

## ДОГОВОР

№ 212/2016г. .....

за изпълнение на обществена поръчка

с предмет "Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект „Благоустрояване подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв. 178, община Петрич“

Днес, 09.12. 2016г., на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 44, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, между:

**1 ОБЩИНА ПЕТРИЧ**, ЕИК 00024916, със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. „Цар Борис III“ № 24, представлявана от Димитър Бръчков, в качеството му на Кмет на община Петрич и Емилия Стамчева на длъжност главен счетоводител – лице по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

**2. "АЛЕКСАНЪР 49" ЕООД** – с ЕИК 101731386, със седалище и адрес на управление: гр.Петрич, ул."Св. Георги" №4, представлявано от Александър Василев Иванов - управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши Изпълнение на инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустрояване подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв. 178, община Петрич“, в съответствие с техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, техническото предложение и ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

### II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.2.** Общата стойност на договора е **70 456,86 лева** (седемдесет хиляди четиристотин петдесет и шест лева и осемдесет и шест стотинки), **без ДДС** или **84 548,23 лева** (осемдесет и четири хиляди петстотин четиридесет и осем лева и двадесет и три стотинки), **с включен ДДС.**

(2) Цената на договора по ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна, освен при възникване на обстоятелствата по чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, в следните случаи:

(3) Цената на договора е дължима и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по следния начин:

а) Авансово плащане в размер на 20 на сто от цената на договора – в срок от 5 /пет/ работни дни от получаване на потвърждение от Национална агенция по приходите и Агенция „Митници“, съгласно т.4 от Решение на Министерски съвет №593 от 20.07.2016г.;

б) Окончателно плащане в размер на 80 на сто от цената на договора – в срок от 5 /пет/ работни дни от получаване на потвърждение от Национална агенция по приходите и Агенция „Митници“, съгласно т.4 от Решение на Министерски съвет №593 от 20.07.2016г. и при условие, че Възложителят е приел обекта без забележки.

(4) Преди извършване на всяко плащане **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да издаде оригинална данъчна фактура за сума равна на сумата на дължимото плащане, която съдържа всички реквизити, съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството.

(5) Плащанията ще се извършват по банков път в уговорените срокове и размер по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG 92 VUIB 98881034995000; BIC: VUIVBGSF

Обслужваща банка: "Сибанк" ЕАД;

Титуляр на сметката: "Александър 49" ЕООД

(6) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва балансово плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/ подизпълнителите изпълнените услуги или части от тях, които са приети по реда предвиден от настоящия договор.

### III. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.5.** Срокът за изпълнение на договора е 70 /седемдесет/ дни, от които:

- 20 /двадесет/ дни за изпълнение на проектиране
- 50 /петдесет/ дни за изпълнение на строителни работи

(1) Срокът за изпълнение на договора е:

- срокът за изпълнение на проектирането започва да тече от деня следващ деня на подписване на договор за изпълнение
- срокът за изпълнение на строителните работи започва да тече от датата на подписване на протокол за откриване на строителна площадка. За крайна дата на изпълнение на срока се счита датата на подписване без забележки на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) (приложение № 15) - съставящ се на основание чл. 176, ал. 1 ЗУТ от възложителя, проектантите по всички части на проекта, строителя, лицето, упражняващо строителен надзор, и от технически правоспособните физически лица към него, упражнили строителен надзор по съответните части.

### VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл.4** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Да участва със свой представител при приемане на съответния обект.

(3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.5** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

**Чл.6** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

(1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията, неразделна част от договора;

2. действащите нормативни уредби в Република България

(2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите.

(4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.

(5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).

(6) Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(8) Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## **V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ**

**Чл.7 (1)** Гаранционните срокове за отделните видове дейности се определят съобразно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл.9.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.10.** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, ведно с размера на претърпените щети.

## **VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.11.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

(1) С изтичане срока на договора.

(2) Преди изтичане срока на договора:

1. По взаимно съгласие;

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне изпълнението на възложена дейност с повече от 7 (седем) календарни дни.

## VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 12** Преди подписване на договора, Изпълнителят представя на Възложителя гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, с валидност на гаранцията 6 /шест/ месеца от приемане на обекта от възложителя. Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми – парична сума по сметка на Община Петрич, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие отговорността на изпълнителя.

## VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

**Чл.12.** Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните.

**Чл.13.** При промяна на обстоятелствата, вписани в настоящия договор, страните си дължат писмено уведомление в 7- дневен срок.

**Чл.14.** За неуредени в настоящия договор случаи се прилагат действащите нормативни актове.

**Чл.15.** Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

### Приложения:

1. Оферта на Изпълнителя /техническо предложение и ценово предложение/ – Приложение № 1.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ДИМИТЪР БРЪЧКОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ**

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**  
**Емилия Стамчева**

Заличена информация  
на осн. чл.42, ал.5 от ЗОП  
във вр. с чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД

**ИЗПЪЛНИТЕЛ**

**"АЛЕКСАНДЪР**  
**Александър Василев – управител**

Заличена информация  
на осн. чл.42, ал.5 от ЗОП  
във вр. с чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД

Заличена информация  
на осн. чл.42, ал.5 от ЗОП  
във вр. с чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД

ДО  
ОБЩИНА ПЕТРИЧ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От “ Александър 49 “ ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ 101731386  
*(наименование на участника)*  
със седалище град Петрич и адрес на управление ул. “Св.Георги “ № 4  
представявано от Александър Василев Иванов в качеството на Управител  
*(трите имена на представляващия)* *(длъжност или друго качество)*  
данни по документ за самоличност [REDACTED]  
*(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)*  
тел. 0745/ 60425 факс 0745/ 60425 ел.-поща aleksandar49@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашето ценово предложение за възлагане на обществена поръчка с предмет

“ Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект „Благоустройство подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв. 178, община Петрич“

Предлагаме да поемем, изпълним и завършим дейностите , включени в предмета на поръчката, съобразно условията на договора и изискванията на възложителя при следната обща цена:

<u>70456.86</u>	лева	( седемдесет хиляди четиристотин петдесет и шест лева и осемдесет и шест стотинки )	лева без включен ДДС
<i>(сума с цифри)</i>		<i>(сума с думи)</i>	
или			
<u>84548.23</u>	лева	( осемдесет и четири хиляди петстотин четиридесет и осем лева и двадесет и три стотинки )	лева с включен ДДС
<i>(сума с цифри)</i>		<i>(сума с думи)</i>	

Предлаганата цена е крайна и окончателна цена. Цената включва всякакви разходи за изпълнение на строителните работи, включени в предмета на поръчката, както и разходите за наемане на експерти, разходи за командировки, разходи за наемане на офиси и места за настаняване на неговите експерти, също така разходи за закупуване на необходимите материали и външни услуги за изпълнение на предмета на договора.

При несъответствие между сумата, написана с цифри и тази, написана с думи, е валидна сумата, написана с думи. При несъответствие между предложените единични цени по дейности и обща цена, валидни ще бъдат цените по дейности. В случай, че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да приведем общата цена в съответствие с единичните цени по дейности.

Запознати сме с разпоредбата на чл. 72, ал. 1 от ЗОП, съгласно която участник, чието предложение, свързано с цена или разходи е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията в офертите на останалите участници по същия показател за оценка, ще трябва да представи подробна писмена обосновка за начина на нейното образуване. информация. Запознати сме с разпоредбата на ал. 3, съгласно която обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи.

Наименование на участника “ Александър 49 “ ЕООД

Дата 18/ 10 /2016 год.

Законен представител/упълномощено лице Александър Иванов  
*(име и фамилия)*

Подпис  
*(печат)*

Заличена информация  
на осн. чл.42, ал.5 от ЗОП  
във вр. с чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД

ДО  
ОБЩИНА ПЕТРИЧ

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От "Александър 49" ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ BG101731386  
(наименование на участника)  
със седалище гр.Петрич и адрес на управление гр.Петрич, ул. "Свети Георги" № 4  
представявано от Александър Василев Иванов в качеството на Управител  
(трите имена на представляващия) (длъжност или друго качество)  
данни по документ за самоличност [REDACTED]  
(вид и номер на документ за самоличност, дата, орган и място на издаването)  
тел. 0745 60425 факс 0745 60425 ел.-поща Aleksandar49@abv.bg

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с изискванията определени от възложителя, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет "Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект „Благоустройство подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв. 178, община Петрич“

Предлагаме да изпълним поръчката в срок от 70 /седемдесет/ календарни дни, съгласно изискванията на възложителя.

Предлагаме срок за изпълнение на проектирането - 20/двадесет/ календарни дни

Предлагаме срок за изпълнение на строителните работи - 50/петдесет/ календарни дни

Предлагаме следната методология и организация за изпълнение на поръчката:

### А. Обща информация

**Фирма "Александър 49" ЕООД, гр.Петрич**, разполага с необходимия квалифициран персонал от строителни инженери, строителни техници и работници:кофражисти, зидаро-мазачи, арматуристи, настилкаджии, водопроводчици, заварчици, ел. техници и други специалисти с възможности за изпълнение на качествени строително-монтажни работи.

Разполагаме и с набор от строителна техника и механизация, която гарантира висока производителност и качество на строителните процеси.

За определен вид специфични дейности е възможно използване на специализирани машини под наем. Основната ни цел в работата е създаване на качествена продукция, която да отговаря на високите изисквания на клиентите. Това се постига чрез внедряване на съвременни строителни технологии, използване на нови материали и високопроизводителна техника, както и чрез разработена, документирана, приложена и сертифицирана интегрирана система за управление по стандарти DIN EN ISO 9001:2015 за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, внедрена интегрирана система за управление на екологната среда DIN EN ISO14001:2015 и система за управление на здравето и безопасността на труда при работа BS OHSAS 18001:2007 . Фирмата е член на българската строителна камера от 19.04.2007год., притежава Удостоверение и вписано в единния регистър на БСтрК под № 20086 на БСК. Фирма "Александър 49" ЕООД, гр.Петрич притежава Удостоверение № IV - TV 005399 от Централен професионален регистър на

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

строителя за изпълнение на строежи - "четвърта група" - строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническо строителство и опазване на околната среда и има възможност да осигури изпълнение на обществената поръчка в резултат на богатия си опит и висококвалифициран екип. Фирмата може да планира, координира и изпълнява проекти в предизвикателна среда и критични към време моменти и ограничения. Фирмата разполага с достатъчно собствено производствено оборудване, което осигурява възможността до извърши видове работи, качествено и в определения срок.

### 1. Описание на предмета на поръчката

Предмет на настоящата обществена поръчка е „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, Община Петрич" с цел осигуряване на подходящ пешеходен и автомобилен достъп на жителите на Община Петрич до гробищния парк откъм ул."Ел тепе". Целта на проекта е и обособяване и изграждане на паркинг за паркиране на колите на посетителите на гробищния парк, което ще доведе до безпрепятствено движение по ул."Ел тепе", която се използва като околоръсна.

Обектът се намира в най-североизточната част на гр.Петрич и е ситуиран в началото на гробищния парк, в непосредствена близост и граничещ с бъдещата сграда за Обреден дом до централния вход на парка. С изготвяне на проекта и реализирането на строителството ще се постигне по добро обслужване на посетителите на парка, осигуряване на нормална достъпност, както за пешеходците, така и за транспортните средства. Ще бъдат предвидени тротоари с достатъчна ширина, зелени площи и пейки за почивка и изчакване при определени ритуали.

### 2.Обхват на дейностите на поръчката

В обхвата на обществената поръчка ще се извърши „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, Община Петрич".

Предвидените дейности /етапи/ за изпълнение са :

- проектиране
- строителство- изпълнение на предвидените строително-монтажни работи по одобрения работен проект.

### 3. Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката

#### 3.1. Проектиране

Изложението съдържа концепция и организация за изпълнение на инвестиционното проектиране, процедури по съгласуване на инвестиционните проекти с компетентните контролни органи, възможните рискове, които биха оказали влияние върху изпълнение на инвестиционния проект и са предвидени мерки за минимизиране.

Предложената концепция и организация осигурява и удовлетворява изискванията за обхват и цялост на изпълнение на инвестиционното проектиране: всички части и основните дейности, които задължително следва да бъдат заложени. В предложената организация за инвестиционното проектиране са съобразени всички процедури по съгласуване на инвестиционните проекти с компетентните контролни органи до получаване на разрешение за строеж. Разглеждаме възможните рискове, които биха оказали влияние върху изпълнение на инвестиционния проект и предвиждаме мерки за минимизиране на риска още на фаза инвестиционен проект.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич" "

Фирма „Александър 49“ ЕООД е осигурила екип от експерти - правоспособни проектантите по съответните части за изготвянето на проект за обект: “ Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект „Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв. 178, Община Петрич“”. Проектирането ще се извърши въз основа на изискванията и указанията на Възложителя.

Проектирането ще се извърши от проектантски колектив с ръководител:

- архитект Иван Костадинов Стойчев – с професионален опит от 41 години, притежаващ удостоверение за пълна проектантска правоспособност от КАБ, рег.№ 01512 и състав от следните специалисти:

- инж. Ася Бориславова Станишева- Георгиева – Ръководител проект и проектант по част „Пътна”, Магистър по специалност "ТС" с професионален опит 36 години и удостоверение за ППП № 01541

- инж. Димитър Павлов Караколев- проектант по част „Конструктивна” с професионален опит 16 години и удостоверение за ППП № 01360 от КИИП София град.

- инж. Марин Иванов Цветков – проектант по част „Инженер- геодезист”, Магистър по специалност "Геодезия" с професионален опит 12 години и удостоверение за ППП № 07680

- ландшафтен арх. Мария Борисова Михайлова – проектант по част „Паркоустройство и благоустройство”, Магистър по специалност "Ланшафтна архитектура" с професионален опит 18 години и притежаваща удостоверение за пълна проектантска правоспособност от КАБ, рег. № 04010

- инж. Галя Пеева Караджова – проектант по част "ПБЗ"- строителен инженер с професионален опит 32 години с удостоверение за ППП с рег. № 06108 на КИИП София, Сертификат №1313 от 12.01. 2015год. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци.

- инж. Лиляна Христова Каменова – строителен инженер с професионален опит 20 години, удостоверение за ППП рег.№ 00111, притежаваща удостоверение за упръжняване на технически контрол по част „Конструктивна” – конструкции на сгради и съоръжения с рег № 00716 от КИИП.

Проектирането ще бъде извършено в два етапа:

- Изготвяне на идейно решение
- Изготвяне на работен инвестиционен проект

### 3.1.1.Изготвяне на идейно проектно решение

Като кандидат за изпълнител на поръчката "инженеринг- проектиране и изпълнение на СМР на обект " Благоустройство подходи към гробищен гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,Община Петрич"” сме изготвили идейно решение за реализиране на " Благоустройство подходи към гробищен гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,Община Петрич”.

Предмет на изготвеното идейно решение е да се постигне най- добро и целесъобразно проектно решение за благоустройство на този район, който ежедневно и целогодишно се посещава от хиляди жители на Община Петрич и страната ни. Идейното решение

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" ”



представлява цялостно решение на прилежащата територия, в която се разполага обекта, с оглед формиране на екологически и естетически издържана среда. Идейното решение е съобразено със заданието на Възложителя и функционалното предназначение на предвидените в одобрения ПУП-ПРЗ сгради/застройки/, при спазване на специфичните благоустройствени и паркоустройствени правила и норми.

Разработеното идейно решение съдържа:

1. Чертежи - ситуационен план
2. Обяснителна записка.
3. Количествени и стойностни сметки

В ситуационният план на идейното решение е залегнало функционалното зонироване и площоразпределение, площната композиция, паркинг, алеи и алеини настилки, пространствена композиция и растително оформяне, архитектурни елементи.

Обяснителната записка съдържа обосновка на функционалното и композиционно решение, обяснения за избраните материали за реализация на проекта и възможностите за етапност на реализация.

Изготвеното и предлагано идейно решение напълно е съобразено с одобреният ПУП-ПРЗ за УПИ VI, кв.178, гр. Петрич. Съгласно одобреният ПУП-ПРЗ със заповед № I-C-66 от 14.03.2000 год. за УПИ VI, кв.178, гр. Петрич в най-югозападната част на имота е предвидено изграждане на масивна едноетажна застройка за "Обреден дом". Южно на застройката се предвижда и оформя централният вход за гробищния парк, изпълнението му се предвижда от здрава настилка от бетонови плочки/ унипаваж/. Пред сградата на Обредният дом, предвиждаме обширно тротоарно пространство, което ще бъде изпълнено от здрава бетонова настилка от унипавета. В североизточната част, непосредствено зад сградата за Обреден дом, предвиждаме зелена площ, като оформянето ѝ ще бъде разработено в работния проект. Непосредствено пред зелената площ, с изглед към ул. "Ел тепе" предвиждаме пейки за отдых на посетители и изчакване при провеждане на ритуали и мероприятия. След обширния тротоарен подход и зелена площ около дома, на север сме предвидили изграждане на паркинг за леки автомобили за обслужване на обредния дом и гробищния парк. Подходът на паркинга се предвижда от ул. "Ел тепе". На север след паркинга до обхвата на УПИ VI, кв.178, гр. Петрич предвиждаме озеленяване. Пешеходният подход по ул. "Ел тепе" ще бъде осигурен чрез предвидените тротоари с достатъчна ширина от  $b=2.50$  м. При изготвяне на работния проект, в зависимост от денивелацията на терена е възможно да се появи необходимост от проектиране и изпълнение на подпорна стена между предвидената зелена площ и паркинга за автомобили.

Така предложеното идейно решение за реализиране на обект " Благоустройство подходи към гробищен гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, Община Петрич" , позволява етапност на изпълнение са строително- монтажните работи с възможност за въвеждане в експлоатация на отделните етапи, които задължително ще бъдат отразени и разработени при изготвяне на работния проект. Етапността на изпълнение се налага с оглед реализирането на предвидената сграда за Обреден дом. С разработеното идейно решение предлагаме изпълнението на строителството да бъде на два етапа.

**I- ви етап-** Изпълнение на благоустройствени видове работи- оформяне с бордюри, тротоарни настилки, зелена площ и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, от към ул. "Ел тепе" . Този етап включва северната част на разработката до подпорната стена между предвидената зелена площ и паркинга.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр. Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр. Петрич, Община Петрич"

*[Handwritten signature]*

**II - ри етап** - Изпълнение на благоустройствени видове работи около сграда за Обреден дом - оформяне на зелената площ, тротоарна настилка около сградата, оформяне централен вход и алеи, пейки.

С така предложеното идейно решение обекта може да се изпълнява етапно и безпроблемно. По време на изпълнение на I- ви етап, безпрепятствено може да се изпълняват СМР на изграждащата се сграда за Обреден дом, независими двата обекта помежду си. Идейното решение позволява по време на етапното изпълнение, площадката на която се работи да бъде ограничена с временна ограда. Това значително ще благоприятства реализирането на мероприятията при различни изпълнители на обществените поръчки. Към идейното решение сме изготвили количествени и стойностни сметки за етапно изпълнение на обекта. При изготвяне на количествените сметки към идейното решение към офертата сме се съобразили и спазили изискващите се от Възложителя условия за изпълнение на строително-монтажните работи. Изкопни работи и обратни насипи предвидени в количествените сметки са изчислени, както следва:

- изкопни работи - при 100% земни маси - 40% ръчен изкоп и 60% механизмиран
- обратен насип - 30 % ръчен насип и 70% механизмиран
- превоз земни маси на депо - на 2км.

Изготвения проект- идейно решение включва цялостна разработка на паркинг до стената на гробищния парк, подходите към уличната мреж, вертикалното оформяне около сградата за "Обреден дом" и връзките- алеи и входове за гробищен парк. В изготвените количествени и стойностни сметки са включени всички видове строително-монтажни работи необходими за пълното окончателно завършване и въвеждане на обекта в експлоатация.

Разработеното от нас идейно решение представяме на хартиен носител, включващо графична част - ситуация с архитектурно оформление и етапност на изпълнение, геодезична част- предлагана вертикална планировка и изготвени количествени и стойностни сметки.

### **3.1.2. Изготвяне на работен инвестиционен проект**

Фирма „Александър 49“ ЕООД ще изготви работния проект с осигуреният екип от експерти - правоспособни проектантите по съответните части, който е описан по горе. Всички експерти проектантите, включени в екипа притежават пълна проектантска правоспособност по съответната част , съгласно Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

Проектирането ще се извърши въз основа на указания на Възложителя, съгласно техническата спецификация и в съответствие с приетото и одобрено идейно решение, което е неразделна част от офертата. Проектирането ще се извърши в съответствие със съответната нормативната уредба за всички части на проекта. Работният проект ще бъде изготвен с възможност за етапност на изпълнение на строителството, с възможност за етапно въвеждане в експлоатация на отделните благоустройствени подобекти, което изцяло ще бъде съобразено с изграждащата се сграда на Обредния дом.

Работните проекти за изпълнение на обект " Благоустройство подходи към гробищен гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, Община Петрич" ще бъдат изготвени съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (обн., ДВ, бр. 51 от 2001 г.), Правилник за прилагане на Закона за движението по пътищата, Наредба № 2 от 2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка, Наредба № 18 от 2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци, Наредба № 16 от 2001 г. за временната организация на движение, Наредба № 3 от 2010 г. за временната организация и

*[Handwritten signature]*

Управител: Александър Иванов

Подпис: *[Handwritten signature]*

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич" \*"

безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, Наредба № 2 от 29 юни 2004 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии, Наредба № 1 от 26 май 2000 г. за проектиране на пътека и Техническа спецификация на НАПИ/2009г.

Работните проекти ще бъдат придружени с подробни количествено-стойности сметки по съответните части.

В обяснителните записки на работните проекти проектантите подробно ще опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влягане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащите норми и стандарти и технология на изпълнение.

Изготвянето на техническата документация ще отпочне след осигуряване на скица и виза за проектиране, ако е приложимо. Тези документи се осигуряват от Възложителя – Община Петрич.

Работните проекти ще бъдат надлежно съгласувани с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи.

С изготвения работен проект:

- ще се предоставят конкретни проектни решения в степен, осигуряваща възможност за етапно и цялостно изпълнение на предвидените видове СМР.

- ще осигури изцяло възможност за извършване на консултации, обмен на информация, съгласуване на проектите и получаване на разрешение за строеж .

- ще се осигури съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

- в изготвения работен проект и детайли за изпълнение на предвидените видове строително-монтажни работи ще бъдат предвидени материали, гарантиращи ниски експлоатационни разходи.

- в изготвения работен проект и детайли за изпълнение на предвидените видове строително-монтажни работи ще бъдат предвидени материали, гарантиращи дълготрайност на съоръженията като цяло.

Проектанският екип ще изготви инвестиционните проекти по всички необходими части във фаза "Работен проект". Обемът и съдържанието на изготвената проектно-сметна документация, приложените чертежи, детайли и записки ще бъдат подробно изготвени и ще позволят безпроблемно изпълнение на строителството. Изготвянето на работните проекти ще бъде в следният обхват:

Част "Геодезия"

Част "Паркоустрояване и благоустрояване"

Част "Пътна"

Част " Организация и безопасност на движението"

Част "План за безопасност и здраве"

Част "План за управление на строителните отпадъци"

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедурата избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и издълбаване на СМР на обект: "Благоустрояване подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" \*"

В проектантския колектив е осигурен и ел. инженер, който при необходимост ще извърши оглед и изготви становище за съществуващи подземни ел. проводи и необходимост от нови такива. В екипа е осигурено правоспособно техническо лице, упражняващо Технически контрол в проектирането по част "Конструктивна" при необходимост за частите по чл.139, ал.4 от ЗУТ.

Изготвената проектно-сметната документация ще бъде подписана, съгласувана и подпечатана от експертите- проектанти, включени в проектанския екип на Изпълнителя, притежаващи пълна проектанска правоспособност да изработват съответните части, съгласно Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране. Към всяка част ще бъдат приложени подписани копия от валидни удостоверения за правоспособност.

