



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



*Handwritten signature*

Образец № 8

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА В СЪОТВЕТСТВИЕ  
С ТЕХНИЧЕСКИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯТА НА  
ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

„Изпълнение на услуги, свързани с изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали при реализацията на СМР в рамките на проект „Подобряване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Петрич“, финансиран по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020г. по обособени позиции:

*Обособена позиция № 1: При изпълнение на СМР в Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Петрич, ул. "България" №30, бл.3, вх.А и вх.Б;*

*Обособена позиция № 2: При изпълнение на СМР в Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Петрич, ул. "България" №32, бл.2, вх.А и вх.Б;*

*Обособена позиция № 3: При изпълнение на СМР в Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Петрич, ул. "Екзарх Йосиф" №25;*

*Обособена позиция № 4: При изпълнение на СМР в Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Петрич, ул. "Сандо Китанов" №9, бл.9 „Лебед“.*

*Обособена позиция № 5: При изпълнение на СМР в Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр.Петрич, ул. "Сандо Китанов" №11, „Явор“.*

**За Обособена позиция № 1: При изпълнение на СМР в Многофамилна жилищна сграда с административен адрес: гр. Петрич, ул."България" №30, бл.3, вх.А и вх.Б;**

**«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД**  
**Наименование на участника**

**инж. ГЕОРГИ ХРИСТЕВ МИЛЕВ**

(Трите имена на лицето, представляващо участника юридическо лице)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с документацията за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с посочения по-горе предмет,

Ние, **«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД,**

(наименование на участника)

представяван от **инж. ГЕОРГИ ХРИСТЕВ МИЛЕВ**

Инж. Георги Милев .....



*Handwritten signature*

46



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

адрес гр. Благоевград ул. „Тодор Александров“ № 21, телефон 0886839115, електронна поща [interkontrol@abv.bg](mailto:interkontrol@abv.bg), заявяваме, че желаем да участваме в процедурата и предлагаме да осъществим предмета ѝ съгласно изискванията на Техническата спецификация и документацията. Прилагаме следните приложения:

**1. Организация за изпълнение на поръчката (Приложение №1), в т.ч. График за изпълнение (Приложение №2)**

2. Поръчката е за текущо изпълнение в съответствие със заложените дейности във връзка с реализацията на проекти на община Петрич, осъществявани с финансовата подкрепа на ОПРР 2014-2020 по пет обособени позиции и за срок, който е в зависимост от срока на завършване на строителството за конкретния обект /за всяка обособена позиция/, съгласно обявена от Община Петрич обществена поръчка, публикувана на официалната електронна страница на Община Петрич, в сектор „Профил на купувача“:

<https://petrich.imeon.bg/frmAOP.aspx?FmPCYiznRKI%3d=UBmrdPZ1Ots%3d>

**Срок за изпълнение**

- **Срок за изпълнение на Дейност 1: Срокът за изпълнение на обществената поръчка по дейност 1 за съответната обособена позиция започва да тече от получаване на възлагателно писмо изпратено от Възложителя до Изпълнителя и продължава до приемането на комплексния доклад за съществените изисквания по чл. 169, ал. 1, т. 1-6 от ЗУТ на инвестиционния проект, при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ. Срокът не може да бъде по-дълъг от 10 /десет/ дни за всяка от обособените позиции.**
- **Срок за изпълнение на Дейност 2: Срокът за изпълнение на обществената поръчка по дейност 2 започва да тече от подписване на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (акт обр.2) и продължава до завършване на строителството и издаването на разрешение за ползване по реда на Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежи и гаранционните срокове.**

Инж. Георги Милев .....





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОП „РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Забележка:** Срокът за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ по всяка обособена позиция е до 30 календарни дни след подписване на Акт обр. 15 .

Срокът за изпълнение на строителството съвпада със срока посочен от изпълнителя за всяка обособена позиция за изпълнение на **СМР в рамките на проект „Подобряване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Петрич“, финансиран по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020г.**

**Участници, чиито предложения не отговарят на минималните изисквания в Техническата спецификация на Възложителя, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.**

*ВАЖНО!!! Всяка страница от техническата оферта трябва да е подписана и подпечатана от участника, като се посочи име и фамилия на лицето поставило подписа.*

ДАТА: 18.12.2017 г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:



Инж. Георги Милев .....

Ние предлагаме следното планиране и организация на работата за изпълнение на поръчката:

**I. ПРЕДМЕТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА, ЦЕЛИ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ**

Предмет на настоящата поръчка е: Изпълнение на услуги, свързани с изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и вложените материали при реализацията на СМР в рамките на проект „Подобряване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Петрич“, финансиран по ОП „Региони в растеж“ 2014-2020г. по:

**Обособена позиция 1:** Община Петрич, гр.Петрич, многофамилна жилищна сграда с административен адрес ул.”България”№30, бл.3, вх.А и вх.Б

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г. (ОПРР 2014-2020г.) е интегрирана оперативна програма, финансирана от Европейския съюз (ЕС) чрез Европейския фонд за регионално развитие (ЕФРР) и от държавния бюджет на Република България, насочена към регионално развитие и към постигане на целите на градската политика в България.

ОПРР е разработена за да подпомогне по-балансираното и устойчиво развитие на българските градове. Финансовата подкрепа по ОПРР е необходима, за да се преодолеят различията в развитието на регионите, както и да се преодолеят негативните миграционни процеси към София и големите градове, водещи до обезлюдяване на големи части от България.

**Цели на обществената поръчка**

Изпълнението на заложените в проектното предложение дейности ще допринесе за:

- достигане на нормативно изискваните нива на енергийна ефективност - най-малко клас на енергопотребление „С“ в сградата;
- намаляване на разходите за енергия;
- по-високо ниво на енергийната ефективност, което пряко ще допринесе за намаляване на крайното енергийно потребление и косвено - до намаляване на емисиите на парникови газове в малките градове – опорни центрове на полицентричната система, съгласно НКПР 2013-2025г.;
- постигане на индикативните национални цели за пестене на енергия за 2020г., заложиени в Националния план за действие за енергийна ефективност 2014- 2020 г.;
- осигуряване на по-добро качество на въздуха, условия за живот и работна среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие;
- подобряване на експлоатационните характеристики с цел удължаване на жизнения цикъл на сградата;
- запазване на традиционните функции на малките градове - опорни центрове, свързани с предлагане на обществени услуги, не само за местното население, но и за населението на околните периферни райони.

