

А О П

АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ  
20170529-00997-0017(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Решение номер: РД-04-212 От дата: 05/06/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация  
Партида на възложителя: 997  
Поделение: \_\_\_\_\_  
Изходящ номер: К-452 от дата 05/06/2017  
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

<b>I.1) Наименование и адрес</b>			
Официално наименование: Община Шабла		Национален регистрационен номер: 000852957	
Пощенски адрес: ул. Равно поле № 35			
Град: Шабла	код NUTS: BG332	Пощенски код: 9680	Държава: BG
Лице за контакт: Петър Атанасов, Ивелина Димитрова		Телефон: 05743 5037	
Електронна поща: <a href="mailto:stz@ob-shabla.org">stz@ob-shabla.org</a>		Факс: 05743 4204	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): <a href="http://www.shabla.bg/">http://www.shabla.bg/</a> Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://www.info-m.eu/shabla/?cat=87">http://www.info-m.eu/shabla/?cat=87</a>			
<b>I.2) Вид на възложителя</b> (попълва се от публичен възложител)			
<input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
<b>I.3) Основна дейност</b> (попълва се от публичен възложител)			
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност		<input type="checkbox"/> Отдих, култура и веронзповедание	
<input type="checkbox"/> Околна среда		<input type="checkbox"/> Образование	

<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
<b>I.4) Основна дейност</b> (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Почтенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input checked="" type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
3
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p><b>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</b></p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p><b>IV.1) Наименование</b></p> <p>„Изработване на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“, въз основа на изработен и одобрен Идеен проект „Спортен комплекс „Шабла“ – Реконструкция на многофункционална спортна зала“, необходим на община Шабла за изпълнение на проект: „Безгранично здраве чрез спорт и сътрудничество – обединени в битката срещу заболяванията“ по Програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България, Приоритетна ос: 5, Код на проекта: 16.5.2.063, с водещ партньор: Териториална административна единица – Хършова, Румъния.“</p>
<p><b>IV.2) Обект на поръчката</b></p> <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги
<p><b>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</b></p> <p>Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предметът на настоящата обществена поръчка е: „Изработване на инвестиционен проект във фаза „Работен проект“, въз основа на изработен и одобрен Идеен проект „Спортен комплекс „Шабла“ – Реконструкция на многофункционална спортна зала“, необходим на община Шабла за изпълнение на проект: „Безгранично здраве чрез спорт и сътрудничество – обединени в битката срещу заболяванията“ по Програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България, Приоритетна ос: 5, Код на проекта: 16.5.2.063, с водещ партньор: Териториална административна единица – Хършова, Румъния.“</p> <p>Фаза на проектиране – Работен проект.</p> <p>Проектите да са изготвени по следните части, както следва:</p> <p>Проектни части:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Архитектурна;</li> <li>2. Конструкции.;</li> <li>3. Електроинсталации;</li> <li>4. ВИК инсталации;</li> <li>5. ОВК инсталации;</li> <li>6. Енергийна ефективност;</li> <li>7. Доклад – оценка за енергийна ефективност на проекта;</li> <li>8. Пожарна безопасност;</li> <li>9. ПУСО</li> <li>10. ПВЗ</li> <li>11. Геодезия и вертикална планировка;</li> <li>12. Количествено-сметната документация (КС и КСС)</li> </ol> <p>Срокът за извършване на проектирането е до 60 (шесдесет) календарни дни след сключване на договора.</p>
<p><b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p><b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b></p> <p>техническата спецификация _____ (брой)</p> <p>критериите за подбор _____ (брой)</p> <p>показателите за оценка на офертите _____</p>

изискванията при изпълнение на договора (кlausи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)	
<b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Идентификация на проекта: „Безгранично здраве чрез спорт и сътрудничество – обединени в битката срещу заболяванията“ по Програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България, Приоритетна ос: 5, Код на проекта: 16.5.2.063, с водещ партньор: Териториална административна единица – Хършова, Румъния.“	
<b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b>	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): Предмета на поръчката не позволява разделяне на обособени позиции.	
<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>	
Стойност, без да се включва ДДС:	29941.39 Валута: BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>	
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута: BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:	

**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ****V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

В резултат на възложена от Община Шабла обществена поръчка е сключен договор № Д-33/11.03.2013.год. с изпълнителя "ПРОЕКТАНСКО БЮРО - А4" ООД, с предмет проучвателни и проектни работи за обект „Основен ремонт и саниране на многофункционална спортна зала с идентификатор № 83017.503.3277.1 по ККР на гр. Шабла“. Предмета условно е разделен на три дейности и обхваща: 1. Предпроектни проучвания; 2. „Архитектурно заснемане“ на съществуващ сграден фонд; 3. Изработване на инвестиционен проект във фаза „Идеен проект“, с изрично определени и посочени части, в това число: Архитектурна; Становище по част „Конструктивна“; Сградни електроинсталации; Сградна ОВК инсталация; Становище по част „Сградни ВК инсталации“; Геодезия – вертикална планировка; Пожарна безопасност; План за безопасност и здраве. По силата на сключеният договор и с оглед известни на страните по същия авторски права чл. 3, ал. 1, т. 8 от Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП), възникващи в полза на автора на одобрени архитектурни проекти, одобрени проекти по устройствено планиране, карти, схеми, планове и други, отнасящи се до архитектурата и териториалното устройство, между контрагентите е договорена и цената за авторски надзор и бъдещото разработване на инвестиционното проектиране във фаза „Работен проект“. Всяко от последните е обусловено и намерило приложение, в резултат на изрична предпоставка: възникване на авторско право в полза на изготвилният одобреният инвестиционен проект, респ. неговата отделна фаза. Техническите или работните инвестиционни проекти по всички части се съгласуват и одобряват от главния архитект на общината и са основание за издаване на разрешение за строеж. Идеиния инвестиционен проект се съгласува от главния архитект на общината и е основание за продължаване на проектирането в следващите фази. А това са именно двете предходно посочени, в. т.ч. и работното проектиране. Не случайно законодателят е допуснал, като изключение, че ако за идейния инвестиционен проект е извършена предварителна оценка за съответствие с предвиденията на

