

## ПРОТОКОЛ № 3

от дейността на комисия, назначена със *Заповед №I-C-165/22.08.2018г.* на Кмета на община Петрич за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет: „Изпълнение на услуга, свързана с упражняване на строителен надзор, изготвяне на технически паспорт, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали при реализацията на СМР по проект: „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА В МУЗЕЙ В УПИ XLIV 603.1710, КВ.53, ГР.ПЕТРИЧ”, открита с Решение №49/17.07.2018г. на Кмета на Община Петрич и публикувано обявление в регистъра на обществените поръчки на АОП под № ID857750/17.07.2018г.

Днес, 20.09.2018г., в сградата на Общинска администрация - Петрич, находяща се на ул.„Цар Борис III” №24, Комисията, определена със *Заповед №I-C-165/22.08.2018г.* на Кмета на Община Петрич, в състав:

**Председател:**

**адв.Велина Бончева Банчева** със служебен адрес: гр Петрич, ул.„Ванга” № 8, на длъжност юрист в ОБА - Петрич

**Членове:**

1. **инж.Галина Миланова Терзиева** със служебен адрес: гр.Петрич, ул.„Цар Борис III” № 24, на длъжност Ст.експерт „ВиК и Газ” в ОБА - Петрич.
2. **инж. Катя Валериева Стоянова** със служебен адрес: гр Петрич, ул.„Цар Борис III” №24, на длъжност Експерт Дирекция „СТИБ” в ОБА - Петрич.

се събра на заседание да разгледа, оцени и класира подадените оферти за избор на изпълнител на обществена поръчка, обявена с Решение №49/17.07.2018г. на Кмета на Община Петрич и публикувано обявление в регистъра на обществените поръчки на АОП под № ID857750/17.07.2018г, с предмет: „Изпълнение на услуга, свързана с упражняване на строителен надзор, изготвяне на технически паспорт, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали при реализацията на СМР по проект: „РЕКОНСТРУКЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА В МУЗЕЙ В УПИ XLIV 603.1710, КВ.53, ГР.ПЕТРИЧ”,

Председателят на Комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че присъстват всички членове на Комисията, откри заседанието.

В резултат от работата на Комисията в предходни заседания, бяха констатирани несъответствия и липсващи документи по чл. 39, ал.2 и ал.3 т.1 от ППЗОП на участниците в настоящата обществена поръчка, като същите бяха подробно описани в *Протокол №2 от 13.09.2018г.* Предвид направените констатации се изиска допълнително представяне на документи от посочените в протокола участници.

Във връзка с изисканите допълнително документи, в деловодството на община Петрич са постъпили общо 3/три/ броя допълнителни документи, подробно описани, както следва:

- 1) Допълнителни документи с *Вх.№92-00-2983-002/19.09.2018г.* постъпила в деловодството на ОБА, от участник „БГ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД;
- 2) Допълнителни документи с *Вх.№92-00-3005-002/18.09.2018г.* постъпила в деловодството на ОБА, от участник „Икар Консулт” АД;
- 3) Допълнителни документи с *Вх.№92-00-3012-002/19.09.2018г.* постъпила в деловодството на ОБА, от участник „Вива Консулт-06” ООД.

След като Комисията се увери, че всички подадени допълнителни документи са подадени в нормативно регламентирания срок, съгласно чл.54, ал.9 от ППЗОП, а именно 5 работни дни от датата на получаване на *Протокол №2 от 13.09.2018г.*, състава на Комисията премина към разглеждане и проверка за съответствие с критериите за подбор или други изисквания на Възложителя, на представените изискуеми документи по реда на постъпване съгласно входящия регистър.

#### **I. Участник „БГ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД**

С *Протокол №2 от 13.09.2018г.*, Комисията установи, че има наличие на липса, непълнота и несъответствие на информация в документацията на участника, съгласно поставените от Възложителя изисквания и указа на участника да представи нови документи, с отстранени установените липси, непълноти и несъответствия, така, че те да отговарят на изискванията на Възложителя. С допълнителните документи, регистрирани с *Вх.№92-00-2983-002/19.09.2018г.* са представени:

1. Нов ЕЕДОП, в който участникът е посочил услуга за упражняване на строителен надзор, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, която отговаря на изискванията на Възложителя.

2. Нов ЕЕДОП, в който участникът е посочил необходимия квалифициран персонал за изпълнението на поръчката, като е посочил професионалната компетентност на всеки ключов експерт.

