



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осяществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20180518-00212-0032(YYYYMMDD-ppppp-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер:33..... От дата: 25/05/2018 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00212

Поделение: _____

Изходящ номер: 92-00-.....1766..... от дата 25/05/2018

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Петрич

Национален регистрационен номер:

000024916

Пощенски адрес:

ул. Цар Борис III № 24

Град:

Петрич

код NUTS:

BG413

Пощенски код:

2850

Държава:

BG

Лице за контакт:

инж. Минка Салагъорова

Телефон:

0745 69123

Електронна поща:

oa_petrich@mbox.contact.bg

Факс:

0745 62090

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

www.petrich.bg

Адрес на профила на купувача (URL):

<http://info-m.eu/petrichnew/?p=5754>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения

- ☐ Национална агенция/служба

- ☒ Регионален или местен орган

- ☐ Регионална или местна агенция/служба

- ☐ Публичноправна организация

- ☐ Европейска институция/агенция или международна организация

- ☐ Друг тип: _____

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- ☒ Обществени услуги

- ☐ Настояване/жилищно строителство и места за отдих и култура

☐ Отбрана ☐ Обществен ред и сигурност ☐ Околна среда ☐ Икономически и финансови дейности ☐ Здравеопазване	☐ Социална закрила ☐ Отдых, култура и вероизповедание ☐ Образование ☐ Друга дейност: _____
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител) ☐ Газ и топлинна енергия ☐ Електроенергия ☐ Водоснабдяване ☐ Транспортни услуги	
☐ Пощенски услуги ☐ Експлоатация на географска област ☐ Друга дейност: _____	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
☒ за възлагане на обществена поръчка
☐ за сключване на рамково споразумение
☐ за създаване на динамична система за покупки
☐ конкурс за проект
☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител) ☐ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Състезателна процедура с договаряне ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварително обявяване ☐ Конкурс за проект ☐ Публично състезание ☒ Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител) ☐ Открита процедура ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с предварителна покана за участие ☐ Състезателен диалог ☐ Партньорство за иновации ☐ Договаряне без предварителна покана за участие ☐ Конкурс за проект ☐ Публично състезание ☐ Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) ☐ Ограничена процедура ☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка ☐ Състезателен диалог ☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител) ☐ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП ☐ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☒ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП 2
(попълва се от секторен възложител) ☐ Чл. 132 от ЗОП

☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП ☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) ☐ Чл. 160 от ЗОП ☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност по проект "Обновяване на образователна инфраструктура и прилежащо дворно пространство в ПИ 56126.601.78 по ККР на гр. Петрич: ДГ „Калина Малина“ – гр. Петрич“ – Подобект 1 – Основна сграда и Подобект 2 – Дворно пространство, осъществяван по ОПРР 2014-2020	
IV.2) Обект на поръчката ☒ Строителство ☐ Доставки ☐ Услуги	
IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Сградата е нахождана в гр.Петрич, ул."Солунка" № 19. Общо РЗП на всички учебни и прилежащи сгради 1 526,48 м2.За строежа има одобрени проекти и е издадено разрешение за строеж № 5/19.01.2015г., влязло в законна сила на 12.02.2015г. и презаверено през 2018 г.Строежът е IV категория съгласно чл.137, ал.1, т.4, буква „б“ от ЗУТ и чл.7, ал.1 от Наредба №1/30.07.2003г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи. Инвестиционния проект предвижда изпълнението на строително – монтажни работи в основната училищна сграда и в двора на училището. Основния обект е разделен на два подобекта. За тях се предвиждат различни дейности, разделени и посочени в съответните количествени сметки на инвестиционните части, приложения към спецификацията. Основните намеси в обемно-пространствените решения на Подобект 1 – Основна сграда са свързани с привеждане на сградата в съответствие с нормативните изисквания за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, както и осигуряване на безопасност при пожар. Включени са и основни ремонтни дейности, подмяна на настилки, финишни покрития, а също СМР по подмяна на ВиК инсталациите в сградата. Подобект 2 – Дворно пространство, свързани с привеждане условията в съответствие с нормативните изисквания за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания. Предвиден е цялостен ремонт и реконструкция на прилежащото в дворно пространство, както и подмяна на цокъла.	
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да ☐ Не ☒	
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)	
техническата спецификация	_____ (брой)
критериите за подбор	_____ (брой)
показателите за оценка на офертите	_____ (брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____ (брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз	

