



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ОБЕКТ: „Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на строително-монтажни работи по изграждане на преходно жилище за деца от 15 до 18 годишна възраст с капацитет 8 места“

I. ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ

1. Основни композиционни и функционални изисквания

Преходното жилище е предвидено да се състои от помещения, които териториално и функционално са обединени в самостоятелен обект, предназначен за задоволяване нуждите на потребителите. Съгласно направено предпроектно проучване и одобрен идеен проект е предвидено сградата на бъде двуетажна, като на първи етаж са разположени общите помещения – кухня, трапезария и дневна, също така обслужващи и складови помещения и стая за персонала със санитарен възел. На втори етаж са предвидени стаите за настаняване на деца, като три от тях са за по свама души, а други две са единични. Стаите трябва да бъдат предвидени със собствен санитарен възел и с подходящо изложение. За връзка между двата етажа да се заложи асансьор, който да осигурява достъпност на средата за хора в неравностойно положение. От предвидените стаи, две от тях да са с размери и оборудване осигуряващи достъпна среда за лица с увреждания.

Съгласно разработения идеен проект и заданието на Възложителя, необходимите площи за удовлетворяване на изискванията за изграждане на преходно жилище за деца от 15 до 18 години, са както следва:

- застроена площ 1 етаж: 139кв.м.
- застроена площ 2 етаж: 160кв.м.
- разгънатата застроена площ: 299кв.м.

Сградата да съответства на архитектурата на сградите в близост и да хармонизира на околната среда в района, където ще се изгражда – да не се откроява като специална, т.е. да отговаря на общата архитектурна стилистика на околните сгради или на съвременното

стр. 1

Този документ е създаден в рамките на проект „Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

строителство в района, в който се изгражда. Архитектурният ѝ облик ще бъде спокоен и съвременен, съответстващ на предназначението и в хармония с околната среда.

Предвижда се сградата да бъде проектирана и изградена в пълно съответствие със съвременните изискванията за енергийна ефективност. В тази връзка архитектурното оформление на сградите, използваните материали за ограждащите конструкции, климатизацията и въздухообмена следва да са изпълнени така че да осигуряват максимално оползотворяване на топлинните печалби от слънцегреене през зимния период, а през летните месеци да се предвидят засенчващи устройства или други пасивни и активни мерки за охлаждане на помещенията.

Ситуирането на сградата ще бъде в УПИ III 1035 съгласно плана на гр.Петрич, като площта на предвиденото УПИ III за „преходно жилище“ е 457кв.м. Съгласно устройствените показатели, предиждането за квартала е 60% плътност на застрояване, 40% плътност на озеленяване и кинт 1,2. Максималната допустима етажност е до 10м. Сградата ще разполага с прилежаща територия, която да осигурява защитено дворно пространство и непряк излаз към улична връзка. До външните прилежащи пространства следва да има лесен достъп. По целия периметър на имота следва да се предвиди защитна ограда, осигуряваща сигурност на обитателите.

Сградата да осигурява подходящи условия за живот на деца на различна възраст от 15 до 18 години. Сградата и разположението на помещенията да осигуряват домашна атмосфера и условия за живот близки до семейните. Сградата да осигурява лични помещения, помещения за ежедневни дейности в малка група и помещения за общи занимания;

Сградата да осигурява лесно наблюдение на обитателите, от страна на персонала, и възможност за лесен достъп до всяко помещение.

Архитектурното решение да предвижда само източно, югоизточно, южно, югозападно, западно изложение на спалните помещения, дневната и трапезарията (без североизточно, северно и северозападно).

Към настоящата документация е представено ситуационно и идейно предложение, одобрени от главния архитект на Община Петрич. Формата на сградата, ориентирането ѝ спрямо световните посоки и оформянето на дворното пространство са условни и могат да бъдат променени или доразработени в инвестиционния проект след аргументирано становище от Изпълнителя.