#### **II. Участник „Икар Консулт” АД**

С *Протокол №2 от 13.09.2018г.*, Комисията установи, че има наличие на липса, непълнота и несъответствие на информация в документацията на участника, съгласно поставените от Възложителя изисквания и указа на участника да представи нови документи, с отстранени установените липси, непълноти и несъответствия, така, че те да отговарят на изискванията на Възложителя. С допълнителните документи, регистрирани с *Вх.№92-00-3005-002/18.09.2018г.* са представени:

1. Нов ЕЕДОП, в който участникът е посочил необходимия квалифициран персонал за изпълнението на поръчката, като е посочил професионалната компетентност на всеки ключов експерт.

#### **III. Участник „Вива Консулт-06” ООД**

С *Протокол №2 от 13.09.2018г.*, Комисията установи, че има наличие на липса, непълнота и несъответствие на информация в документацията на участника, съгласно поставените от Възложителя изисквания и указа на участника да представи нови документи, с отстранени установените липси, непълноти и несъответствия, така, че те да отговарят на изискванията на Възложителя. С допълнителните документи, регистрирани с *Вх.№92-00-3012-002/19.09.2018г.* са представени:

1. Нов ЕЕДОП, в който участникът е отстранил първоначално декларираните обстоятелства, в раздел А, Част II: Информация за икономическия оператор, а именно, че същия ще участва за изпълнение на поръчката по *“обособена позиция №3 Сграда на Дом на Културата в гр.Сандански с административен адрес: площад България”*, коректно попълнен.

2. Нов ЕЕДОП, в който участникът е посочил необходимия квалифициран персонал за изпълнението на поръчката, като е посочил професионалната компетентност на всеки ключов експерт.

След проверка на допълнително представените документи за личното състояние и критериите за подбор от участниците, Комисията взе следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

1. **ДОПУСКА** до разглеждане на техническите предложения, участниците, чиито оферти отговарят на поставените от Възложителя изисквания, а именно:

- „БГ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД;
- Обединение „БУЛ - СТРОЙ”,
- „Богоев консулт” ЕООД;
- „Икар Консулт” АД;
- „Вива Консулт-06” ООД

На основание чл.56, ал.2 от ППЗОП, Комисията пристъпи към разглеждане на Техническите предложения за изпълнение предмета на задачата на допуснатите участници, като разгледа офертите по реда на постъпването им.

#### **I. Участник „БГ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД**

Комисията установи, че Техническото предложение на участника е в съответствие с разпоредбите на чл.39, ал.3 от ППЗОП и съдържа изискуемите документи, като същите са представени в обхват и съдържание, а именно:

- Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №7;
- Декларация за съгласие с клаузите на предложени проект на договор – Образец №2;
- Декларация за срока на валидност на офертата – Образец №4;
- Декларация за спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд при изготвяне на офертата – Образец №3;

#### ***Кратко описание на Техническото предложение:***

В своето Техническо предложение участникът е представил своята концепция за изпълнение предмета на поръчката, като изцяло се е съобразил с изискванията на Възложителя. Предложението покрива минималните критерии, заложи в документацията и техническата спецификация. Посочена е организацията и последователността за изготвяне на съпътстващата строителна документация, която е съобразена с нормативните разпоредби, приложими към обекта. Цитирани са националните и европейските директиви и закони, които участникът ще следва и за чието прилагане ще следи стриктно. Предложена е последователността от внедряването им в зависимост от различните етапи на изпълнение,

съгласуване и въвеждане на обекта в експлоатация. Представени като отделни стъпки са всички дейности, които подлежат на контрол и проверка. За всяка стъпка за дадени подробности за участващите в процеса, както и за преките им задължения и ангажименти, обхвата на дейността им и адаптирането към общия процес. Направен е анализ на проблемите и целите, които ще се целят за постигане с изпълнението на задачата. Представен е план за планиране на ресурсите и разпределяне на задачите между отделните участници в процеса, като е описана програмата за осъществяване на комуникация с всички участници в процеса, представени са методите за регулиране на потока на информация, така че тя да бъде максимално достъпна и удобна за работа. Също така е декларирана готовността и възможността на внедряване на утвърдена в практиката на участника система за идентифициране, регистриране и управление на информацията и документацията по проекта, необходима за прилагане на методологията и организацията на работа за изпълнение на поръчката.

В своето предложение участникът е представил матрица на логическата рамка, която систематизира най-важните аспекти на задачите, предвидени за изпълнение, посочени в логически формат. В нея са включени всички цели, в т.ч е направено диференциране на главните, текущи и конкретни цели, както и на очакваните резултати от тях. За същите са показани отделни индикатори, касаещи структурата на задачата, източниците на проверка и информация, както и допусканията за отклонения от поставените задачи.