Изготвяният работен инвестиционен проект ще бъде представена за одобрение от проектантския екип на Възложителя. След разглеждане и запознаване с работния проект Възложителя ще подпише всички части на проекта. При направени забележки или налагащи се промени по изготвения проект от страна на Възложителя, ще извършим необходимите корекции и преработки за своя сметка в срок до 10 дни след писмено уведомление от Възложителя.

Изготвената и подписана от всички страни проектно-сметна документация ще бъде съгласувана с компетентните контролни органи - всички експлоатационни дружества – ВиК, Енергоснабдяване, "Кожухгаз", РСПБЗН и др. и представена за одобрение от главният архитект на общината и издаване на разрешение за строеж.

Работният проект ще бъде изготвен от проектанския екип, описан по-горе в срок от 20/двадесет/ календарни дни, в обхват и съдържание по части на проектиране по изготвения **линеен календарен график**.

Изготвеният работен проект ще представим, съгласно изискванията на Възложителя в три екземпляра на хартиен и електронен носител.

### 3.1.3. Обхват на проектирането

Проектантският колектив ще изготви работните проекти в обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и съгласно специфичните изисквания на проекта.

#### 1. Част "Геодезия"

Част "Геодезия" на работния проект разработва и конкретизира съответната част на одобреното идейно решение от Възложителя, като допълнително се определя и отразява:

- точното координационно разположение на обект
- геодезическата опорна мрежа за трасиране и координиране при изграждане на обекта
- данни за трасиране и координиране на основните и подробни оси при строителството
- вертикалното планиране на обхвата на обекта

Работният проект на част "Геодезия" ще изработим и представим, като:

- Трасировъчен план
- Вертикална планировка

В чертежите по част "Геодезическа" ще бъдат разработени и включени:

- схеми за геодезическите мрежи за трасиране и координиране

проекти, скици за трасиране с данни за трасирането и координирането на основните и подробни оси при строителството

- ситуации, разреза и други графични разработки на проекта
- чертежи за вертикално планиране - план за ВП, характерни напречни и надлъжни профили и разреза, картограма на земните маси с изчисления на обемите изкопи и насипи.
- трасировъчен план, който ще бъде разработен в съответствие с нормативните актове и инструкциите по геодезия, в степен на подробност, необходима за изпълнението на обекта.

В обяснителната записка към част "Геодезия" ще бъдат залегнати и подробно описани данни от извършени геодезически работи

- изходни точки за трасиране и контролиране, приети методи
- данни и описание на опорната мрежа, контролни точки, методи, измервания и обработка
- обосновка на проектното вертикално решение - за цялата площадка и функционално обособени етапи, приета схема за отводняване и отвеждане на повърхностните води с отразени наклони на прилежащите терени, хоризонталното разместване на земните маси, изкопи, насипи.

Към част "Геодезия" на работния проект ще бъдат изготвени :

1. Количествена сметка за изпълнение на видовете земни работи и други видове СМР
2. Стойностна сметка на предвидените в проекта СМР.

### **2.Част "Паркоустройство и благоустройство"**

Част "Паркоустройство и благоустройство" на работния проект разработва подробно заложеното в одобреното идейно решение. Част "Паркоустройство и благоустройство" на работния проект се изработва за поземления имот, в който се разполага сградата и решава устройството на незастроените и озеленени площи.

Чертежите на част "Паркоустройство и благоустройство" включват:

- проект за алейната мрежа с подробно котиране на алеите и площадките
- проект за настилките с детайли на декоративните настилки
- посадъчен проект
- архитектурни работни проекти и детайли за градински елементи
- вертикална планировка в обхват на поземления имот

Обяснителната записка по част "Паркоустройство и благоустройство" на работния проект ще съдържа :

- обосновка за функционалното и композиционно решение
- обосновка на избраните материали
- възможности за етапност на реализация на проекта

Към работния проект по част "Паркоустройство и благоустройство" ще бъдат изготвени подробни количествени и стойностни сметки.

### **3.Част "Пътна"**

Част "Пътна" на работния проект ще се изготви в цялостна съгласуваност с проекта по част "Геодезия". С проекта се разработва подробно заложеното решение в одобреното идейно решение. Проекта по част "Пътна" включва проектна част- чертежи и подробна обяснителна записка. В проектната част се отразява избраното ситуационно решение, с

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

окончателно решени подходи към сградата и предвиденият за изпълнение паркинг. При необходимост се уточнява местоположението и проектират малки стени за ограничаване на паркинга и зелените площи. В работните проекти се представят подробни детайли за изпълнение на всички видове настилки - за пешеходни алеи, за паркинги и околното пространство. На необходимите места ще бъдат предвидени и проектирани подходи за инвалиди.

В обяснителната записка подробно ще се опишат видовете СМР за изпълнение последователно и етапно, съгласно разработените подробни детайли. Към работния проект по част "Пътна" ще бъдат изготвени подробни количествени и стойностни сметки.

#### **4. Част " Организация и безопасност на движението "**

Част " Организация и безопасност на движението " е задължителна и се изработва за обекти за масов достъп на хора, чиято експлоатация налага изменения в установената организация на движение по улиците и пътищата, отворени за обществено ползване. Проектът по част " Организация и безопасност на движението " ще съдържа:

1. Подробна обяснителна записка, в която ще бъдат описани предвиждащите се мероприятия за организация и безопасност на движението, като:

- сигнализация с пътни знаци, пътни светофари и пътна маркировка, необходима по време на експлоатацията на обекта

- парапетни ограждения пред входове и изходи, ако е необходимо

- изграждане на паркинга

2. Проекти- чертежи на решенията на гореописаните мероприятия

3. Към работния проект по част " Организация и безопасност на движението " ще бъдат изготвени подробни количествени и стойностни сметки.

#### **5. Част "План за безопасност и здраве"**

Проектът по част „План за безопасност и здраве“ ще бъде изготвен с обхват и съдържание определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.)

1.Обяснителна записка, която ще включва подробно описание на необходимите мерки за безопасност и здраве.

2.Графична част

#### **6. Част "План за управление на строителните отпадъци"**

Проектът по част „План за управление на строителните отпадъци“ ще бъде с обхват и съдържание определени, съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012 г. (обн., ДВ, бр. 89 от 2012 г.). Проектът ще включва:

1.Обяснителна записка с подробни изчисления за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали на обекта.

#### **7. Част "Сметна документация"**

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

Проектантският колектив ще представи подробни количествени сметки по всяка част и обща количествено-стойностна сметка за видовете СМР залегнали по специалности.

При изготвяне на количествените сметки по работния проект сме се съобразили и спазили изискванията се от Възложителя технико-икономически показатели за изпълнение на строително-монтажните работи.

Изкопни работи и обратни насипи предвидени в количествените сметки са изчислени, както следва:

- изкопни работи - при 100% земни маси - 40% ръчен изкоп и 60% механизирани
- обратен насип -30 % ръчен насип и 70% механизирани
- превоз земни маси на депо - на 2км.

При изготвяне на стойностните сметки на работния проект също сме спазили изискванията се от Възложителя технико-икономически показатели за изпълнение на строително-монтажните работи.

Технически показатели:

- |                                       |         |
|---------------------------------------|---------|
| - часова ставка                       | - 3лв/ч |
| - доп. разходи труд                   | - 100%  |
| - доп. разходи механизация            | - 40%   |
| - доставно-складови разходи материали | - 10%   |
| - нормативна печалба                  | - 10%   |

Машиносмени:

- |            |             |
|------------|-------------|
| - багер    | - 450лв/мсм |
| - булдозер | - 400лв/мсм |
| - автокран | - 500лв/мсм |

Проектно-сметната документация ще бъде изработена по описаният обхват и съдържание, подписана и съгласувана от експертите проектанти на Изпълнителя притежаващи пълна проектантска правоспособност за изработване на съответните части, съгласно Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране. Правоспособността на експертите проектанти е доказана с заверени с подпис и печат копия от валидни удостоверения за правоспособност.

Всички проектни части ще бъдат подписани от Проектантите и Възложителя, а проектите по част „Конструктивна“ - частите по чл. 139, ал. 4 от ЗУТ от лицето, упражняващо Технически контрол в проектирането.

### 3.1.4. Авторски надзор при изпълнение на строителството.

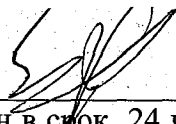
По време на цялото строителство до въвеждането му в експлоатация експертите проектанти по отделните части на проекта ще упражняват авторски надзор на обекта за спазване на одобрената проектна документация и действащата нормативна уредба. При невъзможност за упражняване на авторския надзор на някои от проектантите, същият ще се упражнява от упълномощено лице, притежаващо квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания към съответния експерт проектант и ще бъдат предварително одобрени от Възложителя. Експертите упражняващи авторски надзор ще бъдат на разположение на Възложителя и Изпълнителя през цялото времетраене на изпълнението на обекта. Авторски надзор ще бъде упражняван след уведомяване и покана от Възложителя:

- във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително
- при приемане на отделните видове строително – монтажни работи
- при възникване на проблеми в процеса на реализиране на проекта
- за участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изграждане на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"



Авторския надзор на обекта ще бъде осигуряван в срок 24 часа от датата и часа на уведомлението при работен ден и в срок до 48 часа преди започване на почивните дни. При невъзможност, поради уважителни причини да осигурим на обекта на посочената дата експерта - проектант изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, в същия срок ще осигурим друг експерт, който ще отговаря на същите условия за професионален опит и квалификация като експерта, когото заменя, ще посети строителната площадка и ще упражни авторски надзор. Проектантският колектив чрез своите експерти ще упражнява авторския надзор своевременно и ефективно при всяко уведомление от Възложителя. във всички случаи, когато присъствието на експерт проектант на обекта е наложително, относно:

-Присъствие при съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на неточно изпълнение на проекта, заверки - при покана от страна на Възложителя и други

-Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството

-Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на Консултанта, осъществяващ строителния надзор и др.

-Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

### 3.2. Описание на видовете работи предмет на поръчката

За реализиране и изпълнение на СМР на обект " Благоустройство подходи към гробищен гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,Община Петрич", предмет на обществената поръчка по процедура на избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП ще се изпълняват изключително благоустройствени видове работи, включващи вертикално планиране около предвидената за изпълнение сграда за "Обреден дом", подходи и алеи към гробищния парк, озеленяване, изграждане на паркинг за леки коли и решаване връзките със съществуващата улична мрежа. Всички видовете строително-монтажни работи ще бъдат изпълнявани по одобрен работен инвестиционен проект и етапност на изпълнение.

Видовете работи, които се предвиждат за изпълнение са:

#### 3.2.1. Земни работи

Земни работи са работите, които се извършват за да се подготви площадката за изпълнение на предвиденото в проекта съоръжение.Земните работи са изкопите, насипите, рекултивации, ръчно и машинно прехвърляне на земни или скални маси, превозване на излишните земни или скални маси, засипване, уплатняване и други.Към земните работи се пречисляват и укрепване на изкопи, заскаляване. Изграждането на съоръжения от земни маси или скални отломки и изчистване на храсти и дървета при подготовка на строителната площадка също се причисляват към земните работи.

Изкопните работи се делят на : земни и скални. Съгласно изискванията на Възложителя, заложен в Техническата спецификация, всички видове изкопни работи са предвидени 100% земни.

След оглед на място на строителната площадка и изготвеното идейно решение при изпълнение на строителството на обекта ще бъдат изпълнявани следните земни работи:

- почистване на площадката, включващо изсичане и изкореняване на храсти,млади гори и единични дървета. След изсичане на храстите и дърветата, дървесината се пренася на разстояние 30м и се складира за извозване.

- изкоп на повърхностен пласт за профилиране на площадката, включително

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" .



натоварване, транспортиране на определено разстояние, разтоварване на депо и оформянето му.

- тънки изкопи за подравняване на основата на предвидените за изпълнение съоръжения, включващи почистване, прехвърляне на излишните земни маси, натоварването им и извозване на депо.

- изкопи за основи на подпорни стени, изкоп за полагане на бетонови бордюри

Почистването на строителната площадката, включващо изсичане и изкореняване на храстите се извършва ръчно с необходимите инструменти за тази дейност. Пренасянето и складирането на дървесината може да се извърши с ръчни колички или механизирано с фадрома.

Изкопа на повърхностния пласт за профилиране на площадката, включително натоварване на земните маси се извършва механизирано с багер или фадрома, а извозването до определения от Възложителя табан се извършва с товарни автомобили.

Тънките изкопи за подравняване на основата на предвидените за изпълнение съоръжения, почистване, прехвърляне на излишните земни маси и натоварването им се извършва ръчно. Превозването на излишните земни маси от тънките изкопи се извършва с товарни автомобили.

Изкопите за основи на подпорни стени и изкопи за полагане на бетонови бордюри обикновено са тесни изкопи с ограничени ширини. При молки подпорни стени, в зависимост от фундамента и за полагане на бетонови бордюри, изкопите се изпълняват ръчно. Превозването на излишните земни маси от ограничените изкопи се извършва с товарни автомобили.

### 3.2.2. Ремонтни работи на настилки и направа на паркинг

#### 1. Ремонтни работи на настилки

Изпълнението на ремонтни работи на настилки могат ще се появят при етапно изпълнение на обекта, когато до започване на следващият етап на изпълнение се налага отремонтиране на съществуваща настилка с цел безпрепятствено обслужване на населението. Видовете работи при ремонт на настилките са:

- демонтиране на разрушената настилка- разкопаване, натоварване и извозване на строителните отпадъци на депо.

- почистване, оформяне и подравняване на земната основа за полагане на нова настилка

- възстановяване на настилката. Вида на полаганата настилка ще зависи от съществуващата на място. Настилката може да бъде бетонова или от бетонови плочки върху пясъчна основа.

#### 2. Направа на паркинг

Изпълнението на паркинга е разработен в идейното решение като I- ви етап на строителството. Изпълнението на паркинга се предвижда от бетонови паркинг елементи с размери 50/50/8, положени върху основа от трошен камък и пясъчна подложка. Основите от от трощеният камък и пясъчна подложка се уплътняват чрез трамбоване и валиране, след което се монтират паркинг елементите. След монтиране на паркинг елементите, същите се запълват с пясък.

Видовете работи за изпълнение на паркинга са:

- почистване, подравняване и уплътняване на земното легло- извършване им в голяма част е ръчно, уплътняването ще се извърши механизирано с ваяк.

- полагане основа от трошен камък- дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 20см. След полагането трощеният камък ще бъде старателно уплътнен. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизирано с ваяк.

- полагане основа от пясък върху трощения камък- дебелината на основата ще бъде

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич".

определена в работния проект, но ще бъде не по-малко от 10см. След полагането му, пясъчната основа ще бъде старателно уплътнена. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизирано с валяк.

-полагане на паркинг елементи с размери 50/50/8- пренасяне, сортиране и монтиране на елементите- полагането се извършва ръчно, като се спазват наклоните по одобрения работен проект.

- запълване на монтираните паркинг елементи с пясък- запълването е минимум 8см и се извършва ръчно с дървени гребла.

- събиране, натоварване и извозване на отпадъците на депо - събирането се извършва ръчно, а натоварването и извозването механизирано с фадрома и товарни автомобили.

### 3.2.3. Ремонтни работи на бетонови настилки

Изпълнението на ремонтни работи на бетонови настилки ще се появят при етапно изпълнение на обекта, когато до започване на следващият етап на изпълнение се налага отремонтиране на съществуваща бетонова настилка с цел безпрепятствено обслужване на населението. Ремонт на бетонова настилка може да се изпълни само на съществуващата алея- подход на централния вход. Видовете работи при ремонт на бетонови настилки включват:

- демонтиране на нарушената бетонова настилка- разкопаване, натоварване и извозване на строителните отпадъци на депо.

- почистване, оформяне и подравняване на земната основа за полагане на нова бетонова настилка

- монтаж на армировка и полагане на бетонова смес за настилка.

Демонтирането на нарушената бетонова настилка ще стане след оформяне и изрязване на настилката. При малки площи разрушаването може да се изпълни ръчно, но при по-големи нарушени настилки изпълнението се изпълнява механизирано.

Почистването, оформяне и подравняване на земната основа за полагане на бетоновата настилка се извършва ръчно.

Монтажа на армировка и полагането на бетонова смес за настилката ще се извършва ръчно, като заготовката на арматурата ще става в арматурен двор, заготовката на бетоновата смес в лицензиран бетонов възел, превозвана с бетоновоз.

### 3.2.4. Пътни работи

Изпълнението на пътните работи включват :

#### 1. Полагане на бордюри.

В проекта ще са предвидени полагане на бетонови бордюри с размери 15/35/50 върху основа от земно- влажен бетон при ограничаване на паркинга и тротоара на ул. "Ел тепе" и между паркинга и зелената площ на север. Оформянето на малки зелени площи и алеи, около предвидената за изграждане сграда за "Обреден дом" се предвижда с градински бордюри с размери 8/16/50.

Видовете работи при полагане на видовете бетонови бордюри, включват:

- подравняване и оформяне на земната основа , след извършени изкопни работи

- полагане на основа от бетонова настилка /земно-влажен бетон/, съгласно предвиденото в работния проект

- доставка и монтаж на бетонови бордюри

Подравняване и оформяне на земната основа, полагане на основа от бетонова настилка и монтажа на бетоновите бордюри ще се изпълнява ръчно. Механизирано ще се изпълнява заготовката и превоза на бетона, превоза на бетоновите бордюри.

2. Временна организация на движението по обходен маршрут, както и всички необходими изисквания, съгласно съгласуването с органите на РДВР-ПП (КАТ).

Временна организация на движението при необходимост ще бъде осъществена чрез направена сигнализация с необходимите пътни знаци.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "



### 3.2.5. Тротоарна настилка

Тротоарни настилки се предвиждат по пешеходните алеи за гробищния парк и пространството пред сградата за "Обреден дом". Съгласно изготвеното идейно решение тротоарната настилка се предвижда от унипаваж 2Т 200/160/60.

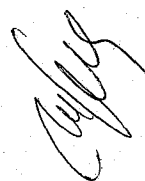
Видовете работи за изпълнение на тротоарните настилки, включват:

- изкопни работи до постигане на нивото на земната основа.
- почистване, подравняване и уплътняване на земното легло- извършване им в голяма част е ръчно, уплътняването ще се извърши механизировано с валеж.
- полагане основа от трошен камък- дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 20см. След полагането трощеният камък ще бъде старателно уплътнен. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизировано с валеж.
- полагане основа от пясък върху трощения камък- дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 10см. След полагането му, пясъчната основа ще бъде старателно уплътнена. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизировано с валеж.
- полагане на унипаваж 2Т 200/160/60 - пренасяне, сортиране и монтиране на елементите- полагането се извършва ръчно, като се спазват наклоните по одобрения работен проект.

### 3.2.6. Макадамова настилка (ако е необходима направата ѝ)

Съгласно изготвеното идейно решение не се предвижда направа на макадамова настилка, но при необходимост и изискване на Възложителя, при залагане в работния проект, същата ще бъде изпълнена.

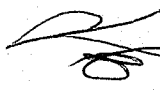
Видовете работи за изпълнение на тротоарните настилки, включват:

- изкопни работи до постигане на нивото на земната основа.
  - почистване, подравняване и уплътняване на земното легло
  - пътна настилка от несортиран трошен камък с подбран зърнометричен състав.
  - механизировано уплътняване на настилката
- 

### 3.3. Технология на изпълнение на строително- монтажните работи

Технологията на изпълнение на основните строително- монтажните работи включва дейности със съответните операции, условия за започване на съответната работа, времеви и температурни ограничения, обхват на работите.

Технологията представлява съвкупност от способности и средства за постигане на желан резултат, начин за преобразуване на даденото в необходимо. Технологията включва последователността на операциите и процедурите и е тясно свързана с използваните машини, оборудване, техника, инструменти и материали



Съвременните технологии се основават на постиженията на научно-техническият прогрес и са насочени към производството на продукт: материалната технология създава материален продукт, информационни технологии (ИТ) – информационен продукт и т.н. Различните технологии също така могат да бъдат обособени като отделни научни дисциплини за разработване и усъвършенстване на методите и инструментите за производство. В разговорната реч е прието технология да се нарича описанието на производствените процеси, инструкциите за изпълнението им, технологичните изисквания и т.н. Технология или технологичен процес често наричат и самите операции по добив, транспорт и преработка, които са в основата на производствения процес. Техническият контрол в производството също е част от технологията. С разработката на технологии се занимават технолози, инженери, конструктори, програмисти и други специалисти.

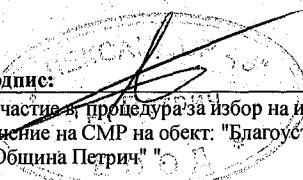
С течение на времето технологиите са претърпели значителни изменения, и ако

Управител: Александър Иванов

Подпис:



Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "



някога технологията е била просто един навик, то днес технологията е комплекс от знания, получени понякога с цената на скъпи и сложни научни изследвания.

В настоящото техническо предложение ние сме сметнали за удачно да разделим изпълнението на отделните СМР-та по различните части на два основни етапа. Мотивът ни за това е необходимостта от създаване на стриктна организация на изпълнението на настоящата поръчка, стремеж за постигане на най-високо качество на крайния продукт, като стриктно се спазват технологичните изисквания на доставчиците и желанието ни за постигане на поставените цели. Конфигурацията на обекта дава възможност за поэтапно изпълнение в технологична последователност на предвидените строително ремонтни и монтажни работи. Това обуславя методът по който ще работим – паралелно последователен. В отделните зони на работа ще се изпълняват едни и същи дейности, което е видно от разработеният подробен Линеен календарен график

Подготвителните работи за изпълнение на строителството включват мобилизация на структурите на Изпълнителя, организиране на строителната площадка, направа на необходимата сигнализация и обезопасяване на обекта и др.

Изграждането на обекта ще стартира след предоставен на Изпълнителя чиста строителна площадка и подписван Протокол за откриване на строителна площадка, Приложение № 2 към чл. 7, ал. 3, т. 2 (Образец 2) съставен по процедурата, регламентирана в Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Наредба № 3) и удостоверяващ наличието на условия за започване на строително – монтажните работи.

Ще разгледаме технологиите за изпълнение на основни видове строително - монтажни работи, дейности и операции, условия за започване на работите и техния обхват.

### 3.3.1. Земни работи

Земните работи са извършване на строителна дейност, включваща:

- направа на изкопи
- направа на насипи
- земна основа на настилка
- теренна основа на насипите

При изпълнение на земните работи като материал се използват строителните почви. Земните работи представляват голям дял от строителните работи, но също така имат много важно значение за стабилността на изпълнените настилки.

При изграждане на ново строителство земните работи включват следните дейности на строителната площадка:

- разчистване от дървета, камъни, храсти и отстраняване на растителните почви
- подготовка за извършване на изкопно/насипни работи
- разкъртване на съществуващи настилки и отстраняване на материала

Разчистване се прави и на площадките, определени за временно строителство, за заимствен изкоп и за депониране на земните маси.

Операции при изпълнение на земните работи

Земните работи се изпълняват ръчно и механизирани. При изпълнението на земните работи се извършват следните операции:

- изкопаване
- насипване
- уплътняване
- пробутване на земни маси
- транспортиране на излишните земни маси

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич“ .

Технологията за изпълнение на земните маси се разработва от изпълнителя за всеки конкретен обект. Изпълнителят изхожда от наличната строителна техника, винаги съобразено с вида и категорията на почвата.

