



**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул. "Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090
e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg



ОДОБРЯВАМ:

ДИМИТЪР БРЪЧКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИЧ

УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ

за възлагане на поръчка, по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет:

**„Изпълнение на строително-монтажни работи по ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБРЕДЕН ДОМ В
УПИ VI, КВ. 178, ГР. ПЕТРИЧ – ЕТАП 2“**

I. ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Предмет поръчката - Предмет на настоящата поръчка е **„Изпълнение на строително-монтажни работи по ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБРЕДЕН ДОМ В УПИ VI, КВ. 178, ГР. ПЕТРИЧ – ЕТАП 2“**

2. Критерий за възлагане

Критерият за възлагане е **„оптимално съотношение качество/цена“**.

3. Възложител

Възложител на настоящата обществена поръчка е кметът на Община Петрич.

4. Срок за изпълнение на поръчката – срокът за изпълнение не може да бъде по-кратък от **90 /деветдесет/ календарни дни** и по-дълъг от **150 /сто и петдесет/ календарни дни**, считано от получаване на възлагателно писмо от Възложителя.

5. Срок на валидност на офертите: 60 (шестдесет) календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

6. Прогнозна стойност

Прогнозна стойност на обществената поръчка е **191 666,67 (сто деветдесет и една хиляди шестотин шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки) лева без ДДС**.

7. Финансиране и начин на плащане

7.1. Средствата за изпълнение на поръчката се осигуряват от общинския бюджет в изпълнение на приетия поименен списък на обекти – капиталови разходи за 2018г.

7.2. АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ в размер на 30 % /тридесет процента/ от общата стойност на договора без ДДС – в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от датата на подписване на договора и представяне на оригинална фактура за размера на авансовото плащане.

7.3. МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ до достигане на 80 /осемдесет/ % от стойността на договора без ДДС, след пропорционално приспадане от конкретно дължимото междинно плащане на авансово плащане («пропорционално» следва да се разбира при поредно междинно плащане в процентен размер еднакъв с процента на авансовото плащане, а при последното междинно плащане се извършва приспадане на остатъка от аванса), се извършват в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от подписване на констативен протокол за реално извършени и приети строително-монтажни работи от Възложителя, установени със съответните документи съгласно Наредба №3/31.07.2003г., както и издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оригинална фактура за размера на междинното плащане.

7.4. ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ в размер на остатъка неразплатени дейности до стойността на договора се извършва от Възложителя при подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година в срок до 20 /двадесет/ календарни дни след подписване на констативен протокол за одобряване на предадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оригинална фактура за размера на окончателното плащане. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от общо одобрените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми по договора се приспаднат извършените плащания.

7.5. Всички плащания по настоящия ще бъдат извършвани след получаване на потвърждение от Национална агенция по приходите и Агенция „Митници”, съгласно т.4 от Решение на Министерски съвет № 593 от 20.07.2016г., че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма публични задължения. В случай, че от справка се окаже, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има публични задължения плащанията ще се осъществяват, съгласно указанията на Данъчната администрация.

8. Място на изпълнение

Мястото на изпълнение на поръчката – град Петрич.

II. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЦЕДУРАТА

1. Общи изисквания

1.1. Процедурата събиране на оферти с обява се прилага при възлагане на обществени поръчки на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 2 от ЗОП, при която всички заинтересовани лица могат да подадат оферта. Заинтересовани лица са български или чуждестранни физически или юридически лица, включително техни обединения, които отговарят на изискванията на ЗОП, Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), изискванията на Възложителя и свързаните с изпълнение на поръчката нормативни актове. Юридическите

лица се представляват от лицето или лицата с представителна власт по закон или от специално упълномощени с нотариално заверено пълномощно лица. Когато се представляват от друг, физическите лица представят нотариално заверено пълномощно за това.

1.2. В случай, че участникът е обединение (или консорциум), което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава участниците в него сключват договор, съдържащ минимум следната информация:

- правата и задълженията на участниците в обединението;
- разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
- определяне на партньор, който да представлява обединението за целите на обществената поръчка.

Не се допускат промени в състава на обединението след крайният срок за подаване на офертите.

1.3. Участникът може да се позовава на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност.

1.3.1. По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност, участникът може да се позовава на капацитета на трети лица само ако лицата, с чиито образование, квалификация или опит се доказва изпълнение на изискванията на възложителя, ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

1.3.2. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

1.3.3. Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения, както и Декларация за ангажираност, попълнена и подписана от съответното /ите трето лице/трети лица, по образец.

1.4. Участникът посочва в декларацията подизпълнителите и дела от поръчката, които ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

1.4.1. Подизпълнителите трябва да нямат свързаност с друг участник, както и да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

1.4.2. Възложителят изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на условията по т. 1.4.1.

2. Условия за допустимост на участниците

2.1. По отношение на участниците не трябва да са налице обстоятелствата, предвидени в чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП, като в процедурата за възлагане на обществената поръчка не може да участва участник:

2.1.1. който е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

- а) престъпления свързани с тероризъм, по чл. 108а от Наказателния кодекс;
- б) престъпления свързани с трафик на хора, по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс;
- в) престъпления, свързани с трудовите права на гражданите по чл. 172 от Наказателния кодекс;
- г) престъпления против младежта по чл. 192а от Наказателния кодекс;
- д) престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от Наказателния кодекс;
- е) престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс;
- ж) престъпления против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпирание на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс;
- з) престъпления, свързани с подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс;
- и) престъпления, свързани с участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
- й) престъпления, свързани със замърсяване на околната среда, по чл. 352-353е от Наказателния кодекс.

2.1.2. който е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 2.1.1., в друга държава членка или трета страна.

2.1.3. който има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата или към община по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

2.1.4. за когото е налице неравнопоставеност по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

2.1.5. за когото е установено, че:

- а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
- б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

2.1.6. за когото е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Участниците следва да удостоверят липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП с нарочна декларация по образец - Приложения № 4 и № 4а.

Важно! Декларацията за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1,2 и 7 от ЗОП се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участника се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 5 от ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.

2.2. Други основания за отстраняване

2.2.1. Участници, които са свързани лица.

"Свързани лица" са:

- а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
- б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
- в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
- г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

"Контрол" е налице, когато едно лице:

а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или

б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или

в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

2.2.2. Участник за който е налице обстоятелствата по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

Забележка: т. 2.2.2. не се прилага, когато:

1. акциите на дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, се търгуват на регулиран пазар или многостранна система за търговия в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на еквивалентен регулиран пазар, определен с наредба на Комисията за финансов надзор, и за дружеството се прилагат изискванията на правото на Европейския съюз за прозрачност по отношение на информацията за емитентите, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар или на многостранна система за търговия, или еквивалентни международни стандарти и действителните собственици - физически лица, са разкрити по реда на съответния специален закон;

2. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане или влязло в сила споразумение за обмен на информация, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС;

3. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка или дъщерно дружество е българско местно лице и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС или се търгува на регулиран пазар или многостранна система за търговия в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;

4. дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е издател на периодични печатни произведения и е представило информация за действителните собственици - физически лица, по реда на Закона за задължителното депозиране на печатни и други произведения;

5. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на държава - страна по Споразумението за държавните поръчки на Световната търговска организация, както и на държава, с която Европейският съюз има сключено двустранно споразумение, гарантиращо достъпа до пазара на обществени поръчки в Европейския съюз, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС - за дейностите, за които се прилага споразумението;

6. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на отвъдморска страна или територия съгласно Решение на Съвета 2013/755/ЕС от 25 ноември 2013 г. за асоцииране на отвъдморските страни и територии към Европейския съюз ("Решение за отвъдморско асоцииране") (ОВ, L 344/1 от 19 декември 2013 г.) и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС - за дейностите, за които се прилага решението;

7. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има сключено международно търговско и/или икономическо споразумение, включително и задължения по Общото споразумение по търговията с услуги на Световната търговска организация, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС;

8. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с

която Република България има сключено международно търговско и/или икономическо споразумение, включително и задължения по Общото споразумение по търговията с услуги на Световната търговска организация, и неговите действителни собственици - физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

За удостоверяване на това обстоятелство, участникът представя нарочна декларация по образец - Приложение № 8.

2.2.3. Участник за когото са налице обстоятелствата по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ).

За удостоверяване на това обстоятелство, участникът представя нарочна декларация по образец - Приложение № 9.

2.2.4. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявата за обществена поръчка или в тези указания.

2.2.5. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката;

2.2.6. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал.1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП.

3. Критерии за подбор на участниците

3.1. Общи условия

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

В случай, че участникът ще ползва ресурсите на трети лица, същите трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно ресурса, които ще предоставят и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

3.2. Изисквания относно годността (правоспособността) за упражняване на професионална дейност

3.2.1. Участникът следва да е регистриран в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите и да има издадено удостоверение от Камарата на строителите, за изпълнението на обекти – първа група, четвърта категория, а за участник чуждестранно лице – в аналогичен регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

Изискването се удостоверява с представяне на декларация, че участникът притежава удостоверение за регистрация в ЦПРС или еквивалентен документ.

В декларацията се посочва информация за № и дата на издаване на удостоверението, срок на валидност и от кого е издаден.

При подписване на договора участникът, избран за изпълнител представя заверено копие от удостоверение за регистрация в ЦПРС или еквивалентен документ.

3.3. Изисквания относно икономическото и финансовото състояние на участниците

3.3.1. Участникът, следва да има и да поддържа за целия период на изпълнение на договора за обществена поръчка, валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството”, съгласно изискванията на чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за лица регистрирани на територията на Република България или еквивалентна за чуждестранни лица, в съответствие със законодателството на държавата в която са установени.

Изискването се удостоверява с представяне на декларация, че участникът има сключена застраховка „Професионална отговорност в строителството“ или еквивалентен документ.

В декларацията се посочва информация за № и дата на застрахователната полица, до кога е валидна и от кого е издадена.

При подписване на договора, участникът избран за изпълнител представя заверено копие на застрахователна полица за „Професионална отговорност в строителството“ или еквивалентен документ.

Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

3.4. Изисквания относно техническите възможности и/или квалификация за изпълнение на обществената поръчка

3.4.1. Участникът следва да има изпълнено строителство през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, най-малко на един обект за изпълнение на строителство, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка.

Под „строителство, идентично или сходно“ с предмета на поръчката следва да се разбира: СМР по извършване на основен ремонт и/или рехабилитация и/или строителство на на обществени и/или жилищни и/или административни сгради.

Под изпълнено строителство се разбира такова, което е приключило в горепосочения пет годишен период, считано от датата, определена като крайна за получаване на офертите.

За удостоверяване на това изискване, участникът представя Декларация - Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, в

която съдържа стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

При подписване на договора, участникът избран за изпълнител представя Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

3.4.2. Участникът трябва да разполага с екип от експерти за изпълнението на предмета на поръчката, в минимален състав, както следва:

Технически ръководител на обекта: Да има завършено образование, отговарящо на изискванията на чл.163а, ал.2 и 3 от ЗУТ;

Отговорник за контрола на качеството: Да притежава удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството или еквивалентно.

Експерт по безопасност и здраве в строителството: Да притежава удостоверение за „Експерт за безопасност и здраве” съгласно Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентно;

Участниците следва да разполагат с необходимия брой технически лица, които ще изпълняват строителството, съобразно всички видове дейности, посочени в количествената сметка – минимум 5 работника.

Едно лице от изискуемия Ръководен състав на участника може да изпълнява две или повече функции и да заема повече от една позиция в екипа.

За удостоверяване на това изискване, участникът представя Декларация – Списък на техническите лица, които ще изпълняват поръчката с посочване на тяхното образование и квалификация.

При подписване на договора, участникът избран за изпълнител представя Списък на техническите лица, които ще изпълняват поръчката с посочване на тяхното образование и квалификация.

4. Гаранции

4.1. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% от стойността на договора без ДДС.

4.2. Гаранцията може да бъде под формата на:

4.2.1. парична сума, преведена по банкова сметка на Възложителя:

Община Петрич

“ОБЩИНСКА БАНКА» АД,

банкова сметка BG74SOMB91303329728501,

банков код BIC – SOMBBGSF

или

4.2.2. безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на възложителя със срок на валидност не по-малък от 30 дни след срока за изпълнение на договора.

или

4.2.3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Забележка: Когато участникът, определен за изпълнител избере да представи гаранция под формата на Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, то застраховката следва да отговаря на следните изисквания:

- застрахователната сума по застраховката следва да бъде равна на 5% (пет процента) от стойността на договора без ДДС;

- застраховката трябва да бъде сключена за конкретния договор и в полза на община Петрич;

- застрахователната премия трябва да е платима еднократно;

- със срок на валидност най-малко 30 дни след срока на изпълнение на договора;

4.3. Участникът сам избира формата на гаранцията за изпълнение на договора.

4.4. Когато гаранцията е представена под формата на парична сума или банкова гаранция, то тогава тя може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.

4.5. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

4.6. Участникът, определен за изпълнител на обществена поръчка, представя банковата гаранция или платежния документ за внесена по банков път гаранция за изпълнение на договора или застрахователната полица преди подписването на договора за възлагане на обществената поръчка.

4.7. Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществената поръчка.

Забележка: Участникът/изпълнителят трябва да предвидят и заплатят таксите по откриване и обслужване на гаранциите така, че размерът на получената от възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в процедурата/договора размер.

III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТИТЕ И НЕОБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ

1. Изисквания при оформяне и представяне на офертите

1. Подготовка на офертата:

1.1. Участниците трябва да проучат всички условия за участие, дадени в настоящите Указания.

1.2. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от Възложителя условия.

1.3. Отговорността за правилното изпълнение на указанията се носи единствено от участниците.

1.4. Представянето на оферта задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в настоящите указания, при спазване на разпоредбите на ЗОП и ППЗОП.

