

**ДОГОВОР**  
№ [номер]  
за изпълнение на обществена поръчка

с предмет „Извършване на строително ремонтни работи в т.ч. за създаване на достъпна архитектурна среда за деца със СОП и създаване на условия за столово хранене в СУ „Васил Левски”, с. Коларово“

Днес, ....., на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 46, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, между:

**1 ОБЩИНА ПЕТРИЧ**, ЕИК 000320580, със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. „Цар Борис III“ № 24, представлявана от Димитър Бръчков, в качеството му на Кмет на община Петрич и Емилия Стамчева на длъжност главен счетоводител – лице по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

**2.....**, със седалище и адрес на управление: ....., ЕИК ..... ИД по ЗДДС ....., представявано от....., наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително ремонтни работи в т.ч. за създаване на достъпна архитектурна среда за деца със СОП в СОУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ с. КОЛАРОВО и строително ремонтни работи за създаване на условия за столово хранене в СОУ „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“, с. КОЛАРОВО”.

**II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.2** Общата стойност на договора е ..... (.....) без ДДС или ..... лв. (.....) с включено ДДС.

**(2)** Цената на договора по ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна, освен при възникване на обстоятелствата по чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, в следните случаи:

**(3)** Изплащането на цената се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при стриктно спазване правилата на финансирация орган Министерство на образованието и науката по Национална програма „Оптимизация на училищната мрежа“, модул „Оптимизиране на училищната мрежа“, а именно:

- Авансово в размер на 50% от офериранията цена – след одобряване на проекта по програмата, обнародване на Заповедта на Министъра на образованието и науката за закриване/преобразуване на училището и изтичане на срока за обжалване по реда на АПК;
- Междинно плащане в размер на 45% от офериранията цена – след отчитане на изпълнението на мерките и одобряване на междинния отчет от комисията по изпълнение, контрол и наблюдение на модула. Когато по програмата/проекта са изпълнени само част от мерките за

оптимизация, междинното плащане е в размер, съответстващ на стойността на изпълнението мерки;

Окончателно плащане в размер до пълния размер на офериранията цена – след представяне на финален отчет до размера на извършените разходи.

(4) Преди извършване на всяко плащане **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да издаде оригинална данъчна фактура за сума равна на сумата на дължимото плащане, която съдържа всички реквизити, съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството.

(5) Плащанията ще се извършват по банков път в уговорените срокове и размер по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: [●]; BIC: [●].

Обслужваща банка: [наименование и правоорганизационна форма на обслужващата банка];

Титуляр на сметката: [наименование и правоорганизационна форма].

(6) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е склучил договор/и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извърши балансово плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/ подизпълнителите изпълнените услуги или части от тях, които са приети по реда на чл. 9 от настоящия договор.

### III. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.5.** Срокът за изпълнение на договора е ..... календарни дни, считано от датата на откриване на строителна площадка.

### VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Да участва със свой представител при приемане на съответния обект.

(3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушенето. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенятията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

**Чл.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

(1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно предложениета и приложениета, неразделна част от договора;

2. действащите нормативни уредби в Република България

(2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извърши контрол по изпълнението на работите.

(4) Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.

(5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършени СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).

(6) Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(8) Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ

**Чл.7** (1) Гаранционните срокове за отделните видове дейности се определят съобразно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

(2) При появя на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

**Чл.8** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл.9.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.10.** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, ведно с размера на претърпените щети.

## VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.11.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

(1) С изтичане срока на договора.

(2) Преди изтичане срока на договора:

1. По взаимно съгласие;
2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне изпълнението на възложена дейност с повече от 3 (три) календарни дни.

## **VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ**

**Чл.12.** Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните. Договорът може да бъде прекратен еднострочно от всяка страна при виновно неизпълнение на задължения от другата страна с 14-дневно писмено предизвестие.

**Чл.13.** При промяна на обстоятелствата, вписани в настоящия договор, страните си дължат писмено уведомление в 7- дневен срок.

**Чл.14.** За неуредени в настоящия договор случаи се прилагат действащите нормативни актове.

**Чл.15.** Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Приложения:**

1. Оferта на Изпълнителя – Приложение № 1

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

**Съгласувано:**