По отношение на ресурсите, в т.ч. човешки и технически, участникът е представил подробна организационна структура, в която е посочил задължения на ангажираните експерти, конкретни задачи и отговорности, които има всеки от тях. Заложени са всички стъпки и мерки по упражняване на контрол върху строителните материали и изделията

Подробно е описана пълната последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, като е посочено, че ще се спазва изискването за технологично обусловена последователност на строителните и монтажните процеси и свързаните с тях подготвителни дейности. Направено е диференциране на набора от документи, които подготвя строителния надзор, както и тези, които ще бъдат предоставени от възложителя. Подбора на документи е описан етапно в зависимост от последователността на строителните процеси. Предложена е стратегия за упражняване на контрол по време на изпълнението на СМР, както в схематичен вид са представени за всяка група съответните ресурси, необходими документи, ангажирани лица и нормативния документ на който се подчинява реализирането и с който се узаконява съответната дейност.

Представен е линеен график, включващ всички предвидени дейности, както и експертите, които са ангажирани с изпълнението на посочената дейност.

След като извърши проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.

## **II. Участник Обединение „БУЛ – СТРОЙ”**

Комисията устонови, че Техническото предложение на участника е в съответствие с разпоредбите на чл.39, ал.3 от ППЗОП и съдържа изискуемите документи, като същите са представени в обхват и съдържание, а именно:

→ Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №7;

- Декларация за съгласие с клаузите на предложения проект на договор – Образец №2;
- Декларация за срока на валидност на офертата – Образец №4;
- Декларация за спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд при изготвяне на офертата – Образец №3;

***Кратко описание на Техническото предложение:***

В своето Предложение за изпълнение на поръчката, участникът е представил вижданията си относно организацията и планирането на работата за реализиране предмета на поръчката. Изложена е последователността за изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, като е декларирана готовност за спазване изискването за технологично обусловена последователност на строителните и монтажни процеси, свързаните с тях подготвителни дейности и правилната последователност за документирането им, в съответствие с графика за изпълнение. Описан е процеса на съставяне на актове и протоколи, съпътстващи изпълнението на СМР. Всички цитирани дейности са позовани на нормативната уредба в страната. В детайли са дадени и актовете след приключване на строителните дейности, в т.ч. изготвянето на окончателен доклад и технически паспорт на строежа.

Описани са дейностите, които участникът предвижда да контролира, в случай, че бъде избран за изпълнител. Същите са съобразени с нормативната уредба и линейния график за изпълнението на строителството, който ще бъде приложен от изпълнителя на строително – монтажните работи. Работния процес е разделен на отделни етапи, като за всеки етап е описано подробно видовете работа, които ще се изпълняват, както и съпътстващата документация за контрол, проследяване и узаконяване на извършената работа. В табличен вид са представени видовете документи, които ще се съставят, както и дейностите, свързани със съставяне и оформяне на документите. Представена е и класификация на актовете спрямо приложимостта им към съответната част от инвестиционния проект. Описани са дейностите за изготвяне на комплексен доклад за оценка на инвестиционните проекти.

Посочени са дейностите и видовете СМР, които ще бъдат обект на контрол и които участникът ще следи, в случай, че бъде избран за изпълнител. Посочени са стандартите, които ще се съблюдават за спазването на техническите изисквания, както към дейностите, така и към материалите за влагане.

Описано е разпределението на човешките ресурси и отговорностите с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалностите, които ще участват в процеса. За всеки от тях е посочена конкретната му отговорност и ангажимент към предмета на задачата. Основните дейности в етапите на процесите са посочени в табличен вид и за всяка задача са посочени отговорните за изпълнението ѝ задачи, както и продължителността на заетостта на всеки експерт.

Посочен е график за изпълнение на дейностите, като са посочени основните дейности, съответните поддейности, участниците от страна на строителния надзор, продължителността, както и разпределението във представения срок за изпълнение, съобразен с процеса на изпълнение на СМР за обекта.

След като извърши проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.

### III. Участник „Богоев консулт” ЕООД

Комисията установи, че Техническото предложение на участника е в съответствие с разпоредбите на чл.39, ал.3 от ППЗОП и съдържа изискуемите документи, като същите са представени в обхват и съдържание, а именно:

- Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №7;
- Декларация за съгласие с клаузите на предложения проект на договор – Образец №2;
- Декларация за срока на валидност на офертата – Образец №4;
- Декларация за спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд при изготвяне на офертата – Образец №3;

#### *Кратко описание на Техническото предложение:*

В своето Техническо предложение участникът е представил своята концепция относно начина на организация за изпълнение на поръчката. Участникът е декларирал, че при изготвянето на предложението си, се е съобразил с техническите изисквания на възложителя. Представено е разпределението на човешките ресурси и отговорностите на отделните членове на екипа. За всяко от лицата са посочени отделните дейности, които ще изпълнява.