Предвидените по проекта мерки за енергийна ефективност ще се изпълняват въз основа на обследване за енергийна ефективност на сградата.



В предоставената ни документация Възложителят коректно и подробно е посочил видовете дейности, които са включени в настоящата Обществена поръчка, в т.ч. дейностите за оценка на съответствието на инвестиционни проекти и за упражняване на строителен надзор за обектите.

Целта на Възложителя – Община Петрич е избирането на независим изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в изпълнение на следните дейности:

- ❖ Оценка за съответствие на работния проект за строежа със съществените изисквания към строежите, съгласно чл. 142, ал. 5 и ал. 6, т. 2 във връзка с чл. 142, ал. 4 от ЗУТ;
- ❖ Оценка за съответствие на част “Конструктивна” на работния проект съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ;
- ❖ Упражняване на строителен надзор на строежа съгласно чл. 168 от ЗУТ;
- ❖ Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве на етапа на изпълнение на строежа, съгласно изискванията на чл. 5, ал. 3 от Наредба № 2 от 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, включително изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба.
- ❖ Контрол на материалите и оборудването в съответствие с изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти;
- ❖ Изготвяне на окончателен доклад за строежа съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ
- ❖ Съставяне на Технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 2006 г. за съставяне на технически паспорти на строежите.

**Очаквани конкретни резултати** от реализацията на поръчката, ако «Интерконтрол – 2000» ЕООД бъде избран за изпълнител, са:

- ✓ да представлява и защитава интересите на Възложителя през целия инвестиционен процес.
- ✓ да бъде отговорен за изпълнението на всички изисквания на българското законодателство, свързани с изпълнение на възложените му дейности, а също така да проверява дали строителната фирма извършва строителните дейности в съответствие с техническите норми и изисквания на законодателството, свързано със строителството (основно ЗУТ и подзаконовите актове).
- ✓ да осигури надежден контрол върху качеството на изпълнение на планираните строително-ремонтни дейности, съгласно предварително заложените качествени, количествени и технически параметри и показатели.
- ✓ Да контролира влаганите строителни продукти които да съответстват на европейските технически спецификации, да имат CE маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

Надзорните дейности са изключително важни за постигане на проектните цели и резултати.

## II. ОПИСАНИЕ И ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ИЗГОТВЯНЕ НА ИЗИСКУЕМАТА СЕ ПО ЗАКОН ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ОБЕКТА

**Предвидени СМР за изпълнение на обекта, които ще са обект на контрол:**

- ✓ Топлинно изолиране на външните стени;
- ✓ Топлоизолация на покрив;
- ✓ Хидроизолация на покрив;

- ГЕР*
- ✓ Подмяна/ремонт на кабелите за осветление на общите части, стълбището, входа и мазето;
  - ✓ Подмяна/ ремонт на мълниезащитна инсталация;
  - ✓ Подмяна на съществуващата дограма с нова;
  - ✓ Подмяна на компрометираната тротоарна настилка;
  - ✓ Репариране на микропукнатините в тухлените стени, като същите се изчукат в ивица с ширина мин. 30см до тухла, армират се с полимерна мрежа и се обмажат с полимерно лепило на циментов разтвор;
  - ✓ Ремонт и подмяна на повредените участъци от замазката, холкери, комини по покрива и други покривни елементи.
  - ✓ Ремонт и подмяна на корозиралите ламаринени обшивки;
  - ✓ Ремонт чрез обмазване с влагоустойчива мазилка на коминните тела и монтиране на ламаринени или други „шапки“ над тях;
  - ✓ Подмяна или ремонт и надграждане на металните парапети, като се унифицират по детайл за цялата сграда;

Съгласно изискванията на Възложителя, в съответствие с българското законодателство и нормативна уредба «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД ще изпълнява следните дейности при строителството на обекта:

***Дейност 1 - Изготвяне на оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания на строежите по чл. 169, ал. 1, т. 1-6 и ал. 3 от ЗУТ.***

Тази дейност ще се изпълни при спазване изискванията на чл.142 ал.(5), (6) т.2 и (9) от ЗУТ и се изразява в следното:

Проверка за съответствие на проектите с:

1. правилата и нормативите за устройство на територията;
2. изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
3. взаимната съгласуваност между частите на проекта;
4. пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
5. изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
6. други специфични изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
7. изискванията на влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по *Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство* или друг специален закон, както и отразяване на мерките и условията от тези актове в проекта;
8. изискванията за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда по *глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда.*

Инвестиционният проект за строежа ще бъде прегледан и ако има забележки към отделните проектни части, те ще бъдат представени на Възложителя и Проектанта за отстраняване.

Всички документи - графични и текстови, на инвестиционните проекти за обектите ще се подпишат и подпечатат от съответния квалифициран специалист, извършил оценката за съответствие и от управителя на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД.

Оценката на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания на строежите приключва с изготвяне на **Комплексен доклад**, който ще се подпише от управителя на фирмата консултант и от всички квалифицирани специалисти, извършили оценката по отделните части.

Изготвения **Комплексен доклад** се представя на възложителя – Община Петрич, представлявана от Кмета на Общината и е задължителен за издаване на Разрешение за строеж за обекти от първа, втора и трета категория, а за обекти от по-ниска категория - по желание на възложителя.

**1. Изготвяне на оценка за съответствието на част „Конструктивна“ на инвестиционния проект, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ;**

Оценката за съответствието на част "Конструктивна" на инвестиционните проекти се извършва от физически лица, притежаващи квалификация „Технически контрол по част "Конструктивна" и включени в регистъра на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране по отделен договор с възложителя. Експертът, упражняващ технически контрол по част „Конструктивна“ проверява и подписва всички документи - графични и текстови, по част "Конструктивна" на инвестиционните проекти.

При необходимост, ако възложителят – Община Петрич ни възложи, ние разполагаме с експерт, който ще изпълни оценката за съответствието на част "Конструктивна" на инвестиционния проект. Експертът - Технически контрол по част „Конструктивна“ е включен в списъка на квалифициран персонал, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.