1.5. До изтичането на крайния срок за подаване на офертите, всеки участник в процедурата може да промени, допълни или да оттегли офертата си.

1.6. Всеки участник в процедурата има право да представи само една оферта.

1.7. Лице, което участва в обединение или като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

1.8. Офертата не може да се предлага във варианти.

1.9. Представените образци в документацията за участие и условията описани в тях са задължителни за участниците. Офертите на участниците трябва да бъдат напълно съобразени с тези образци.

1.10. Офертата се подписва от лицето, представляващо участника или от надлежно упълномощено лице или лица, като в офертата се прилага пълномощното от представляващия дружеството.

2. Изисквания към съдържанието на офертата:

2.1. Офертата се представя на български език в запечатана, непрозрачна ОПАКОВКА от участника, или от упълномощен от него представител – лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от Възложителя.

Върху опаковката се изписва:

➤ наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;

➤ адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес;

➤ наименованието на поръчката, както следва:

**„Изпълнение на строително-монтажни работи по ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБРЕДЕН ДОМ В
УПИ VI, КВ. 178, ГР. ПЕТРИЧ – ЕТАП 2“**

Опаковката включва документите посочени в т. 3 „Съдържание на офертата“ и опис на представените документи.

2.2. Ако за участник се установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, с изискванията към личното му състояние или критериите за подбор посочени в настоящите указания изисквания ще бъде отстранен от участие в процедурата по възлагане на поръчката.

2.3. Всички документи трябва да са:

а) подписани или заверени (когато са копия) с гриф „Вярно с оригинала“ и подпис, освен документите, за които са посочени конкретни изискванията за вида и заверката им;

б) документите и данните в офертата се подписват само от лица с представителни функции, съгласно търговската регистрация или упълномощени за това лица. Във втория случай се изисква да се представи нотариално заверено пълномощно за изпълнението на такива функции;

в) по предложението не се допускат никакви вписвания между редовете, изтривания или корекции.

3. Съдържание на офертата

Всяка оферта трябва да съдържа:

3.1. Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан от участника (по образец – Приложение № 1);

3.2. Оферта от участника за изпълнение на обществената поръчка с посочен срок на валидност (по образец – Приложение № 2).

Срокът на валидност на офертата: 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата, определена като краен срок за получаването ѝ. Възложителят може да поиска от Участниците да удължат срока на валидност на офертите до сключване на договор.

3.3. Административни сведения за участника - данни за единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата (по образец – Приложение № 3);

3.4. Декларация за липсата на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП. Декларацията за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се подписва от лицата, които представляват участника (по образец – Приложение № 4). Когато участникът се представлява от повече от едно лице декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява (по образец – Приложение № 4а);

3.5. Доказателства за съответствието с критериите за подбор:

3.5.1. Декларация, че участникът притежава удостоверение за регистрация в ЦПРС или еквивалентен документ.

3.5.2. Декларация, че участникът има сключена застраховка „Професионална отговорност в строителството“ или еквивалентен документ.

3.5.3. Декларация - Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка (по образец – Приложение № 5).

3.5.4. Декларация – Списък на техническите лица, които ще изпълняват поръчката с посочване на тяхното образование и квалификация(образец – № 5.1)

3.6. Техническо предложение за изпълнение на поръчката (по образец – Приложение № 6);

3.7. Ценово предложение за изпълнение на поръчката (по образец – Приложение № 7);

3.8. Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (по образец - Приложение № 8);

3.9. Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ) (по образец - Приложение № 9) ;

3.10. При участници обединения - копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият;

3.11. В случаите, когато е приложимо - нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата (оригинал) – представя се, когато офертата (или някой документ от нея) не е подписана от представляващия участника, съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично волеизявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата. Когато някой от документите се подписва от пълномощник, в пълномощното следва изрично да се посочи документа, за който се прави упълномощаването. Декларациите в офертата **не могат** да бъдат подписвани от пълномощник.

4. Място и срок за подаване на оферти

4.1. Офертата се представя от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка на адрес: гр. Петрич, ул. „Цар Борис III“ № 24.

Участникът е длъжен да обезпечи получаването на офертата на указаното място и срок. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника. Разходите за подаване на офертата са за сметка на участника. Възложителят не се ангажира да съдейства за получаването на офертата на адреса и в срока определен от него.

4.2. Срокът за подаване на оферти е посочен в обявата за събиране на оферти.

4.3. Получените оферти се завеждат във Входящия регистър на Община Петрич, като върху пликите се отбелязва входящия номер, датата и точния час на получаването им, като на участника се издава входящ регистрационен номер.

ВАЖНО! Не се приема оферта постъпила след крайния срок за получаването ѝ, в запечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост. Такива оферти незабавно се връщат на участника и това се отбелязва във входящия регистър.

IV. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Приложение – Техническа спецификация

V. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта”.

Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП

1. Оценка на офертите

Възложителят прилага методиката по отношение на всички, допуснати до оценка оферти, без да я променя.

Офертите се класират по низходящ ред на получената комплексна оценка, изчислена на база на определените показатели, като на първо място се класира офертата с най-висока комплексна оценка.

2. Комплексната оценка на офертите

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните два показателя:

Показател „Организация за изпълнение на поръчката” (ОП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 60 % (0,60).

Показател „Ценово предложение” (ЦП) с максимален брой точки 100 и относителна тежест в комплексната оценка – 40 % (0,40).

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула:

$$КО = 0,6 \times ОП + 0,4 \times ЦП$$

където:

КО е комплексната оценка на конкретната оферта на участника;

ОП е оценката по показателя „Организация за изпълнение на поръчката” на участника.

0,6 е относителната тежест на показателя ПК в крайната оценка.

ЦП е оценката по показателя „Ценово предложение” на участника.

0,4 е относителната тежест на показателя ЦП в крайната оценка.

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100 точки.

Оценките по отделните показатели се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия. Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;

2. по-изгодно предложение по показател „Организация за изпълнение на поръчката”, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред.

Офертата, получила най-висока комплексна оценка, се класира на първо място.

3. Определяне на оценките по всеки показател

3.1. Показателят „Организация за изпълнение на поръчката” (ОП)

Всеки участник следва да представи аргументирано предложението си за изпълнение на предмета на поръчката, включително предвидената технология и оборудване на база представените данни в инвестиционните проекти.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът следва да предложи организация за изпълнение на СМР, която счита за най-подходяща, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати и следва да обхваща всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки спецификата и местоположението му, както и необходимостта от подготвителни дейности. Всички строително-монтажни дейности, следва да се опишат в тяхната технологична последователност и взаимна обвързаност и как се разпределят отделните дейности между ключовите експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство. Организацията за изпълнение следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в техническата документация и спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразена с предмета на поръчката и проектната документация. Освен това следва да се представят предвижданите организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката.

Участникът следва да представи линеен график за изпълнение на поръчката. Графикът следва да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линеиният календарен план е график за изпълнение на строителните работи и следва да отразява всички посочени в КСС дейности.

Линеиният график за изпълнение на поръчката трябва да бъде съобразен с Инвестиционният проект.

Организацията за изпълнение на поръчката и линеиния календарен план следва да обосновават предложението от участника срок за изпълнение на поръчката. В противен случай участникът ще бъде отстранен.

Показателят „Организация за изпълнение на поръчката” (ОП) – се формира по следният начин:

Предложение за изпълнението на поръчката, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи посочени в т. 3.1. на Методиката за оценка на офертите и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати, ще бъде оценено с **40,00 точки по показателя „Организация за изпълнение на поръчката“**.

Предложение, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи посочени в т. 3.1. на Методиката за оценка на офертите и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати, КАТО спрямо него може да бъде заключено наличието на някое от изброените по-долу характеристики, надграждащи предложението за изпълнение на поръчката, ще получи **допълнително по 20,00 точки за наличието на всяко едно от изброените по-долу обстоятелства**.

Характеристики, надграждащи предложението за изпълнение:

1. За всяка от дейностите е показано разпределението, броят и квалификацията на необходимите строителни лица за всяка една операция (*за целите на настоящия показател под „операция“ се разбира обособена част от дефинирана дейност, която може да бъде самостоятелно възлагана и чието изпълнение може да се проследи еднозначно, т.е. има ясно дефинирани начало и край и измерими резултати*). Посочена е норма време за изпълнение на всяка една операция;

2. За всяка операция са дефинирани необходимите технически ресурси за нейното изпълнение (*брой и вид на необходимата механизация, материали, срещи със заинтересовани страни и др.*) и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и. Предложено е паралелно изпълнение на две или повече дейности/операции с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение, като предложението е придружено с организация на процесите, които се

предвиждат (същите трябва да са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР);

3. За изпълнението на СМР на обекта са дефинирани действия за реакция при отказ/инциденти със строителни машини и оборудване (включително план за действия по заместване и ремонт на унищожено или повредено оборудване). Освен това, за периода на изпълнение на СМР е аргументиран подход за доставка на материалите, както и входящият контрол от страна на експерти, отговарящи за мониторинга на качеството при получаване на материали, оборудване и други стоки на обектите. Предложени са мерки за вътрешен контрол на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси. Предвидени са мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица.

Показател „Ценово предложение” (ЦП) – Представява оценка на предложената цена на участника и се формира по следната формула :

$$\text{ЦП} = \text{ЦП}_{\text{мин.}} / \text{Ц}_{\text{участник}} \times 100$$

където:

$\text{ЦП}_{\text{мин}}$ – предложена най-ниска цена за изпълнение на поръчката;

$\text{Ц}_{\text{участник}}$ – предложена цена от съответния участник.

VI. РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

1. Комисия за разглеждане, оценка и класиране на офертите

1.1. Възложителят назначава комисията за разглеждане, оценка и класиране на получените оферти след изтичане на срока за приемане на офертите.

1.2. Възложителят определя за членове на комисията лица, които нямат конфликт на интереси с участниците.

1.3. Членовете на комисията са длъжни да пазят в тайна обстоятелствата, които са узнали във връзка със своята работа в комисията.

1.4. Членовете на комисията представят на Възложителя декларация за съответствие с изискванията по т. 1.2 след получаване на списъка с участниците и на всеки етап от процедурата, когато настъпи промяната в декларираните обстоятелства.

1.5. Комисията започва работа след получаване на представените оферти и протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

2. Публично отваряне на офертите

2.1. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители.

2.1.1. Представителят на участника се допуска след удостоверяване на неговата самоличност и представяне на съответните пълномощни.

2.1.2. Присъстващите представители вписват имената си и се подписват в изготвен от комисията списък, удостоверяващ тяхното присъствие.

2.2. Комисията отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения на участниците.

2.3. Комисията съставя протокол за разглеждането и оценката на офертите и за класирането на участниците. Протоколът се представя на Възложителя за утвърждаване, след което в един и същи ден се изпраща на участниците и се публикува в профила на купувача.

VII. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

1. Сключване на договор

1.1. Участниците в процедурата ще бъдат уведомени писмено за извършеното класиране, а участника, класиран на първо място и избран за Изпълнител на обществената поръчка, ще бъде уведомен и поканен за сключване на договор.

1.2. При отказ на участника, класиран на първо място, да сключи договор, Възложителят може да прекрати процедурата или да определи за изпълнител втория класиран участник и да сключи договор с него.

2. Документи, които избраният изпълнител представя при сключване на договора

2.1. Преди сключването на договора, участникът, определен за изпълнител, следва да представи:

а) необходимите документи за доказване липсата на основания за отстраняване, съгласно изискванията на чл. 58, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗОП;

б) оригинал или заверено копие на пълномощно, ако договорът ще се подписва от упълномощено лице

2.2. Когато обстоятелствата в документите по т. 2.1, б. „а” са достъпни чрез публичен безплатен регистър или информацията или достъпът до нея се предоставя от компетентния орган на Възложителя по служебен път, Възложителят няма право да ги изисква.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА РАЗЯСНЕНИЯ ПО ДОКУМЕНТАЦИЯТА ЗА УЧАСТИЕ

1. Общи указания - разяснения

1.1. Всеки участник може писмено да поиска от Възложителя разяснения по обществената поръчка. Исканията за разяснения следва да бъдат отправени в писмен вид и могат да бъдат изпращани до 3 (три) дни преди изтичане на крайния срок за подаване на оферти.

1.2. Възложителят, най-късно на следващия работен ден, публикува писмени разяснения по условията на обществената поръчка на официалния интернет адрес на Възложителя, в раздел „Профила на купувача“.

За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки и Правилника за прилагането му.

IX. ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение № 1 – Списък на документите, съдържащи се в офертата – образец;
2. Приложение № 2 – Оферта за изпълнение на обществената поръчка - образец;
3. Приложение № 3 – Административни сведения за участника – образец;
4. Приложение № 4 - Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП относно обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – образец;
5. Приложение № 4а - Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП относно обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП – образец;
6. Приложение № 5 - Декларация – Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка.
7. Приложение № 5.1 – Декларация – Списък на техническите лица, които ще изпълняват поръчката с посочване на тяхното образование и квалификация;
8. Приложение № 6 – Техническо предложение на участника – образец;
9. Приложение № 7 – Ценово предложение на участника – образец;
10. Приложение № 8 – Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици – образец;
11. Приложение № 19 – Декларация по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ СЪДЪРЖАЩИ СЕ В ОФЕРТАТА

№	Съдържание	Вид и к-во на документите <i>/оригинал или заверено копие/</i>
1	Оферта за изпълнение на поръчката	
2	Административни сведения за участника	
3	Техническо предложение на участника	
4	Ценово предложение на участника	
5	Декларации по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП	
6	Доказателства за критериите за подбор: 1. Декларация, че участника притежава удостоверение за регистрация в ЦПРС или еквивалентен документ. 2. Декларация - Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка; 3. Декларация – Списък на техническите лица, които ще изпълняват поръчката с посочване на тяхното образование и квалификация.	
7	Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.	
8	Декларация по чл. 69 от ЗПКОНПИ.	
9	В случаите, когато е приложимо - нотариално заверено пълномощно на лицето, подписващо офертата.	

