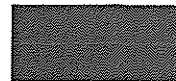




ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони

Договор № 29

за възлагане на обществена поръчка за строителен надзор

Днес, 05.01..... 2019 г., в гр. Шабла, между:

1. **ОБЩИНА ШАБЛА**, с адрес гр. Шабла, ул. „Равно поле“ № 35, ЕИК по БУЛСТАТ 000852957 представлявана от Мариян Жечев - Кмет на Общината, и Ани Хараламбиева – Н-к отдел Счетоводство, наричана по-долу за краткост **“ВЪЗЛОЖИТЕЛ”** от една страна,

и

„АЙ ТИ ЕМ ПРОДЖЕКТ“ ООД, със седалище и адрес на управление: ул. “Шести септември” № 152, гр. Пловдив, ЕИК 202758063, представлявано от Стоянка Нонова, в качеството му на Управител, наричано по-долу за краткост **“ИЗПЪЛНИТЕЛ”** от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**);

на основание чл. 112 ЗОП и Решение № РД-04-476/28.11.2018г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: **Строителен надзор за обект: „СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКА ОБРАЗОВАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА – ДЕТСКА ГРАДИНА „ДОРА ГАБЕ“ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА ОГРАДА ПО ЧЛ.147 ОТ ЗУТ“**, в изпълнение на проект: **„Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“, гр. Шабла, община Шабла“**, финансиран по подмярка 7.2 **„Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“** от мярка 7 **„Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“** от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.“, се сключи този договор („Договора/Договорът“) за следното:

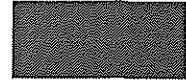
І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави срещу възнаграждение Услуги, свързани с упражняването на строителен надзор, по смисъла на Закона за устройство на територията (**ЗУТ**) и нормативните актове по неговото приложение, наричани за краткост **„Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“, гр. Шабла, община Шабла“**

Чл. 2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави Услугите в съответствие с

www.eufunds.bg

Проект: **„Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“ гр. Шабла, община Шабла“**, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението на поръчката, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2, 3 и 4 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 7 дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок три дни от настъпване на съответното обстоятелство. *(ако е приложимо)*

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на датата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора.

Чл. 5. (1) Срокът за изпълнение на Услугите е до въвеждане на строежа в експлоатация, който срок се определя в зависимост от договорите с избраният изпълнител на обществената поръчка за изпълнение на СМР на обекта. В срока за изпълнение се включва времето, в което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява искания и препоръки на съгласуващите лица и органи, ако такива са постъпили.

(2) Страните изрично се съгласяват, че срокът на действие на настоящия договор се определя от датата на влизането му в сила до датата на предаването на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с Разрешение за ползване.

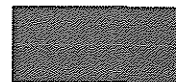
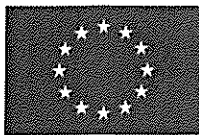
Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е съгласно посоченото в Техническата спецификация.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена, както следва: **7 939.12 (седем хиляди деветстотин тридесет и девет лева и дванадесет стотинки) без ДДС и 9526.94 (девет хиляди петстотин двадесет и шест лева и деветдесет и четири ст.) лева с ДДС;** (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е фиксирана/крайна за отделните дейности свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна освен в случаите, изрично уговорени в



Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони

този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(4) В случай, че изпълнението на Договора налага извършването на разходи за заплащане на държавни, местни, нотариални или други такси, такива разходи не се считат за включени в Цената и се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до края на месеца, в който са извършени.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

1. 30 % от дължимото възнаграждение – в 30 (тридесет)-дневен срок от започване на строителството;
2. 50 % от дължимото възнаграждение – в 30 (тридесет)-дневен срок от съставянето на Констативен акт обр.15;
3. останалите 20 % от дължимото възнаграждение – в 30 (тридесет) дневен срок след издаването на Разрешение за ползване на обекта.