Задължителните условия и правила за изпълнението на земните работи, след предаването на чиста строителна площадка са общи за изкопите, насипите и предвидените съоръжения:

- възстановен опорен полигон и нивелачна мрежа
- трасиран на обекта върху площадката. С това се очертава геометрията на строителната площадка и зоните на изкопа и насипа
- отложени оси на съоръженията
- изградени временни съоръжения и временни връзки
- почистена строителна площадка от храсти, дървета, съществуващи съоръжения, отпадъци и други.
- изместени съоръжения на техническата инфраструктура, при необходимост.
- отстраняване на хумусен слой- депониране и извозване по предназначение.
- разработена технологична схема за изпълнението всеки отделен земен масив, включваща: дължини, ширини, височини, наклони, качества на почвата в масива, разполагаема строителна техника.
- осигуряване на безопасността на работа чрез подходящ начин на изпълнение на земните работи и подходяща сигнализация.

За изпълнението на механизирани земни работи ще се използват:

1. Земекопни и разстилачни машини. Такива са:

Булдозер - изпълняващ изкопаване и преместване до 100м, насипване чрез пробутване, подравняване на терена с частично уплътняване, изсичане и изкореняване на храсти и дървета.

2. Земекопни машини с натоварване на земните маси

Багер - товарач - изпълняващ изкопаване масови и тесни изкопи за основи на подпорни стени, изкопи за бордюри, изкопи с ограничени размери, почистване, направа на обратни насипи, раздробяване на скални късове, натоварване на земни маси и отпадъци за транспорт.

3. Транспортни средства

Товарно-разтоварните работи ще се извършат с наличните на Изпълнителя 4 броя автомобили, тип "Мерцедес", които са със следният тонаж: 1бр.автомобил -18тона, 1бр-8т, 1бр.- 7,5т и 1бр- 3,5т. Същите ще се използват по предназначение за извозване на излишните земни маси и строителни отпадъци в зависимост от техния обем.

При изпълнение на земните работи ще се спазват всички технически изисквания. Няма се извършват земни работи чрез подкопаване. Ако при изпълнение на изкопните работи се открият големи скални маси- камъни, същите ще бъдат отстранени от площадката. При възможност ще бъдат атакувани и разрушени. При невъзможност за разрушаване ще бъдат извозени на депо.

Извършването на земни работи в непосредствена близост до налични подземни съоръжения ще стане под непосредственото ръководство на техническия ръководител или бригадира на обекта. При извършване на земни работи в близост до подземни кабели с високо напрежение, ще става след уведомяване на експлоатационното дружество ЧЕЗ "Разпределение България" и в присъствието на техен представител специалист - електротехник от експлоатацията, а самите кабели ще бъдат обезопасени предварително. Когато земните работи са в близост до електропроводи, телефонни кабели, водопроводи няма е да се използват при работа лостове, кирки, клинове. Изкопите в този случай ще се

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич " .

изпълняват с прави лопати без резки удари.

В случай, че в разработеният участък се открият подземни съоръжения, неизвестни до момента и неотразени в проектната документация, земните работи ще бъдат спрени незабавно, докато се изясни напълно характера на съоръженията.

Строителни материалите по протежение на горния ръб на широк или тесен изкоп при всички условия ще се разполагат на не по-малко от 5,00 м от този ръб.

При извършване на изкопни работи с багера не се разрешава каквито и да е помощни работи по забоя, пребиваването на хора в призмата на естествения откос и в зоната на движение на стрелата на багера.

Натоварването на превозните автомобили с земя с помощта на багера трябва ще става от задната част на каросерията или странично, като се забранява преминаването на кофата на багера над кабината на автомобила. При товаренето на земните маси е забранено стоенето между съоръженията, с помощта на които се извършва товаренето на транспортните средства, а също и стоенето на шофьора извън кабината..

Преди започване на работата, Изпълнителя съвместно с представители на съответните експлоатационни дружества ще изясни наличието на други подземни проводни и кабели на строителната площадка и около нея.

Строителните материали ще се складират в страни от изкопите, за предотвратяване на неговото срутване и осигуряване на безопасно преминаване на работниците покрай изкопа.

### 3.3.2. Ремонтни работи на настилка и направа на паркинг

#### Ремонтни работи на настилки

Изпълнението на този вид работа ще се извърши при възникнал частичен ремонт на тротоарни настилки, а именно отремонтване на съществуваща настилка с цел цел безпрепятствено обслужване на населението или етапно завършване и въвеждане на обекта в експлоатация. Видовете операции и технологията на изпълнение на работи при ремонт на настилките са:

- демонтиране на съществуващата настилка. Извършва се ръчно чрез разкопаване при по-малки нарушени площи, натоварване и извозване на строителните отпадъци на депо.
- почистване на старите тротоарни плочи, ако по искане на Възложителя трябва да се използват.
- почистване, оформяне и подравняване на земната основа за полагане на нова настилка
- пренареждане на бордюри, при липса на съществуващи се полагат нови.
- полагане на необходимият слой трошен камък на земната основа при необходимост и последващото уплътняване.
- възстановяване на настилката чрез полагане на стари или нови плочи на пясъчна основа.

Вида на полаганата настилка ще зависи от съществуващата за отремонтване на място. Настилка може да бъде бетонова или от бетонови плочки върху пясъчна основа.

По голяма част от дейностите ще се извършват ръчно - като оформяне, почистване, полагане на бетоновите плочи, уплътняване на основата. Доставка на материали - плочки, трошен камък, пясък, натоварване и разтоварването им, преместването им на строителната площадка, извозването на отпадъците на депо ще се извършва механизирано.

Материалите ще бъдат разтоварвани в близост до отремонтвания участък. Ще бъдат положени върху палети и обезопасени. Същите няма да се складират върху изкопани земни маси или в близост до направени изкопи за съоръжения.

#### Технология на изпълнение на паркинг

Заложенят в настоящата поръчка за изпълнение паркинг е открит, предвиден за обслужване на гробищният парк и сграда за "Обреден дом". Паркингът трябва да отговаря на редица експлоатационни изисквания - оптимално съобразено с движението на

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич" "

144

автомобили и пешеходци, наличие на тротоари при по интензивно движение, подходяща настилка, системи за контрол на достъпа.

Съществуват много варианти за оформяне на настилката на паркинга в зависимост от използваните материали. При полагане на настилката на паркинга най-главното е да се обезпечи нейната износостойчивост. Изготвянето и изпълнението на такова покритие е възможно само при добре направена основа - без пукнатини, дупки и други неравности. Настилките за откритите паркинги задължително трябва да отговарят на тест за качеството и дълготрайността на настилката. Настилките за откритите паркинги освен на натоварването, което поемат от автомобилите, са подложени на непрекъснато действие на атмосферните условия. Доброто изпълнение, спазването на технологиячността и последователността на работа също е от значение за дълготрайността на паркинга.

Съгласно предложеното идейно решение изпълнението на паркинга се предвижда от бетонови паркинг елементи с размери 50/50/8, положени върху основа от трошен камък и пясъчна подложка.

Технологията на изпълнение на видовете работи за паркинга се определят с изготвения работен проект по част "Геодезия" и част "Пътна". За осигуряване на дълготрайност и добра експлоатация на обекта, от най- голямо значение е добре изготвената вертикална планировка. С нея се решава свободното оттичане на дъждовните води и неразрушаване на настилката. От голямо значение е и качеството на предвидените материали за основата и настилката, както и тяхното полагане. :

Технологията на изпълнение включва:

- трасиране и отлагане на паркинга върху имота.
- почистване на площадката и отнемане на хумустния пласт, натоварване и извозване.
- даване и определяне ниво / коти/ на паркинга.
- извършване на изкопни или насипни работи до достигане на земната основа.
- почистване, подравняване и уплътняване на земното легло- извършване им в по голяма част е ръчно, уплътняването ще се извърши механизировано с валеж.

- полагане основа от трошен камък- дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 20см. След полагането трощеният камък ще бъде старателно уплътнен. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизировано с валеж.

- полагане основа от пясък върху трощения камък- дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 10см. След полагането му, пясъчната основа ще бъде старателно уплътнена. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизировано с валеж.

-полагане на паркинг елементи с размери 50/50/8- пренасяне, сортиране и монтиране на елементите- полагането се извършва ръчно, като се спазват наклоните по одобрения работен проект.

- запълване на монтираните паркинг елементи с пясък- запълването е минимум 8см и се извършва ръчно с дървени гребла.

- събиране, натоварване и извозване на отпадъците на депо - събирането се извършва ръчно, а натоварването и извозването механизировано с фадрома и товарни автомобили.

Основите от трощеният камък и пясъчна подложка се уплътняват чрез трамбоване и валиране, след което се монтират паркинг елементите. След монтиране на паркинг елементите, същите се запълват с пясък.

### 3.3.3. Полагане на бетонова настилка

Полагане на бетонова настилка на обекта може да бъде:

- извършване на ремонтни работи на бетонови настилки
- полагане на нова армирана бетонова настилка

Ремонт на бетонова настилка може да се изпълни само на съществуващата алея-подход на централния вход , която е съществуваща и възложителя предпочете да я запази.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"

Видовете работи при ремонт на бетонови настилки включват:

- технологично фрезование на нарушена бетонова настилка. Изпълнението ще се извърши с пътна фреза. Фрезоват се ограничени участъци от бетоновата настилка в които са констатирани повреди- напуквания, хлътване, издатини и други.
- отстраняване на нарушената бетонова настилка- разкопаване, натоварване и извозване на строителните отпадъци на депо.
- почистване, оформяне и подравняване на земната основа за полагане на нова бетонова настилка
- монтаж на армировка и полагане на бетонова смес за настилка.

Демонтирането на нарушената бетонова настилка ще стане задължително след оформяне и изрязване на настилката. При малки площи разрушаването може да се изпълни ръчно, но при по-големи участъци от нарушени настилки изпълнението е механизизирано.

Изпълнението на нова армирана бетонова настилка е възможно по новопредвидени алеи залегнали в работният проект. Здравината и устойчивостта на бетоновата настилка зависи от качеството на материала- полаганият бетон и правилното изпълнение на обекта. , която От качествено изпълнение на земното легло зависи подготовката на основата на бетоновата настилка. При качествено изпълнение на земната основа, съобразено с проектните изисквания за носимоспособност в голяма степен се избегва възможността от появата на пукнатини, вследствие на недопустими деформации и слягане.

Технологията на изпълнение на армирана бетонова настилка ще се извърши в следната последователност:

- трасиране и отлагане на алеите на място.
- почистване на площадката , натоварване и извозване на излишни земни маси.
- даване и определяне ниво / коти/ на възлви места на алеите.
- извършване на изкопни или насипни работи до достигане на земната основа.
- почистване, подравняване и уплътняване на земното легло- извършване им в по голяма част е ръчно, уплътняването ще се извърши механизизирано с валак.
- полагане основа от трошен камък- дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 20см. След полагането трошеният камък ще бъде старателно уплътнен. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизизирано с валак.
- армиране на бетоновата настилка. Армирането на бетоновата настилка ще се осъществи, отчитайки статичните и динамични натоварвания, съобразено с технологичната схема за експлоатация, както е заложена в одобрения работен проект.
- доставка и полагане на бетона. Бетонът ще бъде заготвен в лицензиран бетонов възел, с доказани изискващи се качества на якост и ще бъде придружен с протокол от изпитване и декларация за съответствие. Доставката на бетона ще бъде извършено с бетоновоз

### 3.3.4. Пътни работи

#### 1. Полагане на бетонови бордюри

Към пътните работи попадат полагането на бетонови бордюри. За ограничаване на паркинга и тротоара на ул. "Ел тепе" и между паркинга и зелената площ на север се предвижда полагане на бетонови бордюри с размери 15/35/50 върху основа от земно-влажен бетон. Оформянето на малки зелени площи и алеи, около предвидената за изграждане сграда за "Обреден дом" се предвижда с градински бордюри с размери 8/16/50.

Бордюрите ще се поставят и нареждат върху основа от бетон 30/30, клас В12.5. Основата върху която ще се положи бетона ще бъде предварително подравнена и уплътнена. Полагането на бетон върху наводнена, замърсена и неуплътнена основа е недопустимо. Бетоновите бордюри ще бъдат произведени в предприятията , притежаващи вибропресоващи инсталации за тротоарни изделия и ще отговарят на изискванията на БДС EN 1340:2006. Производството на бетоновите бордюри ще се извършва в условията на

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "



постоянен лабораторен производствен контрол. Бетоновите бордюри ще притежават сертификат за производствен контрол, съгласно "Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти". При транспортирането на бетоновите елементи, същите ще бъдат наредени и укрепени така, че да се избягва удари между тях и с каросерията на превозното средство.

Технологията на изпълнение при полагане на бетонови бордюри, включват:

- изкопни работи до достигане на земната основа, натоварване и отстраняване на излишните земни маси.
- подравняване и оформяне на земната основа до достигане на проектната кота.
- полагане на основа от земно-влажен бетон, съгласно предвиденото в работния проект
- доставка и монтаж на бетонови бордюри
- почистване и оформяне около положените бордюри

Подравняването и оформяне на земната основа, полагане на основа от земно-влажен бетон и монтажа на бетоновите бордюри ще се изпълнява ръчно. Механизирано ще се изпълнява заготовката и превоза на бетона, превоза на бетоновите бордюри.

## 2. Временна организация на движението

При необходимост Изпълнителят ще изготви и съгласува проект за въвеждане на временна организация на движението за възловия участък, отговаряща на всички необходими изисквания и съгласувана с органите на РДВР-ПП (КАТ).

Временна организация на движението при необходимост ще бъде осъществена чрез направена сигнализация с необходимите пътни знаци. Изпълнението на временната организация се осъществява чрез издадена заповед за действие и продължителност. При изтичане срока на действие, преди завършване на строително-монтажните работи задължение на Изпълнителя е неговото удължаване.

### 3.3.5. Полагане на тротоарна настилка

Тротоарни настилки ще се изпълняват по проектирани пешеходни алеи за гробищния парк и пространството пред сградата за "Обреден дом". По решение на Възложителя могат да бъдат подменени тротоарните настилки по тротоара на ул. "Ел тете". Състоянието на същите е лоши, не подлежат на ремонт и за предпочитане е изпълнението с нови тротоарни настилки. Настилките по тротоара са от бетонови плочки и при смяната ние ще се придържаме към съществуващото. По изготвеното идейно решение ние предвиждаме алеите да бъдат унипаваж 2Т 200/160/60. Бетоновите плочки ще бъдат произведени в предприятия, притежаващи вибропресовачи инсталации за тротоарни изделия и ще отговарят на изискванията на БДС EN 1339:2006. Бетоновите плочи ще бъдат с дебелина 5см, а унипаважа с дебелина 6см. Производството на бетоновите плочки ще се извършва в условията на постоянен лабораторен производствен контрол. Бетоновите плочки ще притежават сертификат за производствен контрол, съгласно "Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти" 2006. При транспортирането им, същите ще бъдат наредени и укрепени така, че да се избягва удари между тях и с каросерията на превозното средство.

Технологията на изпълнение на тротоарните настилки, независимо от вида на плочките е:

Видовете работи за изпълнение на тротоарните настилки, включват:

- изкопни работи до постигане на нивото на земната основа.
- почистване, подравняване и уплътняване на земното легло- извършването им в по голяма част е ръчно, уплътняването ще се извърши механизирано с валик. Земната основа да постигне  $\text{min. } E = 30 \text{MPa}$
- полагане основа от трошен камък- несортиран едър материал материал  $0 < d < 40 \text{mm}$ , дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 15см. След полагането трощеният камък ще бъде старателно уплътнен. Уплътняването ще

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

се извърши с ръчни трамбовки и механизирано с валак.

- при бетоновите плочки може да се положи основа от изравнителна циментова замазка или пясъчна подложка 10см.

- при унипаваж полагане основа от пясък върху трошения камък- дебелината на основата ще бъде определена в работния проект, но ще бъде не по- малко от 10см. След полагането му, пясъчната основа ще бъде старателно уплътнена. Уплътняването ще се извърши с ръчни трамбовки и механизирано с валак.

- полагане на бетонови плочи 40/40/5 или унипаваж 2Т 200/160/60.- пренасяне, сортиране и монтиране на елементите- полагането се извършва ръчно, като се спазват наклоните по одобрения работен проект.

Тротоарните настилки ще се изпълнят с надлъжни наклони от 0.2 % до 0.4 % и напречен наклон 2%, които ще бъдат съобразени в работния проект.

### 3.3.6. Макадамова настилка

Макадамовата настилка представлява пътна настилка от несортиран трошен камък с подбран зърнометричен състав.

Технологията на изпълнение на макадамовата настилка включва следните видове работи:

- изкопни работи до постигане на нивото на земната основа.
- почистване, подравняване и уплътняване на земното легло
- направа долен пласт на настилка от несортиран трошен камък
- направа горен пласт на настилка от несортиран трошен камък
- механизирано уплътняване на настилка

### 3.3.7. Товаро - разтоварни работи

Товарно-разтоварните работи са неразделно съпътстващи дейности към строително-монтажните работи. Товарно-разтоварни работи се извършват при доставка на всички строителни материали, натоварване и извозване на строителни отпадъци, извозване на излишни земни маси и други.

За безпрепятствено извършване на товарно-разтоварните работи задължително трябва:

- Площадката, на която ще се складират строителните материалите ще бъде подравнена, равна или с наклон до 5 %, и с достатъчни размери , позволяващи свободното разминаване на превозните средства.

- Същата ще се поддържа винаги чиста, като зимно време се опесъчва против залежаване.

- При ръчно товарене и разтоварване на цимент и други материали, при които се образува прах, работниците ще бъдат екипирани с очила и маски.

- При отваряне капациите на каросерията на бордовите камиони за разтоварване на инертни и други материали ще се извършва с повишено внимание. Отварянето и свалянето на капациите ще се извършва, когато в близост до колата няма работник, който би попаднал под ударите на капака, вследствие натиска на материалите.

Извършването на товарно -разтоварните работи включва:

- Натоварване на превозното средство
- Транспортиране и извозване

#### 3.3.7.1. Натоварване на превозното средство и използвани инструменти

В зависимост от вида на дейността натоварването на превозните средства ще се изпълняват :

- Механизирано
- ръчно

Механизирано ще бъдат натоварвани всички излишни земни маси, изпълнени механизирано. Изкопните земни маси ще се натоварват с баге или фадрома. Механизирано

ще бъдат натоварвани и разтоварвани всички материали доставени на палети. Натоварването и разтоварването им ще стане с мотокар на определените площадки.

Ръчно натоварване, разтоварване и пренасяне ще става за по-малки количества строителни материали и по време на полагането им. Инструментите, които ще се използват ще отговарят на:

- Ръчните инструменти ще бъдат изправни, съответстващи на вида на работата. Дръжките ще бъдат направени от здраво дърво като дрян, клен, акация, ясен и др. с 15 % влажност, без пукнатини и грапавини.

- Инструментите за метал ще бъдат добре наточени, без странични ръбове.

- Ударната част на бойни чукове, длета, пробои, секачи и др., които не се каляват, ще бъдат с леко изпъкнала повърхност без пукнатини и грапавини.

- Забранява се работата с такива инструменти с налична деформирана ударна част.

- Секачи, длета, пробои и др. ще са с дължина най-малко 150 мм, за да се избегне удрянето на ръцете.

- извършване на работа с деформирани лостове, клинове, секачи, пробои и др., както и на пили за метал без дръжка няма да се изпълнява.

### 3.3.7.2. Автомобилен транспорт

Товарно -разтоварните работи ще се извършат с бордови коли и самосвали, в зависимост от вида на превозвания материал. Ще бъдат използвани предимно наличните превозни средства на Изпълнителя, които са: 4 броя автомобили, тип "Мерцедес", които са със следният тонаж :1бр.автомобил -18тона, 1бр- 8т, 1бр.-7,5т и 1бр-3,5т

Автомобилите, които ще се използват за извозване на материалите на обекта, винаги ще бъде технически изправни. Това ще се освидетелства от главния механик на предприятието при заверката му в пътния лист.

Специално внимание ще се обръща на спирачната система и управляващата уредба, а при самосвали, освен това, и на каросерията и повдигателните механизми.

Товарите ще бъдат равномерно разпределяни по цялата каросерия на автомобила.

Товари, състоящи се от отделни палетни парчета, ще се подрежда така, че да не се разместват по време на движение. За тази цел ще се поставят устойчиви подложки или разпонки между отделните товари.

### 3.4. Организация и изпълнение на строителството

Фирма "Александър 49" ЕООД, гр.Петрич има дългогодишен опит в изпълнението на обекти, подобни на предмета на поръчката, изпълнени по обществени поръчки, финансирани със средства на общината, така и извършени строително-монтажни работи по паркинги и Вертикални планировки на обслужващи сгради. Такива изпълнени обекти през последните години са :

- 1.Паркинг и ВП на обект "Винарна", в УПИ I- 8 , Землището на с. Кромидово, Община Петрич.

2. Паркинг и ВП на обект "Бензиностанция на Лукоил", в УПИ I-022014, местност "Капсиди", Землище на с.Ливуново.

За нас е ясна изключителната важност на поръчките с подобно естество и включените в настоящата поръчка дейности ще бъдат с приоритетно значение за нас.

Фирмата разполага с достатъчен потенциал – човешки и технически ресурси за изпълнението на подобен вид и обем обекти.

В резултат на дългогодишния опит е създадена йерархична и оптимално действаща структура на отговорностите на всички участници в строителния процес – от доставките на материали до предаването на обекта на Възложителя.

Имаме готовност да започнем изпълнението на поръчката непосредствено след сключването на Договор за строителство при спазването на строга организационна

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство на подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"

дисциплина от страна на ръководните и изпълнителските кадри.

Основна цел ще бъде спазването на посочените срокове за изпълнението на обекта в посочените етапи на последователност.

### 3.4.1 Строителна програма- етапи, последователност и продължителност

Предмет на настоящата поръчка в частта на строителството е извършване на строително-монтажни работи за изпълнение на обект "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, Община Петрич". С изпълнението на обекта ще се осигури подходящ пешеходен и автомобилен достъп на жителите на Община Петрич до гробищния парк откъм ул."Ел тепе". При разработване на строителната програма се ръководим от предложеното/изготвеното/идейно предложение, съобразено с реализирането на предвидената сграда за Обреден дом. Изпълнението на строителството на обект "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, Община Петрич", предвиждаме бъде на два етапа, които обхващат две отделни зони на строителство. Етапността на изпълнение на строително-монтажните работи- обхвата и съдържанието, позволява въвеждане в експлоатация на отделните етапи. Етапите са:

**I- ви етап-** Изпълнение на благоустройствени видове работи- оформяне с бордюри, тротоарни настилки и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, откъм ул."Ел тепе". Този етап включва северната част на разработката до подпорната стена между предвидената зелена площ и паркинга.

**II - ри етап -** Изпълнение на благоустройствени видове работи около сграда за Обреден дом - оформяне на зелената площ, тротоарна настилка около сградата, оформяне централен вход и алеи, пейки.

От извършеният оглед на обекта се установи, че има възможност за поэтапно изпълнение в технологична последователност на предвидените строително – монтажни работи. Това обуславя методът, по който ще се работи – последователния. Изпълнението на дейностите и при двата етапа ще се извършва при стриктно спазване на действащата нормативна уредба, условията на техническата спецификация и документация.

Видовете СМР, предвидени в Техническата спецификация за изпълнение при **I- ви етап** на строителството, са:

- Изкоп земни почви за профилиране
- Изкоп земни почви за подравняване
- Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за бетонови паркинг елементи 50/50/8
- Доставка и полагане на пясък за паркинг елементи 50/50/8
- Доставка и полагане на паркинг елементи 50/50/8, включително всички свързани с това разходи

Видовете СМР, предвидени в Техническата спецификация за изпълнение при **II- ви етап** на строителството, са:

- Разваляне на тротоар от плочи и превоз до 10 км., включително всички разходи съгласно проекта
- Изкоп земни почви за профилиране
- Изкоп земни почви за подравняване
- Доставка и полагане хумусен слой
- Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за сиви градински бордюри с размер 8/16/50
- Доставка и полагане на подложен бетон за сиви градински бордюри с размер 8/16/50
- Доставка и полагане на сиви градински бордюри с размер 8/16/50, включително

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич" "

5/8

всички свързани с това разходи

- Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за унипаваж 2Т 200/160/60
- Доставка и полагане на пясък за унипаваж 2Т 200/160/60
- Доставка и полагане на унипаваж 2Т 200/160/60, включително всички свързани с това разходи

Изпълнението на строителството ще отпочне след представяне на влязло в сила строително разрешение и предоставяне на чиста строителна площадка. При етапно строителство за отпочване на всеки етап се издава строително разрешение.