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми		Да ☒ Не ☐
Идентификация на проекта: Финансирането се осигурява съгласно Адм. договор № РД-02-37-131/03.10.2017г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ОПРР 2014-2020 процедура на директно предоставяне BG16RFOP001-1.035 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ част от процедура BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“ № от ИСУН – BG16RFOP001-1.035-0002-C01.		
IV.6) Разделяне на обособени позиции Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции		Да ☐ Не ☒
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): Налице е обективна невъзможност предмета на поръчката да бъде разделен на обособени позиции. Дейностите включени в предмета на поръчката са взаимносвързани и обусловени една от друга. От друга страна обществената поръчка се открива на основание чл. 182, ал. 1, т. 2 от ЗОП, при което процедурата за възлагане чрез публично състезание е прекратена, тъй като няма подадени оферти или подадените оферти са неподходящи и първоначално обявените условия не са съществено променени – настоящата поръчка е обособена позиция от обществена поръчка по предходна процедура, публично състезание.		
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката Стойност, без да се включва ДДС:		575370.64 Валута: BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:		Да ☐ Не ☒
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура: Стойност, без да се включва ДДС:		Валута: BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:		

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) С Решение № 65/08.09.2017г. Кметът на община Петрич е открил процедура по реда на чл. 178 от ЗОП – публично състезание с предмет: „Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност по проект „Обновяване на образователната инфраструктура и прилежащото дворно пространство в училища и детски градини в гр. Петрич“, осъществяван по ОПРР 2014-2020, по 4 обособени позиции: Обособена позиция 1: "Обновяване на образователна инфраструктура в ПИ 56126.601.564 по ККР на гр. Петрич: СОУ „Н. Вапцаров“ – гр. Петрич" – Основна сграда; Обособена позиция 2: "Обновяване на образователна инфраструктура и прилежащо дворно пространство в ПИ 56126.603.2254 по ККР на гр. Петрич: III СОУ „Гоце Делчев“ – гр. Петрич" – Подобект 1 – Основна сграда и Подобект 2 – Дворно пространство; Обособена позиция 3: "Обновяване на образователна инфраструктура и прилежащо дворно пространство в ПИ 56126.601.78 по ККР на гр. Петрич: ДГ „Калина Малина“ – гр. Петрич" – Подобект 1 – Основна сграда и Подобект 2 – Дворно пространство; Обособена позиция 4: "Обновяване на образователна инфраструктура и прилежащо дворно пространство в ПИ 56126.602.1293 по ККР на гр. Петрич: Гимназия „Пейо Яворов“ – гр. Петрич" – Подобект 1 – Основна сграда и Подобект 2 – Дворно пространство. В срока за подаване на оферти по обособена позиция № 3 в деловодството на общинска администрация е постъпила една оферта. Участникът „ЗА

ПЕТРИЧ" ДЗЗД е отстранен на основание чл. 107, т. 1, т. 2 буква „а“ от ЗОП, във вр. с чл. 101, ал. 5 от ЗОП, във вр. с чл. 56, ал. 1 от ППЗОП. С Решение № 3/27.02.2018г. на основание чл. 60, ал. 1, т. 9 от ППЗОП във вр. с чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗОП във вр. с Пар. 2, т. 25 от ДР на ЗОП, Възложителят е прекратил процедурата, поради обстоятелството, че единствената подадена оферта е „неподходяща“ по смисла на Закона за обществените поръчки. Решението за прекратяване е влязло в сила. Предвид горното и предвид обстоятелството, че първоначално обявените условия не са променени по прекратената обособена позиция, Възложителят приема, че в конкретния случай приложима е хипотезата на чл. 182, ал. 1, т. 2 от ЗОП, т.е. провеждане на процедура по директно договаряне.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

