

## ДОГОВОР

552 / 19.08.2016г.

Днес, 19.08.2016 г., в с. Братя Даскалови, на основание чл.194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се сключи настоящият договор между:

1. **ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ**, със седалище и адрес на управление: с. Братя Даскалови, ул. „Септемврийци” № 55, Булстат \_\_\_\_\_ ИН по ЗДДС: BG \_\_\_\_\_, представлявана от Иван Стоянов Танев – Кмет на община Братя Даскалови и Злати Стефанов Енев – гл. счетоводител, наричана за по-кратко нататък **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. **"ПИ ЕС АЙ" АД**, със седалище по регистрация и адрес за кореспонденция: гр. Стара Загора, бул. „Св. Патриарх Евтимий” № 190, ЕИК: \_\_\_\_\_ ИН по ЗДДС: \_\_\_\_\_, представлявано от Георги Иванов – изпълнителен директор, от друга страна, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

Страните се споразумяха за следното:

### 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши: **“Изкърпване с асфалтобетон на улици в село Оризово и село Братя Даскалови, община Братя Даскалови”**, в съответствие с техническата спецификация, приетата ценова оферта по проведената процедура за възлагане на обществена поръчка и техническо предложение с всички приложения към него, неразделна част от договора.

**Чл.2.** (1) Стойността на настоящия договор възлиза на обща сума в размер на **35 387.44 лв. /тридесет и пет хиляди триста осемдесет и седем лв. и четиридесет и четири ст./ без ДДС** или с ДДС 42 464.93 лв.

(2). Стойността по ал. 1 е формирана, както следва:

1. за изпълнение на **Ремонт на улица „Наньо Вичев” в с. Братя Даскалови** - **13 817.49 лв. /тринадесет хиляди осемстотин и седемнадесет лв. и четиридесет и девет ст./ без включен ДДС** или с ДДС 16 580.99 лв.;

2. за изпълнение на **Ремонт на регули по улици в с. Оризово** – **10 704.32 лв. /десет хиляди седемстотин и четири лв. и тридесет и две ст./ лв. без включен ДДС** или с ДДС 12 845.18 лв.;

3. за изпълнение на **Ремонт на улица „8-ми март” в с. Братя Даскалови** - **7 138.40 лв. /седем хиляди сто тридесет и осем лв. и четиридесет ст./ без включен ДДС** или с ДДС 8 566.08 лв.

4. за изпълнение на **Ремонт на улица „Дружба” в с. Братя Даскалови** - **3 727.24 лв. / три хиляди седемстотин двадесет и седем лв. и двадесет и четири ст./ без включен ДДС** или с ДДС 4 472.69 лв.

(3) В стойностите по чл.2, ал.1 и ал.2 са включени 10% непредвидени разходи.

**Чл.3.** (1). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се разплаща с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по следната схема:

А. Авансово плащане в размер на 20 % от стойността на СМР на съответния обект, платимо в срок до 10 дни от датата на получаване на Възлагателно писмо и издаване на фактура за стойността на авансовото плащане за съответния обект.

Б. Окончателно плащане за всеки един от обектите поотделно в размер до 100% от стойността на офертата на избрания изпълнител за изпълнение на СМР на съответния обект, платими в срок до 10 дни след подписване на акт обр.19 и съответните протоколи съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му за приемане изпълнението на съответните СМР и издаване на фактура от избрания изпълнител за стойността на плащането. В случай на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др., съответното плащане се извършва в срок от

212 3310

10 работни дни след отстраняването на несъответствията.

(2) Изпълнителят издава фактура в съответствие със Закона за счетоводството, за всяко получено плащане. Плащането по настоящия договор ще се извършва по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банка: „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД

IBAN: BG 15 56 00 01 20 30 00 19

BIC: UBBG331

**Чл.4** (1) Промяна на първоначалните единични цени за целия период до приемане на обекта, не се допуска.

(2) Непредвидените разходи се заплащат от Възложителя на Изпълнителя при окончателното плащане по чл.3, ал.1 б."Б" от договора, като Изпълнителят следва да представи на Възложителя и: 1.всички придружаващи строителния процес актове /образци и протоколи/ съгласно Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и според изискванията на ЗУТ, имащи пряко отношение към изпълнените непредвидени разходи, както и 2.окончателен протокол за всички изпълнени на обекта СМР, в това число и определеният процент непредвидени разходи, съгласуван от Възложителя.

(3). По смисъла на ал.2 „непредвидени разходи“ са разходи, възникнали в резултат на работи, които не е могло да бъдат предвидени при първоначалното определяне на количествата, заложили предварително в количествената сметка. Непредвидените разходи трябва да съответстват напълно като дейност и единична цена от предварително одобрената количествено-стойностна сметка или да бъдат сведени до съответствие чрез подробен анализ на новия вид дейност.

(4). Преди извършването на непредвидени разходи Изпълнителят задължително уведомява писмено Възложителя за необходимостта от извършването им.

## II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.5. (1).** (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни СМР на обектите в срок от 66 /шестдесет и шест/ календарни дни от датата на възлагателното писмо.

(2). Срокът на договора по ал. 2 приключва с издаване на акт образец 19 от Наредба № 3/2003 г.

## III. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

### A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.6.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на обектите съгласно указания в договора начин на плащане.

2. Да осигури периодичен инвеститорски контрол при извършване на СМР и въвеждане на обектите в действие.

3. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 /пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

4. Да осигури за своя сметка при необходимост изработването на допълнителни чертежи и детайли, необходими за конкретизиране на СМР.

