

# ДОГОВОР W 60/12.09.2016P

Днес, 12.09. 2016 г., в с.Братя Даскалови, на основание чл.194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ, със седалище и адрес на управление: с. Братя Даскалови, ул.,„Септемврийци” № 55, Булстат ( ) ИК по ДДС: Чл 2 3310, представлявана от Иван Стоянов Танев – Кмет на община Братя Даскалови и Злати Стефанов Енев – гл. счетоводител, наричана за по-кратко нататък **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. „ДИМ РАД“ ЕООД, със седалище и адрес за кореспонденция: гр. Чирпан, Чл 2 3310 7, ЕИК: Чл 2 3310, ИН по ЗДДС: BG 123742225, представлявано от Стоян Димов – управител, от друга страна, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

Страните се споразумяха за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши: “Ремонтни дейности по сгради общинска собственост – кметство Православ, кметство Оризово, кметство Верен, кметство Опълченец, кметство Мирово, кметство Медово, кметство Партизанин, кметство Черна гора, Читалище Горно Белево, ЦДГ Мирово, кметство Горно ново село, стълбище към Читалище в с. Съединение и сграда в гробищен парк с.Мирово”, в съответствие с техническата спецификация, приетата ценова оферта по проведената процедура за възлагане на обществена поръчка и техническо предложение с всички приложения към него, неразделна част от договора.

**Чл.2.** (1) Стойността на настоящия договор възлиза на обща сума в размер на **142 310.45 лв.** /сто четиридесет и две хиляди триста и десет лв и четиридесет и пет ст./ без ДДС или с ДДС **170 772.54 лв.**

(2). Стойността по ал.1 е формирана, както следва:

1. За изпълнение на Ремонт на покрив на читалище с. Горно Белево - **16 502.90 лв.** /шестнадесет хиляди петстотин и два лв. и деветдесет ст./ без включен ДДС или с ДДС **19 803.48 лв.**;

2. За изпълнение на Подмяна на дограма в ЦДГ с. Мирово - **23 152.96 лв.** /двадесет и три хиляди сто петдесет и два лв. и деветдесет и шест ст./ без включен ДДС или с ДДС **27 783.55 лв.**;

3. За изпълнение на Ремонт на кметство с. Черна гора – **8 633.11 лв.** /осем хиляди шестстотин тридесет и три лв. и единадесет ст./ без включен ДДС или с ДДС **10 359.73 лв.**

4. За изпълнение на Подмяна на дограма в кметство с. Горно ново село – **5 585.12 лв.** /пет хиляди петстотин осемдесет и пет лв. и дванадесет ст./ без включен ДДС или с ДДС **6 702.14 лв.**

5. За изпълнение на Ремонт на кметство с. Медово – **8 698.14 лв.** /осем хиляди шестстотин деветдесет и осем лв. и четиринадесет ст./ без включен ДДС или с ДДС **10 437.77 лв.**

  
Чл 2 3310



IBAN: CH 2 3310

BIC: CH 23310

**Чл.4** (1) Промяна на първоначалните единични цени за целия период до приемане на обекта, не се допуска.

(2) Непредвидените разходи се заплащат от Възложителя на Изпълнителя при окончателното плащане по чл.3, ал.1 б."Б" от договора като Изпълнителят следва да представи на Възложителя и: 1. всички придружаващи строителния процес актове /образци и протоколи/ съгласно Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и според изискванията на ЗУТ, имащи пряко отношения към изпълнените непредвидени разходи, както и 2. окончателен протокол за всички изпълнени на обекта СМР, в това число и определеният процент непредвидени разходи, съгласуван от Възложителя.

(3). По смисъла на ал.2 „непредвидени разходи“ са разходи, възникнали в резултат на работи, които не е могло да бъдат предвидени при първоначалното определяне на количествата заложили предварително в количествената сметка. Непредвидените разходи трябва да съответстват напълно като дейност и единична цена от предварително одобрената количествено-стойностна сметка или да бъдат сведени до съответствие чрез подробен анализ на новия вид дейност.

(4). Преди извършването на непредвидени разходи Изпълнителя задължително уведомява писмено Възложителя за необходимостта от извършването им.

## **II. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл.5. (1).** (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни СМР на обектите в срок от 60 /шестдесет/ календарни дни от датата на възлагателно писмо.

(2). Срокът на договора по ал. 2 приключва с издаване на акт образец 19 от Наредба №3/2003 г.

## **III. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

### **A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.6.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на обектите съгласно указания в договора начин на плащане.

2. Да осигури периодичен инвеститорски контрол при извършване на СМР и въвеждане на обектите в действие.

3. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 /пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

4. Да осигури за своя сметка при необходимост изработването на допълнителни чертежи и детайли, необходими за конкретизиране на СМР.

**Чл.7** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.8** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат, на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта.

CH 2 3310



безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите законови разпоредби се носи само от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.(1).

**Чл.12.(1).** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или нарушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2). В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

#### **IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 13. (1).** Гаранционните срокове са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемане на обекта с протокол подписан между Възложителя и Изпълнителя.

(3). При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5/пет/ дневен срок от установяването им.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, като започне работа не по-късно от 3 /три/ дни след получаване на известието.

(5). В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл.20

#### **V. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ**

**Чл.14.** Извършените СМР за всеки един обект поотделно се приемат с протокол образец № 19, от Наредба №3/2003 г., подписан от представители на Възложителя, Изпълнителя, представят се и сертификати.

**Чл.15.** За отделните видове работи подлежащи на закриване /скрити строителни работи/ се съставят актове за междинно приемане и/или изпитания, съгласно нормативните документи за всеки един обект поотделно.

#### **VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 16** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1.По взаимно съгласие на страните, изразено писмено, преди края на срока на договора.

2.При неизпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при забава с повече от 20 /двадесет/ календарни дни по представения линеен график, едностранно с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

чл.23/10



(2) В случай на констатирани неспазване на правилата за изпълнение на СМР и Здравословни и безопасни условия на труд ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удържа окончателно 0.1 % от договорената стойност по чл.2 от договора.

(3). Неустойките и санкциите по настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ могат да се събират от дължимите плащания или от внесената гаранция за изпълнение.

## **VIII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 24. (1)** Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2). Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 25. (1)** Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Сроктът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2). Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3). Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4). Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5). През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6). Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие.

чл. 25.12

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

**Чл. 31. (1)** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: с. Братя Даскалови, ул. „Септемврийци“ № 55, [kmet@bratia-daskalovi.com](mailto:kmet@bratia-daskalovi.com), факс 04134 2271;

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Чирпан, *чл 2 331D* № 7, *чл 2 331D*, тел. 0 *чл 2 331D*

(2). При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(3). За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице;

- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

- датата на приемането – при изпращане по телефакс или телекс.

**Чл.32.** Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред, съгласно действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от този договор са:

Техническа спецификация, Техническо предложение, ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и приложенията към тях.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра– два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

*чл 2 331D*  
**КМЕТ**.....  
/Иван Стоянов Танев/

**ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:**... *чл 2 331D*  
/Злати Свещанов Енев/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

*чл 2 331D*