Чл. 9. (1) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. протоколи и актове, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съответния етап на строителството – акт образец 2, акт образец 15 или разрешение за ползване;
2. представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на окончателен доклад и Технически паспорт на строежа;
3. подписване на приемо-предавателен протокол, съгласно чл. 30 от Договора за окончателно приемане на изпълнението по Договора;
4. фактура за дължимата част от Цената, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Във фактурата задължително се включва следното пояснение „Разходът се извършва по Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ № Договор № 08/07/2/0/00600/08.02.2018 г., сключен между община Шабла и ДФЗ по подмярка 7.2. "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура" от мярка 7 "Основни услуги и обновяване на селата в селските райони" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.", съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони. "

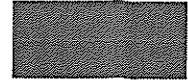
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в сроковете, посочени в чл. 8 след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при наличие на условията по ал. 1.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: [УниКредит Булбанк]

BIC: [UNCRBGSF]

IBAN: [BG14UNCR70001521138007].



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 11. (1) Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите за съответната дейност, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) Горната клауза се прилага, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прецени, че частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато частта на подизпълнителя подлежи на самостоятелно приемане, което няма да окаже влияние в последствие на приемането на останалите части от обекта.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30

/тридесет/ дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа, както и когато прецени, че частта, която подизпълнителят изпълнява не подлежи на самостоятелно приемане.

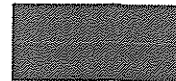
IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Гаранция за изпълнение

Чл. 12. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от стойността на Договора без ДДС, а именно 238.17 (двеста тридесет и осем лв. и седемнадесет ст.) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

Чл. 13. (1) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок 7 (седем) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 14 от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 15 от Договора; и/или;
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 16 от Договора.

Чл. 14. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор.

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) календарни дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

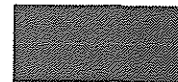
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) календарни дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (тридесет) календарни дни след прекратяването на Договора в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в Договора;



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 15 /петнадесет/ дни след датата на влизане в сила на договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

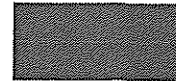
Чл. 20. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 21. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 12 от Договора.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение е престояла при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 23. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения, на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

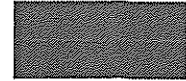
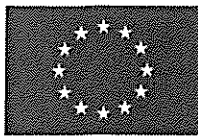
Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по Договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави/предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 44 от Договора;
5. [да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ [освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП]] / [да възложи съответна част от Услугите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (ако е приложимо)];
7. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;
8. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Страните изрично се съгласяват, че в случай на обективна невъзможност на експерт да изпълнява задълженията си по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като удостовери по надлежен начин настъпването на обективна невъзможност, като съответно поиска замяна на експерт, с експерт, който притежава същата професионална квалификация и чиито професионална квалификация и специфичен професионален опит съответстват на този на заменения експерт и на поставените изисквания в настоящата обществена поръчка, и да представи доказателства за това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право мотивирано да откаже замяната или да поиска друг заменящ експерт.
9. [ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 10 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. (ако е приложимо)]

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи Услугите в уговорения срок/уговорените срокове, количество и качество;
2. да извършва по всяко време проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на този Договор, както и да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно извършваните СМР, касаеща осъществявания строителен надзор, без с това да пречи на оперативната му дейност;
3. при необходимост да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена информация за извършените/извършването на строителни работи в обекта;
4. да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора.

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите за всяка дейност и проект, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 44 от Договора;
5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;
6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 17-22 от Договора;

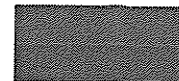
Специални права и задължения на Страните

Чл. 28. (1) В допълнение към общите задължения по чл. 26, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

Да упражнява строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за обекта, а именно: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“, гр. Шабла, община Шабла. между ДФ „Земеделие“ и Община Шабла“, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, техническите спецификации, техническото предложение, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение Договора и въвеждане на обекта в експлоатация чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор по съответните проектни части;

1. В изпълнение на тези задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:

1.1. Законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа;



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

1.2. Извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР за обекта;

1.3. Качественото изпълнение на строежа, съгласно одобрените инвестиционни проекти технически спецификации, съгласно изискванията на БДС и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;

1.4. Количеството и качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

1.5. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството необходими за оценка на строежа, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;

1.6. Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

1.7. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, както и относно специфичните изисквания към определени видове строежи; инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии; физическата защита на строежите; хигиена, опазване на здравето и живота на хората; безопасна експлоатация; защита от шум и опазване на околната среда;