Направено е подробно описание на видовете дейности при упражняването на строителен надзор, като са описани отделните етапи от изпълнението на поръчката. Описани са актовете и протоколите, които ще бъдат изготвяни по време на строителството, съобразно действащите нормативни документи.

В предложението на участника е представен подход за изпълнение, където са ясно определени дейностите, които ще бъдат контролирани, начинът на управление на процесите, както и контролът на всеки един етап на изпълнение. Посочени са стандартите за качество, които участникът ще прилага по време на реализиране на дейностите. В предложението си, участникът декларира, че има внедрена система за вътрешен контрол и контрол по качеството, както на работата на собствените експерти, така и на контролираните дейности.

Посочен е начина на комуникация с Възложителя, както и с всички заинтересовани страни в процеса. Предложени са организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети при възникване на ситуации по прекъсване на изпълнението на поръчката.

Представен е подробен списък на нормативната уредба, която участникът ще съблюдава за законосъобразното реализиране предмета на поръчката. Представен е график за изпълнението на дейностите, като всяка дейност е със съпътстващи експерти, ангажирани с изпълнението ѝ, а също така е посочен и срока за реализирането.

След като извърши проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.

#### IV. Участник „Икар Консулт” АД

- Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №7;
- Декларация за съгласие с клаузите на предложения проект на договор – Образец №2;
- Декларация за срока на валидност на офертата – Образец №4;
- Декларация за спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд при изготвяне на офертата – Образец №3;

##### *Кратко описание на Техническото предложение:*

В своето техническо предложение, участникът е посочил последователността на изготвяне на изискуемата, съгласно българското законодателство документация за обекта, като от описаното е видно, че се спазва изискването за технологично обусловена последователност на строителните и монтажните процеси и свързаните с тях подготвителни дейности, в съответствие с графика за изпълнение. Описани са основните ключови дейности, както и законното основание за изпълнението им.

Направено е пълно описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително – монтажни работи на обекта в съответствие с графика за изпълнение. Посочени са основните задължения на изпълнителя, свързани с функциите на строителен надзор на строежа по смисъла на ЗУТ. Опоменати са законите, приложими към изпълнението предмета на поръчката, както и изискванията, заложи в нормативната уредба, които участника ще спазва. Посочени са основните ключови дейности, за които участникът ще носи отговорност при изпълнението на задачите. Определени са резултатите, които участникът очаква да бъдат постигнати.

Представено е разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с описание на функциите за изпълнение на задачите на всеки от експертите по съответната специалност.

Посочен е кадровия потенциал на участника. За всеки специалист са посочени конкретните задачи и отговорности, които ще изпълнява по време на реализиране предмета на поръчката. Представена е организационна структура на екипа с посочени взаимовръзки.

Участникът е разработил график на дейностите, като предственото е съобразено с технологичната последователност на строителните процеси. Показано е разпределение на дейностите във времето. Също така е представен график за ангажираността на специалистите.

Посочени са стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие с техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитвания и др. Представени са рисковете, оказващи влияние, върху изпълнението на договора.

След като извърши проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.

#### V. Участник „Вива Консулт-06” ООД

- Предложение за изпълнение на поръчката – Образец №7;
- Декларация за съгласие с клаузите на предложения проект на договор – Образец №2;
- Декларация за срока на валидност на офертата – Образец №4;
- Декларация за спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд при изготвяне на офертата – Образец №3;

***Кратко описание на Техническото предложение:***

В своето участие участникът е представил Техническо предложение, което отразява концепцията му за изпълнение предмета на задачата. В своята същност то покрива минималните изисквания, заложи от възложителя и регламентирани в техническата спецификация и в методиката за оценка.

Представени са мерки по управление на дейностите, които целят създаването и спазването на подход, който да доведе до качествено изпълнение на поставената задача. Изброени са основните задачи, които участникът ще изпълнява методично и последователно, така че да обезпечи целия етап на изпълнение на строителството. Посочени са нормативните документи, както и регламентираното в тях, което рамка технологичната последователност на предвидените дейности. Представени са основните цели, които ще бъдат постигнати с изпълнението на поставените задачи.

Описани са всички дейности, които консултантът ще контролира по време на строителните процеси за реконструкцията на музея. Посочени са отговорните лица, които ще имат пряк контрол, както и взаимовръзките с останалите участници в процеса, като на всички тях са определени ясно функциите им, разписани са конкретните ангажменти и отговорности.