**2. Изготвяне на оценка за съответствието на работния проект по чл. 169, ал.1, т. 6 от ЗУТ;**

Оценката за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 на инвестиционните проекти за енергийна ефективност - **икономия на енергия и топлосъхранение** се извършва по отделен договор с възложителя от физически и юридически лица, които отговарят на изискванията на Закона за енергийната ефективност и са вписани в публичния регистър по чл. 44, ал. 1 от същия закон.

За конкретния обект оценката за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 на инвестиционните проекти за енергийна ефективност се предоставя от Възложителя – Община Петрич, изготвена по отделен договор.

**В случай, че ние «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД бъдем избрани за изпълнители, ние се задължаваме при изготвянето на оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания на строежите да следим за следното:**

- Работните проекти за нуждите на обновяването да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности.
- Проектите да бъдат придружени с подробни количествено-стойностни сметки по приложимите части.
- Работният проект да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи, съгласно изискванията на ЗУТ.

- 
- В обяснителните записки към проектите подробно да са описани необходимите изходни данни, дейности, технико-икономически показатели, спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия, комплекти и системи) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти и технология на изпълнение, количествени и стойностни сметки.
  - Работният проект за нуждите на енергийното обновяване да съдържа само части и мерки, които са допустими за получаване на ФП по програмата.
  - Проектната документация да ползва предписанията за обновяване, дадени в изготвените за сградата техническо и енергийно обследване с ЕСМ.

## ПОДХОД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА ЗА ДЕЙНОСТ 1

### 1. ДЕЙНОСТИ ЗА СЪГЛАСУВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

Задължение на Възложителя е да осигури необходимите документи за законно стартиране на строителството, в т.ч. съгласуване и одобряване на проектите.

Съгласно чл. 143 (1) т.2 и т.3 от ЗУТ Инвестиционните проекти се съгласуват и одобряват въз основа на представени:

**чл. 143 (1) т.2 - положително становище на органите за пожарна безопасност и защита на населението за строежите от първа, втора и трета категория и по преценка на Възложителя – за обект IV категория.**

**чл. 143 (1) т.3 - предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура**

За обекта следва да се представят предварителни договори с:

1. „ВиК“ЕООД гр. Петрич - оператор на водоснабдителната и канализационна мрежа на гр. Разлог
2. „ЧЕЗ Разпределение България“АД – оператор на електроразпределителната мрежа;

Обектът, предвиден за реконструкция, е присъединен към ВиК мрежата на „ВиК“ЕООД гр. Петрич и към ЕРМ на „ЧЕЗ Разпределение България“АД и при запазване на параметрите на присъединяване няма да е необходимо представяне на предварителни договори с експлоатационните дружества. Това са случаите, когато не се променя размера на ползваното водно количество, респ. отпадната вода от обекта, не се реконструират сградните ВиК отклонения (за „ВиК“ЕООД) или не се завишава мощността на енергопотребление и начина на присъединяване към ЕРМ (за „ЧЕЗ Разпределение България“АД).

В този случай експлоатационните дружества издават писмо, че обектът е присъединен към съответната мрежа и не е необходимо издаване на предварителен/ окончателен договор за присъединяване.

Искането за издаване на предварителен договор се прави от Възложителя, като се представят изискуемите документи, определени от експлоатационните дружества.

Ние, «Интерконтрол – 2000»ЕООД, се задължаваме да съдействаме на Възложителя *в рамките на нашите възможности и компетенции*, за по-бързо подготвяне на необходимата документация и получаване на предварителен договор, както и на окончателни договори, след приключване строителството на обекта.

Въз основа на информацията и на спецификата на строежа НИЕ, съвместно с Проектанта и Възложителя, ще изготвим и представим на Възложителя Списък на контролните органи, заинтересованите лица и инстанциите, с които следва да се съгласуват проектите, на съгласувателните и одобрителни процедури, които следва да се извършат за положителната оценка за съответствие на Инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, съгласно ЗУТ и приложимите към поръчката нормативни актове, с цел получаване на Разрешение за строеж за строежа.

## 2. ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯТА НА ОБЕКТА

За да е възможно изготвяне на Комплексен доклад за обекта, Възложителят следва да представи на фирмата консултант следните документи:

- Акт за собственост на обекта;
- Актуална скица на имота, издадена от Община Петрич;
- Актуална скица на имота, издадена от СГКК гр. Благоевград;
- Актуална скица на сградата, издадена от СГКК гр. Благоевград;
- Виза за изработване на инвестиционен проект за обекта;
- Становище за съответствие на проекта с ПНПБ, издадено то РС „ЛБЗН” - Петрич (задължително изискване за обекти III категория)
- Съгласувателни писма с експлоатационни дружества, имащи отношение към обекта – „ВиК“ЕООД – Петрич, „ЧЕЗ-Разпределение България“АД, и др.
- Технически проекти по следните части:
  - Част „Архитектура“;
  - Част „Конструкции“
  - Част „Електро“;
  - Част „ОВК“ (ако е необходимо);
  - Част „Енергийна ефективност“;
  - Част „Пожарна безопасност“;
  - Част „План за безопасност и здраве“;
  - Част „ПУСО“;
  - Част „Проектно-сметна документация“.

Проектът по част „Конструкции“ се проверява и оценява от Експерт по част „Конструктивна“, притежаващ квалификация „Технически контрол“ по част „Конструктивна“, включен в регистъра на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Ние, «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД, разполагаме с такъв експерт, включен в Списъка на квалифицираните специалисти по чл. 13, ал. (1) т.1 от Наредбата № РП-02-20-25 /03.12.2012г., неразделна част от Удостоверение № РК-0215 / 09.06.2014 г. за извършване оценка на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор , на който можем да възложим оценка на проекта по част „Конструктивна“, ако Община Петрич ни възложи това.

В комплексния доклад се вписват и данни от Доклада за оценка съответствието на инвестиционния проект с изискванията за енергийна ефективност – икономия на енергия и топлосъхранение, съгласно чл. 169, ал.1, т.6 от ЗУТ, изготвен от фирма- юридическо лице, вписано в публичния регистър, съгласно чл. 44, ал.1 от ЗЕЕ по отделен договор с възложителя – Община Петрич.



