

ДОГОВОР

№ 156 20.10.2016 г.

за изпълнение на обществена поръчка

с предмет „ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ В ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ” ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: Извършване на ремонтни дейности в обекти: „Основен ремонт детска градина с. Кулата - ремонт и топла връзка на спално помещение”, „Ремонт в детска градина с. Тополница -санитарни възли”, „Смяна дограма детска градина Тополница”, „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Детски свят” с. Коларово, филиал с. Беласица - Ремонт кухненски помещения ЦДГ с.Беласица” и „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Иглика” с. Кърналово, филиал с. Рупите”.

Днес, 20.10.16г., на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 46, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, между:

1. **ОБЩИНА ПЕТРИЧ**, ЕИК 000024916, със седалище и адрес на управление: гр. Петрич, п.к.2850, област Благоевград, ул. “Цар Борис III” № 24, представлявана от **Димитър Бръчков**, в качеството му на **Кмет на община Петрич и Емилия Стамчева** на длъжност **главен счетоводител** – лице по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2. **”СТОНАС ГРУП” ЕООД**, с ЕИК 202453649, със седалище и адрес на управление: с. Първомай, община Петрич, ул.”Цар Самуил” №9, п.к.2890, представлявано от **Стоян Атанасов Тимов**– **Управител**, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да **ИЗВЪРШИ** „СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ В ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ” ПО **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ:**

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2: Извършване на ремонтни дейности в обекти: „Основен ремонт детска градина с. Кулата - ремонт и топла връзка на спално помещение”, „Ремонт в детска градина с. Тополница -санитарни възли”, „Смяна дограма детска градина Тополница”, „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Детски свят” с. Коларово, филиал с. Беласица - Ремонт кухненски помещения ЦДГ с.Беласица” и „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Иглика” с. Кърналово, филиал с. Рупите”, в съответствие с техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,техническото предложение и ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. Общата стойност на договора е 21 188,48(двадесет и една хиляди сто осемдесет и осем лева и четиридесет и осем стотинки) без ДДС или 25 426,18лв. (двадесет и пет хиляди четиристотин двадесет и шест лева и осемнадесет стотинки) с включено ДДС.

(2) Цената на договора по ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна, освен при възникване на обстоятелствата по чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, в следните случаи:

(3) Цената на договора е дължима и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок 10 календарни дни по следния начин:

а) Авансово плащане в размер на 20 на сто от цената на договора – от датата на подписване на договора

б) Окончателно плащане в размер на 80 на сто от цената на договора – от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка и изтича към датата на подписване без забележки на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) - съставлящ се на основание чл. 176, ал. 1 ЗУТ.

(4) Преди извършване на всяко плащане **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да издаде оригинална данъчна фактура за сума равна на сумата на дължимото плащане, която съдържа всички реквизити, съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството.

(5) Плащанията ще се извършват по банков път в уговорените срокове и размер по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG33 CECB 9790 10E1 8983 00;

BIC: CECVBSF;

Обслужваща банка: ЦКБ АД, Клон Благоевград;

Титуляр на сметката: „СТОНАС ГРУП” ЕООД.

(6) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва балансово плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите изпълнените услуги или части от тях, които са приети по реда на чл. 9 от настоящия договор.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Срокът за изпълнение на договора е 42 (четиридесет и два) календарни дни.

(1)Срокът за изпълнение на договора започва да тече от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка и изтича към датата на подписване без забележки на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) - съставящ се на основание чл. 176, ал. 1 ЗУТ от възложителя, проектантите по всички части на проекта, строителя, лицето, упражняващо строителен надзор, и от технически правоспособните физически лица към него, упражнили строителен надзор по съответните части.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Да участва със свой представител при приемане на съответния обект.

(3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

Чл.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията, неразделна част от договора;

2. действащите нормативни уредби в Република България

(2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите.

(4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.

(5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).

(6) Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(8) Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

У. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ

Чл.7 (1) Гаранционните срокове за отделните видове дейности се определят съобразно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.9. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.10. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, ведно с размера на претърпените щети.

(1) При забавено изпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на възложените СМР-та, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,2% на ден от

стойността на неизвършените строителни работи, но не повече от 20% от стойността на същите.

(2) При пълно изпълнение на договорените СМР-та, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дъжи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20% от стойността на договора, като в този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали едностранно договора. Под пълно изпълнение страните ще разбират изпълнение на нито едно от договорените СМР-та, както и виновна забава на изпълнението им повече от 30 /тридесет/ дни от уговорения срок за изпълнение.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. Настоящият договор може да бъде прекратен:

(1) С изтичане срока на договора.