Общо организацията и изпълнението на строителството, включващо подготовката на строителната площадка, строително –монтажни работи, подготовка и предаване на екзекутивна документация, подписване на Приемо – предавателен протокол и при двата етапа на изпълнение преминават през следните етапи,

**I етап - 2 календарни дни** - Подготвителни работи – мобилизация и организация на строителната площадка, временно строителство и обезопасяване на обекта и др.

**II етап - 46 календарни дни** – Строително- монтажни работи – в технологична последователност на видовете работи на етапното строителство.

**III етап /2 календарни дни/** – оформяне на екзекутивна документация, отстраняване на евентуални забележки, демобилизация и предаване на обекта на Възложителя.

**Общия срок за изпълнение на строително- монтажните работи , който предлагаме е 50 /петдесет/ календарни дни.**

В този срок влизат и дните с неблагоприятни климатични условия.

Изпълнението на строително -монтажните дейности по проекта ще започне след като бъде подписан Протокол обр.2 за откриване на чиста строителната площадка и бъде въведена необходимата сигнализация за обезопасяване вътре и около строителната площадка при стриктно спазване на изискванията в договора, проекта и действащата нормативна уредба.

### 3.4.2. Организация и изпълнение на строителството

Изпълнението на строителните работи на обекта започват с:

#### 1. Подготовка на строителната площадка и обезопасяване

Организацията в етапа на подготовка на строителната площадка и доставката на материали цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителните дейности, което е от особена важност за цялостното изпълнение на поръчката.

По-долу ще опишем своето виждане за организация в етапа на подготовка на строителната площадка и необходимите дейности преди започване на строителните работи, разпределението на задачите в екипа, начина на комуникация с Възложителя, организацията по съгласуване с компетентните инстанции на започването на строителните дейности.

#### Мобилизация и подготовка на строителството

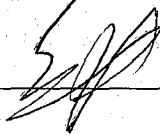
При започването на строителните работи по обекта Изпълнителят ще изготви информационна табела съгласно чл.13 от Наредба № 2 /2004г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Информационната табела съдържа следната информация:

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "



Дата на откриване на строителната площадка  
Номер и дата на Разрешението за строеж  
Точен адрес на строителната площадка  
Възложител/и /име/на и адрес/и/  
Вид на строежа  
Строител/и /име/на и адрес/и/  
Координатор/и по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа /име/на и адрес/и/  
Планирана дата за започване на работа на строителната площадка  
Планирана продължителност на работа на строителната площадка  
Планиран максимален брой работещи на строителната площадка  
Планиран брой строители и лица, самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка

Преди започване на строително –монтажните работи на обекта ще бъде организирана и временната база на Изпълнителя. Тя ще осигури нормални санитарно – хигиенни условия за преобличане, хранене, отдых на работниците, даване на първа медицинска помощ, снабдяване с питейна вода и други необходими дейности.

Към временната строителна база ще бъдат обособени минимум следните складови и други площи и дейности:

Временен склад за строителни материали и изделия, които да осигурят качествено им съхранение

Временна площадка за складиране на строителни отпадъци, съоръжени с необходимите контейнери и места за обслужването им

Временен офис за представители на Възложителя, Инвеститорския контрол и Координатора по безопасност и здраве

Временен офис и битови помещения за персонала на Изпълнителя

Временно електроснабдяване със строително ел.табло

Водоснабдяване на водоснабдяване - ще се използва наличното за гробищен парк.

Тоалетни на обекта- ще се използват налични.


Нашето виждане е временната строителна база да бъде разположена в свободната площ на север от обекта. По този начин строителната площадка ще бъде изцяло свободна за последователно и мащабно изпълнение на дейностите. Така предвидената строителна база ще бъде в близост и лесно достъпна за обслужване на обекта.

Временни съоръжения и обезопасяване на обекта

Временни съоръжения

Ще изградим всички временни съоръжения, необходими за извършване на строително - монтажните работи на обекта, както и тяхното отстраняване след приключване на работата. При необходимост ще осигурим временни връзки с ел. захранване и др., като при възможност ще се ползват съществуващи такива на обекта.

Сигнализация за въвеждане на временна организация на движението

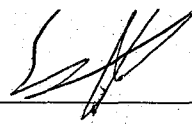
 Имайки предвид вида, характера и местоположението на обекта – в регулацията на гр.Петрич, на възлово кръстовище на главни обходни улици в непосредствена близост до жилищен комплекс жк "Изток" и жилищни сгради, гробищен парк е задължително изпълнение на временната организация на движението. Временната организация на движението ще бъде осъществена въз основа на следните нормативни документи:

- НАРЕДБА № 3 от 16 август 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците (ДВ, бр. 74 от 2010 г.).

Управител: Александър Иванов

Подпис: 

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич"

- 
- Закон за движение по пътищата (01.09.1999 г)
  - Правилник за приложение на закона за движение по пътищата
  - НАРЕДБА № 18 от 23.07.2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци
  - НАРЕДБА № 16 от 2001 г. за временна организация на движение.
  - БДС 1517:2006 - Пътни знаци. Размери и шрифт.

Временната организация на движението има за цел да обезпечи максималната безопасност на движение, давайки на водачите на МПС навременна информация за ситуацията на пътя. Тя ще включва вертикална сигнализация на директното трасе и на обходните маршрути.

Временната организация на движението ще се изготвя индивидуално съгласно план графика за изпълнение на строителството.

Временната организация и безопасност на движението ще се съгласува съгласно Закона за движение по пътищата в съответните служби на КАТ към Дирекцията на МВР и в Общинската администрация.

Изпълнителят на строителството ще поддържа в изправност поставената временна сигнализация в поставения срок. Пътните знаци на постоянната сигнализация, които противоречат или не съответстват на установената временна сигнализация, ще се отстранят или закриват с непрозрачни калъфи от плат или фолио до завършването на строителните работи.

След приключване на строителните работи и отпадане на необходимостта от въведената временна организация и безопасност на движението, Изпълнителят ще възстанови постоянната вертикална сигнализация и хоризонтална маркировка в този участък.

#### Предпазване на пътищата от замърсяване

Ще вземем всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на пътищата, намиращи се встрани от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изпълнението на обекта. Ще приложим ефективен контрол върху движението на използваните от нас автомобили и техника, както и върху доставката и складирането на материали, натоварването и извозването на отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Ще отстраним за своя сметка всички събрани и складирани отпадъци и ще почистим платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по наша вина.

Работниците ще се транспортират ежедневно до обекта със собствен транспорт на Фирмата, те ще са снабдени с микробус за транспортиране, както и с една товарна кола, която ще обслужва обекта.

Основното зареждане с материали ще става от складовете на фирми-производители и доставчици с транспорт на фирмата.

Работите по подготовката на строителната площадка и подготвителните дейности ще се изпълняват предимно от общи работници и/или работници по специалности, съоръжени с необходимото техническо оборудване, под ръководството на Техническия ръководител на обекта.

Той ще изпълнява и съгласувателните дейности и контактите с представителите на Възложителя и други инстанции при необходимост; получаване на разрешителни и съгласувателни документи и др.

 **Заклучителни дейности**

След приключване на строително – монтажните работи Изпълнителят своевременно ще демонтира и ще освободи временната си база – офиси, битови помещения и складове от невложени материали и изделия, ще отстрани наличната си механизация и ще изчисти окончателно строителната площадка.

Гореописаните дейности ще се изпълняват от специализирани звена – изкопчи,

Управител: **Александър Иванов**

Подпис: 

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич,Община Петрич" \* \* \* \* \*

настилкаджии, общи работници под ръководството на Техническия ръководител на обекта, както е показано в Линеиния календарен график.

По време на изпълнението на всички подробно описани по-горе дейности обектът ще се поддържа в добро състояние чрез своевременно почистване, натоварване и извозване на строителните отпадъци, опаковки и излишни, неупотребени материали и изделия на определените за тази цел места.

Организацията на работа за изпълнение на предмета на поръчката започва с изготвяне на

### **3.4.3. План за организация и управление на обекта и координация процеса на изпълнение на СМР**

#### **1. Изготвяме организационна схема, определяща**

Начините за комуникация:

- личен контакт
- писмени заповеди и разпореждания от страна на Възложителя, нанесени в Заповедната книга

- официални писма и уведомления
- подписване на платежни документи.

Всички заповеди и разпореждания ще се документират с факсово съобщение или E mail и се вписват в Заповедната книга на обекта.

При констатиране на некачествени работи Възложителя информира Ръководител обект и Техническия ръководител, като дава срок за отстраняването им.

Целият процес ще се ръководи от Ръководител обект, който ще ръководи техническите ръководители по отделните части, снабдяването с материали, ще следи за спазване на изискванията по ЗБУТ, качеството на доставените материали и качество на изпълнение на СМР.

Той ще ръководи и комуникацията с Общината и представителите на Възложителя. Под негов контрол ще бъдат и финансовите взаимоотношения за извършеното строителство.

Ръководителят обект ще осъществява и координацията на дейностите и взаимодействието с различните участници в строителния процес – представителите на Възложителя и държавните инстанции, Проектантите по различните части на работния проект, инвеститорски контрол, представители на снабдителни дружества /"Електроразпределение", „ВиК“ и др./, ръководния персонал и експертите, ангажирани за изпълнение на поръчката, Подизпълнителите /ако има такива/ и др.

#### **2. Организация на изпълнение**

Съвместно с Възложителя ние ще обсъдим Плана за изпълнение и създаване фронт за работа.

С Ръководството на Възложителя ще обсъдим и Плана по охрана и безопасност по време на самото изпълнение на строителството, местата на депониране на земни маси и строителните отпадъци.

Ние възнамеряваме да ползваме наличната собствена складова база за големи количества материали и предвидената малка база в обсега до самия обект, на която ще се складираат материалите необходими за един работен ден. За работната ръка ще бъдат осигурени фургони на обекта.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич".



На обекта ще се извършва инструктаж на служителите и работниците по охрана на труда, като с табели ще се фиксират опасните места, зоните за движение на служители и работници, местата за депониране на отпадък.

При необходимост ще обсъдим въпроса за наемане на общи работници на трудов договор за извършване на товаро-разтоварни дейности, събиране и извозване на строителни отпадъци, почистване на района на обекта, обща и помощна дейност др.

Що се отнася до начина на изпълнение на отделните видове работи, те ще бъдат съобразени и ще отговарят напълно на "ПИПСМР"- методи и начини на изпълнение с тази разлика, че ще използваме и допълнителните инструкции, дадени ни от производителите и доставчиците на материалите.

Методът на работа, който ще се приложи при изпълнението на строителните дейности е последователен..

Така описаните по-горе видове работи определят и техническите решения, сроковете за изпълнение, ползването на специална механизация и др.

Работната ръка и механизация, с която разполагаме ще ни позволи да работим при строга организация на обекта. Фирмата разполага с достатъчно ресурси за изпълнение на поръчката качествено и в срок. Възможна е и работа на удължен работен ден, ако това се наложи за изпълнение на предвидените графици.

Работниците ще се транспортират ежедневно до обекта със собствен транспорт на Фирмата, те ще са снабдени с микробус за транспортиране, както и с една товарна кола, която ще обслужва обекта.

Бетоните паркинг елементи, бордюри и унипавета ще се придвижват със специализиран транспорт от доставчика до обекта.

Основното зареждане с материали ще става от складовете на фирми-производители и доставчици с транспорт на фирмата.

Бетоните работи, като бетон или циментови замазки ще се доставят от лицензирани бетонови центрове със специализирани коли- бетоновози.

Фирмата ни е сертифицирана по **DIN EN ISO 9001:2015** и материалите, които ще ползваме ще бъдат закупени от одобрени доставчици и производители, ще са придружени с необходимите сертификати и документи, съгласно **Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325 от 6 декември 2006 г.**

Фирмата ни е сертифицирана по **BS OHSAS 18001:2007 „Системи за Управление на Здраве и Безопасност при Работа”** и ръчният труд за пренасяне на тежести е намален до минимум, за изкачване на материалите на по-висока кота ще ползваме повдигателни съоръжения.

### **3.Организационна структура и взаимобвързаност**

Ние предлагаме следната организационна структура при изпълнение на строително-монтажните работи, в която са показани основните длъжности и звена и тяхната взаимосвързаност и координация при определяне на задачите, изпълнение на строително – монтажните работи, последващия контрол и отчитане на дейностите:

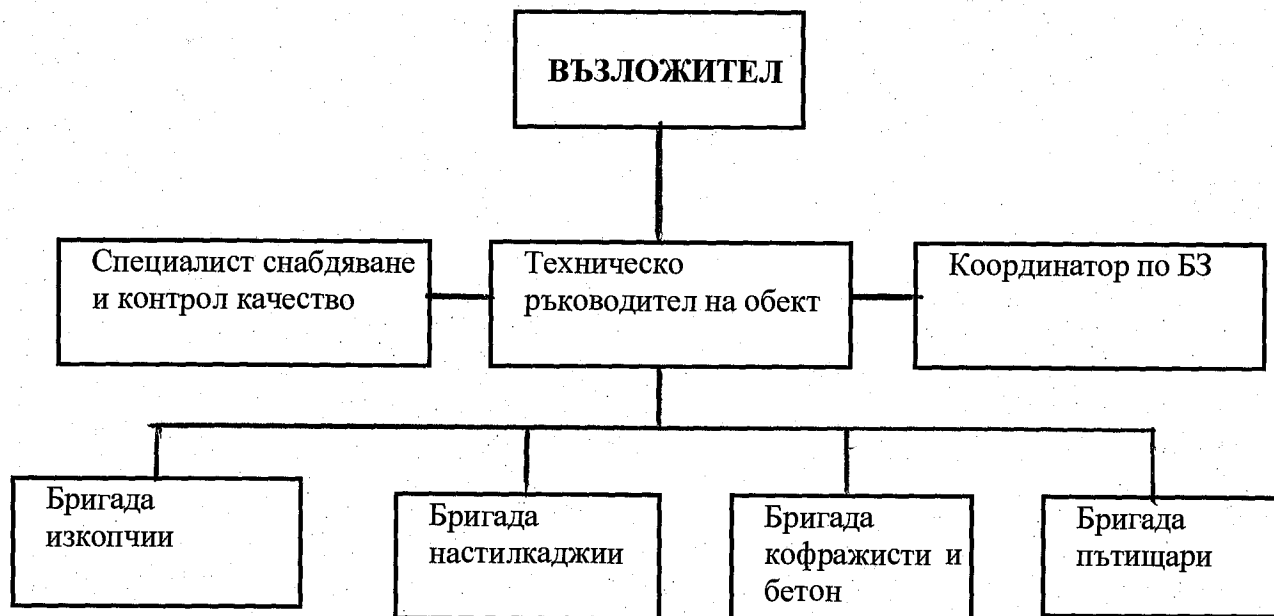
В организационно отношение включваме няколко комплексни екипа от работници с различна специалност и ниво на квалификация, оразмерени като бригади така, че да достигнат максимална производителност в нормалата на строителния процес. Взаимната обвързаност в организационно отношение и последователност в технологично отношение, са показани в представения календарен график. Отделните комплексни екипи работят в

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49”ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич".

своята последователност, използвайки предимствата на точния организационен метод. Иерархични и функционални зависимости между участниците в проекта



#### Координация между участниците в проекта

За да се гарантира изпълнение на строителството в определените срокове и с предвиденото качество се налага спазване стриктна координация между отделните участници в проекта.

- Координация между Възложител и Строител. Ще се осъществяват регламентирани срещи между представителите на Възложителя, Доставчика и Ръководителя на обекта и технически ръководител. На тези срещи ще се извършва оперативно отчитане на хода на строителството, като ще се обсъждат и приемат управленски решения за преодоляване на пречки в оперативен порядък, както и мерки касаещи строителството. Срещите ще се протоколират.

- Координация между Инвеститорски контрол и Строител. Ще се осъществяват по покана при всяко приемане на елемент, съгласно изискванията на Наредба №3 за съставяне на актовете и протоколите по време на строителството (актове образец 2, 3, 7, 8, 12, 14, 15 и други специфични актове). Инвеститорски контрол е в правото си да посещава строежа по всяко време. Своите разпореджания вписва в заповедната книга на обекта (образец 4 на Наредба № 3). При промени в хода на строителството е длъжен да съгласува промените с Възложителя и Строителя. Срещите ще се протоколират.

- Периодични оперативни срещи на технически ръководител и Възложител, инвеститорски контрол- представител на Възложителя. На тези срещи ще се отчита строителството за изтеклия оперативен период, ще се извършва сравняване с графика, ако се налага ще се определят мерки за преодоляване на пречки, ще се извършва планиране за следващия оперативен период.

#### Координация между участниците в проекта

За да се гарантира изпълнение на строителството в определените срокове и с предвиденото качество се налага стриктна координация между отделните участници в проекта.

- Координация между Възложител и Строител. Ще се осъществяват регламентирани

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

срещи между представителите на Възложителя, Доставчика и Ръководителя на обекта-технически ръководител. На тези срещи ще се извършва оперативно отчитане на хода на строителството, като ще се обсъждат и приемат управленски решения за преодоляване на пречки в оперативен порядък, както и мерки касаещи строителството. Срещите ще се протоколират.

- Координация между Инвеститорски контрол и Строител. Ще се осъществяват по покана при всяко приемане на елемент, съгласно изискванията на Наредба №3 за съставяне на актовете и протоколите по време на строителството (актове образец 2, 3, 7, 8, 12, 14, 15 и други специфични актове). Инвеститорски контрол е в правото си да посещава строежа по всяко време. Своите разпореждания вписва в заповедната книга на обекта (образец 4 на Наредба № 3). При промени в хода на строителството е длъжен да съгласува промените с Възложителя и Строителя. Срещите ще се протоколират.

- Периодични оперативни срещи на технически ръководител и Възложител, инвеститорски контрол- представител на Възложителя. На тези срещи ще се отчита строителството за изтеклия оперативен период, ще се извършва сравняване с графика, ако се налага ще се определят мерки за преодоляване на пречки, ще се извършва планиране за следващия оперативен период. На тези срещи при необходимост ще присъстват проектантите по съответните специалности.

- Ежедневни оперативки за срочно решаване на текущи задачи.

### 3.4.4. Организация и обезпечаване на предвидените за изпълнение дейности с хора и машини

Срочно и качествено изпълнение на строително -монтажните работи може да се постигне само чрез 100% обезпечаване на всички видове работи с хора и създаване на добра организация на работа на строителната площадка.

#### 1. Технически ресурси за изпълнение на поръчката

Техническите ресурси включват: технически персонал,необходимата техника, механизация, пособия, преносими инструменти и оборудване и др. Разполагаме с достатъчна механизация, пособия и техническото оборудване за изпълнение на поръчката.

Работната ръка и механизация, с която разполагаме ни позволи да работим при направена строга организация на обекта. Фирмата разполага с достатъчно ресурси за изпълнение на поръчката качествено и в срок.

Работниците ще се транспортират ежедневно до обекта със собствен транспорт на Фирмата, те ще са снабдени с микробус за транспортиране, както и с една товарна кола, която ще обслужва обекта.

На постоянно разположение на обекта ще бъде предоставено оборудване:

- товарен камион
- микробус - 1бр
- лек автомобил - 1бр
- пневматичен къртач - 1бр.
- къртачи - 2бр.
- трамбовъчна машена - 1бр.

Изпълнителят разполага и на обекта ще се използва изключително собствена механизация, която е описана в декларация от Изпълнителя:

- комбиниран багер - 1 бр.
- челен товарач - 1 бр.
- товарни автомобили - 3 бр.
- машина за рязане на асфалт - 1 бр.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"

При изпълнение на строителната поръчка изключително ще ползваме собствени технически ресурси с дългогодишен трудов стаж в строителството и във фирмата, с доказан професионален опит в строителството. В инженерно-техническия състав сме включили специалисти с необходимото образование, дългогодишен опит и стаж, притежаващи необходимите квалификации и отговарящи на изискванията на чл.163а от ЗУТ.

Постоянно от започването до завършването на обекта ще работят следните технически кадри и специалисти:

1. инж. Аспарух Евгениев Икономов - ръководител обект
2. Александър Василев Иванов- технически ръководител на обекта
3. инж.Добромира Господинова Йончева - експерт контрол по качеството
4. инж. Аспарух Евгениев Икономов - Координатор по безопасност и здраве
5. Васил Христов Бараков - стр.работник -настилкаджия
6. Георги Симеонов Христов - стр.работник настилкаджия
7. Илия Георгиев Костов - стр.работник настилкаджия
8. Валентин Асенов Михайлов - стр.работник настилки и пътища
9. Емил Жочков Дончев - стр.работник настилки и пътища
10. Павел Йорданов Терзиев - стр.работник кофражист, арматурист и бетон
11. Илия Димитров Касабов - стр.работник кофражист, арматурист и бетон

Фирмата ни разполага с достатъчен постоянен трудов ресурс и при необходимост незабавно на обекта ще бъдат осигурени необходимите специалисти.

Управителят, ръководител обект и техническия ръководител са отговорни за състоянието на

Отговорностите на техническия персонал за изправността на техническо средство за наблюдение и измерване техническо средство за наблюдение и измерване.

- Технически Ръководител - информират Отговорника за проверката на ТСНИ, за приближаваща дата за проверка на уредите, които използват на обекта. Всеки месец се проверяват за износване ТСНИ, използвани на техните обекти, които не изискват периодична проверка. За ТСНИ, за които е възможно, се правят проверки на точността преди всяко използване. Техническият ръководител отговаря за предпазването на ТСНИ от всякакви повреди и влошаване по време на тяхното използване, поддържане и съхранение, предпазването им срещу настройки, които могат да направят невалидни резултатите от измерването.

- Управителят - приема констатациите от техническия ръководител и отговорника за проверката на ТСНИ, участва в комисията при бракуване на техническо средство за наблюдение и измерване и осъществява съдействие на техническия ръководител за контрол при изпълнение на видовете работи

За да се осигуряват валидни резултати техническите средства за наблюдение и измерване трябва да бъдат:

- калибрирани или проверявани през определени интервали
- настройвани или повторно настройване, ако е необходимо

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" \*.

- идентифицирани, за да се определи валидността на тяхното калибриране
- предпазени срещу настройки, които могат да направят невалидни резултатите от измерването
- предпазени срещу всякакви повреди и влошаване по време на тяхното манипулиране, поддържане и съхранение

Всяко техническо средство за наблюдение и измерване, изискващо периодично проверяване се зачислява на конкретен служител, който притежава съответната квалификация да борави с него. Всеки служител, на когото са зачислени техническите средства за наблюдение и измерване, изискващи проверяване, се грижи за периодичното проверяване на съответните техническите средства за наблюдение и измерване.

Отговорника за проверката на ТСНИ се грижи за периодичното проверяване на съответните ТСНИ и на Подизпълнителите, ако има такива и те нямат въведена система за управление, както следва:

- преди първото използване /освен в случаите, когато средството идва с протокол за проверка/
- през интервалите, указани от производителя или нормативни документи
- винаги, когато възникне съмнение в точността на техническото средство за наблюдение и измерване.

При констатиране на неизправност или повреда в някое техническо средство за наблюдение и измерване, то се изпраща на ремонт или се бракува и последните измервания, направени с него, се проверяват с изправен уред. При установяване на неверни измервания, се попълва Запис за несъответстващ продукт и се предприемат коригиращи действия съгласно , по преценка на Управителят.