Проектът да гарантира лично пространство на обитателите, като се обособят две единични и три двойни спални (общо за 8 деца).

стр.2

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

В стаите всяко дете да разполага с места за съхранение на личните си вещи;

Всяка стая да позволява, освен да се спи в нея, да се прекарва и време самостоятелно в други дейности (самостоятелна подготовка на учениците, слушане на музика, игра и др.).

Стаите да осигуряват комфорт и на деца с двигателни увреждания – да създават условия за самостоятелност в придвижването и преместването.

Стаите да имат пряко странично осветление.

Спалните помещения да не са преходни (да не се минава през тях, за да се стигне до общи помещения или до санитарни възли).

Общите помещения да са разположени и оразмерени така, че да осигуряват събиране на всички деца заедно, ориентацията в тях да е лесна, а достъпът безпрепятствен, вкл. на деца с двигателни увреждания и затруднена мобилност.

Приготвянето на храна да става при домашни условия, като кухненското помещение гарантира добро поддържане на хигиената.

Кухнята да позволява участието на децата, вкл. в инвалидни колички, в готвенето или наблюдаването на приготвянето на храна. Кухнята да е удобно и директно свързана с мястото за хранене (в едно общо помещение). Мястото за хранене да осигурява условия всички деца да могат да се хранят заедно и едновременно. Баните и санитарните помещения да са осигурени с подвижни душеве, терморегулатори, които регулират топлината на водата.

Светлата ширина на вратата на санитарните помещения да бъде най-малко 80 см. Височината на мивките, ширината и височината на седалките на тоалетните да са съобразени с ползването им от деца със затруднена мобилност и такива на инвалидни колички и да са снабдени с ръкохватки по стените.

Достъпът на инвалидна количка до тоалетната и възможността за преместване от количката на седалката да е съобразен.

За персонала да се осигури самостоятелна тоалетна с мивка.

Оформлението на външното прилежащо пространство трябва да позволява провеждането на разнообразни занимания – разходки и свободно придвижване, спорт и обща физическа подготовка, занимания с градинарство и други подходящи за възрастта на децата дейности.

Прилежащите части да разполагат с ограда, която по височина и материал не изолира сградата и прилежащите пространства от останалите обекти в близост.

стр.3

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Външните настилки да осигуряват безопасност при движение. Изходът откъм улицата да е обезопасен. Да е осигурено поне едно място за паркиране на автомобил (на входа на сградата откъм улицата).

Сградата и дворното пространство да отговаря на изискванията на *Наредба № 4 /01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания* и други нормативни актове свързани със строителство и благоустройство на територията.

Плановото решение, представено в документацията не е задължително и може аргументирано да бъде променено с цел подобряване на функционалността при спазване на всички относими закони и разпоредби.

Категорията на строежа ще бъде определена след изготвянето на инвестиционните проекти за обекта.

1.1. Изисквания по отношение на помещения и площи

	Вид	Описание, изисквания към помещенията	Площ съгласно идеен проект [м ²]
1	Спални помещения	<i>Спалните помещения са за не повече от 2 лица. Всяко дете разполага със самостоятелно легло, гардероб, шкафче за лични вещи. Пространството осигурява уютна атмосфера на лицата и не затруднява свободното им придвижване. (8-10 м²/потребител)</i>	72,9
2	Санитарни помещения с баня	<i>Едно санитарно помещение към всяка спалня (3,5-4,5 м²)</i>	21,8
3	Санитарно помещение с баня за персонала	<i>Само едно</i>	3,6
4	Стая за персонала		13,5
5	Кухня и трапезария (кът за хранене)/дневна стая.	<i>Кухнята е обзаведена с необходимото за съхранение и приготвяне на храна и хранене оборудване, домакински електроуреди, съдове и прибори. (10м² кухня). Трапезария/дневна стая (3-4 м²/ потребител), където през деня могат се събират всички младежи. В дневната са разположени библиотека, аудио-визуална техника, подходящи маси и столове, удобна и мека мебел за разговори и почивка. Дневната да позволява храненето да се случва заедно с възпитателите и другите членове на персонала или доброволци.</i>	49,8
6	Мокро помещение	<i>За пране, сушене и гладене (10-12м²)</i>	13,2