*JB*

**Дейност 2 - Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване), в задължителния обхват, регламентиран в чл.168 от ЗУТ**

### **III. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИ, КОИТО ЩЕ КОНТРОЛИРА СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР НА ОБЕКТА**

В случай, че «Интерконтрол – 2000»ЕООД бъде избран за изпълнител, ние ще упражняваме дейностите по строителен надзор по време на строителството, съгласно чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ (до издаване на Разрешение за ползване за Обект III категория или Удостоверение за въвеждане в експлоатация за Обект IV категория), в задължителния обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ, а именно:

- ✓ законосъобразно започване на строежа;
- ✓ пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството съгласно ЗУТ и Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- ✓ изпълнение на строежа, съобразно одобрените инвестиционни проекти и конкретните изисквания към типа строеж, съобразно разпоредбите на чл.169, ал.1 от ЗУТ.
- ✓ спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- ✓ недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

**Дейността по Упражняване на строителен надзор по време на строителството  
включва и дейностите:**

- ✓ Контрол на материалите и оборудването в съответствие с изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти;
- ✓ Контрол на мерките за енергийна ефективност при реализацията на проекта в съответствие със Закона за енергийната ефективност и наредбите към него;
- ✓ Контрол на опазването на околната среда и управлението на отпадъците в съответствие със Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;

**За Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ (до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация или Разрешение за ползване), в задължителния обхват, регламентиран в чл.168, ал.1 от ЗУТ, Ние предвиждаме изпълнение на следните дейности, разделени на три етапа, както следва:**

#### **НАЧАЛЕН ЕТАП:**

Изграждането на обекта започва след получаване на Разрешение за строеж, подписването на Протокол обр. 2 и заверка на Обр.4 - Заповедна книга, съгласно Наредба 3 за актове и протоколи по време на строителството.

Всички строително-монтажни работи трябва да се изпълняват в съответствие с одобрените проекти, изискванията на Възложителя, както и с изискванията на действащото българско законодателство.

Строителния надзор ще се изпълнява съгласно задълженията по чл. 168 от ЗУТ и изискванията на Договора. За целта на законосъобразното започване на строителството след

издаване на Разрешение за строеж, строителния надзор ще открие строителната площадка и /Протокол обр. 2 – I част/ в присъствието на лицата по чл.223, ал.2 от ЗУТ и ще завери заповедната книга /образец 4 / на обекта, за която ще уведоми писмено Общината, РДНСК и специализираните контролни органи в 7-дневен срок.

### **СТРОИТЕЛЕН ЕТАП:**

При изпълнение на строителния надзор, «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД ще присъства на строежа съобразено с **работния график** на Изпълнителя на СМР. Чрез екипа от експерти ще се следи извършените СМР да бъдат съгласно одобрените проекти и техническите норми и спазване условията по безопасност и охрана на труда – съгласно ПБЗ, опазване на околната среда и недопускане на увреждането на трети лица и имоти в следствие на строителството. Строителния надзор ще осъществява контрол за пълнота и правилно съставяне на протоколи и актове, съгласно Наредба № 3/ ДВ бр. 72/2003г./ по време на строителството, придружени с декларации за съответствие за използваните материали и удостоверява изпълненото строителство с необходимата документация за разрешаване ползването на строежа. Ще разрешава промени в изпълнението на СМР от одобрените проекти, **само след съгласуване на промяната с Възложителя и Проектанта** и в следствие ще изисква изготвяне на екзекутивна документация.

По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до подписване на акт за установяване на годността за приемане на строежа (Образец 15) ще осъществяваме **постоянен контрол върху изпълнението на СМР** относно:

- ✓ съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените проекти и КСС;
- ✓ съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.;
- ✓ съответствие с представените от изпълнителя и приетите от възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове.
- ✓ Присъствие и контрол правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

**В рамките на строителния процес ще извършваме проверки на място, които ще включват:**

- ✓ проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с технически проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината;
- ✓ проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на техническия проект;
- ✓ проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите графици.

**Ако бъдем избрани за изпълнители, то ние:**

- ✓ ще инспектираме изпълнението на СМР по всяко време,
- ✓ ще контролираме технологията на изпълнението, съгласно одобрените проекти
- ✓ ще изискваме отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение.
- ✓ В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и нискокачествено изпълнение, работите ще се спират, за което ще бъде уведомен и възложителя (Община Петрич)



JH

Ние се задължаваме да следим за хода на изпълнение на СМР съгласно графика на строителя, да оценяваме забавата и да определяме какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с Възложителя ще нареждаме извършването на изменения в графика или вземане решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.

**Предвиждаме изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве** за етапа на строителството, съгласно чл. 5, ал. 3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните работи, включително изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба. На база одобрения от Възложителя и Консултанта проект по част "План за безопасност и здраве" към инвестиционния проект за строежа, експертът „Координатор по безопасност и здраве" от екипа ни ще контролира неговото спазване по време на строителството. В случай на необходимост, в зависимост от организацията за изпълнение на строежа (напр. едновременна работа на два участъка от строежа), Ние ще осигурим постоянно присъствие на съответния брой правоспособни лица, изпълняващи функциите на координатор по безопасност и здраве в строителството, както и на съответните експерти за упражняване на строителен надзор.

Ние се задължаваме да обърнем специално внимание за осъществяване на **контрол на качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност**, Закон за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП), Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (НСИСОССП) и Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (Обн., ДВ., бр. 14 от 20 февруари 2015 г.) в сила от 01.05.2015 г.

**«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД** ще изисква от изпълнителя на СМР всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа, да отговарят на изискванията на **НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България** и/или да се посочат номерата на действащи стандарти с технически изисквания към продуктите - БДС; БДС EN или еквиваленти или еквивалентни мерки, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN или еквиваленти или еквивалентни мерки, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение или еквивалент или еквивалентни мерки. Качеството на влаганите материали ще се доказва със сертификат или декларация за съответствието на строителния продукт, подписана и подпечатана от производителя или негов представител - (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325 от 06.12.2006 г.). Ние ще изискваме влаганите строителни материали да бъдат придружени със сертификат или декларация за съответствие и с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

**«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД** ще изисква от изпълнителя на СМР **предварително да посочи произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани за обекта и които ще бъдат придобити от Възложителя вследствие на договора за изпълнение и след доказване на съответствието им с наредбата да се пристъпи към доставка.**

Сертификатът за произход трябва да бъде издаден от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна, или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕС.