Функционалните характеристики на длъжностите от персонала.

Длъжност и функционална характеристика на длъжността	Собствен персонал /нает/
<p><b>Управител</b> - Ръководи, организира, контролира и отговаря за цялостната дейност на обекта. Осъществява финансовия контрол в предприятието и прави икономически анализи на стопанската дейност на дружеството. Ръководи планирането на цялата дейност и участва при разработването политиката на предприятието. Организира, планира, ръководи и контролира дейността за цялостна реализация на договорените за изпълнение строително-монтажни и ремонтни работи. Ръководи подготовката за законосъобразно и стопански ефективно започване на строителните процеси, в т.ч. ограждането им и обезопасяването на площадките.</p>	Собствен
<p><b>Технически ръководител и експерт по специалността</b>- Работи в тясно сътрудничество със стоителният инженер - Ръководителя на обекта и се грижат за организирането, планирането и контрола на организацията на труда и техническото изпълнение на строителния обект по отношение на поверената им строителна група и работници по специалности. Следят за спазване на</p>	Собствен

Управител: Александър Иванов

Подпис: \_\_\_\_\_

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"

<p>работния график и почивките на обекта, както и за цялостното спазване на трудовата дисциплина. Ръководят организацията на труда на строителния обект, като осигуряват необходимите работници чрез информиране ръководителя и изтегляне на работници от други обекти на фирмата или чрез наемане на нов персонал при необходимост. При наемане на персонал правят подбор на квалифицирани работници след преценка на опита им. Грижат се за изрядното попълване на ежедневната работна документация. Следят за спазване и подsigуряване на безопасните и здравословни условия на труд на обекта. Държат в течение на работата си ръководителя и съгласуват с него важните решения. Осигуряват изпълнението на строителните работи в съответствие с утвърдените графици и проекти. Организират своевременното снабдяване на обекта с необходимите материали, машини и съоръжения по задание на техническия ръководител. Изпълняват и други задължения, възложени от ръководителя на предприятието, свързани с работата им.</p>	
<p><b>Отговорник за контрола на качеството на материалите и СМР</b> - Ръководи цялостната дейност по осъществяване контрол на качеството върху доставените материали и строителната дейност на предприятието. Осъществява контрол за спазване на стандартите за качество на строително-монтажните работи и влаганите в тях материали и суровини. Създава и поддържа информационна система за съществуващите стандартизационни документи, свързани с изискванията за качество на строително-монтажните работи. Анализира причините за произведената некачествена продукция и предлага мерки за отстраняването им. Предлага въвеждането на нови системи на работа и материали за подобряване на качеството на работите. Информира своевременно ръководството за резултатите от дейността си. Изпълнява и други задължения по контрол на качеството, свързани с длъжността.</p>	<p>собствен</p>
<p><b>Експерт Безопасност и здраве</b> - Организира, координира и контролира дейностите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) в предприятието, съгласно националното законодателство и в синхрон с вътрешните актове на работодателя. Разработва и актуализира правилника за вътрешния трудов ред по отношение задълженията на длъжностните лица, работниците и служителите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и обвързването им със степените на дисциплинарно наказание съгласно Кодекса на труда.</p> <p>Разработва и актуализира правилника за вътрешния трудов ред по отношение задълженията на длъжностните лица, работниците и служителите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и обвързването им със степените на дисциплинарно наказание съгласно Кодекса на труда. Разработва вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд. Организира работата по установяването и оценката на</p>	<p>Собствен</p>

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"."

<p>професионалните рискове и разработване на проекти, програми и конкретни мерки за предотвратяване на риска за живота и здравето на работещите. Изготвя оценки и становища относно съответствието на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд при въвеждането в експлоатация на обекти, производства, технологии, работно оборудване и работни места. Изготвя аварийни планове за действие при извънредни ситуации. Организира обучението на КУТ и ГУТ, разработва и реализира програми за квалификация и преквалификация на работещите по ЗБУТ. Провежда проучвания на мнението на работниците и служителите относно условията на труд и предприеманите мерки за опазване тяхното здраве. Анализира причините за трудови злополуки и разработва мероприятия за тяхното намаляване и предотвратяване. Създава и поддържа изискващата се от нормативните актове и контролните органи по здравословни и безопасни условия на труд документация. Подготвя анализи на състоянието на условията на труд, които се обсъждат в КУТ и от ръководството на предприятието. Организира снабдяването на работещите при специфичен характер и организация на труда с безплатна храна и/или добавки към нея, с индивидуални защитни средства, облекла и др., контролира тяхната наличност, изправност и редовно използване.</p>	
<p><b>Работник настилки/ плочкаджии/</b> - Извършва всички видове дейности свързани с полагане настилки на открито. Извършва подравняване на земната основа, разстилане на основата за предвидената настилка, участва при даване нивото на земната основа и ниво полагане плочки, подравняване и трамбоване на основата, сортиране на плочките предвидени за настилка. Извършва направа на майки/шаблони/, даващи ниво за редене на плочките. Извършва полагане на паркинг елементите или бетонови плочки. След полагането им, извършва фугиране-запълване с пясък. Настилкаджиите изпълняват и полагане на бетонови бордюри, при оформяне на тротоари, паркинги и други преди полагане на настилките. Измерва и изчислява количествата на настилките съвместно с техническия ръководител. Отчита вложените материали. След приключване на работа почиства работната площадка. При необходимост изпълнява и други задачи, възложени във връзка с изпълнение на длъжността.</p>	<p>Собствен</p>

Управител: **Александър Иванов**

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"

<p><b>Работник кофражист, арматурист и бетоноджия</b> - Извършва изпълнение на кофражни работи на предвидените подпорни стени на обекта. Оформя изкопа за основи на фундамента, подбира, подготвя и оразмерява кофражните платна и ги укрепва, изработва кофража едностранно, монтира заготвената арматура отговаряща на работния проект, довършва монтажа от вътрешната страна, предава на техническия ръководител за приемане арматурата и кофража, извършва наливане на бетона, като внимателно го уплътнява. Измерва и изчислява количествата на настилките съвместно с техническия ръководител. Отчита вложените материали. След приключване на работа почиства работната площадка. При необходимост изпълнява и други задачи, възложени във връзка с изпълнение на длъжността.</p>	Собствен
<p><b>Общ работник в строителството на благоустройствени подходи и паркинги</b> -изпълнява помощни и спомагателни работи при всички видове строителни дейности на строителни обекти, складове, бази, площадки; извършва товаро- разтоварни работи по всякакви превозни средства и преносни работи на строителни площадки; почиства, измива и измита бетонния, мозаечни, дървени и с изкуствена настилка подове, врати, прозорци, шкафове и др.; почиства строителни площадки от снежна покривка; почиства и отстранява храсти; прелива и пренася вода с кофи и др. съдове за приготвяне на бетон и разтвори; насипва пясък, цимент, мозайка и др. материали в чували; почиства: арматура от ръжда, стари тухли от бетон; канавки и визури; кофраж и кофражни платна от полепнал бетон; маже кофраж с кофражно масло; покрива бетон с рогозки против измръзване; изважда и набива полигонни и пикетни колчета; спазва нормативната уредба за безопасност и здраве при работа и за противопожарна защита и Правилника за вътрешния трудов ред.</p>	Собствен

Трудовите ресурси включват необходимата работна ръка – експерти /технически лица и работници.

Ръководно - експертният екип /персонал/ за изпълнение на поръчката е посочен в изготвения Списък по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП на персонала, който ще изпълнява поръчката и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението - Образец № 12. В списъка е посочена професионалната компетентност на всички специалисти. За всяко от предлаганите лица- експерт е представена Декларация за принадлежност, ангажираност и наличност на експерт - Приложение №13.

В долната таблица са посочени необходимите експерти по специалности за всеки вид СМР, които ще вземат участие при изпълнение на поръчката

№ по ред	Наименование на СМР	експерти
А.	Подготвителни работи – мобилизация и организация на строителната площадка, временно строителство и обезопасяване на обекта	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ

Управител: Александър Иванов

Подпис: \_\_\_\_\_

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"."



<b>Б.</b>	<b>Извършване на строително - монтажни работи</b>	
<b>I</b>	<b>Земни работи</b>	
1	Разваляне на тротоар от плочи и превоз до 10 км., включително всички разходи, съгласно проекта	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
2	Изкоп земни почви за профилиране	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
3	Изкоп земни почви за подравняване - ръчно	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
4.	Доставка и полагане хумусен слой	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
<b>II</b>	<b>Настилки</b>	
1	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
2	Доставка и полагане на подложен бетон за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
3	Доставка и полагане на сиви градински бордюри с размер 8/16/50, включително всички свързани с това разходи	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
4	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за бетонови паркинг елементи 50/50/8	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
5	Доставка и полагане на пясък за паркинг елементи 50/50/8	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
6	Доставка и полагане на паркинг елементи 50/50/8, включително всички свързани с това разходи	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
7	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване за унипаваж 2Т 200/160/60	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
8	Доставка и полагане на пясък за унипаваж 2Т 200/160/60	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
9	Доставка и полагане на унипаваж 2Т 200/160/60, включително всички свързани с това разходи	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ
<b>В</b>	<b>Оформяне ексекутивна документация, отстраняване на забележки и окончателно почистване, предаване обекта на Възложителя</b>	техн.ръководител, контрол по кач.на м-лите и СМР, координатор по ЗБУТ

На база изготвеният Линеен календарен график за изпълнение на обекта е изготвената диаграма на работната ръка. В представената по долу таблицата са посочени необходимите трудови ресурси- работниците по специалности за всеки вид строително – ремонтни работи, техният брой и квалификация работещи на трудов договор към фирмата, които ще вземат участие при изпълнението на поръчката. За тях има попълнена Декларация - Образец №12.

№ по ред	Наименование на СМР	Работници по специалности	Бр. раб. по операции	Календ. дни
<b>A.</b>	<b>Подготвителни работи – мобилизация и организация на строителната площадка, временно строителство и обезопасяване на обекта</b>	строителни работници, общи работници	5	2
<b>Б.</b>	<b>Извършване на строително - монтажни работи</b>			
<b>I</b>	<b>Земни работи</b>			
1	Разваляне на тротоар от плочи и превоз до 10 км., включително всички разходи	Общи Строителни работници	3	2

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

	съгласно проекта		
2	Изкоп земни почви за профилиране	Стр.работник-настилкаджия	2 4
3	Изкоп земни почви за подравняване - ръчно	Стр.работник-изкопчия	4 6
4.	Доставка и полагане хумусен слой	Стр.работник-изкопчия	2 4
II	Настилки		
1	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	Стр.работник -настилкаджия	1 4
2	Доставка и полагане на подложен бетон за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	Стр.работник -настилкаджия	1 4
3	Доставка и полагане на сиви градински бордюри с размер 8/16/50, включително всички свързани с това разходи	Стр.работник -настилкаджия	2 4
4	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за бетонови паркинг елементи 50/50/8	Стр.работник -Пътищар настилкаджия	и 5 5
5	Доставка и полагане на пясък за паркинг елементи 50/50/8	Стр.работник -Пътищар настилкаджия	и 4 3
6	Доставка и полагане на паркинг елементи 50/50/8, включително всички свързани с това разходи	Стр.работник -Пътищар настилкаджия	и 8 20
7	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване за унипаваж 2Т 200/160/60	Стр.работник-настилкаджия	3 4
8	Доставка и полагане на пясък за унипаваж 2Т 200/160/60	Стр.работник-настилкаджия	2 4
9	Доставка и полагане на унипаваж 2Т 200/160/60, включително всички свързани с това разходи	Стр.работник -Пътища настилкаджия	и 8 10
V	Оформяне екзекутивна документация, отстраняване на забележки и окончателно почистване, предаване обекта на Възложителя	Технически състав и общи строителни работници	5 2

Изпълнението на строително – монтажни работи ще се следи непрекъснато от техническия ръководител и координатор по безопасност и здраве и при необходимост ще се оптимизират доставките на материали, наличната техника и инструментариум, както и наличната работна ръка.

При изпълнението на строително – ремонтните работи на обекта ще се спазват стриктно правилата и изискванията за технологична последователност и качествено изпълнение, съгласно ПИПСМР.

### 3.5. Организация и изпълнение за постигане на високо качество на предвидените видове строително-монтажни работи

Високо качество на изпълнение на строително-монтажни работи, като Изпълнителят ще постигнем при спазване на всички законови и подзаконови изисквания на нормативните актове и стандарти, регламентиращи този вид дейност и определящи необходимото ниво на качество, както и ще предложи гаранции за постигането му.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

Качеството на извършените пътно-строителни работи включва: качество на използваните строителни материали и контрол на качеството на изпълнението на отделните видове работи.

### 3.5.1. Изисквания за качество на доставяните материали

В предвидените за изпълнение строително - монтажни работи за благоустрояване на подходи, изграждане на паркинги и алеи, реконструкция и рехабилитация на пътища ще спазим всички изисквания за качество на влаганите материали. Всички материали, които предвиждаме да се влагат при изпълнението на СМР, според условията на договора ще бъдат нови продукти.

Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на Изпълнителя ще бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти, спецификации или одобрени мостри и каталози и доставените материали ще бъдат внимателно съхранявани до влагането им в работния процес.

Всички произведени продукти или оборудване, за които се възнамерява да бъдат вложени в работите ще бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка, където могат да се приложат такива.

#### Каталози и препоръки на производителите

Предвиждаме всички доставени и предвидени за влагане материали да бъдат придружени с каталози (където е възможно това), инструкции и препоръките (технологични карти) на Производителя за всеки материал, оборудване или продукт, определени в съответствие с техническите стандарти, физическите параметри, техническите характеристики и изходните данни или технологията за полагане или монтаж, съхранение, детайли и пр.

Такива препоръки и инструкции не освобождават Изпълнителя, от които и да било от неговите договорни задължения и гаранции за качество. Такива каталози ще бъдат в съответствие с определените стандарти и изисквания на спецификацията и са предмет на одобрение от Консултанта.

#### Мостри и каталози

Предвиждаме, където е възможно да осигурим мостри на материали или каталози на предвидените за влагане строителни продукти, цветни таблици и други, които ще представим за одобрение от Възложителя.

Мострите или каталозите ще са представени с фотокопие на сертификат за качество в съответствие с техническите стандарти и фотокопие за съответствие с изпитванията за пожарна безопасност.

#### Технически стандарти

Като минимум сме предвидили да приложим знанията и уменията на своите служители, с което ще постигнем всички български и европейски стандарти за качествено изпълнение на поръчката. Други международно приети стандарти и разпоредби могат да бъдат използвани само ако:

- са в по-голяма степен или еднакво стриктни, сравнени със съответните български стандарти и разпоредби или
- за съответния случай не съществуват приложими български стандарти и

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустрояване подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

разпоредби.

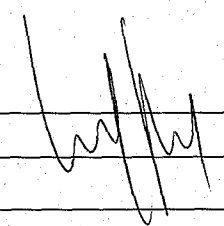
Използването на други официални стандарти, осигуряващи еднакво или по-добро качество в сравнение със стандартите и разпоредбите уточнени в настоящата тръжна документация, могат да бъдат приети след предварителна проверка от Възложителя и писменото им одобрение. В този случай Изпълнителят ще представи цялата необходима информация в съответствие с инструкциите на Възложителя. Възложителят е длъжен да вземе решение в срок от 10 дни след получаването на тази информация. В случай, че сметнат, че стандартите и разпоредбите, предложени от Изпълнителя, не гарантират същото или по добро качество, Изпълнителят е длъжен да приложи стандартите и разпоредбите, посочени в настоящата тръжна документация.

Ако като изпълнител желаем да предоставим материали или да извършим действия в съответствие с друг национален стандарт или международна спецификация, ще предадем пълни подробности от предложението си в писмен вид на Възложителя. Няма да се пристъпва към подобни действия без предварително одобрение.

За всички доставените и вложени материали ще се предоставят **сертификати, декларации за съответствие и инструкции за експлоатация.**

При доставянето на материалите, като Изпълнител ще представим оригинални сертификати за произхода и качество на влаганите материали, издадени от производителя. Ще представим оригинални сертификати за съответствие, съгласно измененията и допълненията на Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 230 от 06.11. 2000 г.и доп.бр. 5/от 28.08.2001 г. , изм. Бр. 115 от 10.12.2002 г. изм. И Доп. Бр. 109 от 16.12.2003 г., в сила от 01.01.2004 г. кн. 12 от 2000г стр. 96 кн. 9/2001 г. стр.10 т.8 ред 2 № 119 и Оригинални декларации за съответствие, съгласно измененията и допълненията на Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 230 от 06.11.2000г обн. ДВ бр. 93 от 14.11.2000 г. в сила от 15.11.2001 г. изм. И доп. Бр. 75 от 28.08.2001 г. изм. В бр. 115 от 10.12.2002 г. изм. И доп. Бр. 109 от 16.12.2003 г. в сила от 01.01.2004 г. кн. 12 от 2000г стр. 96 кн. 9/2001 г. стр.10 т.8 ред 2 № 119.

В следната таблица са посочени доставките на необходимите материали за изпълнение на строително-монтажните работи, съгласно Линейния календарен график.

№ по ред	Наименование на СМР	Вид материал и пособия
А.	Подготвителни работи – мобилизация и организация на строителната площадка, временно строителство и обезопасяване на обекта	
Б.	Извършване на строително - монтажни работи	
I	Земни работи	
1	Разваляне на тротоар от плочи и превоз до 10 км., включително всички разходи, съгласно проекта	Кирки, шила, лопати, ръчни колички
2	Изкоп земни почви за профилиране	Лопати и дървени гребла
3	Изкоп земни почви за подравняване - ръчно	Кирки, лопати, ръчни колички

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич,Община Петрич" "

4.	Доставка и полагане хумусен слой	Лопати и дървени гребла
II	Настилки	
1	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	Трошен камък, несортиран едър материал материал ,отговарящ на изискванията се размери по проект
2	Доставка и полагане на подложен бетон за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	Бетон В12.5, лопати и дървени гребла
3	Доставка и полагане на сиви градински бордюри с размер 8/16/50, включително всички свързани с това разходи	Сиви градински бордюри с размери 8/16/50
4	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за бетонови паркинг елементи 50/50/8	Трошен камък, несортиран едър материал материал, отговарящ на изискванията се размери по проект
5	Доставка и полагане на пясък за паркинг елементи 50/50/8	Пясък, лопати и дървени гребла
6	Доставка и полагане на паркинг елементи 50/50/8, включително всички свързани с това разходи	Бетонови паркинг елементи, лопати, дървени чукове
7	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване за унипаваж 2Т 200/160/60	Трошен камък, несортиран едър материал материал, отговарящ на изискванията се размери по проект
8	Доставка и полагане на пясък за унипаваж 2Т 200/160/60	Пясък, лопати и дървени гребла
9	Доставка и полагане на унипаваж 2Т 200/160/60, включително всички свързани с това разходи	Унипаваж 2Т 200/160/60, лопати, дървени чукове
V	Оформяне ексекутивна документация, отстраняване на забележки и окончателно почистване, предаване обекта на Възложителя	

При изпълнение на строителните работи на обекта ще спазваме всички задължителни изисквания към влаганите строителни материали:

- Изпълнението на строежа ще бъде съобразено с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ

- В СМР ще се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169а от ЗУТ.

- Ще спазваме изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството

- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;

- Ще спазваме всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация;

- Строително монтажните работи ще се извършват съгласно строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

- Извършване на СМР в съответствие на БДС (или еквивалентни) и всички действащи към момента на изпълнение нормативни документи по отношение на строително-монтажните дейности .

- Всички извършени работи и доставени материали ще да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС -ЕН или еквивалентни.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

### 3.5.1 Описание на предвидените за влагане материали

В приложената по-долу таблица детайлно описваме вида и качеството на материалите, които сме предвидили да вложим при изпълнението на отделните видове строително-монтажни работи. Описваме и всички сертификати за продуктово съответствие и разрешения за влагане на различните продукти с посочени производители (доставчици). Към настоящото техническо предложение прилагаме заверени копия от сертификати и документите, удостоверяващи съответствието на продуктите и годността им в съответствие с тяхното приложение.

Продукт/материал по количествена сметка	Предложение на участника с описание на спецификациите	Производител/Доставчик	Приложени сертификати и/или декларации за съответствие и/или др.
Видим бетонов бордюр 18/35/50 марка В 30	Вибропресовани бетонови настилки за тротоари, алеи и др. отговарящи на изискванията по БДС EN 206-1/ NA, БДС EN 206-1 и БДС EN 1340 : 2005	Производител : „ Аделина стил- 99 „ ЕООД , с.Градешница , община Кресна , обл.Балегоевград	Декларация за характеристиките на стр.продукт №162 ; Сертификат за продукт № 03-НСИСОССП – 184-14/07.08.2009 г.
Сиви градински бордюри 8/16/50 от марка В30	Вибропресовани бетонови настилки за тротоари, алеи и др. отговарящи на изискванията по БДС EN 206-1/ NA, БДС EN 206-1 и БДС EN 1340 : 2005	Производител : „ Аделина стил- 99 „ ЕООД , с.Градешница , община Кресна , обл.Балегоевград	Декларация за характеристиките на стр.продукт №161 ; Сертификат за продукт № 03-НСИСОССП – 184-14/07.08.2009 г.
Подложен бетон В12.5	Бетон, изготвен в заводски условия с клас по якост на натиск В10 отговарящ на БДС EN 206-1:2002/ , БДС EN 206-1 :2002/A1:2006, EN 206-1	Доставчик: „ Заечки „ ЕООД гр.Петрич , ул. Александър Стамболийски 43	Сертификат за съответствие 03-НСИСОССП-279-1-1/19.12.2013г.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

	:2002/A2:2006и EN 206-1 / NA:2008		
Циментова замазка 1:2	Циментова замазка марка 1:2 с отговарящи х-ки и експлоатационни показатели на техническа спецификация EN 197-1:2011	Доставчик: „ Заечки „ ЕООД гр.Петрич , ул. Александър Стамболийски 43	Декларация за експлоатационни показатели № 023-04 - CPR
Трошен камък	Едър добавачен материал (фракция 4/22.4мм) е в съответствие за изпитване по БДС EN12620:2002+ A1:2008 / НА	Доставчик: „ Заечки „ ЕООД гр.Петрич , ул. Александър Стамболийски 43	Декларация за съответствие прот.№ 3 от / 18.02.2016  Сертификат ISO17025:2006 рег. №243
Бетонни паркинг елементи	Паркинг елементи, отговарящи на стандарт по Система 47 и продуктово стандарт EN 1339 : 2005/ АС : 2006	"ТЕХНОСИМ" ЕАД, гр. София	Декларация за експлоатационните показатели № 2 - CPR- 2016
Пясък	Пясък ( добавъчен м-л фракция 0/4мм ) отговарящ на БДС EN 933 -1:2012 БДС EN12620:2002+ A1:2008 / NA:2015	Доставчик: „ Заечки „ ЕООД гр.Петрич , ул. Александър Стамболийски 43	Протокол за изпитване № 2/15.02.2016 г.
Унипаваж 2Т 200/160/60	Вибропресовани бетонни настилки за тротоари, алеи и др. отговарящи на изискванията по БДС EN 206-1/ NA , БДС EN 206-1 и БДС EN 1340 : 2005	Производител : „ Аделина стил- 99 „ ЕООД , с.Градепница , община Кресна , обл.Балеговград	Декларация за характеристиките на стр.продукт №160 ;  Сертификат за продукт № 03-НСИСОССП - 184-14/07.08.2009 г.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич" "

Бетонени плочи 40/40/5	Вибропресовани бетонени настилки за тротоари, алеи и др. отговарящи на изискванията по БДС EN 206-1/ NA, БДС EN 206-1 и БДС EN 1340 : 2005	Производител : „ Аделина стил- 99 „ ЕООД „ с.Градешница „ община Кресна ,обл.Балегоевград	Декларация за характеристиките на стр.продукт №163;  Сертификат за продукт № 03- НСИСОСП – 184-14/07.08.2009 г.
---------------------------	---	--	--

Прилагаме декларации за експлоатационните характеристики, сертификати и други подобни документи, издадени от акредитирани институции или агенции за управление на качеството, удостоверяващи съответствието на влаганите материали със съответните спецификации и стандарти.