Участникът е декларирал, че ще отразява напредъка по изпълнение на задачите в работна програма за вътрешна оценка и контрол. Описани са всички мерки и стъпки по упражняването на контрол както на отделните дейности, така и върху организацията по отношение на доставката и складирането на материалите, тяхното съответствие с техническите изисквания и предписанията, заложи в инвестиционния проект от проектантите. Описани са дейностите, които следва да бъдат съгласувани със съответните институции и органи, мероприятията, които също ще проследяват в етапа на строителството.

Участникът е предложил редица от мерки и мероприятия, които онагледяват концепцията му по отношение контрола по видовете СМР, изцяло съобразена и отговаряща на спецификата на предвидените дейности, като декларира чрез прилагането ѝ качествено изпълнение на съответните заложи строителни процеси. Предложената стратегия за контрол на строително-монтажните работи включва дейности, ангажиращи всички участници в процеса и отговаря на предложената организация на работа на участника.

**След като извърши проверка на техническото предложение на участника, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.**

С така направените проверки на техническите предложения на допуснатите участници и въз основа на направените констатации, Комисията взе следното

## РЕШЕНИЕ:

2. **ДОПУСКА** до последващо разглеждане и оценяване на техническите предложения, които отговарят на условията и изискванията на чл.39, ал.3, т.1 от ППЗОП и на поставените от Възложителя минимални изисквания за съдържание, качество и наличие на задължителни елементи, на следните участници:

- „БГ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД;
- Обединение „БУЛ - СТРОЙ”,
- „Богоев консулт” ЕООД;
- „Икар Консулт” АД;
- „Вива Консулт-06” ООД

Оценяването на техническите предложения бе осъществено съобразно одобрените от Възложителя критерии за оценка, съгласно чл.70, ал.1 от ЗОП при критерий “оптимално съотношение качество/цена”, а именно:

*Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерии за възлагане оптимално съотношение качество/цена. Основната цел при съставянето на методиката и критериите за оценяване е да бъде избрана икономически най-изгодната оферта, т.е. участник, чиято оферта в най-голяма степен отговаря на предварително обявените от възложителя условия. Класирането на допуснатите до участие оферти се извършва на база на получената за всяка оферта „Комплексна оценка”, като сума от оценките по определените в Методиката за оценка показатели.*

*Показателят се изчислява по следния начин:*

*Комплексната оценка - КО на офертата се изчислява по формулата:*

$$КО = K1 + K2$$

*КО има максимална стойност 100 точки.*

*Показатели за оценка*

*K1 – Предложена цена е с максимална оценка 50 точки;*

*K1 – Предложена цена – показателят се изчислява по следната формула:*

$$K1 = (\text{Ценaмин.} / \text{Ценаучаст.}) * 50, \text{ където}$$

*Ценaмин. е най-ниската предложена цена от участник.*

*Ценаучаст. е цената, предложена от даден участник съгласно ценовото му предложение.*

*K2 — Организация за изпълнение на поръчката е с максимална стойност от 50 точки, където:*

*В техническото си предложение участникът трябва да посочи организацията за изпълнение на услугата, съгласно Техническата спецификация. Оценява се професионалната компетентност и организацията за изпълнение.*

*Комплексната оценка се формира като сума от оценките за всички показатели в методиката и е с максимална стойност от 100 точки. На първо място ще бъде класиран участникът, събрал максимален брой точки. Относителни тегла на показателите за оценяване:*

*K2 — „ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА” макс.50т.*

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е посочил последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта;
- участникът е направил описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта;
- участникът е представил разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности; 20т.

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е посочил последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта;
- участникът е направил описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта;
- участникът е представил разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности;

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични едно от следните обстоятелства:

1. Описани са всички стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия, и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др., като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.
2. Направено е описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия за изпълнение на строителството. Представени са организационни решения и аргументи как предложените мерки за контрол, гарантират качествено изпълнение на дейностите..
3. В обяснителната записка от Предложението за изпълнение е посочена стратегия за контрол по видовете СМР, съобразно спецификата на дейностите и последователността на тяхното изпълнение, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси, в съответствие с предложената организация на работа и изискванията на техническата документация - 30т.

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е посочил последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта;
- участникът е направил описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта;
- участникът е представил разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности;

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични две от следните обстоятелства:

1. Описани са всички стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия, и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др., като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.
2. Направено е описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия за изпълнение на строителството. Представени са организационни решения и аргументи как предложените мерки за контрол, гарантират качествено изпълнение на дейностите..
3. В обяснителната записка от Предложението за изпълнение е посочена стратегия за контрол по видовете СМР, съобразно спецификата на дейностите и последователността на тяхното изпълнение, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси, в съответствие с предложената организация на работа и изискванията на техническата документация -40т.

Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е посочил последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта;
- участникът е направил описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта;
- участникът е представил разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности;

*Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация при условие, че са налични три от следните обстоятелства:*

- 1. Описани са всички стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия, и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др., като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.*
- 2. Направено е описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия за изпълнение на строителството. Представени са организационни решения и аргументи как предложените мерки за контрол, гарантират качествено изпълнение на дейностите..*
- 3. В обяснителната записка от Предложението за изпълнение е посочена стратегия за контрол по видовете СМР, съобразно спецификата на дейностите и последователността на тяхното изпълнение, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси, в съответствие с предложената организация на работа и изискванията на техническата документация -50т.*

**Комисията пристъпи към оценка на предложението за изпълнение на поръчката на допуснатите участници.**

- **Участник „БГ ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД - 50 точки**

***Мотиви и аргументи на Комисията:***

Предложението за изпълнение на поръчката от Участника отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи, посочени в Методиката и критериите за оценка на Възложителя, като в своя обхват, съдържание и последователност гарантира надеждното и коректно изпълнение на предмета на поръчката и поставените задачи спрямо минималните изисквания, заложи в техническата спецификация. Участникът е дефинирал и представил последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, която е актуална, спрямо действащата в страната нормативна уредба и е адаптирана за нуждите на обекта и целите на задачата. Цитирани са националните и европейските директиви и закони, които участникът ще следва и за чието прилагане ще следи стриктно. Участникът е направил описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта, като за всяка стъпка за дадени подробности за участващите в процеса, както и за преките им задължения и ангажименти, обхвата на дейността им и адаптирането към общия процес. Представен е план за планиране на ресурсите и разпределяне на задачите между отделните участници в процеса, като е описана програмата за осъществяване на комуникация с всички участници, които имат преки задължения към реализиране предмета на задачата. Представена е ясна и подробна структура за разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции, конкретни задачи и отговорности за изпълнение на задачите на всеки от

отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности.

В своето техническо предложение, участникът е представил елементи и компоненти, които надграждат представеното предложение за изпълнение на поръчката. От изискуемите обстоятелства, посочени в приложената Методика и критерии за оценка, заложи от Възложителя, офертата съдържа и трите посочени обстоятелства, които имат надграждаща функция над техническото предложение. Заложени са всички стъпки и мерки по упражняване на контрол върху строителните материали и изделията, които реализацията на строителството ще влага, като целта ще бъде да се търси тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така също и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, начин на изпитвания и др. Представено е пълно подробно описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия за изпълнение на строителството. Представени са организационни решения и аргументи как предложените мерки за контрол, гарантират качествено изпълнение на дейностите. Направено е диференциране на главните, текущи и конкретни цели, както и на очакваните резултати от тях. За същите са показани отделни индикатори, касаещи структурата на задачата, източниците на проверка и информация, както и допусканията за отклонения от поставените задачи. Разработена и представена е стратегия за контрол по видовете СМР, съобразно спецификата на дейностите и последователността на тяхното изпълнение, които участникът стриктно ще спазва по време на реализирането на обекта. Така представената оферта и съдържащите се в нея аргументи относно начина на работа и избраната методика, гарантират качествено изпълнение на дейностите и отговарят напълно на изискванията на Възложителя. Поради горесцитираните обстоятелства, Комисията присъжда максимален брой точки на участника – **50 точки**.

➤ **Участник Обединение „БУЛ - СТРОЙ” - 50 точки**

**Мотиви и аргументи на Комисията:**

Участникът е представил оферта, която съдържа задължително изискуемите елементи, посочени в Методиката и критериите за оценка на Възложителя и отговаря на предварително обявените изисквания. Представена е последователността на изготвяне на необходимата по закон документация за обекта, която е съобразена с действащата в страната нормативна уредба. Съобразени са националните и европейските директиви и закони. Описани са дейностите, които участникът предвижда да контролира, в случай, че бъде избран за изпълнител. Същите са съобразени с нормативната уредба и линейния график за изпълнението на строителството, който ще бъде приложен от изпълнителя на строително – монтажните работи. Работния процес е разделен на отделни етапи, като за всеки етап е описано подробно видовете работа, които ще се изпълняват, както и съпътстващата документация за контрол, проследяване и узаконяване на извършената работа. Описано е разпределението на човешките ресурси и отговорностите с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалностите, които ще участват в процеса. За всеки от тях е посочена конкретната му отговорност и ангажимент към предмета на задачата.