1.8. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

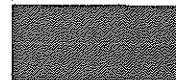
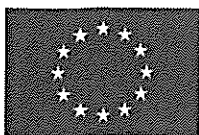
1.9. Правилното водене на Заповедната книга на строежите, когато е приложимо;

2. След приключване на строителството, да изготви и подпише окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството;

3. Писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпоредения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. В срок до 15 (петнадесет) дни след приключване на строителството за обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да актуализира техническия паспорт на обекта;

5. Да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

Обекта в експлоатация до получаване на разрешение за ползване;

6. В срок до 7 (седем) дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните от него дейности по този Договор или са му предоставени във връзка със строителството на Обекта/тите;

7. Да сключи и поддържа застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си за конкретния обект за срок не по-кратък от гаранционния срок при условията на Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

Участие в инвеститорския контрол от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по настоящия договор като:

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осъществява цялостен контрол върху дейността на всички участници в изпълнението на договора – проектанти, строители, трети лица и докладва на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установени проблеми, неизпълнение или забавено изпълнение в техните задължения;

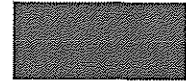
10. Контролира цялостното изпълнение на договора, следи за спазване на графика за изпълнение на строителството, крайния срок и междинните срокове за предаване на извършени видове работи, установява рискове от забава и предлага мерки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за компенсирането им;

11. Следи процеса по съгласувания, издаване на разрешения и други необходими от законодателна гледна точка одобрения, изискуеми при въвеждане на обекта в експлоатация. Докладва периодично на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установени проблеми и предлага мерки за преодоляването им;

12. Следи изпълнението на бюджета по договора, дава становища по претенции на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за заплащане на допълнителни видове работи, прави предложения и/или дава становища, при необходимост за изменения в КСС;

13. Участва в приемането на строителните материали и упражнява контрол за спазване на изискванията на техническата спецификация и предвижданията на инвестиционния проект;

14. Участва от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и оказва съдействие на неговите представители при приемането на СМР, актуване на видовете работи, измерване и остойностяване на приетите количества, проверява съставените актове и следи за съответствието им с изискванията на Договора и техническите спецификации. Дава становище по изпълнените СМР и съгласува съставените по време на строителството актове, като проверява тяхното съответствие освен със законовите изисквания, и с изискванията на



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, УО, вътрешни правила, указания и разпоредби, които имат отношение към изпълнението на СМР.

15. Извършва цялостен контрол за спазване изискванията на УО по отношение допустимост на дейности, разходи, документиране на разходите, приемане на работите, изисквания за публичност на мястото на изпълнение на строителството и други;

16. Участва в срещи с представители на другите участници в строителството, контролни, одитни органи или представители от страна на УО;

17. Оказва съдействие при последващи проверки на място, ако въпросите, които са обект на проверка са в неговата компетентност;

Изпълнението на инвеститорския контрол се извършва съвместно с представителите на възложителя, по координиран график и програма с тях. Резултатите се докладват периодично – веднъж месечно и всеки път, когато се констатира проблеми, които изискват действия от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негови представители.

(2) В допълнение към общите си права, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга;

2. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението – и съответната ДНСК, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи.

3. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатираните пропуски, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и органите на съответната ДНСК;

4. Да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

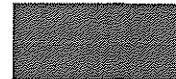
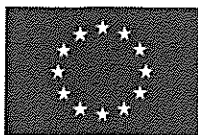
(3) В допълнение към общите задължения по чл. 28, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да:

1. да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и персонала, който ще осъществява строителния надзор, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението до обектите, както и до оперативната информация за извършване на СМР;

2. да оказва административно съдействие при необходимост за изпълнение предмета на Договора;

3. да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и за въвеждане на обектите в експлоатация;

4. да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на строежа.



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 29. (1) Предаването на изпълнението на Услугите се извършва чрез представяне на отчет за извършената работа и подписване на приемо-предавателен протокол.

(2) Услугите, предмет на настоящия договор, се считат за окончателно изпълнени с издаването на разрешение за ползване на обекта.