(2) Преди изтичане срока на договора:

1. По взаимно съгласие;

2. При виновно изпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне изпълнението на възложена дейност с повече от 7 (седем) календарни дни.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12 Преди подписване на договора, Изпълнителят представя на Възложителя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, с валидност на гаранцията 6 /шест/ месеца от приемане на обекта от Възложителя. Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми – парична сума по сметка на Община Петрич, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие отговорността на изпълнителя.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.13. Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните.

Чл.14. При промяна на обстоятелствата, вписани в настоящия договор,страните си дължат писмено уведомление в 7- дневен срок.

Чл.15. За неуредени в настоящия договор случаи се прилагат действащите нормативни актове.

Чл.16. Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Приложения:

1. Оферта на Изпълнителя / техническо предложение и ценово предложение/ – Приложение № 1.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Димитър Бръчков:
/Кмет на Община Петрич/



Емилия Стамчева:
/Главен счетоводител/

Съгласувал:
Тодор Янаков:
/Юрисконсулт при ОбА-Петрич/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Стоян Тимов:
/Управител на „СТОНАС ГРУП“ ЕООД/



ДО
ОБЩИНА ПЕТРИЧ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „СТОНАС ГРУП“ ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ 202453649
(наименование на участника)
със седалище с. Първомай 2890, и адрес на управление
област Благоевград,
община Петрич, ул.
„Цар Самуил“ № 9
представявано от Стоян Атанасов Тимов в качеството на Управител
(трите имена на п. (длъжност или друго качество)
данни по документ за самоличност _____ Заличена информация _____
тел. 0888/551-896 факс _____ на осн. чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД _____
(дата, орган и място на издаването)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето ценово предложение за възлагане на обществена поръчка с предмет
**„ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ В ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА
ИНФРАСТРУКТУРА НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ“ ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 : Извършване на
ремонтни дейности в обекти: „Основен ремонт детска градина с. Кулата - ремонт и топла връзка на спално
помещение”, „Ремонт в детска градина с. Тополница - санитарни възли”, „Смяна дограма детска градина
Тополница”, „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Детски свят” с. Коларово, филиал с. Беласица - Ремонт
кухненски помещения ЦДГ с.Беласица” и „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Иглика” с. Кърналово, филиал
с. Рупите”**

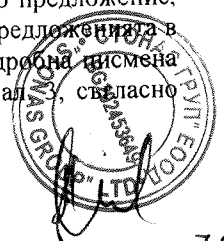
Предлагаме да поемем, изпълним и завършим услугите, включени в предмета на поръчката за посочената обособена позиция, съобразно условията на договора и изискванията на възложителя при следната обща цена:

<u>21 188,48</u> (сума с цифри)	лева	(Двадесет и една хиляди сто осемдесет и осем лева и четиридесет и осем стотинки)	лева без включен ДДС
или			
<u>25 426,18</u> (сума с цифри)	лева	(Двадесет и пет хиляди четиристотин двадесет и шест лева и осемнадесет стотинки)	лева с включен ДДС

Предлаганата цена е крайна и окончателна цена. Цената включва всякакви разходи за изпълнение на строителните работи, включени в предмета на поръчката, както и разходите за наемане на експерти, разходи за командировки, разходи за наемане на офиси и места за настаняване на неговите експерти, също така разходи за закупуване на необходимите технически средства, софтуер и външни услуги за изпълнение на предмета на договора.

При несъответствие между сумата, написана с цифри и тази, написана с думи, е валидна сумата, написана с думи. При несъответствие между предложените единични цени по дейности и обща цена, валидни ще бъдат цените по дейности. В случай, че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем общата цена в съответствие с единичните цени по дейности.

Запознати сме с разпоредбата на чл. 72, ал. 1 от ЗОП, съгласно която участник, чието предложение е свързано с цена или разходи е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията в офертите на останалите участници по същия показател за оценка, ще трябва да представи подробен писмена обосновка за начина на нейното образуване. информация. Запознати сме с разпоредбата на ал. 2, съгласно



която обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи.