Подпис:

Дата _____ / _____ / _____

Име и Фамилия _____

Длъжност _____

Наименование на участника _____

ДО

.....

ОФЕРТА
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

От:

със седалище и адрес на управление:

ЕИК:, тел.:, факс:

адрес на електронна поща:, представлявано от

....., в качеството ми на

....., с л.к. №, издадена на г. от

МВР - гр., ЕГН

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознах/ме с изискванията на Възложителя за възлагане на обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет: „.....”, с настоящото удостоверявам/е и потвърждавам/е, че представляваният от мен/нас участник - (посочва се името на участника) отговаря изцяло на обявените от Възложителя изисквания и условия за участие в процедурата.

С настоящото, представям на Вашето внимание нашата Оферта за изпълнение на поръчката, като

ЗАЯВЯВАМЕ:

1. Запознати сме с посочените в Обявата за събиране на оферти изисквания на Възложителя към участниците и към изпълнението на поръчката.

2. Запознати сме с Техническото задание и Техническите изисквания за възлагане на поръчката, приложенията към Указанията за участие, както и с изискванията за изготвяне и представяне на офертата и ги приемаме.

3. Декларираме съгласието си да изпълняваме поръчката при посочените в Техническото задание изисквания и условия в Указанията за участие на Възложителя.

4. В случай, че бъдем определени за Изпълнител, при сключване на договора ще представим необходимите документи, за доказване липсата на основания за отстраняване, съгласно изискванията на чл. 58, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗОП.

5. При така предложените от нас условия /описани в Техническото и Ценовото ни предложения/, сме включили всички разходи, които са необходими за качествено изпълнение на поръчката, в описания вид и обхват.

6. Срокът на валидност на настоящата оферта е **60 (шестдесет) календарни дни**, считано от крайния срок за получаване на оферти.

7. Като неразделна част от настоящата Оферта, прилагаме:

7.1. Техническо предложение;

7.2. Ценово предложение;

7.3. Всички изисквани от Възложителя документи – заверени;

Подпис:

Дата

____ / ____ / ____

Име и фамилия

Длъжност

Наименование на участника

АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника

АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ:	
Седалище и адрес на управление: <ul style="list-style-type: none">• Страна, код, град, община• Квартал, ул., №,• Телефон, факс,• E-mail:	
Единен идентификационен код	
БУЛСТАТ	
Инд. № по ЗДДС	
Банкови сметки Обслужваща банка <ul style="list-style-type: none">• Град, клон, офис• Титуляр на сметката• Банкова сметка (IBAN)• Банков код (BIC)	
Данни за подателя Законенпредставител / пълномощника: <ul style="list-style-type: none">• Трите имена• Л.к. №, дата, изд. от, ЕГН• Длъжност• Телефон / факс / e-mail:	

Подпис:

Дата

____ / ____ / ____

Име и фамилия

Длъжност

Наименование на участника

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП
(за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП)

от участник в обществена поръчка по чл. 187 от ЗОП с предмет:
„.....”

Долуподписаният /-ната/ _____,
с ЕГН _____, в качеството си на _____
на _____, с ЕИК _____, със седалище и
адрес на управление: _____,
тел./ факс _____, e-mail: _____

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда / реабилитиран съм (*невярното се зачертава*) за:
 - престъпления свързани с тероризъм, по чл. 108а от Наказателния кодекс;
 - престъпления свързани с трафик на хора, по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс;
 - престъпления, свързани с трудовите права на гражданите по чл. 172 от Наказателния кодекс;
 - престъпления против младежта по чл. 192а от Наказателния кодекс;
 - престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от Наказателния кодекс;
 - престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс;
 - престъпления против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпирание на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс;
 - престъпления, свързани с подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс;
 - престъпления, свързани с участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
 - престъпления, свързани със замърсяване на околната среда, по чл. 352-353е от Наказателния кодекс.
2. Не съм осъден с влязла в сила присъда / реабилитиран съм (*невярното се зачертава*) за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна.
3. Не съм в конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

(дата на деклариране)

Декларатор: _____
(подпис)

Забележка : Декларацията се попълва от лицата, които представляват участника, съгласно чл. 40, ал. 1, във вр. с чл. 97, ал. 6 от ППЗОП.

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП
(за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП)

от участник в обществена поръчка по чл. 187 от ЗОП с предмет:
„.....”

Долуподписаният /-ната/ _____,
с ЕГН _____, в качеството си на _____
на _____, с ЕИК _____, със седалище и
адрес на управление: _____,
тел./ факс _____, e-mail: _____

ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. Представяваният от мен участник няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която съм установен, или

Представяваният от мен участник има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, но е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

(невярното се зачертава)

2. Не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

3. Представяваният от мен участник не е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване на липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

4. Представяваният от мен участник е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.

(дата на деклариране)

Декларатор: _____
(подпис)

Забележка : Декларацията се попълва от лицето, което може самостоятелно да представлява участника, съгласно чл. 40, ал. 1, т. 1 във вр. с чл. 97, ал. 6 от ППЗОП.

ДЕКЛАРАЦИЯ-СПИСЪК

за строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка

Подписаният/ата

(трите имена)

данни по документ за самоличност

(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)

в качеството си на

(длъжност)

на.....

(наименование на участника),

ЕИК/БУЛСТАТ

за участие в обществена поръчка с предмет: “.....”

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

през последните

5 (пет) години, считано до датата на подаване на нашата оферта, сме изпълнили описаното по-долу строителство, идентично или сходно с предмета на поръчката, както следва:

№	Вид и място на изпълненото строителство (кратко описание на изпълнените СМР)	Дата на приключване изпълнението на строителството	Лице, за което е изпълнено строителството (ако има такова)	Място на изпълнение, вид на строителството, изпълнение в съответствие с нормативните изисквания
1.				
2.				

Дата:

Подпис и печат:

(трите имена, длъжност и подпис на декларатора-представяващ участника/лице, включено в обединението-участник)

ДЕКЛАРАЦИЯ - СПИСЪК
на техническите лица, който ще изпълнява поръчката

Долуподписаният /-ната/,
в качеството ми на (посочете длъжността) на
..... (посочете наименованието на участника),
БУЛСТАТ/ЕИК, със седалище и адрес на управление
....., участник в
обществена поръчка с предмет: „.....”, декларирам, че ще осигуря
за изпълнението на настоящата обществената поръчка следните технически лица:

№ по ред	Имена	Правоотношение на участника с лицето (ако има такова по трудов или граждански договор)	Образование (посочване на № на дипломата, № на удостоверение за ППП, № на удостоверение за контрол в/у качеството, № на удостоверение за безопасност и здраве)

Дата:

Подпис и печат:

(трите имена, длъжност и подпис на декларатора-представляващ _____ участника/лице, включено в обединението-участник)

ДО

.....

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „.....”

От:

със седалище и адрес на управление:

ЕИК:, тел.:, факс:

адрес на електронна поща:, представлявано от

....., в качеството ми на

....., с л.к. №, издадена на г. от

МВР - гр., ЕГН

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с условията за участие в обявената от Вас процедура с предмет: „.....”, ние, (посочва се името на участника) представяме нашето Техническо предложение за изпълнение на поръчката.

ПРИЕМАМЕ изискванията на Възложителя, посочени в Обявата за събиране на оферти, Указанията за участие и останалите приложения,

1. Срок на валидност на настоящото предложение: **60 (шестдесет) календарни дни**, считано от крайния срок за получаване на оферти.

2. Декларираме, че ще изпълним дейностите по обществената поръчка посочени в документацията за участие, а именно:

.....

Указание: В предложението за изпълнение на поръчката участникът следва да предложи организация за изпълнение на СМР, която счита за най-подходящи, в съответствие с обхвата на поръчката и заложените цели и резултати и следва да обхваща всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки спецификата и местоположението му, както и необходимостта от подготвителни дейности. Всички строително-монтажни дейности, следва да се опишат в тяхната технологична последователност и взаимна обвързаност и как се разпределят отделните дейности между

ключовите експерти, методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложеното строителство. Организацията за изпълнение следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в техническата документация и спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразена с предмета на поръчката и проектната документация. Освен това следва да се представят предвижданите организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката.

Участникът следва да представи план за организирания по изпълнение на дейности за опазване на околната среда, както и конкретни характеристики на компонента опазване на околната среда и действия за опазване на околната среда (определени мероприятия са: почистване; използване на покрития за защита срещу замърсяване на въздуха и шумоизолация; забрана за изхвърляне на вредни вещества за опазване на въздуха, депониране на съществуващите стари материали само на регламентирани депа).

Участникът следва да представи линеен график за изпълнение на поръчката. Графикът следва да представя строителната програма на участника, като прецизира съответните дейности и да е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси. Линеиният календарен план е график за изпълнение на конкретните строителни работи и следва да отразява всички посочени в КСС дейности.

Линеиният график за изпълнение на поръчката трябва да бъде съобразен с Инвестиционният проект. В графика трябва да бъдат включени всички дейности по изпълнение на поръчката.

Организацията за изпълнение на поръчката и линеиния календарен план следва да обосновават предложението от участника срок за изпълнение на поръчката. В противен случай участникът ще бъде отстранен./

3. Срок за изпълнение в календарни дни:

.....

4. Гаранционни срокове:

.....

Предложените гаранционни срокове от участниците не могат да бъдат по-малки от предвидените в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Участник, който е предложил гаранционен срок по-малък от предвидените в чл. 20 ал. 4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г., се предлага за отстраняване.

Приложения:

1. Спецификация на всички използвани материали с посочване на вида, търговското наименование, производител и доставчик, съобразно проекта за изпълнение на СМР, технически и качествени характеристики на материала. Таблицата следва да бъде съпътствана от документи, издадени от производител/доставчик/сертифициращи организации, от които посочените в таблицата технически и качествени характеристики да бъдат доказани. Спецификацията обвързва участника с предложените от него материали, ако бъде избран за изпълнител, като същите ще са елемент на сключения договор. Спецификацията служи и за проверка на съответствието на предложението на участника с утвърдените от възложителя технически спецификации.

2. Мостри на:

- гранитогрес, I^{во} качество, с различни цветове, заверени от участника копия на документи от техническата документация на производителя за предложението от участника гранитогрес: сертификат или декларация за експлоатационните показатели и техническа спецификация на продукта;

- фаянс, I^{во} качество, с различни цветове, заверени от участника копия на документи от техническата документация на производителя за предложението от участника фаянс: сертификат или декларация за експлоатационните показатели и техническа спецификация на продукта.

Подпис:

Дата

Име и фамилия

Длъжност

Наименование на участника

_____/_____/_____

ДО

.....

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От:
със седалище и адрес на управление:
ЕИК:, тел.:, факс:,
адрес на електронна поща:, представлявано от
....., в качеството ми
на, с л.к. №, издадена на г.
от МВР - гр., ЕГН

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло предоставените от Вас изисквания на Възложителя за възлагане на обществена поръчка с предмет: „.....”.

С настоящото, представяме на Вашето внимание нашето Ценово предложение за изпълнение на поръчката, с посочените в Техническото ни предложение параметри, както следва:

1. Попълнена количествено-стойностна сметка с единични цени и ценообразуващи показатели.
2. Обща стойност/...../словом/ без ДДС,...../...../словом/ с включен ДДС:
3. Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията на договора за възлагане на обществена поръчка.

Подпис:

Дата

____ / ____ / ____

Име и фамилия

Длъжност

Наименование на участника

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици

Долуподписаният /-ната/
с лична карта №, издадена на от с
ЕГН, в качеството ми на
..... (посочете длъжността, която заемате в
управителен или контролен орган на участника, както и точното наименование на съответния орган) на
..... (посочете наименованието
на участника), ЕИК/БУЛСТАТ и със седалище и адрес на
управление
- участник в обществена поръчка с предмет: „.....”,

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Представяваното от мен дружество **не е** регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. / Представяваното от мен дружество **е** регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, а именно:

Забележка: В т. 1 се оставя вярното, а ненужното се зачертава.

2. **Не съм контролирано лице/ съм контролирано лице** от дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим във връзка с §1, т.5 от Допълнителните разпоредби на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС. Юрисдикцията с преференциален данъчен режим е:
.....
.....

Забележка: В т. 2 се оставя вярното, а ненужното се зачертава.

3. Представяваното от мен дружество попада в изключенията по чл. 4, т. от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Забележка: Точка 3 се попълва, ако дружеството е регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим или е контролирано лице от дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим.

4. Запознат съм със задължението ми по §14, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС и произтичащите от неспазването му правни последици по смисъла на §14, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни в настоящата декларация подлежа на наказателна отговорност по чл. 313 от НК.

..... Г.

(дата на подписване)

Декларатор:

(подпис и печат)

Забележка: *Представя се от представляващия участника по търговска регистрация.*

В случай че участникът е обединение от няколко лица, декларацията се представя от всяко едно от тях.

В случай че участникът предвижда да използва подизпълнител/и, декларацията се представя за всеки от подизпълнителите от представляващия подизпълнителя.

„Юрисдикции с преференциален данъчен режим“

По смисъла § 1, т. 2 от допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО).