стр. 4

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

7	Обслужваща площ	Коридори, стълбища, входно фойе, склад и т.н	53,0
Индикативна обща разгъната-застроена площ (РЗП), м²			300

1.2. Изисквания по отношение на оборудване/обзавеждане

Обзавеждането да осигурява безопасна и сигурна среда за децата – да няма детайли с остри ръбове.

Мебелировката да осигурява домашен уют и комфорт и да позволява личните вещи да се съхраняват в гардероби, нощни шкафчета и етажерки, а общите – в бюфети, скринове, шкафове за книги и др.).

Разположението на мебелите да осигурява лесно преминаване на деца със затруднена мобилност през всички помещения, ползвани от тях.

Мебелите да са съобразени с функцията на помещенията и с възрастовата група на децата, които ще ги ползват.

Да се избягват мебели, постелки, драперии и завеси, които позволяват събиране на прах и създават риск от алергии.

Да бъде предвиден подвижен параван за осигуряване на уединение в стаите при необходимост.

Да има осигурени най-малко 2 високи легла с твърд матрак (ортопедичен).

2. Други изисквания

Помещенията за обитаване да се проектират в приземни и/или надземни етажи..

Да се предвиди монтаж на системи за повикване (по възможност във всички помещения, където пребивават постоянно деца), снабдени с леснодостъпен бутон за алармен сигнал.

Ключовете за осветлението и контактите да са на височина за достъп от инвалидна количка и контактите да са обезопасени, съгласно *Наредба №4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.*

Сградата да е оборудвана с външно осветление съгласно *Наредба №6* и Стандартите за осветеност.

Сградата да е оборудвана с домофон, телефонен пост и да е осигурена с интернет-връзка.

стр.5

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Откритите площадки и съоръжения се изпълняват с материали и покрития, устойчиви на атмосферни влияния;

Помещенията да имат пряко странично осветление.

Стаите да са с прозорци, които се отварят по начин, гарантиращ безопасност и възможност за проветряване. Да се предвидят комарници на вратите и прозорците. Подпрозоречната височина в помещенията е най-малко 85 см. По-малка височина се допуска, ако прозоречните отвори са обезопасени или пред помещението има тераса. От външна страна на прозорците се поставят прегради против насекоми, а когато е необходимо и прегради (в надземните помещения) за обезопасяване и сигурност на потребителите на услугата. Прозорците и другите отвори се изграждат по начин, който не създава условия за събиране на прах и отпадъци.

Да се предвидят щори в зависимост от изложението на стаите.

Вратите да нямат прагове, а бравите им да се поставят на височина, позволяваща да се ползват от потребители със затруднена мобилност. Вътрешните и външните врати трябва да са обезопасени.

Санитарните помещения се проветряват механично или с вентилационна система.

Широчината на всички коридори и врати по пътя на движение да са съобразени с широчината, необходима за преминаване на инвалидна количка. Навсякъде по всички коридори и там, където е необходимо, има ръкохватки и парпети.

Таваните и прикрепените към тях висящи конструкции и инсталации са изработени от материал и монтирани по начин, който не допуска натрупване на замърсяване, кондензация на пари, поява на нежелани плесени или падане на частици;

Подовите настилки и стените са изработени от материал, който дава възможност да се поддържат в добро състояние, позволява лесно почистване и дезинфекция;

Повърхностите на местата, където се работи с храни и по-специално тези, които са в контакт с храни, се изработват от материали, които позволяват лесно почистване (гладка повърхност, покритие от не корозивни и не абсорбиращи материали).