В своето техническо предложение, участникът е представил надграждащи компоненти. От изискуемите обстоятелства, посочени в приложената Методика и критерии за оценка, заложи от Възложителя, офертата съдържа и трите посочени обстоятелства,

които имат надграждаща функция над техническото предложение. Заложени са етапи, стъпки и мерки по упражняване на контрол върху предвидените за влагане строителните материали и изделията, като ще бъде търсено тяхното съответствие с техническите изисквания на проекта, а също така ще се следи за ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, начин на изпитвания и др. Направено е описание на всички дейности, които подлежат на съгласуване и контрол по време на реализирането на строителството. Представени са решения и аргументи по отношение на организацията, които указват как предложените мерки за контрол, гарантират качествено и надеждно изпълнение на предвидените дейности. Описано е разпределението на човешките ресурси и отговорностите с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалностите, които ще участват в процеса. За всеки от тях е посочена конкретната му отговорност и ангажимент към предмета на задачата. Разработена и представена е стратегия за контрол по видовете СМР, която гарантира качествено изпълнение на поставената задача и е съобразена изцяло със спецификите ѝ. Така представената концепция, с прилежащите ѝ мотиви и аргументи относно начина на работа и избраната организация, гарантират качествено изпълнение на дейностите и отговарят напълно на изискванията на Възложителя. Поради горесцитираните обстоятелства, Комисията присъжда максимален брой точки на участника – **50 точки**.

➤ **Участник „Богоев консулт” ЕООД - 50 точки**

**Мотиви и аргументи на Комисията:**

В своето техническо предложение участникът е представил концепцията си за изпълнение на задачата и същата съдържа задължително изискуемите елементи, посочени в Методиката и критериите за оценка на Възложителя и отговаря на предварително обявените изисквания. Представена е последователността на изготвяне на необходимата по закон документация за обекта, която е съобразена с действащата в страната нормативна уредба. Съобразени са националните и европейските директиви и закони. Направено е подробно описание на видовете дейности при упражняването на строителен надзор, като са описани отделните етапи от изпълнението на поръчката. Представено е разпределението на човешките ресурси и отговорностите на отделните членове на екипа. За всяко от лицата са посочени отделните дейности, които ще изпълнява със съответната ангажираност и отговорност.

Освен минималните изисквания, в своето техническо предложение, участникът е представил допълнителни надграждащи компоненти. От необходимите обстоятелства, заложени от Възложителя и посочени Методиката и критерии за оценка, офертата съдържа и трите посочени обстоятелства, които имат надграждаща функция над техническото предложение. В предложението на участника е представен подход за изпълнение, където са ясно определени дейностите, които ще бъдат контролирани, начинът на управление на процесите, както и контролът на всеки един етап на изпълнение. Заложени са мероприятия по упражняване на контрол върху предвидените за влагане строителните материали и изделията, като ще бъде търсено тяхното съответствие с техническите изисквания на проекта, а също така ще се следи за ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, начин на изпитвания и др. Направено е описание на всички дейности, които подлежат на съгласуване и контрол по време на реализирането на строителството. Представени са решения и аргументи по отношение на организацията,

които указват как предложените мерки за контрол, гарантират качествено и надеждно изпълнение на предвидените дейности. Разрботена и представена е концепция и стратегия за контрол по видовете СМР, която гарантира качествено изпълнение на поставената задача, като същата е съобразена изцяло със спецификите на обекта. Посочени са стандартите за качество, които участникът ще прилага по време на реализиране на дейностите. Така представената концепция, с прилежащите ѝ мотиви и аргументи относно начина на работа и избраната организация, гарантират качествено изпълнение на дейностите и отговарят напълно на изискванията на Възложителя. Поради горечитираните обстоятелства, Комисията присъжда максимален брой точки на участника – **50 точки**.

➤ Участник „Икар Консулт” АД - 50 точки

*Мотиви и аргументи на Комисията:*

В техническо предложение от офертата на участникът е представена методологията за организиране на процеса за изпълнение на предмета на поръчката. Така представената оферта съдържа задължително необходимите елементи, посочени в Методиката и критериите за оценка на Възложителя и отговаря на предварително обявените изисквания. Упоменати са законите, приложими към изпълнението предмета на поръчката, както и изискванията, заложи в нормативната уредба, които участника ще спазва. Посочени са основните задължения на изпълнителя, свързани с функциите на строителен надзор на строежа по смисъла на ЗУТ и съобразно изискванията на Възложителя. Посочен е кадровия потенциал на участника. За всеки специалист са посочени конкретните задачи и отговорности, които ще изпълнява по време на реализиране предмета на поръчката.