*HP*

«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД се задължава да извършва **контрол на Качеството на изпълнението на отделните видове работи** като изисква от изпълнителя на СМР да спазва нормите и нормативите за този вид строителство с цел осигуряване на качеството на изпълнение на отделните видове работи, съгласно действащата нормативна уредба, уреждаща изпълнението на строителния процес.

«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД ще представя на Възложителя **месечни доклади** с аналитични и съпоставими данни до 10-то число на месеца, следващ отчитания период, за състоянието и напредъка на строителните и монтажни работи на обектите;

По искане на Възложителя, ще представяме **допълнителни доклади**, извън задължителните месечни, за състоянието на строителните и монтажни работи;

Докладите ще съдържат: списък на основните дейности (видове работи) от строежа, за които е упражнен текущ строителен надзор и контрол по строителството, съставените документи (актове), както за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им.

Ние ще участваме в седмични оперативки и срещи с проектанта и строителя, ще подпомагане страните с указания относно прилагането на нормативните документи в България и законосъобразното изпълнение на проекта.

Ние предвиждаме да информираме Възложителя за възникнали проблеми в процеса на строителство (ако има такива) и съответно приложените и/или необходими мерки за решаването им.

Ако възникне необходимост от промени във видовете работи на съответния обект, във връзка с обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени по време на процеса на проектиране, но задължително преди тези промени да са извършени от строителя. Констатациите включват подробно описание на причините и необходимостта от възникналите промени - снимков материал, успоредно подкрепен с текстови разяснения по установените проблеми.


При нарушаване на техническите правила и нормативи при изпълнение на СМР ще уведомяваме Възложителя и РДНСК в 3-дневен срок от установяване на нарушението;

«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД се задължава да запази поверителния характер на факти, обстоятелства и документи, свързани с договора, през периода на изпълнението му и след това. Във връзка с това, освен с предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Ние и лицата, наети или ангажирани от нас във връзка с изпълнението на договора, няма да съобщават по никакъв повод на което и да е лице или организация поверителна информация, която е предоставена или която е придобита по друг начин, няма да оповестяват каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, няма да използваме в ущърб на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация, която е предоставена или получена в резултат на извършени в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.


### **ЗАКЛЮЧИТЕЛЕН ЕТАП:**

След завършване на строителството на обекта, «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД чрез екипа от експерти:

- ✓ ще завери ексекутивната документация, съставена от Проектанта (ако се налага), съгласно изискванията на чл.175, ал. 2 от ЗУТ.
- ✓
- ✓ ще участва при съставянето на констативен акт обр. „15” – съгласно чл. 176, ал. 1 от ЗУТ.
- ✓ Активно ще сътрудничи с Възложителя и Изпълнителя на СМР по подготовката на необходимата документация и готовността на строителния обект за издаване на Разрешение за ползване;

- 
- ✓ ще изготви Окончателен доклад, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за строежа и ще го представи на Възложителя.
  - ✓ Ще изготви Технически паспорт за строежа, съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 2006 г. за съставяне на технически паспорти на строежите.
  - ✓ Ще представи Окончателния доклад и Технически паспорт за обекта чрез входящото им в деловодната система на Община Петрич.
  - ✓ Ще внесе от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено искане за назначаване на Държавна приемателна комисия, придружено от необходимите документи, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (за обект III категория).
  - ✓ Ще участва в заседанията на Държавната приемателна комисия, като я запознае с изпълнения строеж, съгласно съставения окончателен доклад и приложената документация към него (за обект III категория).
  - ✓ Ние ще инспектираме обекта през едногодишния период след издаване Разрешение за ползване, поне два пъти – след 6 месеца и в края на периода. При проявяване на дефекти по време на този период ще осигурим съответните експерти за извършване на оглед съвместно със Строителя и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ще препоръчаме съответните корективни действия и срокове за отстраняване на дефектите.
  - ✓ Ще представим на Възложителя разрешение за ползването на строежа (за обект III категория).

След приключване на дейността и предаване на Окончателния доклад, «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД ще предаде проектната документация и техническото досие за обекта на Възложителя с приемо-предавателен протокол.



Задължаваме се да изпълняваме дейностите по оценка на съответствието на инвестиционни проекти и упражняване на строителен надзор при изпълнение на обекта при стриктно спазване на изискванията на Възложителя, подробно описани в Техническата спецификация и Проектно-договора, неразделна част от документацията за участие в настоящата Обществена поръчка.

### III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ И ОТГОВОРНОСТИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

За пълно, точно, своевременно, качествено и компетентно осигуряване на строителен надзор на обекта «Интерконтрол – 2000» ЕООД предлага да изпълнява дейността си с екип от достатъчно на брой и с подходяща квалификация и техническа правоспособност експерти, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

Всички експерти, включени в екипа, са специалисти със завършено висше образование с образователно-квалификационна степен "магистър", включени в **Списъка на екипа от правоспособни физически лица** от различни специалности, назначени по трудов или граждански договор в «Интерконтрол – 2000» ЕООД, който е неразделна част от **Удостоверение № РК-0215 / 09.06.2014 год.**, издаден на основание чл.166, ал.2 от ЗУТ, чл.7, ал.1, чл.11, ал.1, вр. чл.8 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

Екипът, с който ще осъществяваме изпълнението на договора, включва **експерти**, които са технически лица с необходимата квалификация.

**За постигане целите на договора и безпрепятствено изпълнение на задълженията на строителен надзор ние предвиждаме изпълнение на следните дейности:**

**Подбор на компетентен колектив от експерти, които експертно и по всички части ще осигурят изпълнението на проекта;**

За успешно изпълнение и приключване на договора от ключово значение е **правилно управление на проекта и правилния подбор на екип** за осъществяването му. В тази връзка нашите усилия ще бъдат насочени към:

- ✓ **Осигуряване на компетентен Ръководител екип**, с дълъг професионален стаж като цяло и конкретен специализиран стаж в цялостния инвестиционен процес на множество и разнообразни по своята същност обекти;
- ✓ **Осигуряване на експерти – архитект и инженери** по отделните части на проекта, които ще следят за точно изпълнение на одобрените проекти в различните специалности, спазване на нормативната уредба и др., водещи до постигане целите на договора;
- ✓ **Добра организация на работата, ясно задание на задълженията и отговорностите** на екипа за изпълнение на проекта; Съгласуваност в действията на квалифицираните специалисти при контрола на изпълнение на СМР в технологична последователност ще осигури правилното и точно изпълнение на обекта.
- ✓ **Работа в насока добри взаимоотношения между всички участници в строителния процес** – Възложителя (Община Петрич), Строителя на отделните обекти, Проектанти и Експерти по строителен надзор, което гарантира качество на изпълнение и бърза реакция при евентуални проблеми и начина на тяхното решаване.