II. РАЗРАБОТВАНЕ НА РАБОТЕН ПРОЕКТ

1. Общи изисквания

Изготвянето на работен проект за нуждите на строителството се възлага на екип от правоспособни проектанти.

стр. 6

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Работните проекти следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, *Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти* и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количество-стойности сметки по приложимите части.

Работният проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен от главния архитект на Общината.

В обяснителните записки проектантите следва подробно да опишат необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влягане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и стойностни сметки. Работните проекти се изработват в обхват и съдържание съгласно изискванията на *Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*.

Процесът на изготвяне на техническата документация се предшества от осигуряване на скица и виза за проектиране. Тези документи се осигуряват от Възложителя.

С работния проект:

- се изясняват конкретните проектни решения в степен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на предвидените видове СМР, удовлетворяващи заданието, а именно изграждане на сграда, представляваща „Преходно жилище за лица от 15 до 18 годишна възраст“;
- се осигурява възможност за ползването му като документация за изпълнението на строителството;
- се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ.

Обхват на услугата

Работният инвестиционен проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на *Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти*, а така също и специфичните изисквания на проекта.

Изпълнителят следва да представи съгласуван с експлоатационните дружества Работен Инвестиционен Проект за изграждане на сградата, в следния обхват:

- 1) **Част АРХИТЕКТУРА**
- 2) **Част КОНСТРУКТИВНА**

стр.7

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- 3) **Част ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА**
- 4) **Част ОВК**
- 5) **Част ВиК**
- 6) **Част ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ**
- 7) **Част Паркоустройство и благоустрояване;**
- 8) **Част Геодезия** (трасировъчен план и вертикална планировка);
- 9) **Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ** е с обхват и съдържание, определени съгласно *Наредба № 1з-1971 от 2009 година за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар* и съобразно категорията на сградата.
- 10) **Част ПБЗ** е с обхват и съдържание, определени съгласно *Наредба № 2 от 2004 година за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.*
- 11) **Част ПУСО** е с обхват и съдържание, съгласно чл. 4 и 5 от *Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали.*
- 12) **Част СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ** – количествени сметки по частите на проекта за видовете СМР, обобщена количествена и количествено-стойностна сметки за видовете СМР, която да послужи на Възложителя и Строителния надзор за проследяване и отчитане на изпълнението на настоящата обществена поръчка.

Проектните части на работния проект следва да включват:

1// работни чертежи и детайли, по които се изпълняват отделните видове СМР в следните препоръчителни мащаби:

- а) ситуационно решение - в М 1:500 и М 1:1000;
- б) разпределения, разрези, фасади - в М 1:50 и М 1:100;
- в) детайли - в М 1:20, М 1:5 и М 1:1;
- г) други чертежи - в подходящ мащаб;

2// обяснителна записка, поясняваща предлаганите проектни решения, към която се прилагат издадените във връзка с проектирането документи и изходни данни;

3// изчисления, обосноваващи проектните решения;

4// подробна количествена сметка;

стр.8

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

5// спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти.

2. Изисквания за изпълнение на проектирането

- В инвестиционния проект следва да се предвидят продукти (материали и изделия, които съответстват на техническите спецификации на действащите в Р.България нормативни актове. Продуктите трябва да имат оценено съответствие със съществените изисквания определени в Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП).

- Обемът и съдържанието на документацията и приложенията към нея записки и детайли, следва да бъдат достатъчни за изпълнение на строителните дейности по обекта.

- Проектно-сметната документация следва да бъде изработена, подписана и съгласувана от проектантите от екипа, с правоспособност да изработват съответните части, съгласно *Законите за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране*, като същото се доказва със заверени копия от валидни удостоверения за проектантска правоспособност и застраховки.

- Всички документи - графични и текстови, по всички части на инвестиционния проект се подписват и подпечатват от проектанта на съответната част и се съгласуват с подпис от проектантите на останалите части и от Възложителя. Не се съгласуват с подпис изчисленията, извършени от проектанта по съответната част. Изпълнителят е длъжен да извърши необходимите корекции и преработки, ако такива се налагат, за своя сметка в срок до 10 дни след писмено уведомление от Възложителя.