подробния устройствен план, с правилата и нормативите по устройство на територията, с изискванията към строежите съгласно нормативните актове за функционалност, транспортна достъпност, опазване на околната среда и здравна защита, както и за взаимна съгласуваност между отделните части на проекта, и е одобрен от главния архитект на общината, то той може да бъде основание за издаване на разрешение за строеж. Следващите фази на проектиране, само и единствено в този случай се одобряват в хода на строителството, преди извършване на съответните строително-монтажни работи и подлежат на оценка за съответствието им със съществените изисквания със строежите. Обичайно, предвид обхвата, строителното разрешение следва да се издаде едва при наличие на изпълнено и одобрено проектиране във фаза „Технически проект“ или във фаза „Работен проект“. Съгласуването и одобряването на инвестиционните проекти се удостоверява с изписване на име, длъжност, подпис и дата на съответните длъжностни лица. В конкретния случай е наличие одобрен инвестиционен проект във фаза „Идеен проект“, от 01.03.2016 г. и издадено Разрешение за строеж № 5 от 01.03.2016 г. за обект „Спортен комплекс „Шабла“ – реконструкция на многофункционална спортна зала“ – строеж „трета категория“. Проектът е бил предаден на община Шабла с приемопредавателен протокол от 26.04.2013 г. С одобрения Идеен проект, Община Шабла е одобрена за финансиране по проект: „Безгранично здраве чрез спорт и сътрудничество – обединени в битката срещу заболяванията“ по Програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България, Приоритетна ос: 5, Код на проекта: 16.5.2.063, с водещ партньор: Териториална административна единица – Хършова, Румъния.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**

„ПРОЕКТАНСКО БЮРО – А4“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София 1407, ул. „Банат“ № 27, ВУЛСТАТ: 131241840, представлявано от Кристиян Кръстев Маркулев.; тел: 0898455164; e-mail: dba4ltd@gmail.com.

**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг  
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_ (nnnnn-yyuu-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_ BGN

## РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура  
 поканата за участие  
 документацията

## РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

Продължение на мотиви за избора на процедура: Предвид изложеното и предприетото двуфазно проектиране, съгласно разпоредбата на чл. 139, ал. 1 от ЗУТ във фази: идеен и работен проект (работни чертежи и детайли) и наличието на възложено с предходен договор проектиране във фаза „идеен проект“, в резултат на което е изготвен и одобрен инвестиционен проект във фаза „идеен проект“ за обект „Основен ремонт и саниране на многофункционална спортна зала с идентификатор № 83017.503.3277.1 по ККР на гр. Шабла“, и е издадено въз основа на последния цитираното по – горе строително разрешение, то считам за безспорно установено, че в полза на автора на идейният проект са възникнали изключителни права, представляващи авторските права по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 8 от Закона за авторското право и сродните му права (ЗАПСП). Именно същите и факта, че с работния проект: се

изключват конкретните проектни задания в отделен, осигуряваща възможност за цялостно изпълнение на всички андосе ТИР и за доставка и монтаж на технологичното оборудване и обслужването на обекта; се осигурява възможност за ползването му като документация за договаряне изпълнението на строителството, вкл. чрез процедура за възлагане на съществуваща поръчка за строителство и или за доставка на оборудване при условията и по реда на ЗОП; се осигурява съответствието на проектните решения с изискванията към строителите по чл. 169 ЗОП, е основата, Поради която в чл. 33 от НАРЕДБА № 4 ОТ 21 МАЙ 2001 Г. ЗА ОБЕКТА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ е предвидено, че „Работният проект (работни чертежи и детайли) се изработва въз основа на съгласувания/одобрения проект в предходна фаза...“ Наличието от своя страна на изключителни права на изпълнителя на одобрения инвестиционен проект във фаза „идеен проект, „ПРОЕКТАНСКО БЮРО – А4“ ООД представлявана от арх. Кристиан Кръстев Маркулев и липсата на разпоредяване на автора в полза на трети лица, претърпява възможността за провеждане на състезателен тип процедура и на общо основание обуславя провеждане на страничената таква, която съобразно разпоредбата по реда на чл.182, ал.1 от ЗОП, във връзка с чл. 79, ал.1, т.3 от ЗОП, следва да бъде именно – „Пряко договаряне“ с ПРОЕКТАНСКО БЮРО – А4“ ООД , представлявана от арх. Кристиан Кръстев Маркулев. Офертата следва да бъде представена до 17:00 часа на 16.06.2017г. в сградата на общинската администрация на адрес: Община Шабла, гр. Шабла, ул. „Равно поле“ № 35. Договарянето и разглеждане на офертата ще се извърши от комисия назначена от възложителя, на 20.06.2017 г. от 14:00 ч. в малката заседателна зала ет.2 в сградата на община Шабла.

**VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование  
 Комисия за защита на конкуренцията  
 Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща srcadmin@src.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.src.bg">http://www.src.bg</a>		

**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:  
 В 10 дневен срок съгласно чл. 197 от ЗОП.

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

05/06/2017 дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

VIII.1) Трите имена: (Подпис)  
 Мариан Александров Мечев

VIII.2) Длъжност:  
 Кмет на община Шабла

