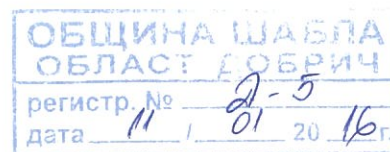


ДОГОВОР



Днес: 11.01.....2016 г. в гр. Шабла, между:

1. ОБЩИНА ШАБЛА, със седалище и адрес на управление гр. Шабла 9680, община Шабла, област Добрич, ул. "Равно поле" № 35, ЕИК 000852957 и Ид. № по ЗДДС BG000852957, представлявана от Мариян Жечев - Кмет и Ани Хараламбиева – Нач. отдел „Счетоводство“, наричана за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. „МЕРОУ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. „Парижка комуна“ 18Б, БУЛСТАТ: 200673970, представлявано от Симеон Александров Симеонов - управител наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящият договор на осн. чл. 92а, ал.7 от ЗОП и чл. 162, ал. 2 от Закона за устройство на територията, в изпълнение на Решение № РД-04-05/ 06.01.2016г. на Кмета на община Шабла, като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да упражнява авторски надзор при изпълнение на строително-монтажни работи на проект: **“Изграждане на битово-фекална канализация по ул. „Нефтяник” и изграждане на битово-фекална и дъждовна канализация по ул. „Равно поле”, гр. Шабла.**“

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2(1). Заплащането на услугата е на база действително вложено време за **АВТОРСКИ НАДЗОР** и включва следните компоненти:

- **часова ставка за времето на присъствие на строителния обект - 50.00 лв. без ДДС**
- **пътни - съгласно Наредбата за командировките в страната.**

(2). Сумата за изплащане по всички специалности, участващи в упражняването на авторски надзор при строителството на обекта, не може да надвишава 1166.67 лв. (хиляда сто шестдесет и шест лв. и 67 ст.) без ДДС или 1400 /хиляда и четирисотин/ лв. с ДДС

(3). Плащането по Договора ще се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в срок до 30 (тридесет) дни след приключване на СМР и въвеждане в експлоатация на строежа и при наличие на представена от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** оригинална фактура, придружена с представен обобщен протокол – справка за вложените часова ставка, пътни, квартирни, придружен с копие на дневника и акт за изплащане на извършен авторски надзор, подписани от **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР, СТРОИТЕЛЯ И ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

Чл. 3. Всички плащания по договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ще се извършват по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG24TTBV94001525393727

BIC: TTBBVG22

Банка: „СЖ Експресбанк“

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 4. Срокът на договора е до въвеждането на обекта в експлоатация и започва да тече от подписване на Протокол образец № 2 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството /ДВ бр.72 от 2003г/ за откриване на строителна площадка на обекта и приключва с издаване на Разрешение за ползване на обекта съгласно ЗУТ.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

- 5.1. Да осигури необходимите средства за заплащане на услугата.
- 5.2. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** свободен достъп до обекта.
- 5.3. Да осигури заплащането в съответствие с чл. 2 от този договор.
- 5.4. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 24 часа за необходимостта от упражняване на авторски надзор.
- 5.5. Да осигури представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** при упражняването на авторски надзор.

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

B. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- 7.1. Да се явява за упражняване на **АВТОРСКИ НАДЗОР**, при всяко повикване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** или друга от страните в строителния процес, в срока, посочен от него, като не възпрепятства изпълнението на СМР.
- 7.2. Да упражнява качествено **АВТОРСКИ НАДЗОР**, съгласно нормативните изисквания, касаещи проектирането и изпълнението на строителството – **Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове към него**.
- 7.3. Да упражнява **АВТОРСКИ НАДЗОР** в присъствието на представител, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** на обекта.
- 7.4. За проблеми, възникнали при изграждането на обекта, да дава незабавно компетентни решения и оказва техническа помощ, в срокове посочени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- 7.5. Да представя становища и предписания, като вписва в заповедната книга на обекта всички взети решения, промени или уточнения на възникналите въпроси в хода на строителството.
- 7.6. Да изготви екзекутивната документация, необходима за въвеждане на обекта в експлоатация, в срок съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- 7.7. Да отстранява за своя сметка всички пропуски и неточности в проекта, установени по време на строителството, в срокове посочени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- 7.8. Няма право да прави промени в проектите и вида на материалите, водещи до оскъпяването на обекта, без изричното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- 7.10. Незабавно да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички установени от него факти, които биха могли по какъвто и да било начин да повлият на изпълнението на договора
- 7.11. Да възстановява суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства в изпълнение на настоящия договор.
- 7.12. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място по т.7.13.
- 7.13. Да докладва за констатирани нередности и да предлага и предприема мерки за тяхното отстраняване.

V. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. СПИРАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА.

Чл. 8. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл. 9 (1). „Непреодолима сила” по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

Чл. 10. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването и да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 11. Страните не могат да променят или допълват договора, освен в следните изключения:

1. когато в резултат на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства се налага промяна в сроковете на договора, или
2. при намаляване на договорените цени в интерес на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 12.(1) Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора;
2. Преди изтичане срока на договора:
 - 2.1. По взаимно съгласие;
 - 2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с писмено уведомление/известие/ от изправната до неизправната страна;
 - 2.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с повече от 10 (десет) календарни дни.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора.

(3) Във всички случаи когато настоящия договор се прекратява предсрочно, по вина на изпълнителя, Възложителя има право да избере и сключи договор за осъществяване на авторски надзор с предмет, предмета на настоящия договор, с друго лице, притежаващо необходимата правоспособност, за което Изпълнителят дава изричното си съгласие с подписването на настоящия договор.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл. 13. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл. 14. За неизпълнение или забавяне с повече от пет работни дни изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то той дължи неустойка в размер на упражнения авторски надзор за месеца, през който е установено неизпълнението или забавата. Размерът на неустойката се удържа при заплащане на цената.

Чл. 15. При некачествено изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същия дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 5% от сумата по чл.2, ал.2. Размерът на неустойката се удържа при заплащане на цената.

Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от упълномощени от Столична община лица и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават по съдебен ред.

Чл.17. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и Търговския закон.

Чл. 18. Неразделна част от договора е офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра, по един за Изпълнителя и два за Възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Мариян Жечев
Кмет на община Шабла

Нач. отдел „Счетоводство“
Ани Хараламбиева



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Симеон Асенов Синеонов
Управител на
„МЕРОУ“ ЕООД