- Одобряване на Работния проект и издаване на Разрешение за строеж ще се извърши от общинска администрация след представяне на съгласувана с всички необходими експлоатационни дружества и инстанции техническа документация и оценено съответствие, съгласно чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ. Оценката за съответствието се извършва от лицето извършващо строителен надзор.

- Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да бъде на разположение на Възложителя през цялото времетраене на строителството.

- Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:

а/ Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, след получаване на писмена и/или устна покана от Възложителя.

б/ За участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи. При необходимост от авторски надзор на обекта, Възложителят отправя устна или писмена

стр.9

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

покана изпратена чрез куриер, по факс или по електронна поща до Изпълнителя в срок не по-малък от 24 часа преди датата и часа на посещенията за извършването на всеки авторски надзор. Ако авторският надзор се отнася за неработен ден е необходимо уведомяване 48 часа преди започване на почивните дни. При невъзможност на Изпълнителя да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектантът изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, Изпълнителят се задължава да оторизира и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторски надзор. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

3. Изисквания за представяне на крайните продукти

- Работният проект следва да се представи в три екземпляра на хартиен и един екземпляр на електронен носител в чертожен формат за графичната част и във формат WORD или EXCEL – текстовата част.

- упражняване на авторски надзор - до завършване на строителството с подписване на необходимите и установени от закона актове за неговото приключване, включително изготвяне на екзекутив.

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение.

Строителят (физическо или юридическо лице, притежаващо съответната компетентност) изпълнява СМР за обекта в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР Изпълнителят ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работен проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването

стр.10

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на обекта ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно *Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.*

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

- **Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти и материали за трайно влагане в строежите, обекти по проекта**

Съгласно *Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти*, основните изисквания към строежите по чл. 169, ал. 1 ЗУТ са изискванията, при изпълнението на които се постига осигуряване на безопасността и здравето на хората, безопасността на домашните животни и опазването на околната среда и имуществото и които се отнасят до предвидими въздействия.

Съществените изисквания към строежите, които могат да повлияят върху техническите характеристики на строителните продукти, са:

- 1) механично съпротивление и устойчивост (носимоспособност);
- 2) безопасност при пожар;
- 3) хигиена, опазване на здравето и на околната среда;
- 4) безопасна експлоатация;
- 5) защита от шум;
- 6) икономия на енергия и топлосъхранение (енергийна ефективност).

С отчитане на горните нормативни изисквания, всички строителни продукти и материали, които се влагат при изпълнението на СМР в сградите по проекта, трябва да имат оценено съответствие съгласно горепосочената наредба.

Строежът трябва да бъде изпълнен по такъв начин, че да не представлява заплаха за хигиената или здравето на обитателите или на съседите и за опазването на околната среда при:

- отделяне на отровни газове;
- наличие на опасни частици или газове във въздуха;

стр.11

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- излъчване на опасна радиация;
- замърсяване или отравяне на водата или почвата;
- неправилно отвеждане на отпадъчни води, дим, твърди или течни отпадъци;
- наличие на влага в части от строежа или по повърхности във вътрешността на строежа.

Всяка доставка на строителната площадката и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има CE маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградата и само такива, които са заложили в проектите на сградата със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултантът, упражняващ строителен надзор на строежа.

Доставката на оборудване, потребяващо енергия, трябва да бъде придружено с документи, изискващи се от *Наредба на МС за изискванията за етикетирание и предоставяне на стандартна информация за продукти, свързани с енергопотреблението, по отношение на консумацията на енергия и на други ресурси.*

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

В строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и / или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и други подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя. Не се допуска влагането на неодобрени материали и оборудване и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменени с материали и оборудване, одобрени по нареждане на Възложителя.