По смисъла на § 1, т. 4 от ДР на ЗКПО „юрисдикции с преференциален данъчен режим“ са:

1. Вирджинските острови (САЩ); Княжество Андора; Ангуила (брит.);
Нормандските острови (брит.); Антигуа и Барбуда; Аруба, остров (нидерл.); Общността на Бахамските острови; Барбейдос; Белиз; Бермудските острови (брит.); Вирджинските острови (брит.); Република Вануату; Гибралтар (брит.); Гренада; Гуам, остров (САЩ); Кооперативна република Гаяна; Доминиканската република; Каймановите острови (брит.); Остров Рождество (Коледен остров) (брит.); Република Либерия; Княжество Лихтенщайн; Република Малдиви; Република Маршалски острови; Република Мавриций; Княжество Монако; Монсерат, остров (брит.); Република Науру; Ниуе, остров (новозел.); Република Палау; острови Кук (новозел.); Остров Ман (брит.); Сейнт Лусия; Федерация Сейнт Китс и Невис; Търкс и Кайкос, острови (брит.); Република Фиджи; Република Панама; Независима държава Самоа; Република Сан Марино; Република Сейшели; Соломоновите острови; Сейнт Винсент и Гренадини; Кралство Тонга; Република Тринидад и Тобаго; Тувалу; Фолкландските острови (брит.); Нидерландските Антили (нидерл.) и Хонг Конг (Китай), или

2. държави/територии, с които Република България няма влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане и в които дължимият подоходен или корпоративен данък или заместващите ги данъци върху доходите по чл. 12, ал. 9 или по чл. 8, ал. 11 от Закона за данъците върху доходите на физическите лица, които чуждестранното лице е реализирало или ще реализира, е с повече от 60 на сто по-нисък от подоходния или корпоративния данък върху тези доходи в Република България.

„Свързани лица“

По смисъла § 1, т. 3 от допълнителната разпоредба на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС „свързани лица“ са лицата по смисъла на § 1 от допълнителните разпоредби (ДР) на Търговския закон (ТЗ).

По смисъла на § 1 от ДР на ТЗ „свързани лица“ са:

1. сърузите, роднините по права линия - без ограничения, по съребрена линия - до четвърта степен включително, и роднините по сватовство - до трета степен включително;

2. работодател и работник;

3. лицата, едното от които участва в управлението на дружеството на другото;

4. съдружниците;

5. дружество и лице, което притежава повече от 5 на сто от дяловете и акциите, издадени с право на глас в дружеството;

6. лицата, чиято дейност се контролира пряко или косвено от трето лице;

7. лицата, които съвместно контролират пряко или косвено трето лице;

8. лицата, едното от които е търговски представител на другото;

9. лицата, едното от които е направило дарение в полза на другото.

„Свързани лица“ са и лицата, които участват пряко или косвено в управлението, контрола или капитала на друго лице или лица, поради което между тях могат да се уговорят условия, различни от обичайните.

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество

Долуподписаният /-ната/
с лична карта №, издадена на от с
ЕГН, в качеството ми на
..... (посочете длъжността, която заемате в
управителен или контролен орган на участника, както и точното наименование на съответния орган) на
..... (посочете наименованието
на участника), ЕИК/БУЛСТАТ и със седалище и адрес на
управление
- участник в обществена поръчка с предмет: „.....”;

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм лице, заемало през последната година висша публична длъжност в община Петрич, и в изпълнение на правомощията или задълженията ми по служба не съм участвал в провеждането на процедури за обществени поръчки или в процедури, свързани с предоставяне на средства от фондове, принадлежащи на Европейския съюз или предоставени от Европейския съюз на българската държава.

2. В представляваното от мен дружество няма лице по ал. 1 от чл. 69 от ЗКОНПИ, което е съдружник, притежава дялове или е управител или член на орган на управление или контрол след освобождаването му от длъжност.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни в настоящата декларация подлежа на наказателна отговорност по чл. 313 от НК.

..... Г.

(дата на подписване)

Декларатор:

(подпис и печат)

ДОГОВОР

№ [номер]

за изпълнение на обществена поръчка

с предмет „Изпълнение на строително-монтажни работи по ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБРЕДЕН ДОМ В УПИ VI, КВ. 178, ГР. ПЕТРИЧ – ЕТАП 2“

Днес,, на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 46, ал.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, между:

1 ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ЕИК 000320580, със седалище и адрес на управление гр. Петрич, ул. „Цар Борис III“ № 24, представлявана от Димитър Бръчков, в качеството му на Кмет на община Петрич и Емилия Стамчева на длъжност главен счетоводител – лице по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС, наричана по-долу за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ”, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2....., със седалище и адрес на управление:....., ЕИК ИД по ЗДДС, представлявано от....., наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително ремонтни работи на обект „Изпълнение на строително-монтажни работи по ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБРЕДЕН ДОМ В УПИ VI, КВ. 178, ГР. ПЕТРИЧ – ЕТАП 2“

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) Общата стойност на договора е (.....) без ДДС или лв. (.....) с включено ДДС.

(2) Цената на договора по ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна, освен при възникване на обстоятелствата по чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

(3) Цената на договора е дължима и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок по следния начин:

а/ **АВАНСОВО ПЛАЩАНЕ** в размер на 40 % /четиридесет процента/ от общата стойност на договора без ДДС – в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от датата на подписване на договора и представяне на оригинална фактура за размера на авансовото плащане.

б/ **МЕЖДИННИ ПЛАЩАНИЯ** до достигане на 80 /осемдесет/ % от стойността на договора без ДДС, след пропорционално приспадане от конкретно дължимото междинно плащане на авансово плащане («пропорционално» следва да се разбира при поредно междинно плащане в процентен размер еднакъв с процента на авансовото плащане, а при последното междинно

плащане се извършва приспадане на остатъка от аванса), се извършват в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от подписване на констативен протокол за реално извършени и приети строително-монтажни работи от Възложителя, установени със съответните документи съгласно Наредба №3/31.07.2003г., както и издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ оригинална фактура за размера на междинното плащане.

в/ **ОКОНЧАТЕЛНО ПЛАЩАНЕ** в размер на остатъка неразплатени дейности до стойността на договора се извършва от Възложителя при подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година в срок до 20 /двадесет/ календарни дни след подписване на констативен протокол за одобряване на предадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оригинална фактура за размера на окончателното плащане. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от общо одобрените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** суми по договора се приспаднат извършените плащания.

(4) Всички плащания по настоящия ще бъдат извършвани след получаване на потвърждение от Национална агенция по приходите и Агенция „Митници“, съгласно т.4 от Решение на Министерски съвет № 593 от 20.07.2016г., че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма публични задължения. В случай, че от справка се окаже, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има публични задължения плащанията ще се осъществяват, съгласно указанията на Данъчната администрация.

(5) Плащанията ще се извършват по банков път в уговорените срокове и размер по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: [●]; BIC: [●].

Обслужваща банка: [наименование и правноорганизационна форма на обслужващата банка];

Титуляр на сметката: [наименование и правноорганизационна форма].

(6) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва балансово плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/ подизпълнителите изпълнените услуги или части от тях, които са приети по реда на чл. 4 от настоящия договор.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.5. Срокът за изпълнение на договора е календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от Възложителя.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

(1) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Да участва със свой представител при приемане на съответния обект.

(3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

Чл.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията, неразделна част от договора;

2. действащите нормативни уредби в Република България

(2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите.

(4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.

(5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).

(6) Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(8) Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ

Чл.7 (1) Гаранционните срокове за отделните видове дейности се определят съобразно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.9. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.10. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, ведно с размера на претърпените щети.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. Настоящият договор може да бъде прекратен:

(1) С изтичане срока на договора.

(2) Преди изтичане срока на договора:

1. По взаимно съгласие;
2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора със 7 (седем) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне изпълнението на възложена дейност с повече от 20 (двадесет) календарни дни.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12 /1/ За обезпечаване изпълнението на настоящия договор, при подписването му, Изпълнителят следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на задълженията си по него. Гаранцията се представя, в съответствие с документацията за участие, в една от следните форми:

1. Депозит на парична сума в лева в размер на 5% от стойността на договора без ДДС по банкова сметка на Възложителя.

2. Банкова гаранция за сума в лева в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС със срок на валидност не по-малък от 30 дни след срока за изпълнение на договора. Гаранцията трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или частично в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката гарант, да извърши безусловно плащане, при писмено искане от Възложителят, в случай че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора.

3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Застраховката следва да бъде със срок на валидност не по-малък от 30 дни след срока за изпълнение на договора

/2/ Разходите по откриването на депозита, банковата гаранция или застраховката са за сметка на Изпълнителя.

Чл.13. (1) Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при виновно неизпълнение на задължения на изпълнителя по договора.

(2) Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) В случай, че отговорността за неизпълнение на задълженията по договора от страна на изпълнителя по стойност превишава размера на гаранцията за изпълнение на договора и изпълнителят не изпълни задължението си за възстановяване на гаранцията по реда на чл.15, възложителят има право да прекрати договора.

Чл.14. (1) В случай, че Банката, издала гаранцията за изпълнение на договора се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължияност, или и се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от възложителя сума в 7 /седем/ дневен срок, възложителят има право да поиска, а изпълнителят се задължава да предостави, в срок до 5 /пет/ работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с възложителя.

(2) Възложителят не дължи лихви върху сумите по Гаранцията за изпълнение на договора.

Чл.15. В случаите на усвояване на суми от Гаранцията за изпълнение на договора, изпълнителят е длъжен в срок до 5 /пет/ работни дни да възстанови размера на гаранцията.

Чл.16. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в пълен размер в срок до един месец след окончателното приемане на всички възложени съгласно този договор строително – монтажни работи без забележки от страна на Възложителя, удостоверено с подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година.

VIII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 17 (1) При забавено изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на възложените СМР-та, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,2% на ден от стойността на неизвършените строителни работи, но не повече от 20% от стойността на същите.

(2) При пълно неизпълнение на договорените СМР-та, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20% от стойността на договора, като в този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали едностранно договора. Под пълно неизпълнение страните ще разбират неизпълнение на нито едно от договорените СМР-та, както и виновна забава на изпълнението им повече от 20 /двадесет/ дни от уговорения срок за изпълнение.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.18. Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните. Договорът може да бъде прекратен едностранно от всяка

страна при виновно неизпълнение на задължения от другата страна с 7-дневно писмено предизвестие.

Чл.19. При промяна на обстоятелствата, вписани в настоящия договор,страните си дължат писмено уведомление в 7- дневен срок.

Чл.20. За неуредени в настоящия договор случаи се прилагат действащите нормативни актове.

Чл.21. Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Приложения:

1. Техническа спецификация
2. Техническо предложение
3. Ценово предложение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Съгласувано:



**ОБЩИНА ПЕТРИЧ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД, РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ**

2850 Петрич, ул. "Цар Борис III" № 24, тел.: +359(0)745 69112, факс: +359(0)745 62090
e-mail: oa_petrich@mbox.contact.bg, www.petrich.egov.bg

Приложение №3

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ПО ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО РЕДА НА ГЛАВА XXVI ЗОП С ПРЕДМЕТ:

**„Изпълнение на строително-монтажни работи по ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБРЕДЕН ДОМ
В УПИ VI, КВ. 178, ГР. ПЕТРИЧ – ЕТАП 2“**

Техническите спецификации са изготвени с цел да помогнат изпълнителя да изпълни строително – монтажните работи на обекта. Техническата спецификация е неделима част от Документацията за участие в обществената поръчка, наред с договорните условия и количествената сметка. Спецификацията е предназначена да поясни и развие изискванията по изпълнение на строителните работи, които са предмет на договора.

Настоящата техническа спецификация определя стандартите за изпълнение на работите предмет на договора, както и измерването на количествата работи извършени от Изпълнителя по време на изпълнението на договора. Техническото изпълнение на строителната дейност трябва да бъде извършено в съответствие с изискванията на българските нормативи. Особено внимание следва да се отдели на следните нормативи:

- Закон за устройство на територията и наредбите, базирани на него;
- ПИПСМР за съответните видове работи;
- Закони, правилници и наредби по отношение здравословните и безопасни условия на труд;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- БДС за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на

материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване;

- Наредба за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

1. Предмет на поръчката:

Предмета на поръчката е „Изпълнение на строително-монтажни работи по ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБРЕДЕН ДОМ В УПИ VI, КВ. 178, ГР. ПЕТРИЧ – етап 2“, като дейностите ще се извършват в изпълнение на приетия поименен списък капиталови разходи.

2. Обхват на дейностите:

В рамките на настоящата обществена поръчка следва да се извърши довършителния II-ри етап изграждането на Обреден дом за ритуали свързани с достойното изпращане и възпоменание на покойници на територията на гробищния парк в гр.Петрич. Изпълнението на предвидените строително – монтажни работи е съгласно проект за изграждане на Обреден дом в УПИ VI, кв.178, гр.Петрич.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на действащото българско законодателство, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

2.1 Част „Архитектура“

Сградата е едноетажна без сутерен. Конструктивната система е монолитна с тухли, греди и ст. бетонова плоча. Влизането е от към ул. „Елтепе“. Разпределението следва концентрично навързани функционални групи, като основното ядро е голямата зала за погребални ритуали. Същата е оразмерена да побира около сто – сто и двадесет човека. Около нея е предвиден коридор, който свързва централната зала с обслужващите помещения.

От двете страни на обширния вход се предвиждат две тоалетни – една, от които е за инвалиди.

Достъпната среда в сградата се осъществява и посредством малка рампа.

В южната част на сградата се предвиждат две зали за провеждане на възпоменания и ритуали традиционно свързани с тях. Същите са достъпни и от страничния вход.

В северната част на сградата се предвижда един остъклен бокс за прощаване с покойника, вентилационно помещение, хладилна камера, лекарски кабинет и офис на управителя на гробищния парк. Предвижда се също един източен изход за извеждане на покойниците.

Покрива на сградата е плосък. Голямата зала е повдигната и осветена базиликално. Повдигнатия покрив е с наклон от 10% .

Застроената квадратура на обекта е 385,00 м2.

Основните дейности са изпълнени в предишния етап.