За всички описани в таблицата материали и такива, които ще бъдат използвани по време на строителството ще представим оригинални сертификати от фирми доставчици.

### 3.5.2 Мониторинг и контрол върху качеството на влаганите материали при изпълнение на строително-ремонтните работи и система за управление на качеството

Фирма „Александър 49“ ЕООД е сертифицирана с обхват "Проектиране, изграждане и ремонт на ВиК мрежи и съоръжения, хидромелиоративни съоръжения, пътища, гражданско и промишлено строителство" по стандарти DIN EN ISO 9001:20015, DIN EN ISO 14001:2015 и BS OHSAS 18001:2007 за интегрирана функционираща система за управление на качеството, околната среда и здраве и безопасност при работа.

Фирмата планира и извършва успешно дейността си по: Промислено, гражданско, инфраструктурно строителство и пътища. Тези условия включват:

- наличността на информация, описваща характеристиките на продукта
- наличността на необходимите инструкции за работа
- инструкции за ЗБУТ и Опазване на Околната Среда
- използването на подходящи и проверени технически средства за наблюдение и измерване.

#### 1. При доставки, складиране и влагане на материали за изпълнение на СМР

Фирмата е създала и внедрила контрол при закупуване на материали, стоки и услуги, както и при производство – изпълнение на СМР, съгласно изискванията на стандарт БДС EN ISO 9001:2015. Контролът е необходим, за да се гарантира, че закупеният продукт, материал или услуга удовлетворяват определените в офертата изисквания за закупуване. Контрол на качеството на закупуваните продукти и материали се извършва:

- чрез извършване на подбор и одобряване на Доставчици на продукти, материали и услуги, както и одобряване на Подизпълнители при необходимост. Сключване на Допълнително споразумение с доставчиците и Подизпълнителите за осигуряване на ЗБУТ и опазване на околната среда

- от шофьор - снабдителите и Техническите ръководители при закупуване и

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедурата за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "



доставка до обекта и се документира чрез въведените Оперативни Документи на ИСУ.

На входящ контрол за качество, безопасност и възможността им да не замърсяват околната среда подлежат всички доставени материали и стоки. Входящият контрол на закупените продукти се извършва:

- на производствената площадка при постъпването на материалите, оборудването или елементите в склада на обекта, както и за давността, на указания в съпроводителните документи, гаранционен срок на намиращите се в складовете материали.

Доставяните материали, заедно с придружаващите ги документи - сертификати за качество, декларация за съответствие или лист за безопасност, се предават от снабдител и получават от техническия ръководител, който извършва проверка на качеството и количеството на получените материали и съответствието им с придружаващите документи и подписва приемо-предавателен протокол, в който записва дали качеството на получените материали отговаря на нормативните изисквания.

Всяка доставка, непосредствено след получаването ѝ и извършване от технически ръководител на необходимите предварителни проверки, се подрежда в складовете на обектите. При констатиране на некачествени материали, същите се връщат веднага на Доставчика и се заменят.

Документа за качество се съхранява от отдел „Счетоводство“. Листа за безопасност се предава от технически ръководител на изпълнителите за запознаване и спазване.

Ако при проверката се установи, че материалът не отговаря на изискванията за качество или безопасност, технически ръководител информира снабдяването, който връща закупените материали веднага на Доставчика.

Качеството на закупените материали/ услуги се осигурява чрез:

- еднозначно, точно и пълно заявяване на техническите изисквания към параметрите и показателите на материала или оборудването пред доставчика, в т.ч. когато е необходимо чертеж или друг документ, на който трябва да отговарят параметрите и показателите на продукта

- подходящ избор на доставчик

- договор за закупуване/ Количествена сметка, в които са определени изискванията към количеството, идентификацията за безопасност, изисквания за одобрение на продукта (наличие на „Декларация за съответствие“ или Сертификат за качество)

- задължително извършване на входящ контрол на закупените материали и продукти, съгласно изискванията на процедура «Закупуване» от Интегрираната Система за Управление /ИСУ/.

Планирането на необходимите за закупуване материали, продукти или услуги се извършва въз основа на следното:

- за извършване на СМР – въз основа на техническата спецификация и на изискванията на сключения с клиента договор


- за други спомагателни материали и услуги – въз основа на сключените договори.

С цел поддържане на актуална информация за състоянието на одобрените Доставчици, същите се подлагат на периодична оценка при преглед от управителя и при констатирани несъответствия на получени материали, стоки и услуги. При оценяването на доставчиците се разглеждат следната информация:

- Анализ и оценка на получени доставки или извършени услуги от снабдяването.

- Анализ на несъответствия на продуктите или рекламации на клиенти, длъжници се

Управител: Александър Иванов

Подпис: 

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич“

на несъответстващо на определените изисквания, качество на доставените материали /извършени услуги от доставчиците/ подизпълнителите” – докладват се от снабдителя.

Когато в процеса на контрол се установи продукт, който не съответства на изискванията и не е върнат на Доставчика, се предприемат действия съгласно ОП 03.08 Управление на несъответствия. В процедурата „Управление на несъответствия”, в която са определени мерките, отговорностите и пълномощията, за да се осигури:

- че продуктът, който не съответства на изискванията за продукта, е идентифициран и управляван по начин, предотвратяващ неговото непреднамерено използване

- че се предприемат действия за отстраняване на откритото несъответствие
- че ще се получи разрешение за използване, пускане или приемане с отклонение от подходящо упълномощено лице

- че ще се предприемат действия за предотвратяване на неговото първоначално предвидено използване или прилагане

- че ще се предприемат действия, съответстващи на последствията, реални или потенциални, от несъответствието в случаите, когато несъответстващ продукт е открит след доставката, или когато е започнало използването му

- че когато несъответстващият продукт е коригиран, той отново ще бъде проверен, за да се докаже неговото съответствие с изискванията

- че се идентифицират и коригират несъответствия и се предприемат действия за ограничаване на техните въздействия върху околната среда и за ЗБУТ

- че се разследват, анализират и оценяват несъответствията, определят се причините за тях и се предприемат действия за избягване на тяхната повторна проява

- че предприетите действия съответстват на големината на проблемите и на установените действия върху околната среда и за ЗБУТ

- там където коригиращите и превантивни действия идентифицират нови или изменени опасности, за ЗБУТ, или необходимост от нови или изменени мерки за контрол, процедурата изисква предложените действия да се подложат на оценка на риска преди да бъдат внедрени

- че се прави преглед на ефикасността на предприетото коригиращо или превантивно действие

- че се правят записи за резултатите от приложените действия

- че всички необходими изменения са отразени в документацията на ИСУ, че записите за естеството на несъответствията и за всички предприети последващи действия, включително за получените разрешения за отклонения, се съхраняват.

## 2. Контрол върху използването на строителни материали и ритмичност на доставки

Отговорностите са разпределени, както са описани по долу:

Управител

- одобрява списъка на доставчици на материали или услуги, подизпълнители и проектанти

- одобрява и подписва договори с доставчици на материали и услуги и проектанти

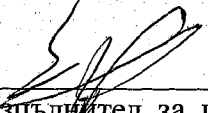
Технически ръководител

- осъществява входящ контрол на материалите, доставяни на обекта

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49” ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич”



- уведомява н-к снабдяване/ подизпълнител за получени материали или услуги неотговарящи на изискванията за безопасност, качество и опазване на околна среда

Началник снабдяване

- съхранява документацията придружаваща закупения продукт - декларации за съответствие, сертификат за производствен контрол, протоколи от изпитване

- извършва предварително проучване и подбор на потенциални доставчици на материали или услуги

- извършва закупуване директно от търговската мрежа на необходими материали

- уведомява доставчика/ подизпълнителя за получени материали или услуги неотговарящи на изискванията за безопасност, качество и опазване на околна среда

- съставя списък на утвърдените доставчици и поддържа актуалността му.

На входящ контрол за качество, безопасност и възможността им да не замърсяват околната среда подлежат всички доставени материали.

### **3. Входящият контрол на закупените продукти се извършва:**

На производствената площадка при постъпването на материалите, оборудването или елементите в склада на обекта, както и след изтичане давността на указания в съпроводителните документи гаранционен срок на намиращите се в складовете материали.

Доставяните материали, заедно с придружаващите ги документи - сертификати за качество, декларация за съответствие или лист за безопасност, се предават от снабдител и получават от техническия ръководител, който извършва проверка на качеството и количеството на получените материали и съответствието им с придружаващите документи.


Всяка доставка, непосредствено след получаването ѝ и извършване от техническия ръководител на необходимите предварителни проверки, се подрежда в складовете на обектите.

Документа за качество се съхранява от отдел снабдяване. Листа за безопасност се предава от техническия ръководител на изпълнителите за запознаване и спазване.

Ако при проверката се установи, че материалът, не отговаря на изискванията за качество или безопасност, техническия ръководител информира н-к снабдяване, който връща закупените материали веднага на Доставчика.

В случаите когато Инвеститорът е и доставчик на материалите, то той отговаря и за тяхното качество, безопасност и за съответните рекламации, което се записва в договора или анекс към него. За правилното съхранение и опазване отговаря получило го материално отговорно лице от Фирмата и следва да бъде уведомено за особеностите на съхранение на материала.

### **4. Качеството на закупените материали/ услуги се осигурява чрез:**

 - еднозначно, точно и пълно заявяване на техническите изисквания към параметрите и показателите на материала или оборудването пред доставчика, в т.ч. когато е необходимо чертеж или друг документ, на който трябва да отговарят параметрите и показателите на продукта

- подходящ избор на доставчик/ подизпълнител

- договор за закупуване/ Количествена сметка, в които са определени изискванията към количеството, идентификацията за безопасност, изисквания за одобрение на продукта (наличие на "Декларация за съответствие")

- задължително извършване на входящ контрол на закупените материали и

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

продукти, съгласно изискванията на настоящата процедура.

**5. Планирането на необходимите за закупуване материали, продукти или услуги се извършва въз основа на следното:**

- за извършване на СМР – въз основа на техническата спецификация и на изискванията на сключения с клиента договор;

- за други спомагателни материали и услуги – въз основа на сключените договори.

При липса на подходящ доставчик се извършват действията за избор и оценка на нов доставчик.

Приемливата оферта се предлага за одобряване от Управителят и доставчика се включва в списъка на утвърдените доставчици.

При необходимост от изменения в срокове за изпълнение на доставки на материали/услуги или при отпадане изпълнението на поръчка, н-к снабдяване незабавно установява контакт с доставчика за съгласуване на предлаганите от страна на Фирмата изменения.

При промяна на влаганите материали по искане на Инвеститора, който записва промяната в заповедната книга на обекта, Техническият ръководител незабавно уведомява н-к снабдяване за настъпилите промени.

Проверката на качеството и тяхната безопасност на доставените материали се извършва при закупуване от снабдителя на обекта и от техническия ръководител, който подписва „Искането“

Несъответствия

**6. Управление на закупени материали и изделия с установени несъответствия при входящия контрол**

Материалите и изделията, използвани в дейността на „Александър 49“ ЕООД се закупуват директно от магазин или склад и се доставят на обекта или в складовата база на Фирмата.

Закупуване от магазин или склад

Входящият контрол на материалите и изделията, за тяхното качество и безопасност, се извършва на място от упълномощеното за закупуването лице. При установяване на несъответствие след извършване на покупката, лицето изисква подмяна на материала или изделието от продавача. При отказ на доставчика да извърши подмяната, се уведомява Управителя, който взема решение за разпореждане с материала или изделието.

Управление на закупени материали и изделия с установени несъответствия при доставка на обекта

При закупуването техническия ръководител извършва входящия контрол за качество и безопасност на материалите или изделията. При установяване на несъответствие, доставката не се приема. При установяване на несъответствие по количество, реалното количество се отразява в придружаващия доставката документ, който се подписва двустранно. При установяване на несъответствие по качество, безопасност на материала за ЗБУТ и опазване на околната среда, дефектните материали и изделия се връщат на доставчика, а реално полученото количество се записва в придружаващия документ, който се подписва двустранно.

При доставка на специфични материали и изделия с голяма номенклатура, проверката им се осъществява след разтоварването им. В случай на несъответствие се

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустрояване подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

уведомява доставчика за подмяна или допълване/ връщане на материалите или изделията.

За всяко регистрирано несъответствие се попълва Фиш за несъответствия и последващи действия от този, който го е регистрирал.

Към настоящата документация сме приложили „Описание на предвижданите за влагане материали“ и декларации за съответствие и сертификати за тях.

### 3.6. Технически и качествен контрол

Технически и качествен контрол на обект се упражнява от страна на Възложителя и от Изпълнителя.

Ежедневен технически контрол на обекта от Изпълнителя се осъществява от техническият ръководител, който пряко ръководи целия строителен процес на площадката - стриктно спазване на технологията и качеството на изпълнение на строително-монтажните работи. Всички задължения са описани подробно в трудовата характеристика.

Ежедневен технически контрол на обекта от Изпълнителя ще се осъществява и от експерт контрол по качеството, който е включен в техническия екип. Експерт контрол по качеството ще осъществява контрол на качеството на влаганите материали и контрол на качеството на изпълнените СМР.

Контрол на качеството на изпълненията СМР ще бъде осъществяван и от специалистите -проектанти, изготвили работния проект. Контролът ще се извършва като авторски надзор по време на цялото строителство - от започването до завършване и предаване на обекта на Възложителя.

Технически и качествен контрол ще се упражнява от страна на Възложителя , като инвеститорски контрол. Инвеститорският контрол ще има ежедневен свободен достъп до обекта. Същият ще проверява състоянието на строителната площадка, контролира спазването на одобрените работни проекти, следи за правилното и точно изпълнение на работите, етапността и технологията на изпълнение на всички видове строително-монтажни работи посочени в техническите спецификации, изпълнение на строителството в съответствие с изготвените графици, участва в извършване замерване на изпълнените количества СМР, изготвяне на протоколи и актове. Инвеститорският контрол по всяко време може да извършва контрол на качеството и количеството на всички видове строително-монтажни работи, употребяваните материали, детайли и др. при спазване на нормативните разпоредби. Инвеститорският контрол извършва проверка на обекта и по време на гаранционния период, след предаване на обекта и въвеждането в експлоатация, като констатира състоянието и наличност на появили се дефекти.

### 3.7. Мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

#### 1. Организационен план

Организационния план има задача да осигури безопасното провеждане на строителния производствен процес на площадката по места.

Разработката на организационния план е съобразена с Линейния календарен график. Всяка промяна в календарния график за изпълнение на видовете работа по времетраене, технология или възникване на допълнителни видове работи ще налага промени в организационните решения.

#### 1.1. Ограничителни условия по БЗТ

Преди започване на строителната дейност Възложителя е необходимо да представи на Изпълнителя пълната документация.

#### 1.2. Етапи за изпълнение на СМР

Организационните етапи във връзка с осигуряването на здравословни и безопасни

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедурата за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич,Община Петрич" "

условия на труд са етапите, по които ще се изпълняват строително – монтажните работи. Те бяха подробно разгледани в технологична последователност по-горе.

Разделението на етапи е условно, защото ще има застъпване на строителната дейност и прекъсвания.

Всеки нов етап започва след преглед на мероприятията по организационния план.

### 1.3. Класифициране на опасностите

Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР в съответствие с оценката на риска ще произхожда от:

- а) удар от падащи предмети или работещи строителни машини
- б) падане от височини при товарно- разтоварни работи
- в) неправилно стъпване и удряне
- г) поражения от ел.ток
- д) други опасности

Техническият ръководител разполага с папка с „Инструкции за ЗБУТ” и „Работни инструкции и опазване на околната среда”, за извършваните СМР, и запознава с тях работещите на обекта, посетителите и всички заинтересовани страни. На обекта се допускат само квалифицирани работници след провеждането на инструктаж.

### 1.4. Машини и инструменти подлежащи на контрол.

Всички съоръжения работещи на ел.ток и всички строителни машини.

### 1.5. Нормативна уредба

Настоящият план е разработен съгласно:

Наредба №2 за минимални изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.

Наредба №1 за минимални изисквания за ЗБУТ на работните места, при използване на работно оборудване.

Наредба №3 за инструктаж на работниците по БХТПО.

Наредба №4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

Противопожарни строително - технически норми.

## 2. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР

За осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР стриктно ще се спазват следните изисквания:

- На строителната площадка ще се допуска работник, само след като бъде подробно инструктиран по правилата на безопасността и хигиената на труда.

- На строителната площадка ще се допуска работници и специалисти, само със специално работно облекло и лични предпазни средства

- Техническите ръководители на обекта и бригадирите са задължени да спазват и следят за спазването от страна на работниците правилата по безопасността и хигиената на труда. На работниците и служителите, които не спазват дадените им указания за правилна и безопасна работа, и не използват предоставеното им специално работно облекло и лични предпазни средства, ще се налагат дисциплинарни наказания.

- При работа на особено опасни места, където са необходими повишени изисквания по ЗБУТ, ще се допускат работници, преминали на специален курс на обучение и положили

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49” ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич”

съответен изпит.

- На строителната площадка ще се осигури безопасно изпълнение на работите. Работните места трябва да бъдат осигурени с необходимите предпазни устройства, приспособления и ограждения. Строителните машини, механизмите, инструментите и инвентарът ще съответстват на характера на работата и ще се пускат в действие само в пълна изправност от лица с необходимата квалификация. Всички движещи се части на машините и механизмите трябва да бъдат добре обезопасени.

- Недопускане на безредно складиране и разхвърляне на материали, детайли и съоръжения в складовете, строителната площадка и около строящия се обект. Разстоянието между материалите и съоръженията от ръба на изкопите ще се определи според устойчивостта на почвата. Няма да се допусне складиране на материали и съоръжения на разстояние по-малко от 0,50 м от ръба на изкопите.

При изпълнение на строително-монтажните работи техническият ръководител, всички работници и специалисти, посещаващи обекта задължително ще спазват Временните правила и норми по техника на безопасността при строителните работи, Правилника за контрол на повдигателните уредби, Правилника по техническа безопасност и хигиена на труда при работа с електрозаварачните съоръжения, Наредба за инструктажа на работниците по безопасността и хигиената на труда, както и на други правилници и нормативни документи по безопасността на труда, които имат връзка и приложение в строителството.

#### **Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на ремонтни и демонтажни работи**

1. Преди започване на изпълнението по ремонт и частично разваляне на съоръжения, техническият ръководител се задължава да осигури необходимите мерки за безопасно изпълнение на работата.

2. Забранено е развалянето на съоръжения, както и ремонт на части от същите без наличие на проект, указващ технологическата последователност и средствата за изпълнение.

3. Ремонтът на съоръжения се осъществява под непосредственото ръководство на техническият ръководител.

4. Забранява се ремонтна работа при намалена видимост.

5. Безопасна работа се осигурява с проектите за организация и изпълнение на строителството.

6. При извършване на демонтажни работи техническият ръководител съставя протокол за осигуряване на мероприятията по безопасна работа.

7. Издигането и свалянето на и от височина на всякакъв вид товари се извършва по механизмиран начин.

8. Строителните материали, доставяни на обекта се укрепват срещу падане.

9. Тежките материали се складираат на фигури с височина не повече от 1.70м.

10. Подходите към работната площадка да бъдат широки не по-малко от 2.00 м.

11. Забранено е извършването на СМР на височина над 1.50м. когато не са взети мерки за безопасност срещу падане от височини на работещите или предмети.

12. Забранено е извършването на СМР на работни места, намиращи се под други работни места, ако между тях няма необходими предпазни съоръжения, осигуряващи безопасност на лицата, намиращи се под горното работно място.

13. Прахообразните материали да се съхраняват в плътно затворени контейнери, сандъци. Посочените материали в книжна опаковка е необходимо да се складираат в закрити сухи помещения.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич"

174

14. Работа с ръчни механизирани инструменти, както и захващане на повдиганите с товароподемни механизми материали може да се изпълнява само от обученият и имащ съответното удостоверение строителен работник.

15. Преди започване на работа, строителния работник е длъжен да огледа работното място, да прибере ненужните материали, да освободи местата за преминаване.

16. След приключване на работа ръчните инструменти и приспособления се почистват и прибират на определено място, а машините се изключват от напрежение.

17. Строителната площадка и работните места, пътищата и проходите, по които се доставят материали се поддържат чисти.

18. Работи се само на добре обезопасени места и се ползват задължително лични предпазни средства.

19. При възникване на опасни ситуации представляващи опасност за живота и здравето на работниците, работата се спира и работниците се отстраняват от опасната зона.

### **Безопасна работа с товаро-разтоварни машини**

1. За извършване на товарно-разтоварни работи с товаро-разтоварни машини се използват правоспособни и квалифицирани лица, преминали начален инструктаж по безопасност на труда

2. На работа с товаро-разтоварни машини се допускат само работници, които са обучени и инструктирани по здравословните и безопасни условия на труд и противопожарна охрана

3. Работниците се осигуряват с необходимите лични предпазни средства и специално работно облекло, съгласно изискванията на нормативните актове за безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана

4. Не се допуска използването на товаро-разтоварни машини, които не отговарят на изискванията за безопасното им функциониране

5. Забранява се почистването на товарачните машини по време на работата им и отстраняването на неизправностите през време на работа

6. Забранява се работата на товарачни машини, които са с неизправни сигнална уредба или електрическа инсталация

7. Забранява се стоенето на работници в обхвата на загребващите устройства, както и върху товара през време на работата на товарачната машина.

8. За безопасна работа при облачно време и намалена видимост, товарачните машини трябва да имат светлинни сигнали и фарове за осветяване на работната площадка, съгласно възприетите норми.

### **Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР по част "Пътна" и "Конструкции"**

1. Земните работи в непосредствена близост до съществуващи елементи съоръжения се извършват въз основа на конкретно решение на проектите, вкл. и технологични указания за изпълнението на земните работи.

2. Преди започване или през време на извършване на земни работи да се провеждат меропритията за отвеждане на повърхностните води.

3. Разположението на изкопаната почва, строителни материали и изделия,

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"



сърорждения и други, както и движението на строителни машини, да става извън зоната на естественото срутване на откосите на изкопите, но на разстояние не по-малко от 1 m от горния им ръб.

4. Изкопите да се ограждат с предупредителни ленти, а през нощта да се включва аварийно осветление

5. Преди започване на работа, всеки машинист е длъжен да се огледа дали има хора в обсега на машината. След като се убеди, че всичко е наред, подава звуков сигнал и започва работа

6. Превозването на изкопаната почва с ръчни колички да става по твърди настилки или инвентарни пътеки, които да се поддържат чисти от кал, отпадъци и др.

7. Ковражни, арматурни и бетонови работи се изпълняват само след като са взети от техническия ръководител и бригадира необходимите мерки за безопасност на работниците при изпълнение на производствения процес, както и предпазването им от прах, пара, обгаряния, химически вещества, поразяване от ел.ток, падане от височина или падане на предмети.

8. При използване на строителни машини и платформи се спазват изискванията за безопасна работа с тях.

9. Полагането на бетонна смес се извършва след приемане на кофража и армировката по реда и условията на Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции.

10. Забранява се поставянето и складирането на кофражни платна и елементи и на армировка по наклонени плоскости, места за преминаване и в непосредствена близост до съоръженията.

11. Декофрирането на елементите на стените се извършва по нареждане и с указания на техническия ръководител на строежа.

12. Полагането и уплътняването на бетоновата смес в самостоятелни конструктивни елементи се извършва от обезопасени работни площадки.