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградата трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по

стр.12

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при проектиране на сградите и техните обновявания, ремонти и реконструкции.

- **Мостри на строителните продукти, предоставяне на информация на потребителите, чрез етикети, информационни листове и технически каталози от производителите**

Това е всяка техническа документация, която позволява да се установи достоверността на съдържащата се в етикета и информационния лист информация.

В строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

Не се допуска влагането на неодобрен материал и оборудване и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменени с материал и оборудване, одобрени по нареждане на Възложителя.

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго необходимо за изпълнение на строежа.

Изпълнителят точно и надлежно трябва да изпълни договорените работи според одобрения от Възложителя инвестиционен проект и качество, съответстващо на БДС. Да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР и всички други нормативни изисквания.

При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият да ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на възложителя и до приемане на работите от негова страна и от съответните държавни институции.

Изпълнителят трябва да осигури и съхранява Заповедната книга на строежа. Всички предписания в Заповедната книга да се приемат и изпълняват само ако са одобрени и подписани от посочен представител на Възложителя. Всяко намаление или увеличение в обемите, посочени в договора, ще се обявява писмено и съгласува преди каквато и да е промяна в проекта и по-нататъшното изпълнение на поръчката и строителството.

стр. 13

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- **Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.**
План за безопасност и здраве

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на *Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи*, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентите органи План за безопасност и здраве за строежа. Изпълнителя следва да осигури Координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството в съответствие с изискванията на *Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи*.

- **Изисквания относно опазване на околната среда**

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

- **Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение**

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражнява строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът може по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните

стр. 14

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

- **Проверки и изпитвания**

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

- **Текущият контрол по време на строителния процес се осъществява от:**

- Външен изпълнител за изпълнение на строителен надзор;
- Техническите експерти на общината в качеството ѝ на Възложител ще осъществяват инвеститорски контрол и проверки на място.

Постоянният контрол върху изпълнението на СМР по време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до предаване на обекта за експлоатация ще се осъществява относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;
- съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора - техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и други;
- съответствие с представените от Изпълнителя и приетите от Възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове.

Контролът по отношение на разходите, извършени от външни изпълнители има за цел да гарантира, че финансираните продукти, работи и услуги са доставени и, че разходите по проекта са действително извършени и са в съответствие с правилата на оперативната програма и включва:

- Извършване на 100 % документални проверки:
 - проверка на оригинални разходооправдателни документи за доказване на реалното изпълнение на дейността, вкл. реквизити, съгласно действащото законодателство;
 - проверка на съпътстващи документи с доказателствен характер;
 - проверка за аритметични грешки.
- Извършване на 100% проверки на място:

стр.15

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с работните проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината;
- измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуваните от изпълнителите и одобрени от строителния надзор и инвеститорския контрол (от страна на СС) количества и тези по КСС;
- проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на работния проект и обследването за енергийна ефективност;
- проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите графици.

IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР

Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта.

При невъзможност на Изпълнителя да осигури на обекта на посочената в поканата дата проектант, изработил частта от проекта, за която е необходим авторски надзор, Изпълнителят се задължава да оторизира и осигури друг свой специалист, който да се яви на строителната площадка и извърши необходимия авторския надзор. Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да упражнява авторския надзор своевременно и ефективно, като се отзовава на повикванията на Възложителя.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР Изпълнителят, посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение.

С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на технически проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Авторският надзор ще бъде упражняван след устна или писмена покана от Възложителя във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на

стр.16

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
 - Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
 - Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

V. КОНКРЕТНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПОЛЗВАНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ И МАТЕРИАЛИ

Сградата ще се изпълнява със стоманобетонна масивна конструкция - плочи, шайби, греди, колони и ивични основи, без сутерен. Всички външни стени са от керамични тухли, топлоизолирани с подходяща топлоизолация от екструдирани пенополистирол или плочи от минерална вата с изчислена дебелина за достигане на по-благоприятен от коефициента на топлопреминаване изискван в *Наредба № 7 от 2004 за енергийна ефективност на сгради*. Фасадните стени отвън може да са изпълнени с минерална мазилка или каменна/керамична облицовка или комбинация от тях.

