



Община Братя Даскалови

6250 Братя Даскалови, ул. "Септемврийци" №55, тел. 04134/22-60; 23-02; 23-88; факс: 04134/22-71

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 8 / 27.03.2014 год.

/На основание чл.148 ал.2 ЗУТ/

Разрешавам на:

ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ, със седалище и адрес на управление: ул. "Септемврийци" № 55– 57, БУЛСТАТ 000817568, представлявана от Иван Стоянов Танев съгласно заявление с Вх. № Т- 183/ 26.03.2014 година, одобрен на 27.03.2014г. инвестиционен проект на основание чл.143, ал.1, т.1, чл.144 от ЗУТ, **Комплексен доклад за оценка на съответствие на съществените изисквания към строежите**, изготвен от „КОНСИС“ ЕООД гр.Перник представлявано от инж. София Младенова Василева, Лиценз № ЛК 000512/11.05.2006г. продължен до 11.05.2016г. по реда на чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ.

Да извърши строителство на:

ОБЕКТ: „РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА В С. ОРИЗОВО, ОБЩИНА БРАТЯ ДАСКАЛОВИ, ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА :

1. **улица 1** от ОТ 51 ÷ ОТ 53 с дълж. на реконстр. участък - 207.00 м
 2. **улица 2** от ОТ 54 ÷ ОТ 56 (през ОТ 55) с дълж. на реконстр. участък – 187,90 м
 3. **улица 3** от ОТ 56 ÷ ОТ 59 (през ОТ 57, 58) с дълж. на реконстр. участък – 97, 44м
- / второстепенна улична мрежа VI^{тн} клас /, собственост на Общината съгласно чл.3, ал. 3 от Закона за пътищата.

Да извърши предвидените в одобрения /съгласувания/ технически проект строително-монтажни работи, при наличие на изискваните се документи и др. както следва:

Проекта е с части:

- „Пътна”

- „ПБЗ”

Категорията в зависимост от обектовата характеристика, значимост, сложност и рискове при експлоатацията им, посочени в чл.137, ал.1, т.4а от ЗУТ е:

четвърта категория съгласно чл. 8, ал.2 т.2 и чл.9 от Наредба № 1 за номенклатурата на видовете строежи.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване по законосъобразност от заинтересуваните лица по чл. 149, ал.1, 2 и 3 от ЗУТ.

Съгласно чл. 216, ал.4 от ЗУТ жалбите и протестите спират изпълнението на Разрешението за строеж.

Забележка: Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на три години от неговото издаване, строителството не е започнало или когато в продължение на пет години от издаването му не е завършен грубия строеж, включително покривът на сградите.

СТРОЕЖЪТ СЕ РАЗРЕШАВА ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се сключи договор с технически ръководител.
2. След влизане в сила на Разрешението за строеж, в присъствие на служител от общинската администрация, да се открие строителна площадка, за което да се състави протокол.
3. В тридневен срок от завършване на СМР на строежа да се поиска от общинската администрация извършване на проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа.
4. След издаване на разрешението на строеж при изпълнението на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.
5. След издаването на разрешението за строеж изменения в одобрения проект в обхвата на съответните отклонения по чл.154, ал.2, т.1,2,3 и 4 от ЗУТ са недопустими. Съществените отклонения се допускат, ако са след посочените в чл.154, ал.2, т.5,6,7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено с от нотариално заверено съгласие на заинтересованите лица по чл.149, ал.2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.
6. След завършване на строежа, същият подлежи на въвеждане в експлоатация при спазване разпоредбите на чл.177 от ЗУТ.
7. Да се спазват мерките за безопасност.
8. Да се спазват мерки за управление на отпадъците.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

(арх. Б. Георгиев)

Влиза в сила на: 17.04.2014г.

Презаверявам
24-ти срсж



Община Братя Даскалови

6250 Братя Даскалови, ул. "Септемврийци" №55, тел. 04134/22-60; 23-02; 23-88; факс: 04134/22-71

ЗАПОВЕД

№ 4 от 03.10.2017г.

На основание чл.154 ал.2 т.6, по реда чл.152от ЗУТ

Относно: Промени по време на строителството по нови обстоятелства за вписване на заповед към издадено **Разрешение за строеж № 8/ 27. 03.2014год.**

Във връзка с постъпило писмено заявление с вх.№ Т-717/02.10.2017г. от **Иван Стоянов Танев** – кмет на **Община Братя Даскалови** със седалище и адрес на управление с.Братя Даскалови, ул."Септемврийци" № 55-57 с ЕИК 000817568, касаещо поетапно изпълнение на строителството поради финансови съображения, по одобрените с **РС № 8/27.03.2014год.** проектни части за обект: **"Реконструкция и рехабилитация на улична мрежа в с. Оризово, общ. Братя Даскалови, обл. Стара Загора"**

Като взех предвид всички налични представени документи и искането на собственика за поетапно изпълнение и приемане на строителството по етапи, съгласно отделните обособени части по одобрения проект с цитираното РС на три самостоятелни етапа, считам, че искането е допустимо:

НАРЕЖДАМ:

ДА СЕ ДОПЪЛНИ КЪМ:

Разрешение за строеж № 8/ 27. 03.2014год. на Гл. архитект на Община Братя Даскалови

ПРОМЯНА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО – ЕТАПНО ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРИЕМАНЕ:

I^{VI} етап

- "Реконструкция и рехабилитация на Улица 2 от ОТ 54 ÷ ОТ 56 (през ОТ 55) с дължина на реконстр. участък – 187,90 м"

II^{PII} етап

- "Реконструкция и рехабилитация на Улица 1 от ОТ 51 ÷ ОТ 53 с дължина на реконстр. участък – 207,00 м"

IIITH етап

- "Реконструкция и рехабилитация на Улица 3 от ОТ 56 ÷ ОТ 59 (през ОТ 57, 58) с дължина на реконстр. участък – 97,44 м"

Обекта остава четвърта категория.

Заповедта е неразделна част към **Разрешение за строеж № 8/ 27.03.2014год.** и всичко посочено в нея да се счита за задължително при реализирането на етапния обект.

Оригинали от Заповедта да се връчат на страните:

1. На възложителя – 2бр.
2. В досието на Общината към основния проект
3. На РДНСК-Ст.Загора заедно с копие от Разрешение за строеж № 8 от 27.03.2014год.

03.10.2017

село Братя Даскалови

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

/арх. Б. Георгиев/