Наименование на участника

СТОНАС ГРЗП "ЕООД"

Дата

14 / 09 / 2016г

Законен представител/упълномощено лице
(име и фамилия)

Евгений Тимов

Подпис
(печат)

Заличена информация

на осн. чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД

ДО
ОБЩИНА ПЕТРИЧ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „СТОНАС ГРУП” ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ 202453649
(наименование на участника)
със седалище с. Първомай, общ. Петрич, обл. Благоевград и адрес на управление С. Първомай 2890, област Благоевград, общ. Петрич, ул. „Цар Самуил № 9
представявано от Стоян Атанасов Тимов Заличена информация Управител
(трите имена на пръ... (длъжност или друго качество)
данни по документ за самоличност _____ на осн. чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД 9г. от МВР - Благоевград
тел. 0888/551-896 факс _____ ел.-поща _____
та, орган и място на издаването)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с изискванията определени от възложителя, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет **„ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ В ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ” ПО ОБОСОБЕНАПОЗИЦИЯ № 2 : Извършване на ремонтни дейности в обекти: „Основен ремонт детска градина с. Кулата - ремонт и топла връзка на спално помещение”, „Ремонт в детска градина с. Тополница -санитарни възли”, „Смяна дограма детска градина Тополница”, „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Детски свят” с. Коларово, филиал с. Беласица - Ремонт кухненски помещения ЦДГ с.Беласица” и „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Иглика” с. Кърналово, филиал с. Рупите”:**

Предлагаме да изпълним поръчката в срок от 42 /четиридесет и два/ календарни дни, съгласно изискванията на възложителя.

Предлагаме следната методология и организация за изпълнение на поръчката:

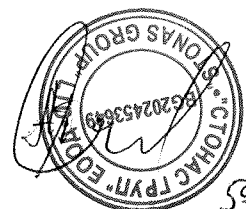
Предмет на настоящата поръчка е **ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ В ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ ПО ОБОСОБЕНАПОЗИЦИЯ № 2, а именно: Извършване на ремонтни дейности в обекти:**

- 1.Основен ремонт детска градина с. Кулата - ремонт и топла връзка на спално помещение;
- 2.Ремонт в детска градина с. Тополница -санитарни възли, както и смяна на дограма на детска градина Тополница;
- 3.Ремонт детска градина - ОДЗ ”Детски свят” с. Коларово, филиал с. Беласица - Ремонт кухненски помещения ЦДГ с.Беласица и
- 4.Ремонт детска градина - ОДЗ ”Иглика” с. Кърналово, филиал с. Рупите

В рамките на настоящата обществена поръчка се предвижда да се извършат следните строително – монтажни работи, засягащи отделните обекти в обособената позиция:

I. Относно: Основен ремонт детска градина с. Кулата - ремонт и топла връзка на спално помещение:

1. Местоположение на обекта: с. Кулата, община Петрич, Детска градина, топла връзка на спалното помещение.
2. Видове строително – монтажни работи, предмет на техническото задание:
 - Остъргване прегоряла латексова боя;
 - Изкъртване вътрешна варова мазилка по стени;



ДЕКЛАРАЦИЯ
за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП

Долуподписаният/ата Стоян Атанасов Тимов ЕГН 7803220187
(трите имена на декларатора)
данни по документ за самоличност Заличена информация 09г. от МВР-Благоевград
в качеството си на на осн. чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД място на издаването)
(длъжен декларатора, напр. управител, член на УС, прокуриснт)
на „СТОНАС ГРУП“ ЕИК/БУЛСТАТ 202453649
(наименование на участника)

в съответствие с изискванията за възлагане с обява на обществена поръчка с предмет **„ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО РЕМОНТНИ РАБОТИ В ОБЕКТИ ОТ ОБРАЗОВАТЕЛНАТА ИНФРАСТРУКТУРА НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ“ ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ: Обособена позиция 2 - Извършване на ремонтни дейности в обекти: „Основен ремонт детска градина с. Кулата - ремонт и топла връзка на спално помещение”, „Ремонт в детска градина с. Тополница -санитарни възли”, „Смяна дограма детска градина Тополница”, „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Детски свят” с. Коларово, филиал с. Беласица - Ремонт кухненски помещения ЦДГ с.Беласица” и „Ремонт детска градина - ОДЗ ”Иглика” с. Кърналово, филиал с. Рупите”;**

ДЕКЛАРИРАМ

1. Да се счита за конфиденциална, информацията, съдържаща се в следната/следните конкретна част/части от нашето Техническо предложение, тъй като съдържа търговски тайни*:

Техническо предложение

Заб.*Съгласно разпоредбата на чл. 102, ал. 2 от ЗОП участниците не могат да се позовават на конфиденциалност по отношение на предложенията от офертите им, които подлежат на оценка.

2. Не бихме желали информацията по т. 1 да бъде разкривана от възложителя, освен в предвидените от закона случаи.

ДАТА: 14/09 2016 г.

ДЕКЛАРАТОР: _____

Заличена информация
на осн. чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД
ДЕКЛАТОР
(име и фамилия)