„АЛЕКСАНДЪР 49“ ЕООД, ЕИК 101731386, със седалище и адрес на управление: гр. Петрич, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 20, представлявано от управителя си Роза Стоянова Иванова

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № 65 от дата 08/09/2017 дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 00212-2017-0031 (nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- ☐ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☒ поканата за участие
☐ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

1. Поканеният участник представя офертата си в срок до 17.00 часа на 07.06.2018г. в Центъра за административно обслужване на ОБА-Петрич. Преговарянето ще се проведе в сградата на Общинска администрация – Петрич, гр. Петрич, ул. „Цар Борис III“ № 24, заседателната зала на 08.06.2018 г. от 11:00 часа, от комисия, назначена от Възложителя по реда на чл. 103, ал. 1 от ЗОП. ; 2. Срокът на валидност на офертата не може да бъде по-кратък от 6 м., считано от крайния срок за получаване на офертите; 3. Срокът за изпълнение на поръчката не може да бъде по-кратък от 90 к. дни и по-дълъг от 150 к. дни; Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво (Образец № 2 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва с подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Образец № 15 съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството); 3. Макс. прогн. стойност на поръчката – 575 370,64 лв. без ДДС е разпределена на подобекти, както следва: -Подобект1: 333 904,01 лв. без ДДС;-Подобект2: 241 466,63лв. без ДДС.;4.1. Гаранцията за изпълнение е в размер на 5% от стойността на договора за изпълнение на обществената поръчка. Представя се в една от следните форми:1. Парична сума внесена по горепосочената сметка;2. Банкова гаранция;3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя;4.2. За

получаване на предвиденото авансово плащане по поръчката, участникът следва да представи гаранция съгласно чл. 111, ал. 1 от ЗОП, обезпечаваща пълния размер на авансово предоставените средства (в размер на 35 % от стойността на договора). Гаранцията, която обезпечава

авансово предоставените средства, е в размер на тези средства и се освобождава до три дни след връщане или усвояване на аванса. Гаранцията за изпълнение и/или авансово предоставени средства се представя в една от следните форми: 1. Парична сума внесена по горепосочената сметка; 2. Банкова гаранция; 3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранцията за изпълнение и/или авансово предоставени средства под формата на парична сума трябва да бъде внесена по следната сметка на възложителя: „ОБЩИНСКА БАНКА“ АД, Банкова сметка BG74SOMB91303329728501, Банков код BIC – SOMBBGSF. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение и/или авансово предоставени средства да бъде банкова гаранция, тогава в нея трябва да бъде изрично записано, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на възложителя и че е със срок на валидност – най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на срока за изпълнение на договора. При представяне на гаранция за изпълнение и/или авансово предоставени средства в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията; 5.1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите: – Информационен телефон на НАП – 0700 18 700; – Интернет адрес: <http://www.nap.bg/>; 5.2. Относно задълженията, опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите: – Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.; – София 1000, ул. "У. Гладстон" № 67, Телефон: 02/ 940 6331; – Интернет адрес: <http://www3.moesw.government.bg/>; 5.3. Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд: – Министерство на труда и социалната политика: – Интернет адрес: <http://www.mlsr.government.bg/>; – София 1051, ул. Триадица №2, Телефон: 8119 443

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град
София

Пощенски код
1000

Държава
Република
България

Телефон
02 9884070

Адрес за електронна поща
cpcadmin@cpc.bg

Факс
02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

На основание чл. 197, ал. 1, т. 5 от ЗОП, решението може да се обжалва в 10-дневен срок от публикуването на решението за откриването на процедурата пряко договаряне.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

25/05/2018 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Димитър Петров Бръчков

VIII.2) Должност:

Кмет на Община Петрич