Като допълнение, освен минималните изисквания, в своята оферта, участникът е представил допълнителни надграждащи компоненти. От предвидените в методиката обстоятелства, офертата съдържа и трите посочени обстоятелства, които имат надграждаща функция над техническото предложение. В предложението на участника е представен подход за изпълнение, където са ясно определени дейностите, които ще бъдат контролирани, начинът на управление на процесите, както и контролът на всеки един етап на изпълнение. Заложени са мероприятия по упражняване на контрол върху предвидените за влагане строителните материали и изделията, като ще бъде съобразявано тяхното съответствие с техническите изисквания на проекта. Направено е описание на всички дейности, които подлежат на съгласуване и контрол по време на реализирането на строителството. Представени са решения и аргументи по отношение на организацията, които указват как предложените мерки за контрол, гарантират качествено и надеждно изпълнение на предвидените дейности. Предложена е организационна стратегия за контрол по видовете СМР, която би довела до качествено изпълнение на поставената задача, и която е съобразена изцяло със спецификите на обекта. Така предложената оферта, с прилежащите ѝ мотиви и аргументи относно начина на работа и избраната организация, дават основания да се смята, че реализирането предмета на задачата ще бъде качествено и отговарящо напълно на изискванията на Възложителя. Поради горечитираните обстоятелства, Комисията присъжда максимален брой точки на участника – **50 точки**.

➤ Участник „Вива Консулт-06” ООД - 50 точки

*Мотиви и аргументи на Комисията:*

Представеното предложение за изпълнение на поръчката от участника напълно отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя, същото съдържа задължително изискуемите компоненти, посочени в Методиката и критериите за оценка на Възложителя. Така изложената концепция гарантира надеждното и коректно изпълнение на предмета на поръчката и поставените задачи спрямо минималните изисквания, заложиени в техническата спецификация. Участникът е дефинирал и представил последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, която е съобразена с действащата в страната нормативна уредба, а също така е съобразена с европейските директиви и е адаптирана за нуждите на обекта и целите на задачата. Посочени са нормативните документи, както и регламентираното в тях, което рамка технологичната последователност на предвидените дейности. Описани са всички дейности, които консултантът ще контролира по време на строителните процеси за изпълнението на проекта. Посочени са ангажираните лица, които ще имат пряк контрол, както и взаимовръзките с останалите участници в процеса, като на всички тях са определени ясно функциите им, конкретните ангажименти и отговорности. Представена е ясна и подробна структура за разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции, конкретни задачи и отговорности за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности.

В своето техническо предложение, участникът е представил допълнителни елементи и компоненти, които надграждат представеното предложение за изпълнение на поръчката. От допълнителните обстоятелства, посочени в приложената Методика и критерии за оценка, които Възложителя е регламентирал, в офертата има наличие и на трите посочени обстоятелства. Заложени са всички дейности по упражняване на контрол върху строителните материали и изделията, които реализирания строителството ще влага, като целта ще бъде да се търси тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така също и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, начин на изпитвания и др. Представено е пълно подробно описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия за изпълнение на строителството. Представени са решения и аргументи как предвидените в основната концепция на участника мерки за контрол, гарантират качествено изпълнение на дейностите и успешното завършване на поетите ангажименти. Представени са основните цели, които ще бъдат постигнати с изпълнението на поставените задачи. Разработена и представена е стратегия за контрол по видовете СМР, съобразно спецификата на дейностите и последователността на тяхното изпълнение, които участникът стриктно ще спазва по време на реализирането на обекта. Така представената оферта и съдържащите се в нея аргументи относно начина на работа и избраната методика, гарантират качествено изпълнение на дейностите и отговарят напълно на изискванията на Възложителя. Поради горесцитираните обстоятелства, Комисията присъжда максимален брой точки на участника – **50 точки.**

След извършване на гореописаните действия, Комисията взе следните

### **РЕШЕНИЯ:**

1. Комисията да проведе публично заседание за отваряне на ценовите предложения на 10.12.2018г. от 09:00 часа в заседателната зала на Общинска администрация – Петрич.

2. На основание чл. 57, ал.3 от ППЗОП в профила на купувача да се публикува съобщение за датата, мястото и часа на отваряне на ценовата оферта.

С извършване на описаните действия, Комисията приключи своята работа на 05.12.2018г., за когато се издава и настоящия протокол. Комисията проведе общо 6 (шест) заседания.

Всички документи по обявената обществена поръчка включително пликите с офертите на участниците се оставиха на съхранение заключен шкаф в стая №312 в сградата на Общинска администрация – Петрич, като ключът остава на съхранение при Председателя на комисията.

**КОМИСИЯ:**

Председател: .....  
/ адв. Велина Банчева /

Членове:

1 .....  
/ инж. Галима Терзиева /

2 .....  
/ инж. Катя Стоянова /