**Чл.7** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.8** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат, на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта.

2. Загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

  
— чл 2 331Д —

## **Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 9.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да спазва техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съобразно изходните данни, договорните условия.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие във връзка с изпълнение на работата.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да допълни и коригира документацията при самото изпълнение на обекта по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4. Да изпълни СМР на обектите в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- Офертата с приложенията към нея.
- Действащата нормативна уредба в Република България.
- Общите условия за извършване на СМР.

5. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС, както и на техническите за изпълнение на СМР.

6. Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.

7. Да предостави на инвеститорския контрол възможност за извършване на контрол по изпълнение на работите на обектите.

8. Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба №3/31.07.2003г на МРРБ.

9. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други констатирани от инвеститорския контрол и други държавни органи.

10. Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави акт за завършване на обектите.

11. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за обектите при приемането му от съответните органи.

12. Да охранява обектите за своя сметка до предаването им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

13. Да осигурява достъп за извършване проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и другите контролни органи, като осигури присъствието на негов представител, който да осигури достъп до строителните площадки, преглед на цялата документация, да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал и др. при изпълнение на СМР, предмет на настоящия договор.

14. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

**Чл.10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на знание и/или непознаване на обектите, включени в предмета на договора, поради която причина да иска допълнения или изменения на същия.

**Чл.11.**(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите законови разпоредби се носи само от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.(1).

**Чл.12.**(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или нарушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2). В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

— чл. 2, 331А

#### IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл. 13.** (1). Гаранционните срокове са съгласно Наредба № 2/31.07.2003г. и офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а именно: 2 /две/ години.

(2). Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемане на обекта с протокол подписан между Възложителя и Изпълнителя.

(3). При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5/пет/ дневен срок от установяването им.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, като започне работа не по-късно от 3 /три/ дни след получаване на известието.

(5). В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл.20

#### V. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

**Чл.14.** Извършените СМР за всеки един обект поотделно се приемат с протокол образец № 19, от Наредба №3/2003 г., подписан от представители на Възложителя, Изпълнителя, представят се и сертификати.

**Чл.15.** За отделните видове работи, подлежащи на закриване /скрити строителни работи/, се съставят актове за междинно приемане и/или изпитания, съгласно нормативните документи за всеки един обект поотделно.

#### VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 16** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено, преди края на срока на договора.

2. При неизпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при забава с повече от 20 /двадесет/ календарни дни по представения линеен график, едностранно с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Едностранно с писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установени от Държавен контролен орган груби нарушения на нормите, залегнали като задължения в чл.9.

4. При липса на финансиране, едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с 5-дневно писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

#### VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

**Чл.17. (1).** В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.16, т.1 и т.4, страните не си дължат неустойки. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на всички извършени СМР до датата на прекратяване на договора.

Чл. 2 3310

(2). В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.16, т.5 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

**Чл.18.**

(1) При прекратяване на договора по реда на чл.16, т.2 и т.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договорените, но неизпълнени СМР.

(2) В случаите по предходната алинея, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ освен неустойката дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и законната лихва, причинени щети и пропуснати ползи.

**Чл.19** Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и /или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.20** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

**Чл.21.** Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на нормите, залегнали като задължения по чл.9 и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.22.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие неправилна експлоатация.

**Чл.23.**

(1) В случай на забавяне с повече от 10 дни спрямо графика за СМР, без основателна причина, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ налага на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % от декларираните, но неизвършени СМР, за всеки ден от престоя.

(2) В случай на констатирани неспазване на правилата за изпълнение на СМР и Здравословни и безопасни условия на труд ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ удържа окончателно 0.1 % от договорената стойност по чл.2 от договора.

(3). Неустойките и санкциите по настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ могат да се събират от дължимите плащания или от внесената гаранция за изпълнение.

## VIII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

**Чл. 24. (1)** Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2). Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на някоя от страните или техни представители и/или служители, както и недостига на парични средства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 25. (1)** Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2). Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да й представи доказателства за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3). Ако форсмажорно събитие е възпрепятствало ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да осъществи дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4). Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5). През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6). Страните възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага, щом е възможно, след отпадане на форсмажорното събитие.

## IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

**Чл. 26. (1)** Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителните площадки, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на строителните площадки за изпълнение на СМР.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

## X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 27. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще сключи договор за подизпълнение /ако е посочил подизпълнител в офертата си/ с подизпълнителите, посочени в офертата в срок до 3 работни дни, считано от датата на сключване на настоящия договор. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

(2) В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпрати оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП, като посочва и името, , данните за контакт и представителите на подизпълнителя.

(3) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

**Чл. 28. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и на подизпълнителя.

(2) При приемането на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

**Чл. 29.** Настоящият договор не може да бъде изменян при условията на чл. 116 ЗОП.

**Чл. 30. (1)** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод

изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

**Чл. 31. (1)** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: с.Братя Даскалови, ул.Септемврийци 55, [kmet@bratia-daskalovi.com](mailto:kmet@bratia-daskalovi.com), факс 04134 2271;

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Стара Загора, бул. «Св. Патриарх Евтимий» № 190, тел.: 042/613 710, факс: 042/613 731, електронен адрес:

(2). При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(3). За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице;

- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

- датата на приемането – при изпращане по телефакс или телекс.

**Чл.32.** Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред, съгласно действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от този договор са:

Техническа спецификация, Техническо предложение, ценова оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и приложенията към тях.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ:

/Иван Стоянов Танев/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Злати Енев/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Ел. 2 3310/