Чл. 30. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното.

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащане на съответна част от дължимото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

(3) В случаите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

(а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си за своя сметка;

(б) да намали възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

(4) Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са толкова съществени, че правят работата негодна, съобразно договореното, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора.

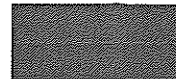
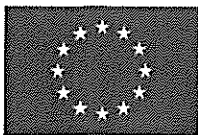
(5) Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се удостоверява с протокол за приемане, одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предварително подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Подписването на протокола се извършва в срок до 15 работни дни след като са предадени всички документи, включително разрешение за ползване, което е удостоверено в протокол.

VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 31. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,2 /нула цяло и два/ % от Стойността по Договора за всеки ден забава, но не повече от 20 % /двадесет процента/ от Стойността на Договора.

Чл. 32. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделен документ или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 33. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 30 % (тридесет на сто) от Стойността на Договора.



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

Чл. 34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка от дължими плащания по договора и/ или чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 35. (1) Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

(2) Във всички случаи на прекратяване на договора и независимо от причините за това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи възстановяване на платените му суми, когато е приложимо, в пълен размер, когато няма извършени и/или приети услуги по договора, съгласно условията на договора;

(3) Страните се съгласяват, че неустойките по настоящия договор се кумулират по отношение на различни хипотези и случаи на неизпълнение.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 36. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е предприел никакви действия по неговото изпълнение;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна, в срок до 10 дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

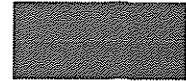
(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 37. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 30 дни, считано от Датата на влизане в сила;



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 15 дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 38. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 39. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички части, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 40. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

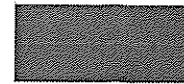
IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 41. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

(3) Употребената в договора дума “Услуги” и „Дейности“ ще има следното значение: изпълнение на строителен надзор по чл. 166 и чл. 168 от ЗУТ.

(4) Употребената в договора дума „строително-монтажни работи“ или СМР реферират към изпълнението на работи по строителството на обекта, в предмета на този договор.

Спазване на приложими норми

Чл. 42. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

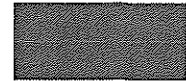
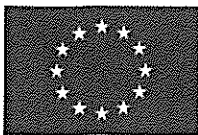
Чл. 43. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(3) С изключение на случаите, посочени в ал. 1 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(4) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор, от която и да е от Страните;



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване.

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(5) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

(6) Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора, на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 44. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

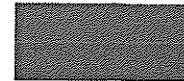
Авторски права

Чл. 45. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 30 /тридесет/ дни от узнаването им. В



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 46. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 47. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 48. (1) Някоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 15 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

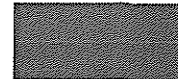
(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 49. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 50. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Шабла, ул. Равно поле № 35,

Тел.: 05743/ 4145

Факс: 05743/ 4204

e-mail: obshtina@ob-shabla.org

Лице за контакт: инж. Марияна Бобева

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: ул. “Шести септември“ № 152, гр. Пловдив

Тел.: 0886850045

e-mail: office@itm-project.bg

Лице за контакт: Стоянка Нонова

За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(3) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

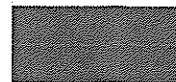
(4) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 51. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 52. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност,



Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони

изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 53. Този Договор се състои от 19 (деветнадесет) страници и е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения: Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението на поръчката;

Приложение № 5 – Гаранция за изпълнение;

ВЪ

МАГИЛА ДЖЕЛД
Кмет на община Шабла

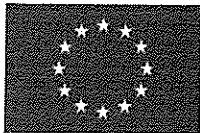
Ани Хараламбиева
Н-к отдел Счетоводство

Съгласувал:
П. Алексиева

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

СТОЯНКА НОНОВА
Управител на „АЙ ТИ ЕМ ПРОДЖЕКТ“ ООД

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД



ЧАСТ I. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Възложител на настоящата обществена поръчка е Кметът на община Шабла - публичен възложител на основание чл. 5, ал. 2, т. 9 ЗОП.