В този етап е предвидено да се извършат, част от довършителните работи, по част архитектура като: бояджийските работи, полагане на настилки (гранитогрес, фаянс, ламинат), монтаж на дограма, монтаж на парапети и направа на касетиран окачен таван.

СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

Външните стени са тухлени с дебелина 25 см. Същите отвън се топлоизолират и измазват с мазилка. Една част от вътрешните са също тухлени с дебелина 25 или 12 см. Върху тях се полага мазилка, шпакловка и фаянс в тоалетните и хладилната камера.

Външните стени се топлоизолират с дебелина 10 см, а бетоновия цокъл е с топлоизолация 6 см. Облицовката на външния цокъл е гранитогрес.

Пода е стоманобетонен с настилка също от гранитогрес. Под бетоновата настилка полагаме хидроизолация, и топлоизолация с дебелина 6 см в еднометровата ивица по външния контур на сградата.

Покрива на по – ниското тяло е плосък и е защитен както следва:

- Ст. бетонова плоча
- Бетон за наклон
- Теплоизолация
- Армирана циментова замазка
- Хидроизолация.
- Отводняването е вътрешно.

Двукрилите врати са алуминиеви с прекъснат термомост. Вътрешните са дървени с табли.

Прозорците са ПВЦ с прекъснат термомост и троен стъклопакет.

2.2 Част „ОВиК“

Описание на инсталациите

Проекта по част ОВК е преработен поради настъпили промени в инвестиционните намерения по време на строителството на обекта, съгласно член 154, ал.5 от ЗУТ. В този смисъл – в настоящия II-ри етап ще се реализират новите предвиждания по преработения и одобрен проект в част ОВК.

Отоплителна / охладителна инсталация

В основния проект за отопление и охлаждане е предвидена водно - помпена инсталация с вентилаторни конвектори. Топлоносителят (студоносителят) е вода, осигурявана от термомпена инсталация „въздух- вода“- разделен тип, покриваща целогодишно топлинните загуби и охладителните товари.

След преработката - за отопление и охлаждане на помещенията се предвиждат автономни климатизатори с-ма "SPLIT" (Multi SPLIT) с въздушно охлаждаем кондензатор на директно изпарение, инвертор, автоматично управление по външен въздух. Външните тела са разположени върху

вибrogасяща метална конструкция на фасадата на указаните в чертежите места. Разположението на вътрешните тела на климатиците е съобразено с обзавеждането и зоните на обитаване с цел предпазване от течения.

ТОПЛИНЕН БАЛАНС

$Q_{\text{охл}} = 27300\text{W}$

$Q_{\text{от}} = 25800\text{W}$

$Q_{\text{бн}} = 3000\text{W}$

За осигуряване на топла вода за битови нужди се предвижда бойлер 200л, неръждаем, за подов монтаж с ел. нагревател 3.0kW, к-т с предпазни уреди по температура и налягане .

Вентилация

Предвидена е механична вентилация, обща за всички вентилирани помещения с пребиваване на хора. За обработка на пресния въздух (100%) е избран термопомпен рекуперативен блок, таванен монтаж, изолиран, прахово боядисан три скоростен с габаритни р-ри комплект от:

- подвижни жалузийни решетки к-т с ел.задвижки
- въздушни филтри -клас на филтрация EU3
- рекуператор пластинчат топлообменник, с байпас на външен въздух с ефективност 64%
- вграден термопомпен агрегат $N=5.1\text{kW}/380\text{V}$
- ц.б.вентилатори $V_{\text{cm}}=2400\text{m}^3/\text{h}$, $N=0.55\text{kW}/380\text{V}$, $N_{\text{св}}=150\text{Pa}$, -ц.б.вентилатори $V_{\text{пр}}=2400\text{m}^3/\text{h}$, $N=0.55\text{kW}/380\text{V}$, $N_{\text{св}}=180\text{Pa}$,
- табло автоматика,
- LCD дисплей за дистанционен контрол
- меки връзки

Таблото за управление, хладилните тръбни връзки, връзките до отделните елементи на автоматиката са монтирани и изпитани в заводски условия. Обработеният въздух се подава в помещенията през приточни въздуховоди от поцинкована ламарина, засмукването е чрез смукателните въздуховоди. Хоризонталната разводка на въздуховодите се развива в окачените таван на коридора. Подаването и засмукването на въздуха в помещенията става с стенни решетки комплектовани с присъединителна кутия, засмукващ щуцен (подаващ щуцен), регулиращи клапи на подаващия и изхвърлящия въздуховод, с вграден филтър, външна топлоизолация на кутията. Елементите на системата са отразени на чертежите и подробно описани в количествената сметка. Всички въздуховоди се изолират с негорима изолация от минерална вата, подлепена едностранно с алуминиево фолио. Гъвкавите въздуховоди за присъединяване на таванните решетки се доставят предварително изолирани. Пускането и спирането на системата е ръчно, тя работи в работното време на администрацията. Пускането на вентилаторите става с ключ до ключа за осветление на съответното помещение.

Вентилация на WC

Предвижда се механична вентилация на тоалетните. Във вентилираните помещения се монтира битов осов вентилатор, комплект с автоматично задвижвана жалузийна решетка или обратна клапа. Изхвърлянето на въздуха става над покрива.

Пускането на вентилаторите става с ключ до ключа за осветление на съответното помещение.

2.3 Част „ЕЛ“

Промяната на проекта по част Електрическа се налага поради изменение на отоплителната инсталация, което води до промяна в окабеляването на отоплителните тела, както и в схемите на ел.таблата. Всички останали инсталации остават непроменени, съгласно одобреният инвестиционен проект.

Ел. разпределителни табла и захранващи линии

Захранването на консуматорите в сградата е предвидено от разпределително табло РТ, метално, заключваемо за монтаж на стена и степен на защита минимум IP31.

Захранването на ел. таблото РТ ще се осъществи от ел. табло "Мерене", монтирано на границата на имота по предписание на Електроразпределителното дружество. Меренето на ел. енергия ще се извършва от трифазен двойноратифен електромер 400/230V/3x10/100A, монтиран в табло "Мерене" ТЕ. Захранването да се изпълни подземно в изкоп 0.8/0.4м с кабел САВТ 5x35кв.мм изтеглен в HDPE/LDPE тр. Ф75мм, както е показано на работните чертежи.

За всички консуматори, за които е необходимо е предвидена дефектнотокова защита за защита от директен и индиректен допир съгласно Наредба № 3 за УЕУЕЛ.

От ел.таблото РТ инсталацията да се развие в 3/5 проводна TN-S мрежа. Всички корпуси на монофазни и трифазни съоръжения да се заземят през третото/петото жило или пин на присъединителния им контакт или захранващ кабел.

Трасетата и сеченията на захранващите кабели са дадени в работните чертежи и в схемите на ел. таблата.

Осветителна инсталация

Осветлението в отделните помещения е решено в зависимост от техните предназначения, като са спазени изискванията за нормена осветеност. За всички помещения, за които се изисква са направени светлотехнически изчисления, като броят и видът на осветителните тела да отговаря на изискванията за постигане на нормена осветеност съгласно БДС EN 12464.

Предвидени са осветителни тела LED панели 36W и 19W с поликарбонатен рефлектор степен на защита IP21, осветителни тела тип "Луна" с LED осветител и степен на защита IP44 за санитарните възли и влагозащитени стенни декоративни аплици със степен на защита минимум IP44 пред входовете и изходите на сградата.

Включването на осветлението ще се осъществява с ел. ключове от място монтирани на височина $h = 1.00\text{м}$ от кота готов под.

Всички влагани осветителни тела да бъдат пожаробезопасни и с необходимата степен на защита.

Дежурно осветление

Предвиденото дежурно осветление е част от работното, същото се включва от отделен ел.ключ от място. Дежурното осветление е захранено от дежурна шина на ел. разпределително табло РТ, така че при изключване на работното захранване, същото да остане под напрежение.

Евакуационно осветление

Предвидено е евакуационно/аварийно осветление, съгласно Наредба № 13-1971/2009г. чл.55 и БДС EN 1838. Захранването му ще се осъществи от дежурна шина на ел. разпределителното табло РТ, така че при изключване на работното напрежение, то да остане под напрежение.

Осветителните тела за евакуационно осветление са предвидени по пътя на евакуацията указващи изходите, включващи се автоматично при отпадане на електрозахранването.

Осветителните тела за евакуационно/аварийно осветление са с вградени акумулаторни батерии осигуряващи продължителност на светене минимум 1 час.

Контактна инсталация

Всички предвидени контакти са тип "Шуко" с предпазна занулителна клемма. Местата им са определени в зависимост от архитектурното обзавеждане. Предвидени са контакти за общи нужди и контакти захранващи технологични съоръжения. Всички общи контакти да се монтират на височина $h = 0.30\text{м}$ от кота готов под, а тези захранващи технологични ОВК и ВК съоръжения на височина съгласно задание на съответната специалност.

Двигателна инсталация

Двигателна инсталация е предвидена за захранване на хладилната камера и ОВК съоръженията.

За заранването на хладилната камера е предвиден извод за ел. табло ТАхл.к. Ел. таблото ТАхл. к. ще бъде комплексна доставка с хладилната камера, като същото ще бъде комплектовано с необходимата автоматика. Осветлението на хладилната камера ще се захранва от ел. табло ТАхл.к. и ще бъде комплект със същата. Изводът за захранване таблото на хладилната камера ще бъде изведен от дежурна шина на ел. разпределителното табло РТ, така че при изключване на работното захранване, същият да остане под напрежение.

За захранване на ОВК съоръженията в помещение климатизация е предвидено ел. табло ТДовк. От него ще се захранят термopомпените агрегати, вентилаторните конвектори, комбинирания бойлер и циркуляционната помпа. Трасетата и сеченията на захранващите кабели са дадени в работните чертежи и в схемите на ел. таблата. Ел. таблото ТДовк ще се захрани от ел. разпределителното табло РТ с кабел СВТ 5x10кв.мм.

Автоматичното включване на технологичните и ОВК съоръжения е предвидено като комплексна доставка със същите. Трасетата и сеченията на захранващите кабели са дадени в работните чертежи и в схемите на ел. таблата.

Инсталация за компютърна мрежа

За нуждите на същата в офиса ще се монтира 19" разпределителен комуникационен шкаф с осигурена възможност за монтаж, както на пач панели, така и на активно оборудване в зависимост от индивидуалните изисквания на Възложителя. От комуникационния шкаф до всяко място указано на работния чертеж да се изтегли кабел FTP 4P завършващи на мултифункционална розетка RJ45.

Предвидената инсталация за компютърна мрежа има възможност за интеграция на телефония, локална мрежа за данни, интернет и IP телевизия.

За външна връзка е предвидена празна PVC тръба Ф75мм резерв изтеглена през каналното трасе извън сградата.

От мястото предвидено за монтаж на телевизор до комуникационния шкаф да се изтегли в негорима PVC гофрирана тръба коасиален кабел RG59, завършващ на розетка с BNC конектор.

Озвучителна инсталация

Озвучителна инсталация се предвижда за обредната зала. Същата е предвидена със следните функции:

Разпространение на фонова музика

Автоматично разпространение на евакуационно съобщение.

Разпространение на съобщения.

Системата е базирана на усилвателна станция, източник на фонова музика, микрофонен пулт за разпространяване на съобщения и високоговорители. Озвучителната система е проектирана съгласно стандарт БДС EN 60849, като включва самодиагностика и управление на системата и следене на импеданса на линиите на високоговорителите. Изходните линии са за стандартна аналогова 100V-линия. Във всички високоговорители е необходимо да има вграден съгласуващ 100V трансформатор.

Предвидени са високоговорители за директен монтаж на стена. Високоговорителите са позиционирани, така че да бъде осигурено минимално отстояние от 0.50м от осветителните тела. Всички елементи от системата за озвучаване трябва да отговарят на стандарта EN 54.

2.4 Част „ВиК“

Съгласно изходните данни на ВиК – гр.Петрич водоснабдяването на новопроектираната сграда ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод ф150 етернитови тръби преминаващ по ул.“Ектепе”. Свободния напор в точката на присъединяване е $H=35\text{м}$.

Водоприемник на битово-дъждовните отпадъчни води е съществуващ уличен канал ф600 бетонови тръби преминаващ пред фронта на имота по ул.“Елтепе”.

За връзка между съществуващите улични ВиК мрежи и новопроектираните сградни такива се предвижда изграждане на новопроектирани външни ВиК връзки (СВО и СКО).

А. ВОДОСНАБДЯВАНЕ

Съгласно Наредба №13-1971 за строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар обекта има клас на функционална пожарна опасност Ф3.4.

Сградата е със застроен обем до 5000м³.

Вода за външно пожарогасене ще се осъществява от пожарни хидранти монтирани на съществуващия уличен водопровод.

С проекта се дава проектно решение за осигуряване на необходимото водно количество за питейно-битови нужди. За отчитане на консумираното количество студена вода се предвижда изграждане на водомерна шахта с водомерен възел. Новопроектираното сградно водопроводно отклонение ще се изпълни от ПЕВП тръби. На същото се предвижда монтиране на ТСК.

След изпълнение на водопроводна мрежа преди закриването ѝ задължително да се извършат хидравлична водна проба при налягане 10 атмосфери и при установяване на течове същите да бъдат отстранени.

Преди закриване на водопроводните клонове и участъци задължително да се направи 72 часова хидравлична проба на мрежата при нормално работно налягане от 8 атмосфери.

Преди въвеждане на обекта в експлоатация задължително да се направи дезинфекция на цялата водопроводна инсталация.

Б. КАНАЛИЗАЦИЯ

Отпадните води от обекта са с битово – дъждовен характер. Водоприемник на същите е съществуваща улична канализация ф600 бетонови тръби. Сградното канализационно отклонение (СКО) ще се изпълни от PVC ф160 тръби. На СКО се предвижда изграждане на главна канализационно ревизионна шахта – РШ4, ситуационно разположена в границите на парцела.

