: _____

IV: ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.1) Описание на предмета на поръчката / на потребностите при състезателен диалог / на конкурса за проект

Предмет на общ. поръчка е „Извършване на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169 ал. 1, т. (1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ, изготвяне на техн. паспорти и извършване на обследвания за енерг. ефективност и предписване на необходимите ЕСМ в съответствие с норм. изисквания за енергийна ефективност по реда на ЗЕЕ и наредбите за неговото прилагане на многоф. жил. сгради на територията на гр. Петрич, общ. Петрич в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност“. При изпълнение на общ. поръчка следва да се изпълнят следните дейности: **ДЕЙНОСТ 1: Изготвяне на обследвания за установяване на техн. х-ки, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т.1 - 5 и ал. 2 от ЗУТ и изготвяне на техн. паспорти. Обследване за установяване на техн. х-ки, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1 - 5 от ЗУТ ще се изпълнява в съответствие с изискванията, определени в глава III на Наредба № 5 от 2006 г. за техн. паспорти на строежите. Обследването за установяване на техническите характеристики на сградата следва да се извършва по части на инвестиционния проект, както следва: Част „Архитектурна“; Част „Конструктивна“; Част „Вик“ ; Част „Ел. инсталации“; Част „ОВК“ и Част „Пожарна безопасност“ .Техн. паспорт на съществуваща жил. сграда се извършва след проведено обследване за установяване на техн. х-ки, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 - 3 от ЗУТ и включва: 1) съставяне на информ. база данни за норм. (проектните) стойности на техн. х-ки на обследвания строеж, в т.ч. и тези, свързани със съществените изисквания по чл. 169, ал. 1 - 3 ЗУТ, в т.ч. оценка за сеизмичната осигуреност на строежа; 2) установяване на действителните техн. х-ки на строежа по разделите на част А от техн. паспорт; 3) анализ на действителните техн. х-ки на строежа и оценка на съответствието им с нормативните стойности, определени в т. 1; 4) разработване на мерки; 5) съставяне на доклад за резултатите от обследването. Обследването за**

установяване на техн. х-ки на сградата следва да се извършва по части на инвест. проект. В случай че липсва първична техн. документация, обследването ще включва и възстановяването ѝ в рамките на необходимото посредством извършване на наложителните заснемания. **ДЕЙНОСТ 2: Изготвяне на обследвания за енерг. ефективност и предписване на енергосп. мерки в съответствие с норм. изисквания за енерг. ефективност.** Обследването за енерг. ефективност предписва необходимите енергосп. мерки за постигане на съответствие с изискванията за енерг. ефективност съгласно разпоредбите на раздел II „Обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради“ от ЗЕЕ и при условията и по реда, определен от Наредба 16-1594 от 2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. В съответствие с изискванията на тази наредба докладът за енерг. обследване трябва да представи формирани алтернативни пакети от мерки със съответстваща технико-иконом. и екологична оценка. При изпълнение на общ. поръчка, дейностите които следва да се изпълнят обхващат 7 бр. многоф. жил. сгради, от които 6 със сключени договори, а за 1 предстои сключването на такъв. Общото РЗП на многоф. жил. сгради, на който трябва да се изготви обследване за установяване на техн. х-ки и изготвянето на техн. паспорти е 33 914 кв.м. Посоченият по-горе общ брой на многоф. жил. сгради (7) се явява прогнозен и не задължава Възложителя за неговото достигане. Броят на сградите/обекти, за които ще се извършват обследванията и съставят изискуемите документи, зависи от броя на кандидатствалите и одобрени сгради по програмата. РЗП за периода на изпълнение на договора - 33914 кв.м. Същата се явява прогнозна и зависи от одобрените сгради по програмата.