2. ОБЕКТ И ПРЕДМЕТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

Обект на настоящата обществена поръчка е осъществяване на услуга по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

Предмет на обществената поръчка е осъществяване на строителен надзор и извършване на проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, съгласно изискванията и в обема, предвиден в чл. 166 и чл. 168 от Закона за устройство на територията.

Обектът, за който ще се осъществява строителен надзор се финансира от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони, подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“, а именно: **Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“, гр. Шабла, община Шабла.**

За реализацията на Проекта е сключен Договор за отпускане на БФП № 08/07/2/0/00600/08.02.2018 г. по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. между ДЪРЖАВЕН ФОНД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ и от друга страна Община Шабла.

3. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ

Прогнозната стойност на обществената поръчка е **18 902.67 лева /осемнадесет хиляди деветстотин и два лева и 0.67 ст./ без ДДС.**

4. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Срокът за изпълнение е до въвеждане на обекта в експлоатация, като се предвижда срокът за извършване на строително-монтажните работи да бъде не повече от **6 (шест) месеца**, считано от датата на възлагане на обществената поръчка за извършване на СМР.

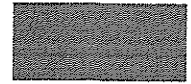
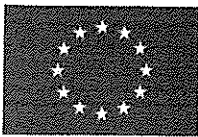
5. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Съществената част от обществената поръчка ще се изпълнява на територията на Република България, гр. Шабла, административните помещения на Възложителя и офис помещенията на избрания изпълнител.

6. ОРГАНИ, ОТ КОИТО МОЖЕ ДА СЕ ПОЛУЧИ ИНФОРМАЦИЯ

Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за

www.cufunds.bg



Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони

задълженията, свързани с данъци и осигуровки, със закрила на заетостта, условията на труд и опазване на околната среда, които са в сила в Република България, където трябва да се извърши строителният надзор са НАП, НОИ, Агенция по заетостта, Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ и Министерството на околната среда и водите.

7. ОПИСАНИЕ НА КОНКРЕТНИТЕ ДЕЙНОСТИ

7.1. Информация за обекта на строителство

Обектът е IV категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „д“ от ЗУТ и за него има издадено и влязло в сила Разрешение за строеж № 32/29.09.2016 г.

7.1.1. Съществуващо положение

Целодневната детска градина в гр. Шабла, се намира на ул. „Марица“ № 6, и заема собствен парцел (УПИ XIII-630, кв. 36.), с площ от 5670 кв. м., ограничен от 4-и улици, в близост до централната градска част. Сградата е ориентирана към благоприятните посоки – юг и изток, за двата основни функционални блока Б и В. Открита през 1975 година и е изпълнена като типов проект за 6 групи деца/ 4-6 години, по монтажна, стоманобетонена конструктивна система (СКС УС Е1-72), подови панели „Спирол“, монолитни стени 25 см и плоска покривна конструкция. Обемно-пространствената композиция, представлява блокова схема от 5 тела /блокове А, Б, В, Г, Д и Е, с височина от 1-н до 2-а етаж, които оформят два вътрешни, открити двора, достъпни от блок Г/ топла връзка, решена, като двустранно остъклена галерия. Осигурени са съответно 3 входа за достъп, както и 3 отделни стълбища към двуетажните блокове – А, Б и В.

Функционалното предназначение на обособените блокове е:

А /стопанско-битов/ котелно + перално;

Б и В /занимални + спални деца/;

Г /административно-битов/;

Д /спомагателно-складов/;

Е /топла връзка между блокове Б и Г/.

През 2005 година е извършена реконструкция на сградата, след спечелен от общината проект “Основен ремонт и реконструкция на ЦДГ Дора Габе гр. Шабла/ арх. Веков с колектив, финансиран от Социално-инвестиционния фонд на МТСГ. Извършено е цялостно обновяване и модернизирание на обекта, което включва следното:

-Конструктивно укрепване на сградата;

-Надграждане на плоското покривно покритие със скатна, дървена покривна конструкция и покритие от вълнообразен *Ondoline*;

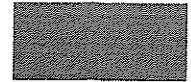
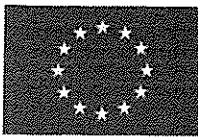
-Покриване на откритите тераси на блокове Б и В с полупрозрачно, вълнообразно PVC-покритие;

-Замяна на дървената, с PVC- дограма и стъклопакет/ частично;

-Подмяна на цялостно вътрешно обзавеждане и оборудване;

-Оформяне на интериорите

-Реновация на всички фасади.