За ревизия на новопроектираната площадкова канализация се предвижда изграждане на външни ревизионни канализационни шахти от сглобяеми елементи.

Изпълнението на новопроектираното СКО задължително да се осъществи от заустването в съществуващия уличен канал в обратна посока към сградата. Преди започване изпълнението на новопроектираните СКО, площадкова и сградна канализация задължително да се разкрие съществуващия уличен канал в мястото на заустването на СКО. След разкриването на съществуващата канализационна тръба да се направи геодезическо заснемане на темето и на дъното на същата и като абсолютни коти да се приравнят към кота +0,00 на сградата. При установяване на разлика от дадените абсолютни проектни коти на заустване на СКО в уличния канал и котите на новопроектираните ревизионни шахти (външни и вътрешни) задължително да се уведоми проектанта за даване на своевременно проектно решение.

2.5 Част: Геодезия

Вертикалната планировка е съобразена с проектното решение и със съществуващите теренни и ситуационни особености, както и с отвеждане на повърхностните води. Тя ще се реализира в обхвата на самия обреден дом, без да обхваща изпълнение на паркинг и подходи от ул. „Елтепе“, поради тяхната реализация и обособяване в отделен обект, който ще обхване безопасността и регулацията на движението в района, както и осигуряване на укрепване на оградата на гробищния парк.

Вертикалното решение е направено с проектни коти и хоризонтали на характерните чупки на обекта. Напречните и надлъжните наклони са в границите между 0.5% и 10%. Отвеждането на водите става по гравитачен път. Кота нула на сградата е определена на 159,25м.

На място улица „Елтепе“ е асфалтирана и благоустроена. Настилката около обредния дом ще бъде от павета тип кокалче и градински бордюри с размери 8/16/50.

Заклучителна част

За наложили се промени по време на изпълнението задължително да се уведоми проектанта. При изпълнението на проекта да се влагат само материали отговарящи на съответния стандарт с декларация за съответствие на материала.

По време на изпълнението своевременно да се съставят необходимите строителни книжа съгласно действащата нормативна уредба.

***Неразделно приложение към настоящата документация са КОЛИЧЕСТВЕНИ СМЕТКИ и ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ.**

Предвидените СМР са подробно описани по позиции и количества в количествените сметки, както следва:

Част: АРХИТЕКТУРНА

№	Вид работа	Ед. мярка	Количество по ПСД
1	2	3	4
МАЗИЛКИ			
1	Окачени тавани от гипсокартон касетиран	м2	76,80
2	Фаянс по стени до 2.00м	м2	50,00
БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ			
1	Трикратно боядисване латекс по стени и тавани - включ. грунд	м2	985,00
ПАРАПЕТИ			
1	Декоративен парапет - външен алуминий /по арх. детайл/	м2	16,00
НАСТИЛКИ			
1	Гранитогрес	м2	215,80
2	Ламинат 1.2см /вкл. Подложка/	м2	40,00
3	Мразоустойчив гранитогрес /външна тераса/	м2	48,00
4	Первази гранитогрес	мл	320,00
5	PVC первази	мл	35,00
6	Лайсни при смяна на настилка	мл	15,00
7	Ръбоохранителни метални лайсни	мл	15,00
ДОГРАМА			
ДОСТАВКА И МОНТАЖ			
PVC дограма с троен стъклопакет - цвят тъмнокафяв			
1	70/70 см	бр	12,00
2	90/160 см	бр	8,00
3	220/70 см	бр	12,00
4	80/60 см	бр	16,00
5	180/210 см двукрила врата	бр	4,00
6	МОНТАЖ	м2	70,00
ИНТЕРИОРНИ ВРАТИ			
7	70/200 см	бр	3,00
8	90/200 см	бр	5,00
9	100/200 см	бр	2,00
10	180/200 см	бр	4,00

11	МОНТАЖ	м2	31,60
----	--------	----	-------

Част: ЕЛ

№	Вид работа	Ед. мярка	Количество по ПСД
1	2	3	4
1	Свързване проводник към съоръжения до 2.5 кв.мм	бр	76,00
2	Свързване проводник към съоръжения до 4 кв.мм	бр	12,00
3	Свързване проводник към съоръжения до 6 кв.мм	бр	10,00
4	Свързване проводник към съоръжения до 10 кв.мм	бр	10,00
5	Свързване проводник към съоръжения до 35 кв.мм	бр	10,00
6	Доставка ел. табло по схема РТ	бр	1,00
7	Монтаж и свързване ел. табло по схема РТ	бр	1,00
8	Доставка ел. табло по схема ТДовк	бр	1,00
9	Монтаж и свързване ел. табло по схема ТДовк	бр	1,00
10	Доставка, монтаж и свързване единичен контакт "Шуко" 16A/230V с IP21	бр	39,00
11	Доставка, монтаж и свързване единичен контакт "Шуко" 16A/230V с IP44	бр	2,00
12	Доставка, монтаж и свързване ел.ключ обикновен схема 1 с IP21	бр	5,00
13	Доставка, монтаж и свързване ел.ключ сериен схема 5 с IP21	бр	6,00
14	Доставка, монтаж и свързване ел.ключ обикновен схема 1 с IP44	бр	2,00
15	Доставка, монтаж и свързване ел.ключ сериен схема 5 с IP44	бр	3,00
16	Доставка, монтаж и свързване осв.тяло LED панел за открит монтаж 600x600мм 36W с IP21	бр	21,00
17	Доставка, монтаж и свързване осв.тяло LED панел за открит монтаж 600x300мм 19W с IP21	бр	3,00
18	Доставка, монтаж и свързване осв.тяло LED панел за вграждане в 600x300мм окачен таван 19W с IP21	бр	15,00
19	Доставка, монтаж и свързване луминесцентно осв.тяло за открит монтаж 1x36W с IP44	бр	2,00
20	Доставка, монтаж и свързване декоративен стене аплик с IP44	бр	6,00
21	Доставка, монтаж и свързване на LED евакуационно осветително тяло с пиктограма за евакуация 6W	бр	12,00
22	Доставка, монтаж и терминиране на розетка с RJ45 на стена	бр	4,00
23	Доставка, монтаж и свързване на розетка с BNC конектор на стена	бр	1,00
24	Доставка и монтаж комуникационен шкаф 12U RACK-1 в комплект с UPS 1kVA rack mountable, 1 брой patch panel 24 ports, разклонител с 8 гнезда и охлаждане	бр	1,00
25	Доставка на система за гласово оповестяване за вграждане в 19" шкаф	бр	1,00
26	Доставка, монтаж и свързване на високоговорител 3W/100V за монтаж на стена вътрешен монтаж	бр	4,00
27	Доставка и свързване на микрофонен пулт	бр	1,00

Част: ВИК

№	Вид работа	Ед. мярка	Количество по ПСД
1	2	3	4
ПЛОЩАДКОВ ВОДОПРОВОД			
1	Направа на тесен изкоп с ширина до 1,20м и дълбочина до 1,5м неукрепен в земна почва	м3	32,80
2	Извозване на излишни земни маси	м3	32,80
3	Доставка на нестандартна баластра	м3	22,70
4	Доставка на пясъчна подложка 15см	м3	3,80
5	Доставка на пясъчна засипка над теме тръба 25см	м3	6,30
6	Обратно засипване с тръмбоване на пластове през 20см	м3	32,80
7	Направа на водомерна шахта по детайл	бр	1,00
Доставка и монтаж на			
1	Полиетиленови тръби PE100 SDR11 ф32 за 10 атмосфери включително фасонни части	мл	21,00
2	Външна дворна чешма (готов елемент)	бр.	1,00
3	ВС с вътрешна резба ф150/1"	бр.	1,00
4	ТСК ф32	бр.	1,00
5	Бетонен опорен блок 10/10см	бр.	2,00
6	Сигнална лента	мл	21,00
7	Детекторна лента	мл	21,00
8	Хидравлично изпитване на водопровод	мл	21,00
9	Дезинфекция на водопровод	мл	21,00
ВЪТРЕШЕН ВОДОПРОВОД			
Доставка и монтаж на:			
1	Смесителна батерия за тоалетна Мивка	бр	2,00
2	Смесителна батерия за кухненска Мивка	бр	1,00
ПЛОЩАДКОВА КАНАЛИЗАЦИЯ			
1	Разваляне и възстановяване на съществуваща асфалтова настилка	м2	18,00
2	Направа на укрепен изкоп в земна почва с дълбочина от 0 до 2,00м	м3	78,00
3	Направа на укрепен изкоп в земна почва с дълбочина от 2,00 до 4,00м	м3	22,80
4	Плътно укрепване и разкрепване на изкоп с дълбочина от 0 до 2,0м	м2	120,00

5	Плътно укрепване и разкрепване на изкоп с дълбочина 2,0 до 4,0м	м2	30,00
6	Доставка и полагане на пясъчна подложка	м3	12,70
7	Доставка и полагане на пясъчна засипка уплътнена през 20см	м3	16,90
8	Доставка и полагане на нестандартна баластра уплътнена през 20см за обратен насип	м3	48,40
9	Извозване на излишна земна маса(вкл. стр. отпадъци) на разстояние до 10км	м3	78,00
10	Направа на външа ревизионна шахта от сглобяеми стоманобетонени елементи с капак от сферографичен чугун (GJS - самонивелиращ се), с дълбоина до 2,0м.	бр	2,00
11	Направа на външа ревизионна шахта от сглобяеми стоманобетонени елементи с капак от сферографичен чугун (GJS - самонивелиращ се), с дълбоина до 2,5м.	бр.	2,00
Доставка и монтаж на			
1	Канализационни тръби DN160 PP-ML SN8 - гладки	мл	60,00
2	Канализационни тръби DN110 PVC тръби , дебелостенни трислойни включително фасонни части	мл	5,00
3	Хидравлично изпитване на Канализация за водоплътност	мл	65,00
4	Направа на видеоконтрол на канализация съгласно чл.151 ал(1) и ал.(2) от НАРЕДБА №РД-02-20-8	мл	65,00
ВЪТРЕШНА КАНАЛИЗАЦИЯ			
Доставка и монтаж на:			
1	Доставка и монтаж на клозетно седало, комплект с клозетно казанче	бр.	3,00
2	Тоалетна мивка среден формат	бр.	2,00
3	Кухненска мивка	бр.	1,00

Част: ОВК

№	Вид работа	Ед. мярка	Количество по ПСД
1	2	3	4
I. ОТОПЛТЕЛНА (ОХЛАДИТЕЛНА) ИНСТАЛАЦИЯ			
А. ЕНЕРГИЕН ЦЕНТЪР-ОВ-помещение			
1	Бойлер за топла вода 200л, неръждаем, за подов монтаж, ел. нагревател 3.0kW , к-т с предпазни уреди по температура и налягане	бр.	1,00
Б. ИНСТАЛАЦИЯ КЛИМАТИЗАЦИЯ			

1	<p>Външно тяло: Компресорно-кондензаторен агрегат с-ма "MULTI SPLIT" с възд. охлаждаем кондензатор на директно изпарение, инвертор, автоматично управление по външен въздух, с термична защита на компресора, автоматичен рестарт, комплект с разпределителен модул регулираща арматура и елементи за монтаж, дренаж и кондензна вана, Нинст=2.0kW/220V Обхват на външната температура (-15°C +43°C) дължина на тръбния път 2x5m</p> <p>Вътрешно тяло-2бр: Климатизатор за подов монтаж с-ма "MULTI SPLIT"(7+7) с вграден филтър, к-т с контролер за управление,, автомат.рестарт, Qохл/от= 2,0/2.5kW</p>	бр	1,00
2	<p>Външно тяло: Компресорно-кондензаторен агрегат с-ма "MULTI SPLIT" с възд. охлаждаем кондензатор на директно изпарение, инвертор, автоматично управление по външен въздух, с термична защита на компресора, автоматичен рестарт, комплект с разпределителен модул регулираща арматура елементи за монтаж, дренаж и кондензна вана, Нинст=2.50kW/220V Обхват на външната температура (-15°C +43°C) дължина на връзките 2x10m</p> <p>Вътрешно тяло-2бр: Климатизатор за стенов монтаж с-ма "MULTI SPLIT" (12+9) с вграден филтър, к-т с контролер за управление, автомат. рестарт, Qохл/от=3.5/3.8kW, Qохл/от=2,6/2.8kW</p>	бр	1,00
3	<p>Външно тяло: Компресорно-кондензаторен агрегат с-ма "SPLIT" с възд. охлаждаем кондензатор на директно изпарение, инвертор, автоматично управление по външен въздух, с термична защита на компресора, автоматичен рестарт, комплект с регулираща арматура и елементи за монтаж, дренаж и кондензна вана, Нинст=2.20kW/220V Обхват на външната температура (-15°C +43°C) дължина на връзките до 5м</p> <p>Вътрешно тяло-1бр: Климатизатор за стенов монтаж с-ма "SPLIT" с вграден филтър, к-т с контролер за управление, автомат. рестарт, Qохл/от= 5,2/5.4kW</p>	бр	1,00
4	<p>Външно тяло: Компресорно-кондензаторен агрегат с-ма "SPLIT" с възд. охлаждаем кондензатор на директно изпарение, инвертор, автоматично управление по външен въздух, с термична защита на компресора, автоматичен рестарт, комплект с регулираща арматура и елементи за монтаж, дренаж и кондензна вана, Нинст=2.50kW/220V Обхват на външната температура (-15°C +43°C) дължина на връзките до 18м</p> <p>Вътрешно тяло: Климатизатор касетъчен за скрит таванен монтаж с-ма "SPLIT" с вграден филтър, кондензна помпа, к-т с контролер за управление , автомат. рестарт, Qохл/от= 4.6/5.4kW</p>	бр	1,00
5	<p>Външно тяло: Компресорно-кондензаторен агрегат с-ма "SPLIT" с възд. охлаждаем кондензатор на директно изпарение, инвертор, автоматично управление по външен въздух, с термична защита на компресора, автоматичен рестарт, комплект с регулираща арматура и елементи за монтаж, дренаж и кондензна вана, Нинст=4.0kW/220V Обхват на външната температура (-15°C +43°C) дължина на връзките до 18м</p> <p>Вътрешно тяло: Климатизатор канален за скрит таванен монтаж с-ма "SPLIT" с вграден филтър, к-т с контролер за управление , автомат. рестарт, Qохл/от= 8.5 /9.4kW</p>	бр	1,00
6	Вентилационна решетка, стенна, хоризонтална, с насочване на струята и регулиране с многолопатков апарат; р-ри 825/425mm, к-т кутия с два шуца Ø254	бр	1,00
7	Вентилационна решетка, стенна, вертикална, с насочване на струята и регулиране с многолопатков апарат; с кутия и клапа-р-ри 525/425mm, шуцен Ø254	бр	2,00
8	Доставка на въздуховод кръгъл, гъвкав (флексибъл), предварително	мл	8,00