(Когато основният предмет на поръчката/конкурса съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани в това поле)

IV.2) Зелена обществена поръчка

IV.2.1) Поръчката е "зелена", съгласно обхвата на Националния план за действие за насърчаване на зелените обществени поръчки: Да Не

IV.2.1.1) Продуктова група

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Копирна и графична хартия | <input type="checkbox"/> Климатизи |
| <input type="checkbox"/> Офис ИТ оборудване | <input type="checkbox"/> Почистващи продукти и услуги |
| <input type="checkbox"/> Офис осветление | <input type="checkbox"/> Конвенционални транспортни средства и услуги, свързани с тях |
| <input type="checkbox"/> Улично осветление | <input type="checkbox"/> Електрически превозни средства и системи за зареждане |

IV.2.1.2) "Зелените" критерии присъстват във:

Техническата спецификация	_____	(брой)
Критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП	_____	(брой)
Показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
Изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекто-договора)	_____	(брой)

IV.2.2) Поръчката е "зелена" извън обхвата на Националния план за действие (Моля, посочете екокритериите в полето за друга информация) Да Не

V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура

Настоящата обществена поръчка се осъществява в изпълнение на дейности съгласно Постановление на Министерски съвет № 18 от 2 февруари 2015 г. за приемане на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата и за определяне на органите, отговорни за реализацията ѝ /обн. ДВ, бр. 10 от 6.2.2015 г./.

Приблизителната прогнозна стойност на услугата е 203484 лева без ДДС, т.е. финансовият ресурс на Възложителя за изпълнение на дейностите от предмета на настоящата поръчка, надвишава 66 000 лв. без ДДС и е до 391160 лв., без ДДС (праг по чл. 45в, ал.2, т.2, б."б" от ЗОП), с оглед на което приложимият ред за възлагане е този, регламентиран в разпоредбата на чл. 14, ал. 3, т. 2 на ЗОП, а именно - открита процедура по реда на ЗОП, с прилагане на предвидените в същия закон опростени правила. От друга страна, мотивът за избор на вида процедура се обосновава от факта, че естеството на обекта на поръчката, позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации (обстоятелство, изключващо прилагането на ограничена по своя характер процедура) и не са налице условията за провеждане на състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне - с обявление или без обявление и безспорно са налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по реда, предвиден в Закона за „открита“ по характера си процедура, с прилагане на опростени правила. Освен това откритата процедура гарантира публичност и прозрачност, свободна и лоялна конкуренция, равнопоставеност и недопускане на дискриминация. Дава възможност на всички заинтересовани лица да подадат оферта, което в максимална степен ще обезпечи интереса на Възложителя.

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без обявление по реда на ЗОП (когато е приложимо)**V.3) Настоящата процедура е свързана с процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален №
_____ - _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)

Допълнителната/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо):

	без ДДС	с ДДС	Стойност на ДДС (в %)
на обща стойност _____	Валута: <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____

VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението и документацията за участие
 обявлението и описателния документ

<input type="checkbox"/>	поканата за обществена поръчка
<input type="checkbox"/>	поканата за обществена поръчка и документацията
<input type="checkbox"/>	обявлението и конкурсната програма
<input type="checkbox"/>	обявлението

VII: ОБЖАЛВАНЕ**VII.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Адрес

бул. Витоша № 18

Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
---------------	----------------------	----------------------------------

Телефон

02 9356113

Електронна поща

cpcadmin@cpc.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>**VII.2) Срок за подаване на жалби: съгласно чл.120 от ЗОП****VIII: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)**

IX: ДАТА на изпращане на настоящото решение

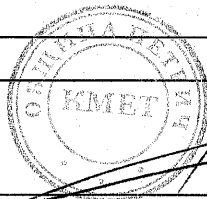
Дата: 09/07/2015 дд/мм/гггг

Взложител:

Трите имена:


/подпис и печат/

инж. Вельо Атанасов Илиев



Длъжност:

Кмет на Община Петрич

Съгласвал:
 1. Юрисконсулт  И.В. ПАНОВА