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

Оценка на състоянието: Сградата е в много добро физическо състояние, след реконструкция от 2005 г., с изключение на:

-Покривното покритие на всички блокове /А, Б, В, Г, Д и Е/, изпълнено от вълнообразен *Ondoline*, силно амортизиран, след изтичане на гаранционния му срок от 10 години, през 2015;

-Конструкцията и покривното покритие от вълнообразни PVC-плоскости, на откритите тераси на блокове Б и В, са деформирани и амортизирани;

-Фасадната и цялостната топлоизолация на сградата е недостатъчна, според действащите норми /Наредба № 7/2004 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на топлоенергия/ МРРБ;

-Технологичното обзавеждане на кухнята е амортизирано и липсва подвижно обзавеждане на занималните и спалните на две от групите;

-Липсва многофункционална зала за музикални, артистични и др. занимания и събития;

-Дворното пространство е неефективно организирано и детските площадки са недостатъчни и съоръженията за игра са амортизирани;

-Архитектурния образа на градината е безличен и неотговаря на предназначението си.

Предмет на проекта е:

- Цялостната реконструкция на покривната конструкция и покривното покритие, на фасадите, с топлоизолация, включително на покрива;

- Частично преустройство, реновация и обзавеждане на блокове Б, В, Г и Е;

- Нова планировка на двора с открит амфитеатър, 6-т детски площадки, спортен сектор, ново обзавеждане и оборудване;

- Реновация на оградите на двора/ УПИ.

Цел на проекта:

- Да се осигури надеждна и трайна хидроизолация на покрива;

- Да се подобри топлотехническата характеристика на цялата сграда;

- Да се разшири функционалния спектър от дейности;

- Да се поднови технологичното и подвижно обзавеждане;

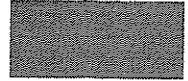
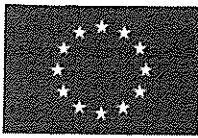
- Да се и оптимизира архитектурен образ, предвид предназначението.

7.1.2. Проектно решение – предвиждат се следните видове намеса:

-Демонтаж на съществуващата покривна, дървена конструкция и преработка за новия вид покривен материал- керамични керемиди *Bramas* или еквивалент;

-Запазване конфигурацията на скатните покрития/ дву- и четири скатни и увеличаване наклона на скатните равнини от 13°/ *Ondoline*, на 25°, оптимален за керемиди *Bramas* или еквивалент;

-Подмяна на лекото покритие от вълнообразни PVC- плоскости, на откритите тераси на блокове Б и В, с траен материал/ керемиди *Bramas*, чрез удължаване на скатната повърхнина, като конзолна стреха;



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

-Топлоизолация на цялата, хоризонтална покривна равнина на сградата, съобразно детайл за студен/ вентилируем покрив, на новия завишен, покривен обем, по отделен проект/ ТТЕ;

-Преустройство на 1-и етаж на блок В за многофункционална/ актова зала за около 100 места, с флексибилен подиум, фоайе и санитарен сектор , вкл. за хора с ограничена подвижност и достъп до вътрешния двор, неизползваем сега;

-Осигуряване на достъпна среда за цялата сграда;

-Частично преустройство на кухненски тракт/ Блок Г и ново технологично обзавеждане;

-Ремонт на съществуващите парапети на откритите тераси/ блокове Б и В;

-Цялостна фасадна реновация на блокове А–Е, облицовка с траен материал, керамични плочи *MOEDING* или еквивалент;

-Изграждане на открит амфитеатър и детска площадка за деца под 3 г. в междублоковите пространства/ А-Б и Б-В;

-Организиране на 6-т нови детски площадки с типово обзавеждане;

-Живописна препланировка на свободното дворно пространство с обиколна велоалея, спортен сектор, учебни сектори за цветя и зеленчуци, полигон за безопасност на движението;

-Реновация на оградите, към улицата и към съседните парцели.