	изолиран, Ø254мм		
9	Направа на сборна кутия от поцинкована ламарина б=0.82мм; с два щуца ф250 с периметър до 1200мм	бр	2,00
10	Ел. изпитание на климатизатори	бр	7,00
11	Регулиране и настройка на климатизатори	бр	7,00
II. ВЕНТИЛАЦИЯ ЗАЛИ			
1	Термопомпен рекуперативен блок, таванен монтаж, изолиран, прахово боядисан три скоростен с габаритни р-ри ВxLxH-(1640/2100/615), комплект от: -подвижни жалузийни решетки к-т с ел.задвижки -въздушни филтри -клас на филтрация EU3 -рекуператор пластинчат топлообменник, с байпас на външен въздух с ефективност 64% -вграден термопомпен агрегат N=5.1kW/380V -ц.б.вентилатори V _{см} =2400m ³ /h, N=0.55kW/380V, Н _{св} =150Pa, -ц.б.вентилатори V _{пр} =2400m ³ /h, N=0.55kW/380V, Н _{св} =180Pa, -табло автоматика, -LCD дисплей за дистанционен контрол -меки връзки	бр	1,00
2	Аспиратор с метален филтър и вентилатор V=350m ³ /h, N=0.15kW,	бр	1,00
3	Битов степен вентилатор, за баня, компл.с възвратна с клапа за дебит 60-100m ³ /ч; N=20Pa; N=0.03kW	бр	4,00
4	Вентилационна решетка, стенна, хоризонтална, с насочване на струята и регулиране с многолопатков апарат; к-т с кутия и клапа; р-ри 825/325mm, щуцен Ø254	бр	2,00
5	Вентилационна решетка, стенна, вертикална, с насочване на струята и регулиране с многолопатков апарат; к-т с кутия и клапа; р-ри 525/325mm, щуцен Ø203	бр	2,00
6	Вентилационна решетка, стенна, вертикална, с насочване на струята и регулиране с многолопатков апарат; к-т с кутия и клапа; р-ри 425/325mm, щуцен Ø203	бр	6,00
7	Вентилационна решетка, стенна, вертикална, с насочване на струята и регулиране с многолопатков апарат; к-т с кутия и клапа; р-ри 625/125mm, щуцен Ø152	бр	1,00
8	Вентилационна решетка, стенна, вертикална, с насочване на струята и регулиране с многолопатков апарат; к-т с кутия и клапа; р-ри 325/125mm, щуцен Ø127	бр	2,00
9	Вентилационна решетка, стенна, вертикална, трансферна, комплект x 2 с р-ри 325/125mm	бр	5,00
10	Вентилационна решетка, фасадна, метална с р-ри 600/300mm	бр	1,00
11	Вентилационна решетка, метална мрежа с р-ри 600/250mm	бр	1,00
12	Вентилационна решетка, фасадна, метална с р-ри 150/150mm	бр	4,00
13	Направа на правоъгълен въздуховод от поцинкована ламарина с б=0.82мм; прав на европрофил с р-р до 750мм	м2	14,00
14	Също, но с р до 1200 мм	м2	85,00
15	Също, но с р до 2700 мм	м2	18,00

16	Също, но фасонен с р до750 мм	м2	5,00
17	Също, но фасонен с р до1200 мм	м2	36,00
18	Също, но фасонен с р до2700 мм	м2	7,00
19	Доставка на въздуховод кръгъл, гъвкав (флексибъл), предварително изолиран, Ø127мм	мл	7,00
20	Доставка на въздуховод кръгъл, гъвкав (флексибъл), предварително изолиран, Ø152мм	мл	3,00
21	Доставка на въздуховод кръгъл, гъвкав (флексибъл), предварително изолиран, Ø203мм	мл	20,00
22	Доставка на въздуховод кръгъл, гъвкав (флексибъл), предварително изолиран, Ø254мм	мл	8,00
23	Въздуховод за аспиратор кръгъл, гъвкав(флексибъл), Ø152мм	мл	3,00
24	Негорима изолация тип "Климавер" или подобна, б=13мм с ал. обшивка	м2	160,00
25	Направа на метална конструкция за укрепване на вентилационни съоръжения и въздуховоди	кг	90,00
26	Доставка и монтаж на каменна вата с б=50мм, за уплътняване на въздуховоди при преминаване през стени	м3	0,20
27	Наладка на смукателна инсталация до 2400м3/ч до 18т	бр	18,00
28	Наладка на приточна инсталация до 2400м3/ч до 18т	бр	18,00
29	Единични проби на битови вентилатори	бр	4,00
30	72 часови ефективни изпитания на климатична система до 18т.	бр	36,00

Част: ГЕОДЕЗИЯ

№	Вид работа	Ед. мярка	Количество по ПСД
1	2	3	4
ЗЕМНИ РАБОТИ			
1	Разваляне на съществуваща асфалтобетонена настилка, включително изкопаване, натоварване, транспортиране до 10 км	м2	224,00
2	Разваляне на тротоар от плочи и превоз до 10 км., включително всички разходи съгласно проекта	м2	60,00
НАСТИЛКИ			
1	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	м3	2,14
2	Доставка и полагане на подложен бетон за сиви градински бордюри с размер 8/16/50	м3	2,14
3	Доставка и полагане на сиви градински бордюри с размер 8/16/50, включително всички свързани с това разходи	мл	107,00
4	Доставка и полагане на основа от трошен камък включително уплътняване, за унипаваж 2Т 200/160/60	м3	57,90
5	Доставка и полагане на пясък за унипаваж 2Т 200/160/60	м3	28,95
6	Доставка и полагане на унипаваж 2Т 200/160/60, включително всички свързани с това разходи	м2	579,00

3. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

При изпълнение на строителните работи, предмет на поръчката, Изпълнителят се задължава: Да изпълни СМР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строежа, съгласно изискванията на Възложителя и одобрения инвестиционен проект (офертата с приложенията към нея, в т.ч. и предложения план за организация на строителството; действащата нормативна уредба, вкл. нормите по ЗБУТ; като работите са посочени в Техническата спецификация и обхващат:

Специфични изисквания

Изисквания към влаганите строителни материали:

- Изпълнение на строежите да бъде съобразено с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- В СМР да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169а от ЗУТ.
- Спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;
- Спазване на всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация;
- Строително монтажните работи да се извършват съгласно строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .
- Извършване на СМР в съответствие на БДС (или еквивалентни) и всички действащи към момента на изпълнение нормативни документи по отношение на строително-монтажните дейности .
- Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС - ЕН или еквивалентни;

Бояджийски работи

Изисквания към изпълнението:

- Бояджийските работи да се изпълняват и приемат съгласно изискванията на Възложителя.
- Преди боядисване с латекс стените и таваните да се грундира с дълбоко проникващ грунд.
- Към боядисване след грундиране или боядисване на следващият пласт да се пристъпи след изсъхване на предходния.

Изисквания към материалите:

Боята за стени и тавани да е на водна основа и безвредна.

Настилки

Плочки за под тип "Гранитогрес" – за вътрешно и външно приложение.

Производител и модел: Подлежи на одобрение от Възложителя.

Характеристики: след съгласуване с възложителя

Размер: след съгласуване с възложителя.

Повърхност матиран – за вътрешно и външно приложение с дебелина ≥ 10 мм

Важно!

Участникът трябва да приложи към техническото си предложение мостри на предложения от него гранитогрес, I^{во} качество, с различни цветове, заверени от участника копия на документи от техническата документация на производителя за предложения от участника гранитогрес: сертификат или декларация за експлоатационните показатели и техническа спецификация на продукта.

Мострите следва да са с оригинален търговски етикет, определящ качествата на гранитогреса и названието на производителя.

След сключване на договора плочите се доставят след предварително одобрен подбор от възложителя на мостри по цвят.

ОБЛИЦОВКИ

Изисквания към изпълнението

Облицовките по стени да се изпълнява от висококачествени фаянсови плочки с дебелина ≥ 8 мм на циментово лепило.

Плочите трябва да бъдат от високо качество без дефекти, обрушвания, с еднакви размери и без изкривявания.

Основният пласт (варо-циментова мазилка) трябва да бъде изсъхнал, чист от прах, почва, масло и други замърсявания, както и да не е замръзнал. Той трябва да е равен, вертикален, без локални повреди. Той трябва да се навлажни преди полагане на плочките.

Полагането на плочки да се изпълняват при температура над 5°C.

Фаянсовите плочи, циментовото лепило и пълнителя за фуги да се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Всички дефекти в облицовките да бъдат отстранени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Важно!

Участникът трябва да приложи към техническото си предложение моистри на предложения от него фаянс, I^{во} качество, с различни цветове, заверени от участника копия на документи от техническата документация на производителя за предложения от участника фаянс: сертификат или декларация за експлоатационните показатели и техническа спецификация на продукта.

Мострите следва да са с оригинален търговски етикет, определящ качествата на гранитогреса и названието на производителя.

След сключване на договора плочите се доставят след предварително одобрен подбор от възложителя на моистри по цвят.

Дограма

Дограмата да бъде PVC с троен стъклопакет – цвят тъмнокафяв, съгласно посочената спецификация в проекта.

Изисквания

МЕРКИ ОТ МЯСТО трябва да бъдат взети преди да се започне направата на компонентите. СЪГЛАСУВАНЕ НА РАЗМЕРИТЕ, съгласно спецификацията в проекта. Да се предвидят допустимите отклонения в конструкцията на сградата.

УСТОЙЧИВОСТ НА АТМОСФЕРНИ ВЛИЯНИЯ: Външното остъкляване, включително връзките и фугите трябва да бъдат устойчиви на вятър и атмосферни влияния с допуск за деформации и други движения.

ИНСТАЛИРАНЕ НА ДОГРАМА:

Дограмата да се монтира без изкривяване или диагонално налягане.

Отворите да бъдат позиционирани правилно относно рамките и да не се допусне разместването им при закрепването.

Дограмата да се уплътнява с полиуретанова пяна плътно по целия външен периметър на дограмата и закрепва с подходящи дюбели към стените.

Полагане тротоарна настилка от унипаваж тип двойно „Т”

Изисквания към изпълнението

БДС EN 1339:2005/AC:2006 - Бетонни плочи за настилки, на основа от пясъчна подложка с дебелина 5см. Положената настилка да се уплътни с трамбоване. Наредването да се извърши започвайки от бордюра, съблюдавайки равността, праволинейността на редовете и правилната връзка.

Бетонни бордюри

БДС EN 1340:2005/AC:2006 - Бетонни бордюри. Изисквания и методи за изпитване или еквивалент

Предвижда се полагане на нови бордюри с размери 8/16/50см.

Бордюрите да се поставят и нареждат върху основа от бетон Клас В 12.5.

Основата, върху която се полага бетонът, трябва да бъде предварително подравнена и уплътнена.

Не се допуска полагането на бетона върху наводнена, замърсена и неуплътнена основа.

Бордюрите трябва да са „подпрени” от външната страна на настилка с бетон на 2/3 от височината на бордюра.

Бетоновите бордюри трябва да притежават сертификат за производствен контрол съгласно „Наредба за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти” 2006 г.

Обратна засипка

Обратната засипка трябва да се извършва само с одобрени материали.

Основна операция по изпълнението на обратния насип е изграждането на правилно легло под и около страните на настилката. Дъното на изкопа да се подравни до проектното ниво.

Материали за обратна засипка:

- Трошен камък несортиран - материалът трябва да е гранулиран и с подходящо качество, за да се постигне исканото уплътняване.

Трошения несортиран камък трябва да съответства на следните стандарти: **БДС EN 13242:2002+A1** и **БДС EN 13242:2002+A1:2007/NA**.

Уплътнението на обратната засипка с трошения камък да бъде изпълнено по такъв начин, че да бъде достигната 95% от плътността на насипа. Навлажняването на материала за обратна засипка да бъде използвано в помощ на уплътнението.

След засипка, нормалното слягане трябва да се покрие с материал от същия вид и клас и да се поддържа до изискваното ниво. Ако подобно слягане е значително и се дължи на лоша засипка, то Изпълнителят трябва отново да извърши изкопни работи до нужната дълбочина и засипе отново, както се изисква от стандартите.

Машини и оборудване – общи изисквания

Изпълнителят трябва да използва за извършване на земните работи такива земекопни, разстилачни и уплътняващи машини (багери, товарачни машини, валежи и др.) и оборудване, и такива методи на работа, които да отговарят на изискванията на материалите, подлежащи на изкопаване и влагане.