13. За приемане и временно складиране на материали се устройват приемни площадки. Складираните материали, инструменти и други се подреждат и се осигуряват срещу подхлъзване, търкаляне, падане, изтичане, разпиляване или преобръщане от вятър.

14. Монтажни работи се изпълняват само след като са взети от техническия ръководител и бригадира необходимите мерки за безопасност на работниците при изпълнение на производствения процес, както и предпазването им от прах, пара, обгаряния, химически вещества, поразяване от ел.ток, падане от височина или падане на предмети.

15. Работи на височина се извършват само когато работната площадка е обезопасена срещу падане от височина.

16. Демонтажни работи на обекта се извършват след осигуряване на необходимите мерки за безопасното изпълнение на работите и под непосредственото ръководство на техническия ръководител.

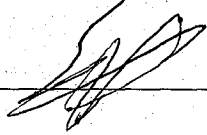
17. На подходящи места при опасни работни площадки, машини, съоръжения и други, ще се поставят предупредителни знаци, надписи, указания и инструкции по техника на безопасността.

18. Поставяне по оградата, пред входовете и изходите на знаци и табели със съответните надписи.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич" .



**Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка**

### **1. Общи изисквания**

Обектът представлява Благоустройство подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг и територията на строителната площадка е изцяло открита. Материалите, които ще се ползват за изпълнение на СМР са негорими и възможността от възникване на пожар е минимална. Единствено може да възникне пожар в приобектните складове, фургони и приизползваната механизация.

Мерките, които ще се предприемат са: На входа на строителната площадка да се поставят табели със:

- телефонния номер на службата за ПАБ;
- адреса и телефонния номер на местната медицинска служба
- адреса и телефонния номер на местната спасителна служба
- пожароопасните материали и леснозапалими течности се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове, отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ.

- организацията за ПАБ (противопожарна и аварийна безопасност) на територията на строителната площадка отговаря на правилата и нормите за пожарна безопасност като обект в експлоатация.

### **2. Противопожарно оборудване на строителната площадка**

Строителната площадка се оборудва с подръчни противопожарни уреди и съоръжения според изискванията на Наредба № 2 за противопожарни строително - технически норми както следва:

- за района на строителната площадка на всеки 500 кв. метра:  
прахов пожарогасител 6 кг – 1 брой  
кофпомпа за вода – 1 брой  
съд за вода с обем 200 литра – 1 брой  
кофа – 1 брой

Пожарните табла се оборудват с подръчни уреди и съоръжения съобразно спецификата на строителната площадка:

Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка:

- се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПАБ, на които се възлагат контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения;

- периодично се проверяват от техническия ръководител, като резултатите се отбелязват в специален дневник;

- до подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, пожарните кранове и хидранти, сградите, складовете и съоръженията на строителната площадка да се осигурява непрекъснат достъп.

Уредите и съоръженията описани по-горе се означават със съответните знаци и се поддържат годни за работа в зимни условия.

Не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и

др., както и паркиране и механизация на превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене.

### 3. Специални изисквания

- При работа със строителни продукти, отделящи пожаро- или взривоопасни пари, газове или прахове, не се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателните уреди, на транспортни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения.

- Не се допуска тютюнопушенето и паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието на места, категоризирани или определени като "пожаро- или взривоопасни".

- Не се допуска:

1. съхраняване в строителните машини и в близост до кислородни бутилки на леснозапалими, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, в количества и по начини, противоречащи на изискванията на ПАБ

2. отваряне на съдове, съдържащи леснозапалими течности, по начини и със средства, различни от указанията на производителя.

### 4. Специални изисквания при аварийни ситуации

1. При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно взема следните мерки:

- по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работещи

- в случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, незабавно уведомява съответните органи на ПАБ

- прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци на съоръжението

- изключва напрежението, запазващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък

- в най-кратък срок информира работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност от наличните рискове, както и предприема действия и дава нареждания за незабавно прекратяване на работата и напускане на работните места

- организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения

- разпорежда отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията

- поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка

- не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

2. Техническият ръководител или определено от него лице отменя аварийното положение след окончателно премахване на причините за аварията, при невъзможност за нейното повторение, разпространение или разрастване, както и при условие, че са взети всички необходими мерки за пълното обезопасяване на лицата и средствата при възстановяване на работата.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"



### 3.8. Мерки за опазване на околната среда

Изпълнителят ще спазва всички изисквания на Компетентните власти имащи отношение към въпросите свързани с опазването на околната среда. Специални мерки ще бъдат взети за да се избегне разливане на гориво, хидравлична течност, други въглеводороди и разтворители и др. опасни отпадъци. Целият боклук и строителни отпадъци ще бъдат депонирани безопасно така, че да не се замърсят района, почвите, подпочвените води или водните пластовете.

Изпълнителят ще вземе специални мерки да не повреди естествената природна среда в и около обекта на работите. Изпълнителят ще последва указанията на компетентните длъжностни лица за опазване на околната среда при защитата на фауната и флората.


Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите Изпълнителят постоянно ще пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта ще бъдат складирани подредено, а при завършване на работите Изпълнителят окончателно ще почисти обекта и ще отстрани всички временни работи и съоръжения, ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети произтичащи от неговата дейност.

При строителството източници на замърсяване на атмосферния въздух могат да бъдат строителните машини, автотранспортните и други средства, използвани при транспортиране на материали. Основни замърсители на въздуха ще бъдат вредните вещества в отработени газове на строителната техника, използвана при изграждане на обекта – въглероден оксид, серни и азотни оксиди, въглеводороди, твърди неизгорели частици от горивата и др. По време на строителството се очаква да се отделят прахо-газови емисии със завишени концентрации, главно по отношение на прах (изкопни, насипни, товаро-разтоварни дейности).

Като цяло количеството на строително-монтажните работи, ще бъдат в рамките на работното време и с ограничен обхват, така че и вредностите от автотранспорта и строителната механизация също ще са малки по количество, за ограничено време и на малка площ, отдалечени от жилищни зони.

#### Мерки за опазване на околната среда:

Управителят на "Александър 49" ЕООД и персоналът осъзнават, че организацията зависи от ръководния състав и следователно дейността ѝ трябва да отговаря на изискванията им и да се стреми да надхвърли техните очаквания. Но също така е особено важно да се определят изискванията на Интегрираната система за управление на качеството, здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда и в процеса на работа да подобрява постиженията си в тази област.



Фирма на "Александър" ЕООД гарантира, че всички лица под неин контрол, които потенциално могат да предизвикат, определените от фирмата значими въздействия върху Околната среда, ЗБУТ или при изпълнение на задачи за фирмата или от нейно име, са компетентни на основата на подходящо образование, обучение или опит, чрез извършване на подбор на персонала и всички права, отговорности и задължение са разписани в Длъжностните им характеристики, както и подбор на Доставчици на стоки, материали и услуги, за което има „Списък на одобрените доставчици“ за 2016 г., като един от показателите за одобряването им е Доставка на екологични безопасни материали и технологии.

На представителя на Ръководството е възложено и следи за това заинтересованите

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич".

лица да са запознати с всички актуализации на закони и нормативни документи, което е изискване на стандартите **DIN EN ISO 9001:2015, DIN EN ISO 14001:2015 и BS OHSAS 18001:2007.**

Фирмата непрекъснато подобрява интегрираната си система за управление в съответствие с изискванията на стандартите и българските законови разпоредби. Разработен е **Регистър на съществените аспекти на околната среда и Регистър на аспектите на околната среда.** Определени са и **Показатели за оценка на честотата на вредното влияние и тежестта на въздействието.** Фирмата е създала и внедрила Основни процедури, за да идентифицира аспектите на околната среда на своите дейности, които управлява и които биха могли да имат значимо въздействие върху околната среда. Определени са **Показатели за оценка честотата на вредно влияние и тежестта на въздействие.**

Фирмата е утвърдила Оперативни документи: **Програма за управление на околната среда за 2015 г.** и **График за собствен мониторинг,** който се актуализира за всеки нов обект. В **„График за собствен мониторинг“** са определени „Аспект на околната среда“, които ще бъдат контролирани „Контролна точка“ при извършване на мониторинг, вид на мониторинга, срок за изпълнение, както и срока и лицата отговорни за извършване на мониторинга. Има разработени и Оперативни документи – „Работни инструкции и Опазване на Околната среда“, с които се запознават всички работещи на обекта работници, подизпълнители и всички заинтересовани лица.

При започване на поръчката ще бъде сключен договор с Общината за местата за депониране на строителни отпадъци, съгласно ЗУО. В **Програма за управление на околната среда за 2015 г.** са предвидени необходимите ресурси за обучение на Представителя на Ръководството и за организиране управление на битови и строителни отпадъци. Създадена е и Работна Група за Управление и Опазване на Околната среда, която провежда заседания на всеки 3 месеца и при необходимост.

При изпълнение на поръчката ще се следи строго за измиване на превозните средства, поддържане на чистота на строителната площадка и прилежащите улици, за което ще има определена специална група по чистотата, която ще се грижи за миенето на машините и прилежащите улици. На определени за целта места ще бъдат поставени контейнери, предназначени само за строителни отпадъци, които ще се обслужват редовно от Изпълнителя.

Цели на предвидените мерки са:

- Да се утвърждава разбирането, че опазването на околната среда е задължение и лична отговорност на всички ръководители, специалисти и отделни работници от всички отдели, служби, звена и бригади, на всеки обект, площадка, участък и работно място.

- Съвместните усилия и действия за решаване на екологичните проблеми да се насочват за последователното и настойчиво осъществяване на целия комплекс от мерки и необходими действия, свързани с:

Еколого – съобразно управление на отпадъците, като съвкупност от права и задължения, решения, действия и дейности, свързани с образуването и третирането им, както и формите на контрол върху тези дейности за ограничаване на вредното им въздействие върху околната среда, своевременно оценка на риска, който не може да се предотврати и предприемане на съответни превантивни действия за намаляване възможните вредни и опасни последствия

Привеждане условията на труд в съответствие с индивидуалните особености на работещите, с оглед премахване и намаляване на вредното влияние върху околната среда и

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"

работоспособността (внедряване на технически прогрес, нови и съвременни машини, съоръжения, инструменти и технологии; замяна на вредните и опасни средства на труда, суровини, материали и други вещества с безопасни и / или с по-малко вредни и опасни).

Прилагане на колективните начини и средства за защита са с предимство пред личните

Обозначаване /маркиране/ съществуващите опасности и източници на вредни за околната среда фактори и влияния и предоставяне на достатъчна и ясна информация за тези вредности и опасности на всички заинтересовани.

При изпълнение и управление на процесите и дейността, свързана с осигуряването на екологични условия на труд /подготовка, организация, контрол/ ще се подхожда комплексно и ще се прилага интегрирания подход за:

- По-тясно взаимодействие на всички сектори и нива на управление и контрол;
- Да продължи изграждането и утвърждаването на информационна система за ефективно управление на процесите по осигуряване на екологично чиста околна среда.
- Основни дейности за опазване на околната среда при изпълнение на Мерките:
- Да се провежда задълбочен и системен инструктаж по въпросите, свързани с опазването на околната среда.

- Да се проявява постоянна изискателност, контрол и самоконтрол за задължително, безусловно и точно спазване на нормативните изисквания и установените правила, за опазване на околната среда при изпълнение строително - монтажните работи и дейности на обекта.

- Да се приведат и поддържат в съответствие с изискванията за екологична безопасност съгласно Наредба № 7 от 23.09.1999 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване, сключените договори, утвърдените ПСД и ПБЗР /укрепване и обезопасяване/ всички работни места, площадки и зони, които съдържат условия за, или могат да предизвикат, риск от вреда на околната среда:

- Постоянно да се поддържа в добър порядък и системно да се почиства от производствени и други отпадъци територията на обекта.

- Горимите производствени отпадъци да се събират на определени пожарообезопасени места и периодично да се изнасят извън района на обекта.

- На територията на обекта да се обособят специални места, оборудвани с подходящи контейнери за съхраняване на отпадъчен амбалаж, вторични суровини и специфични материали. Същите да се обозначат с надпис за вида на материала, който ще се съхранява.

- Да не се допуска използване на неизправно оборудване, което може да доведе до пожари и експлозии.

- Отработените леснозапалими и горими течности се събират в специален негорим и херметично затворен амбалаж, който след приключване на работа се изнася и съхранява на подходящо място.

- При забелязване на повреден амбалаж /опаковка/, разсипани или разлети вещества, същите незабавно да се отделят и събират, а подът да се почиства.

- Строителната площадка на обекта да се поддържа подредена и в съответствие с изискванията на действащите в страната Противопожарни строително - технически норми, другите нормативни документи, ПБЗР и фирмените Правилник за вътрешния ред, Противопожарна инструкция и съгласно конкретните обектови разработки за пожарна и аварийна безопасност.

Мерки, които ще бъдат включени в инвестиционния проект, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда се предвиждат още на етап проектиране, както следва:

- При изготвянето на работните проекти, в тях да бъдат включени всички мерки, условия и ограничения свързани със законодателството и местните условия;

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"."

- Да се упражнява непрекъснат контрол от възложителя по отношение изпълнението на проекта

### При изпълнение на строителството

- При строителството на обекта да не се допуска да бъдат засегнати територии извън имота
- Да се спазва необходимата трудова дисциплина при извършване на СМР
- Строителните машини да се поддържат в изправно състояние
- Обучение на персонала – строители и работещи
- Контрол на техниката – да се спазват работните коридори и движение, за да се предотврати засягането на по-голяма площ от необходимото, за намаляване на газовите емисии и риска от инциденти
- Строителните отпадъци да се събират на определено място и да не се допуска замърсяване с тях на околните терени. Същите да се извозват своевременно от площадката на място определено от общинска администрация
- Различните видове отпадъци да се събират на определените за целта места и съдове;
- Да се запази в максимална степен съществуващата растителност;
- Редовно да се извозват събраните отпадъци;

При извършване на СМР не се очакват неблагоприятни влияния върху елементите на околната среда с изключение на шумово замърсяване при работа със строителните машини и замърсяване със прахови частици. С оглед срока на строителството, тези рискови фактори няма да окажат трайно отрицателно въздействие върху околната среда.

Строителните отпадъци, генерирани при извършване на СМР, ще бъдат извозени и третираны съгласно Наредбата за управление на строителните отпадъци.

### План за управление на околната среда

#### Общи положения

Опазването на заобикалящата околна среда, на архитектурната среда, на природната среда, на вътрешната среда и др. са понятия, които посочват областите на намеса с оглед опазването на околната среда в глобален мащаб в областта на строителството и градското развитие.

В Европа, най-големите потоци от отпадъци произтичат от строителните дейности, но същевременно и от производствените дейности.

От ноември 2008 г. Европейската общност разпореди ново законодателство в областта на отпадъците, включващо цели, които следва да бъдат постигнати до 2020 г. Успешното прилагане на законодателството от страна на държавите членки ще доведе до минимизиране на отрицателните ефекти от производството и управлението на отпадъците върху човешкото здраве и околната среда.

Новото законодателство установява йерархията на отпадъците, съответно реда на приоритетите, за това, което обикновено е най-добрият вариант от гледна точка на опазването на околната среда, а именно: предотвратяване, повторно използване, рециклиране или други възстановителни операции и не на последно място безопасното депониране на отпадъците от гледна точка на опазването на околната среда.

#### Управление на строителните отпадъци

Най-голямата част от строителните отпадъци се депонира при несъобразни условия, на едно и също място с битовите отпадъци, без те да се разделят предварително. Много пъти, опасните отпадъци, като тези, които съдържат азбест, се депонират при негодни условия, въпреки ограниченията, наложени от закона.

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

Управлението на строителните отпадъци все още не се извършва ефективно, като ситуацията е генерирана от:

- липса на информация и загриженост относно опазването на околната среда от страна на строителните икономически агенти неспазване на основното законодателство относно подходящото управление на отпадъците. Строителните икономически агенти се оплакват, основно, от непознаването на всички наредби, които се отнасят до тяхната дейност

- липса на политика за предотвратяване образуването на строителни отпадъци при проектните и изпълнителни фази

- неправилното прилагане на санкциите от страна на правоупълномощените органи, включително и в резултат от трудността да се идентифицират икономическите агенти, които отстраняват строителните си отпадъци на несъответните места

- липса на единни координирани местни, регионални и национални системи за депониране и преработка на строителните отпадъци

- ограничен брой и понижена способност на депата за отпадъци

При изпълнение на настоящата поръчка ще спазваме нормативните изисквания в Република България и ЗУО, а именно:

#### **Депонирането/ изхвърляне на твърди отпадъци от строителството:**

- осигуряване на площадка за депониране на строителни и специализирани отпадъци, съгласно договор с Общината

- подписване на договор с лицензирана фирма за предаване и съхранение на хидроизолации

- подписване на договор с автомивка за измиване на ползваните машини, съоръжения и транспортни средства

- осигуряване на подходяща складова база за използваните строителни материали съобразно указанията на производителя за съхранение

- осигуряване на площадка и контейнери, на обекта, за временно и разделно съхранение на строителните и други отпадъци

- подписване на договор със специализирана фирма от Общината за доставка на контейнери за временно и разделно съхранение на строителните и други отпадъци.

Осигуряване на контейнер и торби за съхранение на течни субстанции

- осигуряване на затворен улей за без прашно вертикално пренасяне на строителни отпадъци.

#### **Задължаваме се да:**

- изпълняваме разпоредбите за третиране на различните по вид, произход и свойства отпадъци

- предприемаме всички мерки за не смесване на опасни отпадъци с други отпадъци или на оползотворими отпадъци с неоползотворим

- организираме безопасно съхраняване на отпадъците, за които няма подходящи средства за третирането им и сключване на договори с лицензирани фирми за предаването им

- при наличие на опасни отпадъци да определим отговорно лице и да създадем организация за безопасното им управление;

- предимство е предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, причинени от него.

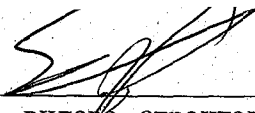
#### **Депонирането/ изхвърляне на течни отпадъци:**

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благодарострояване подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "





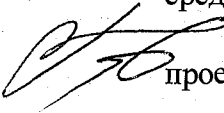
-при транспортиране на различни видове строителни разтвори, транспортните средства ще се пълнят под техният капацитет за недопускане разливи по улиците и на строителната площадка

- в непосредствена близост до строителната площадка трябва да има наличност на достатъчни количества от адсорбенти (пръст, пясък и др.), които могат да бъдат използвани при необходимост за задържане и ограничаване на евентуални разливи от течни отпадъци
- осигуряване на съд за съхранение на течни отпадъци / бои, химикали, лепила и др./
- всички реални и евентуални приемници на течни отпадъци да бъдат контролирани с непронускащо покритие
- да се извършва периодичен контрол и отчетност за изправността на покритията.

**Други мерки, които ще предвидим :**

- строително-монтажните работи ще се изпълняват съгласно одобрения технически проект и техническата спецификация.
- обекта ще бъде оборудван с пожарогасители съгласно нормативните изисквания;
- за предотвратяване замърсяването с прах строителната площадка и улиците, те периодично ще се почистват и освежават
- предвижда се постоянен контрол от охраната на обекта за почистване на превозните средства
- ще се изгради вътрешна площадка за престой на МПС по време на извършване на дейност по товарене на отпадъците
- ще осигурим инструктаж и периодично обучение на персонала, при работа с опасни отпадъци и запознаването им с „Лист за безопасност” на извозваните химически вещества
- ежедневен инструктаж по ЗБУТ и запознаване с „Инструкции за ЗБУТ” на работниците и всички заинтересовани лица
- запознаване с **„Работни инструкции и Опазване на Околната Среда” и „Инструкция за опазване на околната среда и управление на отпадъци”** на работниците на обекта и всички заинтересовани лица
- запознаване с изготвения **„План за действие при възникване на аварии на обекта”**
- изготвяне на **„Програма за минимизиране и управление на риска за здравето и безопасността при СМР на обекта”**
- възлагане отговорност на техническият ръководител за предприемане всички мерки за несмесване на опасни отпадъци с други отпадъци или на оползотворими отпадъци с неоползотворими
- забранява се изоставянето, нерегламентираното изхвърляне и изгаряне или друга форма на неконтролирано третиране на отпадъците;

Предвижда се постоянен контрол от охраната на обекта за почистване на превозните средства.

 Строително-монтажните работи ще се изпълняват съгласно одобрения технически проект.

**Действия на строителя по време на работа са :**

- съобразява действията си по време на изпълнение на обекта като:
- спазва нормативните и законовите изисквания в Р България
- непрекъснато запознава работниците на обекта и всички заинтересовани лица /Доставчици, Подизпълнители и др./ с актуализираните закони и нормативни документи

Управител: **Александър Иванов**

Подпис: 

Техническо предложение от „Александър 49”ЕООД, гр.Петрич за участие в Процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич".

и промените в неговата Интегрирана Система за Управление

- управлява: Регистър на съществените аспекти на околната среда и Регистър на аспектите на околната среда и Показатели за оценка на честотата на вредното влияние и тежестта на въздействието

- спазва утвърдената си Програма за управление на околната среда за 2015 и График за собствен мониторинг.

**Действия на строителя след приключване на работа:**

- почистване на площадките;  
- рекултивация на принадлежащите към обекта площи в първоначалният ѝ вид или по предварително договорени с Инвеститора проекти

**Политика за опазване на околната среда и управление на отпадъците**

Служителите на фирма на „Александър 49“ ЕООД ще спазват реда и условията за предаването, събирането, включително и разделното събиране на битови и строителни отпадъци, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите актове към него, като:

1. Изхвърлят отпадъците си само в определените за целта съдове и места, и се грижат и съдействат за тяхното опазване.

2. Не допускат разпиляване на отпадъци извън съдовете, затварят капациите им и осигуряват поддържане на чистотата около тях.

3. Опазват и поддържат чистотата на територията на обекта, работната площадка.

4. При възникване на замърсяване или опасност от замърсяване незабавно ще информират техническия ръководител, както и ще предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда.

5. Инспектор ЗБУТ и техническия ръководител ще провеждат инструктаж и/или обучение на персонала ползващ опасни за здравето и околната среда химикали.

**Забранява се:**

1. Да се изхвърлят в канализационните мрежи на населените места и пречиствателни станции на:

Твърди отпадъци и материали, които могат да запушат тръбите и шахтите или се отлагат по стените им: вар, пясък, конци влакна, течна тор

- целулоза, хартия, метални стружки, парцали, твърди битови отпадъци, стъкло и други подобни

- вещества, които оказват разрушаващо действие на тръбите и канализационните съоръжения

- киселини и основи

- епоксидни, запалими, корозивно действащи, канцерогени и радиоактивни вещества и отпадъци.

2. Изхвърлянето в съдовете на отпадъци:

- с потенциално висок риск за околната среда и човешкото здраве

- на отпадъци, които биха могли да доведат до увреждане на самите съдове, сметоизвозващата техника, в това число едрогабаритни, строителни, лесно запалими, взривоопасни, разяждащи, токсични и др. отпадъци.

3. Изваждането на отпадъци от съдовете за отпадъци, в това число и от специализираните съдове за разделно събиране на отпадъците.

4. Използването на други съдове за отпадъци, освен приетите на територията на общината, както и ползването на същите за други цели.

5. Нерегламентираното изгаряне или извършване на друга форма на обезвреждане на отпадъци, включително изгарянето на автомобилни гуми и други силно димящи предмети.

### **Преглед на изходната информация**

Обектът се намира в регулацията на гр.Петрич и не предвижда усвояване на нови

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич“

територии. СМР ще заемат ограничена територия и поради естеството на ползваната технология ще се впишат в околната среда. При правилно и качествено разчистване на строителната площадка след края на строителството и подходящи теренни работи на последния етап ще се постигне напълно целта на проекта с общо подобряване на условията спрямо настоящето състояние.