**«ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000» ЕООД ще съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или предписание и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните строителни работи.**


## **ЕКСПЕРТЕН ЕКИП ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**Експерт №1 - РЪКОВОДИТЕЛ НА ЕКИПА  
и Експерт №8 - Координатор по безопасност и здраве**

**Ключов Експерт №1 – Ръководител екип и Координатор / специалист по безопасност и здраве инж.Георги Христов Милев** е строителен инженер-магистър, специалност „Хидротехническо строителство“, с диплома за завършено образование от ВИАС София, и притежава:

- Удостоверение за пълна проектантска правоспособност с регистрационен №12252,
- Удостоверение Курс III-№049 / 2004г. за Координатор по безопасност и здраве;
- Удостоверение № 00181 / 04.06.2013 год. за успешно завършен пълен курс на обучение по пожарна безопасност, съгласно Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на пожарна безопасност при пожар;

**Инженер Милев притежава 37 години общ професионален стаж, от които 31 год. стаж като строителен надзор и инвеститорски контрол**, има богат опит в инвестиционния процес при реализирането на проекти от различно естество, като ръководител на екип експерти в областта на строителния надзор и инвеститорски контрол.



**Инж. Милев** е Управител на **"ИНТЕРКОНТРОЛ - 2000"ЕООД**. Фирмата притежава Удостоверение № РК-0215 / 09.06.2014 год. на основание чл.166, ал.2 от ЗУТ, чл.7,ал.1, чл.11, ал.1, вр.чл.8 от Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

**Като Ръководителят на екипа от експерти инж. Милев ще има следните основни задължения и отговорности:**

- Осъществява обмена на информация между Изпълнителя на настоящата обществена поръчка /"ИНТЕРКОНТРОЛ - 2000"ЕООД/ и Възложителя /Община Петрич/;
- Присъства на всички срещи, организирани от Възложителя, във връзка с изпълнението на настоящата поръчка.
- Извършва управление и координиране на дейностите на екипа от експерти;
- Подготвя и съгласува взаимната кореспонденция до Община Петрич във връзка с изпълнението на задълженията по договора за настоящата обществена поръчка;
- Инициира, организира и подготвя всички необходими документи за срещите за напредъка на изпълнението по договора;
- Участва в процеса на съгласуване и одобряване на строителния процес;
- Контролира съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради.
- Подпомага и сътрудничи в подготовката на всякакви обществени кампании или медийни изяви, за които възложителят счете за необходимо да го покани да участва или да поиска съдействието му;
- Застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;
- Стриктно и безусловно спазва всички задължения, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на настоящата обществена поръчка в Договора за изпълнение;
- Изпълнява и други дейности, изрично неупоменати по-горе, но следващи се от договора за настоящата обществена поръчка и българското законодателство.

**Като Експерт №8- Координатор по безопасност и здраве инж.Георги Христов Милев** ще има следните *основни задължения и отговорности*:

- Ще изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл.5, ал.3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните работи, включително изпълнение на всички задължения на възложителя, предвидени в посочената Наредба.
- Осъществява обмен на информация с останалите участници в екипа;
- Отговаря за извършването на работите, в съответствие с договора за обществената поръчка в областта на компетенциите и правомощията си като Координатор по безопасност и здраве.
- Управлява и координира работата по договора в областта на компетенциите и правомощията си като Координатор по безопасност и здраве.
- Отговаря за съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по ОПРР 2014-2020г.
- Следи за законосъобразно извършване на работата по договора;
- Следи за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;

**Ръководителят на екипа / Експерт - Координатор по безопасност и здраве** ще е на разположение през целия период на изпълнение на договора.

  
**Експерт №2 – АРХИТЕКТ**

**Арх. Ралица Георгиева Милева** е Магистър – архитект с диплома за завършено висше образование от УАСГ гр.София.

**Арх. Милева** притежава **6** години професионален опит в проектирането и 1.5 год. като експерт –строителен надзор към „Интерконтрол-2000” ЕООД. За това време активно участва в работата на фирмата и изпълнява отлично задълженията си като експерт строителния надзор по част „Архитектура“.

Има добра техническа подготовка и експертни умения в упражняване на строителен надзор при спазване на разпоредбите на българската нормативна уредба, добри познания по ЗУТ.

**Арх. Милева е вписана в списъка на квалифициран персонал**, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

Експертът по част «Архитектура» **Арх. Ралица Георгиева Милева** ще има следните **основни задължения и отговорности**:

- Осъществява обмен на информация с ръководителя на екипа и останалите участници в екипа;
- Отговаря за извършването на работите, в съответствие с договора за обществената поръчка в областта на компетенциите и правомощията си по част „Архитектура“;
- Управлява и координира работата по договора в областта на компетенциите и правомощията си по част „Архитектура “;
- Отговаря за съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по ОПРР 2014-2020г.
- Изготвя доклади до ръководителя на екипа, по отношение на отчета от извършената работа по част „Архитектура “;
- Следи за законосъобразно извършване на работата по договора;
- Следи за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;
- Стриктно и безусловно спазва всички задължения, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на настоящата обществена поръчка в раздел „Права и задължения на изпълнителя” към Договора за изпълнение;
- Изпълнява и други дейности, изрично неупоменати по-горе, но следващи се от договора за настоящата обществена поръчка и българското законодателство.
- Информира Ръководителя на екипа за всички потенциални проблеми, възникнали в хода на строителството, като представя съответни решения.

**Експерт №2 по част « Архитектура »** ще е на разположение през целия период на изпълнение на договора, и ще бъде на разположение по време на всички важни за изпълнението на проекта периоди.

**Експерт №3 – ИНЖЕНЕР КОНСТРУКТОР**

**Инж. Владимир Иванов Стефанов** е строителен инженер-магистър, специалност „Промислено и гражданско строителство“, с диплома за завършено образование от ВИАС София,

Инженер **Стефанов** притежава **15 години общ професионален стаж**, от които **4 год. стаж като експерт - строителен надзор по част „Конструкции“**, има добър опит в инвестиционния процес при строителство на обекти от различно естество.