ОВиК инсталации

Сградните отоплителни/охладителни и вентилационни инсталации и техните съоръжения се изграждат при спазване разпоредбите на ЗУТ и на част ОВиК на одобреният проект. При изграждане на ОВиК инсталациите да се спазват разпоредбите на:

- Наредба № 7 за топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;
- Наредба №15 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия;
- Наредба №6, за изграждане на общодостъпна среда на урбанизираните територии;
- Наредба №13-1971 за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти=

За продуктите, използвани за изграждане на елементите на ОВиК – инсталациите, които отговарят на техническите спецификации(български стандарти, български технически одобрения и др.) се счита, че отговарят на нормативната уредба.

ВиК инсталации

При изграждането на ВиК инсталациите да се спазват разпоредбите на Наредба №4 от 17.06.2015г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни отклонения, Противопожарно строителни норми - Наредба № 13-1971 и на част „ВиК” на одобреният инвестиционен проект.

Тръбите и фасонните части на водопроводните и канализационни отклонения да се съединяват в съответствие с техническите им спецификации и указанията на производителя.

Електрически инсталации

При изграждане на Електрическите инсталации да се спазват разпоредбите на:

- Наредба № 3 от 09.06.2004 г. за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии;
- Наредба № 1 от 27.05.2010 г. за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради в сила 19.09.2010 г. ;
- Наредба № 4 от 22.12.2010 г. за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства;

- Наредба № 13-1971 от 29.10.2009 г. за строително - технически правила и норми за осигуряване безопасност при пожар;
- Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
- Наредба № 49 за изкуствено осветление на сгради от 1976 г. ;
- БДС EN 12464 - 1 Светлина и осветление на работни места;
- БДС EN 1838 Приложно осветление. Аварийно и евакуационно осветление

При изграждането на електрическите уредби да се спазват изискванията на проекта и специалните права за извършване на електромонтажни работи.

Електромонтажните работи да се извършат от квалифицирани лица, притежаващи необходимата правоспособност.

При работа с електрически уреди е необходимо същите да бъдат заземени и обезопасени.

При извършване на изкопни работи е необходимо предварително да се уточнят местата на подземните проводни и ел.кабели.

Начин на изпълнение

Участниците да декларират, че се задължават със следните условия:

- Ще бъдат извършени всички дейности за изпълнение предмета на обществената поръчка съгласно предоставената количествена сметка, при спазване на всички изисквания, описани в техническата спецификация и пълното описание на предмета на поръчката към документацията на обществената поръчка.
- Ще бъдат спазени съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на предмета на обществената поръчка (за изпълнение на строително-монтажни работи), включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазването на околната среда.
- СМР ще бъдат изпълнени съгласно количествената сметка (КС) за обекта.
- Материалите и съоръженията, които ще бъдат използвани при изпълнение на СМР, ще съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и че ще съответстват на Техническата спецификация. За материалите и съоръженията, които ще бъдат влагани при изпълнение на СМР, изборения за изпълнител участник представя технически спецификации и съответни сертификати за качество и/или декларации за съответствие преди започване на строително – монтажните работи.
- При установяване на нередности и некачествено извършени СМР, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани от Изпълнителя за негова сметка в срок, определен от Възложителя.
- За появили се скрити дефекти, установени след извършване на СМР, ще бъде предложен срок за отстраняването им, който да не бъде по-дълъг от 10 (десет) календарни дни.
- След приключване на СМР ще бъде предадени на Възложителя напълно почистени всички работни помещения.
- Ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа документация, участникът, определен за изпълнител, ще уведомява Възложителя и ще поиска неговото и на проектанта писмено указание.
- Ще бъде полагана необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.
- Изпълнителят носи пълна отговорност за осигуряване на безопасността и здравето на своите служители и на трети лица, по време на извършване на дейностите по изпълнение на поръчката, произтичаща от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката трябва да съдържа следните елементи:

1)Етапи и последователност на извършване на СМР, необходими за изпълнение на предмета на поръчката, както и начина за изпълнение. Следва да се обхванат всички работи, необходими за изпълнение на предмета и да се опише технологичната последователност на тяхното изпълнение, отчитайки времето за изпълнението им, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по

изпълнението на строително-монтажните работи, тествания (в приложимите случаи), въвеждане на строежа в експлоатация, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане на целите на договора, в съответствие с предложения срок за строителство.

2) Организация и подход на изпълнение на поръчката. Предложения за реализирането на дейностите - състав, техническа обезпеченост и координация на работната ръка. Организация на строителната площадка (складиране на материали и оборудване, пропускателен режим, и мерки за безопасност и здраве, които гарантират максимална сигурност на собствения персонал). Предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта с цел осигуряване на безопасна работа при изпълнението на СМР.

3) Мерки, целящи осигуряване на качество при изпълнение на възлаганите СМР.

Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с изискуемите СМР, за да е възможно гарантирането на достигане на целите и резултатите съобразно посоченото в техническата спецификация.

Като минимум всеки един от участниците следва да разгледа мерките, посочени по-долу, които следва да се възприемат като базови изисквания на Възложителя:

- Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на качеството и постигане на резултатите съобразно изискванията на обществената поръчка;
- Входящият контрол от страна на експерти/експерт, отговарящи за контрола на качеството при получаване на материали и други продукти за обекта, гарантиращ, че на строежа няма да се вложат материали, оборудване и/или други стоки, имащи явни дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според инвестиционния проект, действащите стандарти и добри практики.

Предложените мерки е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и характерни особености.

4) План за организация по изпълнение на дейности за опазването на околната среда.

Участниците следва да съобразят предложенията си в тази част от офертата с влиянието върху въздуха, методите за управление на строителните и други отпадъци. Конкретни характеристики на компонента опазване на околната среда и действия за опазване на околната среда (определени мероприятия са: почистване; използване на покрития за защита срещу замърсяване на въздуха и шумоизолация; забрана за изхвърляне на вредни вещества за опазване на въздуха, депониране на съществуващите стари материали само на регламентирани депа).

5) Следва да се представи Линейен график (свободен формат по преценка на участника), който включва:

- Начало и край на СМР (посочени в условни дати: например ден 1, ден 2, ден 3.....)
- Срокове за завършване на отделните СМР:
- Срокове за изпитвания и проби (когато е необходимо)
- Работна ръка, необходима за изпълнение на съответното СМР
- Механизация, необходима за изпълнение на съответното СМР

Линейният график е необходимо да отразява технологичната последователност на различните видове СМР и да предвижда необходимото технологично време за качественото изпълнение на съответните видове СМР, както и да съответстват на организацията и начина на изпълнение на поръчката, предложен от участника. Сроковете предвидени в линейния график трябва да съответстват на сроковете за изпълнение на поръчката предложен от съответния участник. Предвидената работна ръка и механизация трябва да съответстват на предвиденото в представеното от участника „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“. В Линейният график всички видове СМР трябва да съответстват на Количествената сметка.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката е необходимо да отчита спецификата на възлаганите дейности и да е насочено към конкретната обществена поръчка, а не да са дейности от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за строителство, без значение на нейния обхват и характерни особености.

6) Спецификация на всички използвани материали с посочване на вида, търговското наименование, производител и доставчик, съобразно проекта за изпълнение на СМР, технически и качествени характеристики на материала. Таблицата следва да бъде съпътствана от документи, издадени от

производител/доставчик/сертифициращи организации, от които посочените в таблицата технически и качествени характеристики да бъдат доказани. Спецификацията обвързва участника с предложените от него материали, ако бъде избран за изпълнител, като същите ще са елемент на сключения договор. Спецификацията служи и за проверка на съответствието на предложението на участника с утвърдените от възложителя технически спецификации.

Важно!

Както бе описано по-горе – в този раздел участникът трябва да приложи към техническото си предложение мостри на:

- предложения от него гранитогрес, I^{во} качество, с различни цветове, заверени от участника копия на документи от техническата документация на производителя за предложения от участника гранитогрес: сертификат или декларация за експлоатационните показатели и техническа спецификация на продукта;
- фаянс, I^{во} качество, с различни цветове, заверени от участника копия на документи от техническата документация на производителя за предложения от участника фаянс: сертификат или декларация за експлоатационните показатели и техническа спецификация на продукта.

Мострите следва да са с оригинален търговски етикет, определящ качествата на гранитогреса и названието на производителя.

Няма да бъдат оценявани предложения и следва да бъдат предложени за отстраняване в случаите, в които е налице поне едно от следните условия:

- Липсва частта - „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“
- Липсва който и да е от елементите посочени по-горе(т.1 до т.6)
- „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ не отговаря на указанията за разработване, посочени по-горе;
- „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ не отговаря на обявените условия (изискванията) на Възложителя;
- „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ не съответства на действащото законодателство и/или действащи норми и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката;
- В „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ не е отчетена спецификата на възлаганите дейности и същите не са насочени към конкретната обществена поръчка, а са дейности от общ характер, т.е. са приложими към всяка една поръчка за строителство, без значение на нейния обхват и характерни особености;
- В „Техническо предложение за изпълнение на поръчката“ не е представена спецификация на всички използвани материали;
- Липсва изискуемия Линеен график за изпълнението на поръчката;
- Линейният график не е съобразен с технологичната последователност на строителните процеси;
- Линейният график не съответства на срокът за изпълнение на поръчката предложен от съответния участник;
- В Линейният график видове СМР не съответстват на Количествената сметка.

4. Условия при приемане изпълнението на обществената поръчка

За установяване обема и стойностите се съставят протоколи за действително извършените строително-монтажни работи по приети от Възложителя цени, заложи в Количествено-стойностната сметка, предложена от участника, избран за изпълнител.

Контролът по време на изпълнение на целия строителен процес ще се осъществява от оправомощено от Възложителя длъжностно лице, което ще следи за пълното изпълнение на дейностите, съгласно техническия проект и спазването на сроковете, заложи в линейния график към техническото предложение на участника, избран за изпълнител.

Цялостното приемане изпълнението на дейностите (строително-монтажни работи), предмет на поръчката се извършва с подписването на Протокол Образец 19 за действително извършените СМР и

окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол. Протоколът се подписва в срок от 5 (пет) дни след покана от страна на Възложителя.

Възложителят, чрез свои представители ще осъществяват непрекъснат контрол по време на изпълнението на видовете СМР и ще правят рекламации за некачествено свършените работи.

Гаранционните срокове, декларирани от участника избран за изпълнител, за цялостното изпълнени строително-монтажни работи, започват да текат от датата на подписване на окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол за цялостно приемане на изпълнението на строително – монтажните дейности, предмет на поръчката.

При установяване на нередности и/или дефекти и/или некачествени материали и/или некачествени работи, същите се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя, като същият е длъжен да приведе обекта в годни за експлоатация и в съответствие с допустимите отклонения на ПИПСМР условия и състояние. Гаранционните срокове на извършените поправки са предвидените в Закона за устройство на територията, определени от датата на приемане на обекта.

5. Здраве и безопасност

Изпълнителят е длъжен да спазва всички изисквания на ЗЗБУТ и Наредба № 2 на МТСП и МРРБ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР (МИЗБУТИСМР) от 22.03.2004 год., в сила от 5.11. 2004 год.

Всички наредби, инструкции и други законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на настоящия обект са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници. Изпълнителят ще инструктира работниците и служителите според изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. При използване на машини и съоръжения на обекта, работниците трябва да бъдат инструктирани за работата с тях. Не се допуска с машините и съоръженията да работят неквалифицирани работници. Всички движещи се части на машините трябва да бъдат добре закрепени, покрити и обезопасени. Електрическите машини трябва да бъдат заземени.

В случай на изпълнение на строителни работи на височина над 1.5 метра при липса на скеле, работниците трябва да работят с предпазни колани. Забранено е изпълнението на работи на височина над 1.5 м без обезопасителна екипировка.

Всички работещи и посещаващи обекта трябва да носят каски, ако се изискват такива.

6. Временна организация на движението

Изпълнителят трябва да съобразява всички СМР с изискванията на Наредба № 16/ 27.03.2001 г. за организация на движението по време на строителството.

Всички мерки за безопасност ще бъдат приети от съответните органи и Инвеститора на място преди започването на каквато и да е строителна работа.

Изпълнителят ще изгради временни обиколни пътища, там където работите пречат на съществуващите обществени или частни, или други пътища, които дават достъп до държавна, общинска или частна собственост.

Когато пътищата са използвани за строителен трафик, каквато и да е предизвикана щета ще бъде незабавно поправена за сметка на Изпълнителя.

7. Дейности за осигуряване на пожарна безопасност

Пожароопасните материали и леснозапалими течности се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове, отговарящи на нормативните изисквания за ПБ.

При извършване на СМР на територията на обекти в експлоатация се спазват и правилата и нормите за ПБ на такива обекти.

В случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за ПБЗН.

Не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркиране на механизация и превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене.

При работа със строителни продукти, отделящи пожаро или взривоопасни пари, газове или прахове, не се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателни уреди, на превозни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро – или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения.

8. Опазване на околната среда

Необходимо е да се има предвид, че строителните работи причиняват неудобства за хората. В следствие на това особено важно изискване, с което Изпълнителят трябва да се съобрази е да сведе до минимум и намали негативните въздействия на строителните работи.

Препоръки, които трябва да се спазват от Изпълнителя с цел намаление на щетите и замърсяването и възможно най-малко негативно въздействие на околната среда:

1. Да се сведат до минимум проблемите по отношение безопасността на работата, като на всички работници се предоставят подходящите инструменти, машини и защитно облекло.
2. Ако на работното място нивото на шума надвишава 85 dB, употребата на антифони е задължителна за работниците.
3. Спазване на всички указания и наредби за здраве и безопасност на работното място.
4. Опасните строителни отпадъци (полимерни материали) и други се извозват до специализирани депа за сметка на изпълнителя.
5. Площадката за строителството трябва да се поддържа чиста и безопасна, като всички отпадъци се извозват на определено за целта депо. При окончателно завършване на строително-монтажните работи се прави основно почистване на обекта.

Изготвил:
Инж. Николай Попов