Покривът е скатен с дървена или стоманобетонна конструкция и покритие от керемиди. Под керемидите да се изпълняват съответни топло и пароизолационни пластове за достигане на максимална енергийна ефективност.

Фасадните прозорци се изпълняват от дограма с PVC или алуминиев профил с прекъснат термомост и с троен стъклопакет с термостъкла. Да се предвидят слънцезащитни съоръжения.

Вътрешните преградни неносещи стени също се изпълняват от керамични тухли.

Около ВиК и ОВК инсталационни пакети да се предвиди полагане на подходяща звуко и топлоизолация. Звукоизолация да се предвиди по стенни и/или подови повърхности, когато са между спални помещения и такива, в които се генерира шум.

Да се предвидят необходимите условия за ситуиране, оборудване, обзавеждане така че те да са достъпни и лесни за ползване от лица с двигателни проблеми. Във всички помещения в жилището се осигурява лесно и безопасно придвижване на обитателите, както и самостоятелно и независимо ползване на елементите на обзавеждането и оборудването.

стр. 17

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Оразмеряването на жилището се съобразява с осигуряването на необходимите минимални площи за отделните му функционални зони, които са обособени в отделни помещения или са пространствено свързани, с изключение на санитарно-хигиенните помещения. Достъпното санитарно-хигиенно помещение да се оразмерява съобразно изискванията за осигуряване на свободно пространство за маневриране с инвалидна количка и за разполагане на санитарните прибори и аксесоарите на санитарното обзавеждане. Във входното преддверие, антретата и коридорите се спазват изискванията за достъпност и пряка функционална връзка с помещенията в жилището.

Алеите и площадките в дворното пространство се изпълняват от материали, възпрепятстващи хлъзгането (коэф. мин. R10) висока износоустойчивост.

Оградата може да е със стоманобетонени основи и цокъл и стоманобетонени или стоманени носещи колони между които се монтират декоративни ажурни пана или се запълват с тухлена зидария, покрита с мазилка (на плътните участъци)

VII. НОРМАТИВНА БАЗА

При изпълнение на договорите трябва да бъдат стриктно съблюдавани разпоредбите на следните нормативни документи (списъкът не е изчерпателен):

- ✓ *Закон за обществените поръчки;*
- ✓ *Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки;*
- ✓ *Закон за устройство на територията*
- ✓ *Закон за енергийната ефективност*
- ✓ *Закон за техническите изисквания към продуктите*
- ✓ *Закон за здравословни и безопасни условия на труд*
- ✓ *Закон за управление на отпадъците*
- ✓ *Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра;*
- ✓ *Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания;*
- ✓ *Наредба № 4 от 17 юни 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации;*
- ✓ *Наредба № РД-02-20-8/2013 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи;*

стр.18

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- ✓ Наредба № 2 от 22 март 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи;
- ✓ Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми при осигуряване при пожар;
- ✓ Наредба № 3/09.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- ✓ Наредба № 3/18.09.2007 г. за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електро-монтажните работи;
- ✓ Наредба № 8/28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на техническите проводни и съоръжения в населени места;
- ✓ Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр.89 от 2012 г.;
- ✓ Други действащи нормативни актове, съгласно публикуван Списък на МРРБ на действащата към момента нормативна уредба по регионално развитие, устройство на територията, геодезия, картография и кадастър, проектиране, изпълнение и контрол на строителството, имащи отношение към предмета на поръчката.

Изготвил:
/инж. Никола Делчев/

стр.19

Този документ е създаден в рамките на проект "Подкрепа за деинституционализация на грижите за деца в община Петрич", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Петрич и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.