**Инж. Стефанов е вписан в списъка на квалифициран персонал**, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

Експертът по част «Конструкции» **инж. Стефанов** ще има следните **основни задължения и отговорности**:

- Осъществява обмен на информация с ръководителя на екипа и останалите участници в екипа;
- Отговаря за извършването на работите, в съответствие с договора за обществената поръчка в областта на компетенциите и правомощията си по част " Конструкции ";
- Управлява и координира работата по договора в областта на компетенциите и правомощията си по част " Конструкции ";
- Отговаря за съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по ОПРР 2014-2020г.
- Изготвя доклади до ръководителя на екипа, по отношение на отчета от извършената работа по част " Конструкции ";
- Следи за законосъобразно извършване на работата по договора;
- Следи за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;
- Стриктно и безусловно спазва всички задължения, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на настоящата обществена поръчка в раздел „Права и задължения на изпълнителя” към Договора за изпълнение;
- Изпълнява и други дейности, изрично неупоменати по-горе, но следващи се от договора за настоящата обществена поръчка и българското законодателство.
- Информира Ръководителя на екипа за всички потенциални проблеми, възникнали в хода на строителството, като представя съответни решения.

**Експерт №3 по част « Конструкции »** ще е на разположение през целия период на изпълнение на договора, и ще бъде на разположение по време на всички важни за изпълнението на проекта периоди.

#### **Експерт №4 – ИНЖЕНЕР «ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛАЦИЯ»**

**Експерт по част «Отопление и вентилация» инж.Юлия Димитрова Ингилизова** е Магистър – машинен инженер специалност „машини и апарати за химическа и хранително-вкусова промишленост” с диплома за завършено висше образование от ВМЕИ «Ленин» гр.София.

**Инж. Юлия Димитрова Ингилизова притежава 42 години професионален опит** в проектирането и като експерт –строителен надзор и инвеститорски контрол.

**Инж. Ингилизова** има отлична техническа подготовка, експертни умения и опит в упражняване на строителен надзор при спазване на разпоредбите на българската нормативна уредба, както и добри познания по ЗУТ.

**Инж. Ингилизова е вписана в списъка на квалифициран персонал**, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на

Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

**Експерт № 4 по част «Отопление и вентилация» инж. Юлия Димитрова Ингилизова** ще има следните *основни задължения и отговорности*:

- Осъществява обмен на информация с ръководителя на екипа и останалите участници в екипа;
- Отговаря за извършването на работите, в съответствие с договора за обществената поръчка в областта на компетенциите и правомощията си по част "ОВ";
- Управлява и координира работата по договора в областта на компетенциите и правомощията си по част „ОВ “;
- Отговаря за съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по ОПРР 2014-2020г.
- Изготвя доклади до ръководителя на екипа, по отношение на отчета от извършената работа по част „ОВ “;
- Следи за законосъобразно извършване на работата по договора;
- Следи за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;
- Стриктно и безусловно спазва всички задължения, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на настоящата обществена поръчка в раздел „Права и задължения на изпълнителя” към Договора за изпълнение;
- Изпълнява и други дейности, изрично неупоменати по-горе, но следващи се от договора за настоящата обществена поръчка и българското законодателство.
- Информира Ръководителя на екипа за всички потенциални проблеми, възникнали в хода на строителството, като представя съответни решения.

**Експерт №4 - Инженер „ОВК“** ще е на разположение през целия период на изпълнение на договора, и ще бъде на разположение по време на всички важни за изпълнението на проекта периоди.


#### **Експерт № 5 - ЕЛЕКТРОИНЖЕНЕР**

**Експерт по част «ЕЛЕКТРО» инж. Даниела Димитрова Бояджиева** е Магистър – електроинженер специалност „Електроснабдяване и електрообзавеждане” с диплома за завършено висше образование от ВИММЕСС гр. Русе.


**Инж. Бояджиева** притежава **39 години професионален опит** в проектирането и като експерт – строителен надзор към „Интерконтрол-2000” ЕООД от 2009 год., има отлична техническа подготовка, експертни умения и опит в упражняване на строителен надзор при спазване на разпоредбите на българската нормативна уредба, както и добри познания по ЗУТ.

**Инж. Бояджиева е вписана в списъка на квалифициран персонал**, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

**Експерт №5 по част «Електро» инж. Даниела Димитрова Бояджиева** ще има следните *основни задължения и отговорности*:

- 
- Осъществява обмен на информация с ръководителя на екипа и останалите участници в екипа;
  - Отговаря за извършването на работите, в съответствие с договора за обществената поръчка в областта на компетенциите и правомощията си по част " Електро";
  - Управлява и координира работата по договора в областта на компетенциите и правомощията си по част " Електро";
  - Отговаря за съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по ОПРР 2014-2020г.
  - Изготвя доклади до ръководителя на екипа, по отношение на отчета от извършената работа по част „Електро “;
  - Следи за законосъобразно извършване на работата по договора;
  - Следи за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;
  - Стриктно и безусловно спазва всички задължения, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на настоящата обществена поръчка в раздел „Права и задължения на изпълнителя“ към Договора за изпълнение;
  - Изпълнява и други дейности, изрично неупоменати по-горе, но следващи се от договора за настоящата обществена поръчка и българското законодателство.
  - Информира Ръководителя на екипа за всички потенциални проблеми, възникнали в хода на строителството, като представя съответни решения.

**Експерт №5 по част «Електро»** ще е на разположение през целия период на изпълнение на договора, и ще бъде на разположение по време на всички важни за изпълнението на проекта периоди.



#### **Експерт №6 – ИНЖЕНЕР ПО КАЧЕСТВО НА МАТЕРИАЛИТЕ**

**Експерт №6 - инженер по качество на материалите - инж. Кремена Кирилова Милева** е инженер-магистър ВиК /специалност „Водоснабдяване и канализация” профил „мрежи и съоръжения“/, с диплома за завършено образование от ВИАС София, притежава:

- Удостоверение за пълна проектантска правоспособност с регистрационен №05668
- Сертификат рег. № 2194/04.12.2017 год. за завършен курс по: „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“.