### Мониторинг

Мониторингът включва конкретно описание на мерките за мониторинг, свързани с мерките за намаляване на вредните въздействия, предложени в плана за намаляване на вредните въздействия с параметрите, които трябва да се измерват, методи, които да се прилагат, места за вземане на образци, честота на измерванията; конкретно описание на организационните схеми, и процедури за отчитане

Предвиденият модел на мониторинг за изпълнение на мерките за намаляване въздействието върху околната среда е възприет така, че да покрие всички аспекти и изисквания съгласно закона и добрите инженерни практики.

Всички екологични и социални мерки ще бъдат контролирани и докладвани регулярно съгласно нормативните изисквания.

Мониторинг и докладване ще се прилагат цялостно от ръководството на Изпълнителя.

### 3.9. Съответствие на строителната програма (технология и организация) за изпълнението на обекта и линейния график

Управлението на работните процеси е основано на наблюдението, че всеки продукт, който компанията произвежда е резултат от множество дейности вътре в самата компания. Работните процесите целят да организират по оптимален начин изпълнението на дейностите така че да подобрят ефективността на компанията.

Изпълнителя може да достигне целите си по най-оптималния начин само ако хората и останалите ресурси на фирмата се интегрират ефективно. Работните процеси играят важна роля и в тази концепция, като подпомогнат сътрудничеството.

Работния процес се състои от множество от дейности, които се изпълняват координирано в дадена организационна и техническа среда. Тези дейности съвместно реализират бизнес цел. Всеки работен процес се изпълнява от една организация, но може да си взаимодейства с работни процеси изпълнявани от други организации. За качествено и в срок изпълнение на поръчката, като изпълнител ние разполагаме с достатъчни трудови ресурси, които включват необходимата работна ръка - експерти / технически лица и проектант/ и работници.

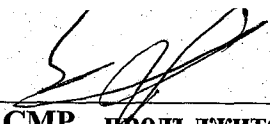
Предвидената в техническото предложение организация на изпълнение на поръчката – описана по горе, е напълно съобразена с технологията на изпълнение на строителството. Взети са в предвид технологичните процеси на видовете строително-монтажни работи, предвидени за изпълнение в количествено-стойностните сметки, тяхната последователност, възможността от паралелно изпълнение, продължителност на всеки процес, срока за доставка на необходимите строителни материали. Освен това организацията на изпълнение на поръчката изцяло е съобразена с наличното собствено оборудване и механизация, като в краен случай се предвижда вземане под наем на такива.

**Изготвеният линеен график за изготвяне на инвестиционният проект е обвързан по време и изпълнение - от проектант, които са извършили оглед на обекта и са запознати с обема на работа. Линейният график за изготвяне на работния инвестиционен проект е разработен за 20/двадесет/ календарни дни**  
**В изготвеният линеен график за изпълнение на СМР са отразени**

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич"."



последователността на изпълнение на СМР, продължителността на всеки вид работа, както и необходимият брой работна ръка за всяка отделна позиция. Линейният график е разработен за 50/петдесет/ календарни дни , в които са включени трите етапа на изпълнение - подготвителни работи, изпълнение на СМР, почистване и предаване на обекта и изготвяне на цялата документация за предаване на обекта на Възложителя.

Изготвена е и Диаграма на работната ръка, съобразена с изготвения Линеен график за изпълнение на СМР. От нея е видно разпределението на работната ръка по време-продължителност и брой работници. Минималният брой работници, които ще работят на обекта са 4 броя, а максималният брой- 12 броя. При направената добра организация на обекта и предвиденият срок за изпълнение - 50 календарни дни , **средно- списъчният състав на работната ръка е 7.50 броя.** Ние изключително разчитаме на собствените ни квалифицирани работници, като при необходимост ще назначим допълнителна работна ръка.

### 3.9. Приемане на изпълнените строително-монтажни работи

Приемането на строително-монтажните се извършва съгласно ПИПСМР- правилник за изпълнение и приемане на строително-монтажни работи. В правилника точно и конкретно е описано условията на които трябва да отговарят за приемането на всеки вид работа: земни работи, кофражни, мазилки, пътни работи и всички други.

Приемането на изпълнените строително-монтажни работи се извършва от инвеститорския контрол на Възложителя, задължително в присъствието на техническия ръководител на обекта. Приемането на изпълнени строително-монтажни работи може да бъде частично-текущо и окончателно, но задължително в напълно завършен вид. Начина на приемане и отчитане на изпълнените СМР е регламентирано в подписан договор за строителство. Възложителя в присъствието на Изпълнителя извършва проверка на обекта и се извършват необходимите измервания на завършените видове работи. Завършен вид работа не се приема, докато не се извършат и излезнат резултатите от необходимите проби - изпитвания, съгласно техническата спецификация. Изпитванията са задължение на Изпълнителя, като същия е длъжен да уведоми представителя на Възложителя за датата, на която такива проверки и ще се извършат.

Количествата на завършените видове работи се доказват от Изпълнителя чрез измерване в присъствие на инвеститорския контрол на Възложителя.

Когато представителят на Възложителя поиска да извърши повторна проверка на замерванията на някои видове работи на обекта, той трябва да извести Изпълнителя като му даде подходящ срок, за да може той да присъства или да изпрати квалифициран специалист, който да го представлява. Изпълнителят или неговият специалист изцяло помагат на представителя на Възложителя при извършването на такива измервания и предоставят всички необходими документи, изисквани от него. Ако Изпълнителят не присъства или пропусне да изпрати специалист, измерването, направено от представителя на Възложителя, ще бъде задължително за Изпълнителя.

Приемането на извършените СМР не приключва с извършване на замерванията им. По време на строителството, от започването до окончателното приключване и предаване на обекта се изготвят всички актове и протоколи за подготовка , откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво и за приемане на завършените видове строително-монтажни работи на отделни етапи или части от тях. Условията и редът за съставяне на актове и протоколи са определени с Наредба №3 от 31 юли 2003 год.

Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

строителни и монтажни работи и други, се документират от представителите на страните по сключените договори.

За съставяне на съответните актове и протоколи строителят или заинтересуваната друга страна (участник в строителството) отправя писмена покана до другите страни. Независимо от заинтересуваните страни инвеститорския контрол е длъжен да поиска съставяне на акта или протокола.

Ако представител на поканената страна не се яви до 24 часа след определения в поканата срок, актът или протоколът се подписва от явилите се страни, като в него се отбелязват номерът и датата на поканата. Неявилата се страна се замества от органа, издал разрешението за строеж, или от упълномощено от него длъжностно лице.

Липсата на подпис на поканената, но неявила се страна не е основание за обявяване на акта или протокола за недействителен.

Актът или протоколът се смята за съставен на датата на проверката.

Споровете, възникнали при съставяне на актове или протоколи между участниците в строителството, свързани с прилагане на действащата нормативна уредба по проектирането и строителството, и за спазване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 ЗУТ в етапа на изпълнение на строежа, се решават от лицето представляващо Възложителя. При спорове:

- решението на лицето, упражняващо инвеститорски контрол за строежа, е задължително за строителя и техническия ръководител на строежа
- отмяна на техническо решение, предписание, заповед на лицето, упражняващо инвеститорски контрол, може да бъде поискана от заинтересуваната страна в 7-дневен срок от подписване на протокол за разногласие, внесен в регионалната дирекция за национален строителен контрол (РДНСК); началникът на РДНСК се произнася в 7-дневен срок
- между участници в строителството на строежи от пета категория, за които не се изисква строителен надзор, същите се решават от регионалната дирекция за национален строителен контрол; началникът на РДНСК се произнася в 7-дневен срок.

Условията и редът за съставяне на необходимите актове и протоколи за установяване на обстоятелствата при подготовката, започването и изпълнението на строителството са обвързани с необходимия за изпълнението на всеки строеж технологичен ред.

Актовете и протоколите се съставят от участниците в строителството, съгласно Наредба №3 от 31.07.2003год за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, както следва:

1. Протокол за предаване и приемане на одобрения проект и влязлото в сила разрешение за строеж за изпълнение на конкретния строеж - съставя се от възложителя, проектанта, строителя и консултанта (строителен надзор), или от техническия ръководител - за строежите от пета категория

2. Протокол за откриване на строителната площадка, който се съставя при влязло в сила разрешение за строеж (заверено от органа, който го е издал) от лицето, упражняващо строителен надзор, или от техническия ръководител - за строежите от пета категория, в присъствието на възложителя, на строителя и на служител по чл. 223, ал. 2 ЗУТ

3. Заповедна книга на строежа

4. Акт за приемане на извършените строителни и монтажни работи по нива и елементи

5. Акт за установяване на всички видове строителни и монтажни работи, подлежащи на закриване, удостоверяващ, че са постигнати изискванията на проекта

6. Акт за установяване на щети, причинени от непреодолима природна сила и/или други обстоятелства, ако има такива

7. Акт за приемане на конструкции / ако е необходимо/

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178, гр.Петрич, Община Петрич“.

8. Протокол за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия - при необходимост

9. Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) съставя се на основание чл. 176, ал. 1 ЗУТ от възложителя, проектантите по всички части на проекта, строителя, лицето, упражняващо строителен надзор, и от технически провоспособните физически лица към него, упражнили строителен надзор по съответните части, или от техническия ръководител за строежите от пета категория; този акт е основание за съставяне на окончателен доклад от лицето, упражняващо строителен надзор; с този акт се извършва предаването на строежа и строителната документация от строителя на възложителя

При несъществени отклонения от одобрения проект в процеса на изпълнението му действително изпълнените строителни и монтажни работи своевременно се отразяват върху копие от одобрения (съгласуван) проект. След фактическото завършване на строежа се изготвя екзекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти, от строителя или от лице, определено от възложителя.

- Екзекутивната документация съдържа пълен комплект чертежи за действително извършените СМР. Тя се заверява от възложителя, строителя, от физическото лице, упражняващо технически контрол за част „Конструктивна“, и от лицето, извършило инвеститорски контрол.

- Екзекутивната документация се предава от възложителя на съответната администрация, издава строителните книжа, която удостоверява представянето с печат, положен върху всички графични и текстови материали.

- Екзекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.

При изпълнението на строежите се съставят и всички необходими актове съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на строителни и монтажни работи, непосочени в това описание.

Актовете и протоколите се изготвят в необходимите екземпляри съобразно съставилите ги лица и изискванията залегнали в договора. Строителят, лицето, упражняващо инвеститорски контрол на възложителят задължително съхраняват по един екземпляр.

#### 4. Задължения и отговорности на Изпълнителя за изпълнение на поръчката

##### 4.1. Изисквания, задължения и отговорност

При изготвяне на работната програма за изпълнение на поръчката сме се съобразили със спецификите на отделните дейности, за да бъдат извършени те при най-подходящи времеви, климатични и др. условия с цел осигуряване на добро качество на строително-ремонтните работи, спазване крайния срок за окончателното завършване на строителството.

Като Изпълнител се задължаваме да присъстваме на всички координационни срещи на площадката на обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване на видовете дейности на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на Договора за изпълнение на обществената поръчка. За проведените срещи и направените обсъждания ще съставяме протоколи.

Гарантираме, че по което и да е време ще разполагаме с компетентно отговорно лице на строежа, така че, каквито и да са предписания, инструкции и/или заповеди, дадени от Възложителя във връзка с СМР по Договора за строителство ще бъдат снетени за предоставени и надлежно получени от нас.

Задължаваме се да спазваме всички предписания, заповеди и инструкции на Възложителя, които се отнасят до изпълнението на СМР по извършване на строително-

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ ЕООД, гр. Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв. 178, гр. Петрич, Община Петрич" "

189

монтажните работи на строежа, съобразно техническата спецификация, изискванията по договора и законовите разпоредби, включително, но не само до:

1. законосъобразното започване на строежа
2. пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството
3. изискванията за здравословни и безопасни условия на труд при изпълнението на строежа
4. недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на изпълнението на строежа
5. годността на строежа за въвеждане в експлоатация
6. при необходимост от промени в одобрения инвестиционен проект Изпълнителят ще съгласува тези промени
7. извършване на допълнително инспектиране на качеството, на които и да са СМР или извършване на допълнително изпитване за качеството на влаганите в строителството строителни продукти
8. да уведомява Възложителя за извършените СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно
9. преди влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение (настилки, градински елементи и др.) Изпълнителят ще представя мостри и след писмено предварително разрешение от Възложителя ще бъдат влагани в обекта
10. отстраняване от строителната площадка или строежа, на което и да е лице, което е в трудово-правни или др. отношения с Изпълнителя, което се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнение на задълженията си.

При изпълнение на своите задължения като Изпълнител, Фирмата ще декларира че ще:

1. изпълнява строежа в съответствие с договора, проектната документация, техническите спецификации и Плана за безопасност и здраве и императивните правила на нормативните актове, регулиращи съответната дейност и съобразно изискванията на чл.169, ал.1 и 2 от ЗУТ.
2. ще бъдат извършени всички дейности, предмет на поръчката, съгласно количествената сметка, приспазване на всички изисквания, описани в техническата спецификация и предложената технология на изпълнение.
3. съгласува всички налагащи се промени в Технологично-строителната си програма по време на изпълнение на Строежа с Възложителя.
4. предоставя възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи.
5. започва изпълнението на следващия по програма вид работа, само след като изпълнените предхождащи видове работи са приети по съответния ред;
6. поддържа строителната площадка, свързана със строителните нужди в нормални условия за движение
7. влага в строежа строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условията на проектната документация, притежават и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите и са одобрени от Възложителя.
8. няма да изпълнява СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно техническите спецификации;
8. носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на Строежа. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството няма да ни освобождава от тази отговорност
9. използвани при изпълнение на СМР материали и съоръжения, ще съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и че ще съответстват на Техническата спецификация. За материалите и съоръженията, които ще бъдат влагани при изпълнение на СМР, ще представим технически спецификации и съответни сертификати за качество или декларации за съответствие преди започване на строително – монтажните работи.

10. при установяване на нередности и некачествено извършени СМР, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани от Изпълнителя за негова сметка в срок, определен от Възложителя.

11. появили се скрити дефекти, установени след извършване на СМР, ще отстраним незабавно в срок, който няма бъде по-дълъг от 10 (десет) календарни дни.

12. След приключване на СМР, обекта ще бъде предаден на Възложителя в напълно почистен вид.

13. поддържа точно и систематизирано деловодство, архив, счетоводство и отчетност и друга документация във връзка с извършваните услуги по този договор в съответствие с изискванията на европейското и национално законодателство и които да подлежат на точно идентифициране и проверка;

14. поддържа пълни, точни и систематични записи по отношение на извършваните дейности, които да са достатъчни, за да се установи точно, че действителните разходи, посочени във фактурите на Изпълнителя са надлежно възникнали при изпълнението на дейностите от обществената поръчка;

15. съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както и съхраняваме и запазим поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;

16. при проверки на място от страна на Възложителя, представители на държавни органи и институции се задължаваме да осигурим присъствието на наш представител, както и да осигуряваме: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности;

17. изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място

18. следим и докладваме за нередности при изпълнението на договора

19. информираме Възложителя за възникнали проблеми при изпълнението на обекта и за предприетите мерки за тяхното решаване

20. поддържаме пълна документация относно извършването на възложената работа и ще съхраняваме тази документация

21. спазваме приложимите Законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд

22. отговаряме за вреди от трудова злополука, претърпяна от служител при и по повод изпълнението на строежа, независимо от това дали орган или друг служител има вина за настъпването им

23. при евентуално временно преустановяване работата на строежа за периода на временното преустановяване ще предпазим, съхраним и обезопасим изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

#### 4.2. Мерки за достъпност

Възложителят е идентифицирал, а като Участник сме анализирали и разгледали следните дефинирани от възложителя аспекти на ежедневието, които могат да възникнат при изпълнението на договора за такъв тип обекти.

Идентифицирани аспекти на ежедневието:

1. Мерки за достъпна среда
2. Транспорт

За да бъдат намалени до минимум затрудненията при строителния процес, ние анализираме точно определени адекватни, достатъчни и приложими мерки за



намаляване на отрицателното им влияние, както задълженията и отговорностите на страните по проекта.

Ние, като бъдещ изпълнител се позоваваме на нашият дългогодишен опит и професионализъм, за да успеем да дефинираме и посочим съответните аспекти на ежедневието, предпоставки и задължения и отговорности на съответните страни максимално точно за всеки един етап, задача и дейност, но до степен отговаряща на наличната информация от документацията за обществената поръчка.

От разработеното техническо предложение, представеното идейно решение и извършеният оглед на обекта се установи, че има възможност за поэтапно изпълнение в технологична последователност на предвидените строително – монтажни работи. Това обуславя методът, по който ще работим последователния. Изпълнението на обекта се предвижда в два етапа , на които може да се работи независимо и по различно време.

Изпълнението на обекта ще се осъществи при създадена добра организацията на работа за последователно изпълнение на видовете работи.

Както упоменахме по горе възможните аспекти, които могат да повлияят отрицателно на строителния процес могат да бъдат:

## 2. Мерки за достъпна среда

Аспектът " достъпна среда" включва осигуряване на ежедневен безпрепятствен достъп до всяка част на обекта.

Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР

1. Стриктно спазване на изготвената организация на работа и последователност на изпълнение на видовете строително- ремонтни работи.
2. Ежедневно сигнализиране и обезопасяване на зоните на работа.
3. Избиране на подходящо място за временно строителство и за използване за складови дейности, оказващи минимално влияние на достъпната среда
4. Сигнализиране и обезопасяване на зоните за складиране строителни материали, месторазположение на фургони и механизация.
5. Ограничаване и обезопасяване на строителната площадка откъм към ул."Ел тепе".
6. Осигуряване на безпрепятствено движение на гражданите по тротоарите.
7. Осигуряване на постоянен достъп на превозни средства и граждани до гробищния парк.

## 5. Транспорт

Аспектът " Транспорт" включва осигуряване на ежедневно безпрепятствено движение по уличната мрежа, граничеща с обекта и ограничаване влиянието на използвания транспорт от фирмата изпълнител.

За нормалното провеждане на строително-ремонтните работи на обекта ще бъдат използвани следните превозни средства и механизация:

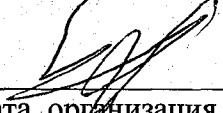
- микробус за превоз на работници
- микробус за доставка лека механизация и подръчни средства и материали
- комбиниран багер
- челен товарач
- товарни автомобили
- машина за рязане на асфалт
- мини фадрома бобкат
- специализирани автомобили за доставка
- бетоновоз за бетонови разтвори
- мотокар за разтоварване на материали

Мерки за намаляване на затрудненията при изпълнение на СМР

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

- 
1. Стриктно спазване на изготвената организация на работа и последователност на изпълнение на видовете строително-ремонтни работи.
  2. Сигнализиране и обезопасяване на зоните на работа
  3. Сигнализация с пътни знаци района по време на изграждането на обекта
  4. Транспортните средства при необходимост ще се паркират и обслужват в района на временната площадка. Същите няма да нарушават движението по основните улици

В така изготвеното Техническо предложение подробно са посочени необходимите ресурси – технически, експерти, ръководен персонал и работници по видове специалности – изпълнителски персонал, техните задължения и обвързаност.

**Ръководителят на проекта е лицето, което ще извършва съгласувателни действия с представителите на Възложителя и всички необходими инстанции.** Той ще следи за хронологичния ред при изпълнение на поръчката.

За всички видове работи ще се спазва изискващата се технологична последователност. Техническият ръководител на място ще контролира хронологията и технологичните изисквания за изпълнение на поръчката.

Възможна е взаимна заменяемост на съответните експерти и работници – специалисти по време и място, тъй като те ще са на постоянно разположение на фирмата на обекта. Някои от работниците ни имат повече от една специалност, което осигурява обезпечаване на обекта по всяко време и място.

Ние възнамеряваме по време на строителството да се използват специализирани бригади работници с необходимата правоспособност и умения в посочените в таблиците, като в процеса на работата по преценка на Ръководителя екип и в зависимост от фронта за работа ще може да се усилват или намаляват дадени звена с цел да се спази крайния срок.

Ние възнамеряваме да започнем работа веднага след подписване на Протокол обр.2 за откриване на строителната площадка и даване на строителна линия и ниво и да изпълним строително – монтажните работи за срок **50 /петдесет/ календарни дни.**

В този срок е предвидено и време за неблагоприятни атмосферни условия, за изготвяне на екзекутивна документация, отстраняване на евентуални забележки и съставяне и подписване на Приемо – предавателен протокол.

През цялото време на обекта ще има на разположение бордови автомобили за извършване на необходимите доставки на материали и/или извозване на строителни отпадъци, на излишни материали или оборудване и др./, лека механизация, инструменти и оборудване за обезпечаване качествено и в срок изпълнение на СМР.

Предпоставки за успешното изпълнение на договора са :

- Осъществяване на ефективно и безпроблемно сътрудничество между всички заинтересовани страни, в рамките на проекта
- Всички одобрения за финансиране са осигурени, което гарантира своевременно извършване на плащанията от Възложителя към изпълнителя
- Изпълнителя и инвеститорския контрол имат свободен и своевременен достъп до всички строителни площадки и места, свързани с изпълнение на проекта
- Доставките на материали, машини и съоръжения се извършват в необходимите срокове
- Общината, в качеството на Възложител, ще гарантира, че местните органи ще сътрудничат за необходимото придвижване на оборудване и средства по обществените и частни пътища в рамките на общината.
- Предвидените срокове за изпълнение, дават възможност за систематична и последователна работа, с определен резерв от работно време, което е предпоставка за добра организация и навременно изпълнение на всички дейности по проекта.

Фирмата и служителите в нея са напълно отдадени на идеята за поддържане на интегрирана система за управление, разработена в съответствие с изискванията на

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: "Благоустройство подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич" "

стандарти DIN EN ISO 9001:2015, DIN EN ISO 14001:2015 и спецификацията BS OHSAS 18001:2007 и обхващане на оперативни процедури, приложими за нашите бизнес процеси. Нашата система за управление се развива и подобрява в съответствие с нашата цел за непрекъснато подобряване на качеството на изпълнение.

В заключение можем да кажем, че така разработената строителна програма в Техническото предложение дава пълна представа за предимствата на концепцията на Участника относно технологичната последователността на строително – монтажните работи, готовността на фирмата за изпълнение на поръчката, методологията и подхода за тяхното изпълнение, технологиите за изпълнение на строителните процеси, организацията на обекта, методи и организация на текущия контрол за качеството на материалите, строителните дейности и крайния продукт, както и координация и комуникация между отделните участници в строителния процес и отговорностите на персонала, както и прилагането на добри практики, опазване на околната среда, мерки за осигуряване на безопасни условия на труд, мерки за намаляване на затрудненията на местното население и др.

**5. Предлагаме гаранционен срок за изпълнение на строително-монтажни работи на обект „Благоустрояване подходи към гробищен парк гр. Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв. 178, община Петрич“ - 5 /пет/ години**

#### Приложения:

1. Проект- идейно решение, включително етапно изпълнение -обяснителни записки, чертежи, количествени и стойностни сметки на етапите.
2. Линеен график за изготвяне на инвестиционния работен проект.
3. Линеен график за изпълнение на СМР.
4. Диаграма на работната ръка
5. Сертификати за съответствие и декларации за експлоатационните показатели на предлаганите за влагане в обекта материали

Наименование на участника "Александър 49" ЕООД

Дата 18.10.2016год.

Представяващ/упълномощено лице  
(име и фамилия)

Александър Иванов

Подпис  
(печат)

Заличена информация  
на осн. чл.42, ал.5 от ЗОП  
във вр. с чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД

Управител: Александър Иванов

Подпис:

Техническо предложение от „Александър 49“ЕООД, гр.Петрич за участие в процедура за избор на изпълнител по реда на глава XXVI на ЗОП с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР на обект: „Благоустрояване подходи към гробищен парк гр.Петрич и обособяване на паркинг до УПИ VI, кв.178,гр.Петрич, Община Петрич“