Инженер Милева притежава 37 години общ професионален опит, от които 13 год. стаж като консултант строителен надзор по част „ВиК” и стаж като **инженер по качество на материалите**.

Инж. Кр. Милева е **вписана в списъка на квалифициран персонал**, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

**Експерт №6 инженер по качество на материалите инж. Милева** ще има следните **основни задължения и отговорности**:


- JA0*
- Осъществява обмен на информация с ръководителя на екипа и останалите участници в екипа;
  - Отговаря за извършването на работите, в съответствие с договора за обществената поръчка в областта на компетенциите и правомощията си като **инженер по качество на материалите**.
  - Отговаря за съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по ОПРР 2014-2020г.
  - Изготвя доклади до ръководителя на екипа, по отношение на отчета от извършената работа като **инженер по качество на материалите**
  - Следи за законосъобразно извършване на работата по договора;
  - Следи за осъществяване на контрол на качество на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите за безопасност, Закон за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) и Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (НСИСОССП).
  - При проектирането на строежите (сгради и строителни съоръжения) следи да се предвиждат, а при изпълнението им да се влагат, строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО и с чл. 169 от ЗУТ, както следва:
    - носимоспособност - механично съпротивление и устойчивост на строителните конструкции и на земната основа при натоварвания по време на строителството и при експлоатационни и сеизмични натоварвания;
    - безопасност в случай на пожар;
    - хигиена, здраве и околна среда;
    - достъпност и безопасност при експлоатация;
    - защита от шум;
    - енергийна ефективност - икономия на енергия и топлосъхранение;
    - устойчиво използване на природните ресурси.
  - Изпълнява и други дейности, изрично неупоменати по-горе, но следващи се от договора за настоящата обществена поръчка и българското законодателство.
  - Информира Ръководителя на екипа за всички потенциални проблеми, възникнали в хода на строителството, като представя съответни решения.

**Експерт №6 инженер по качество на материалите** ще е на разположение през целия период на изпълнение на договора, и ще бъде на разположение по време на всички важни за изпълнението на проекта периоди.

#### **Експерт №7 - ИНЖЕНЕР «ПОЖАРНА ТЕХНИКА И БЕЗОПАСНОСТ»**

**Експерт №7 Инженер „Пожарна техника и безопасност“** - инж. Любомир Георгиев Алексов притежава професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 163а, ал.2 от ЗУТ - Строителен инженер, магистър, притежаващ Диплома № 4028 / 1990 год. от Висш институт „Георги Димитров“ – МВР по специалност „Противопожарна техника и безопасност“

**Инж. Любомир Георгиев Алексов притежава 27 години професионален опит** в областта на **Пожарна техника и безопасност** и 8 год. като експерт –строителен надзор на обекти.



**Инж. Любомир Георгиев Алексов** има отлична техническа подготовка, експертни умения и опит в упражняване на строителен надзор при спазване на разпоредбите на българската нормативна уредба, както и добри познания по ЗУТ.

**Инж. Любомир Георгиев Алексов е** вписана в списъка на квалифициран персонал, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

**Експерт № 7 по част „Пожарна техника и безопасност“ инж. Алексов** ще има следните *основни задължения и отговорности*:

- Осъществява обмен на информация с ръководителя на екипа и останалите участници в екипа;
- Отговаря за извършването на работите, в съответствие с договора за обществената поръчка в областта на компетенциите и правомощията си по част " Пожарна техника и безопасност ";
- Управлява и координира работата по договора в областта на компетенциите и правомощията си по част „Пожарна техника и безопасност ";
- Отговаря за съответствието на изпълнението със законодателството и разпоредбите на правилата за финансиране по ОПРР 2014-2020г.
- Изготвя доклади до ръководителя на екипа, по отношение на отчета от извършената работа по част „Пожарна техника и безопасност ";
- Следи за законосъобразно извършване на работата по договора;
- Следи за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;
- Стриктно и безусловно спазва всички задължения, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на настоящата обществена поръчка в раздел „Права и задължения на изпълнителя” към Договора за изпълнение;
- Изпълнява и други дейности, изрично неупоменати по-горе, но следващи се от договора за настоящата обществена поръчка и българското законодателство.
- Информира Ръководителя на екипа за всички потенциални проблеми, възникнали в хода на строителството, като представя съответни решения.

**Експерт №7 по част «Пожарна техника и безопасност»** ще е на разположение през целия период на изпълнение на договора, и ще бъде на разположение по време на всички важни за изпълнението на проекта периоди.

**Експерт №9 – ЕКСПЕРТ ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ ПО ЧАСТ „КОНСТРУКТИВНА“**

**Инж. Филка Серафимова Николова** е строителен инженер-магистър, специалност „Промислено и гражданско строителство“, с диплома за завършено образование от ВИАС София, и притежава:

- ✓ Удостоверение за пълна проектантска правоспособност с регистрационен №05560, секция СКкъм РК на КИИП - Благоевград;
- ✓ Удостоверение № 00394 за Технически контрол по част „Конструктивна” при КИИП;
- ✓ Удостоверение рег.№ 997 / 14.04.2015 год. за «Контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност»

Инженер Николова притежава **42 години общ професионален стаж, от които 15 год. (от 2000 год. до момента) стаж като експерт - строителен надзор по част „Конструкции”**, има богат опит в инвестиционния процес при реализирането на проекти от различно естество.

Инженер Николова притежава **Удостоверение № 00394 за Технически контрол**, включена в регистъра на КИИП, съгласно чл. 142, ал. 10 от ЗУТ ;

**инж. Филка Серафимова Николова е вписана в списъка на квалифициран персонал**, приложен към удостоверението на «ИНТЕРКОНТРОЛ – 2000»ЕООД в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 год. за условията и реда за издаване на удостоверения за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

**Инженер Николова има опит в оценката на съответствието на инвестиционен проект и упражняването на строителен надзор, в т.ч. преустройство и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради и/или строителство на нови сгради.**

**Всички експерти са независими и не са в условие на конфликт на интереси при осъществяване на възложените им отговорности като експерти по строителен надзор.**

Представяме график на дейностите, които ще изпълняват отделните експерти в процеса на изпълнение на договора с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности.

**Приложение:** График за изпълнение на дейностите по договора.

Участник:.....

/Георги Христов Милев -

Управител на „Интерконтрол-2000“ЕООД/