7.2. Описание на дейностите

Строителен надзор по време на строителството, съгласно чл.168 от ЗУТ, включително като се контролират количеството и качеството на влаганите строителни продукти за спазване на техническите спецификации за изпълнение на СМР, цялостна координация на строителния процес, изготвяне на окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, изготвяне на технически паспорти, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. и чл.176а и 176б от ЗУТ и въвеждане на обекта в експлоатация, съобразно издаденото разрешение за строеж, от датата на започване на строителството до въвеждане на обекта в експлоатация, и с отговорност относно:

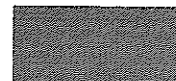
7.2.1. Законосъобразното започване на строежа;

7.2.2. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството, съгласно Наредба № 3/ 2003 год. на МРРБ;

7.2.3. Изпълнението на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и в съответствие с изискванията (по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 на ЗУТ) на нормативните актове и техническите спецификации за СМР;

7.2.4. Контрол при влагането на строителните продукти и материали, оценени за съответствието им със съществените изисквания към строежите и съответствието им съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 год. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България;

7.2.5. Контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и влаганите материали с договора за изпълнение на строителството;



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

7.2.6. Осъществяване на контрол относно спазването на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;

7.2.7. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

7.2.8. Проверка на годността на строежа за въвеждане в експлоатация;

7.2.9. Проверка и подписване актовете за изпълнение на СМР, с които се документира количеството, качеството и стойността на извършените СМР на строежа;

7.2.10. Даване при необходимост писмени указания за точно и качествено изпълнение на СМР и вземане технически решения, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорността му;

7.2.11. Уведомяване регионалната дирекция за национален строителен контрол, при установяване на нарушаване на техническите правила и нормативи в 3-дневен срок от установяване на нарушението;

7.2.12. Актуализиране на техническия паспорт след приключване на строително-монтажните работи на обекта;

7.2.13. След приключване на строително-монтажните работи – представяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ на възложителя. Докладът се съставя, подписва и подпечатва от изпълнителя и от квалифицираните лица на консултантската фирма.

7.2.14. Окомплектоване цялата документация, необходима на възложителя за приемането на обекта от ДНСК.

Докладът съдържа задължително оценка за изпълнението на следните условия:

✓ законосъобразно започване и изпълнение на строежа, съобразно одобрените проекти и условията на издадените разрешения за строеж;

✓ пълнота и правилно съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

✓ изпълнение на строежа, съобразно изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 ЗУТ.

В доклада се вписват:

✓ основание за издаването му, дата на съставяне, договорът с възложителя, номер и дата на лиценз/удостоверение, квалифицираните специалисти, съгласно заверения списък, актуална регистрация, седалище, адрес на управление на юридическото лице, от кого се представлява и управлява;

✓ всички съставени по време на строителството документи, актове, протоколи, дневници, заповедни книги и други строителни книжа, с посочени номера и дати на съставяне (изпълнение на съответен вид строителни и монтажни работи);

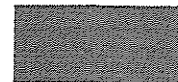
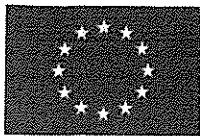
✓ договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура;

✓ издадени наказателни постановления, квитанции за платени глоби и имуществени санкции, ако има такива.

Участие в инвеститорския контрол от страна на участника, избран за изпълнител, като:

7.2.15. Осъществява цялостен контрол върху дейността на всички участници в изпълнението на договора – проектанти, строители, трети лица и докладва на възложителя при установени проблеми, неизпълнение или забавено изпълнение в техните задължения;

7.2.16. Контролира цялостното изпълнение на договора, следи за спазване на графика за изпълнение на строителството, крайния срок и междинните срокове за предаване на



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

извършени видове работи, установява рискове от забава и предлага мерки на възложителя за компенсирането им;

7.2.17. Следи процеса по съгласувания, издаване на разрешения и други необходими от законодателна гледна точка одобрения, изискуеми при въвеждане на обекта в експлоатация. Докладва периодично на възложителя при установени проблеми и предлага мерки за преодоляването им;

7.2.18. Следи изпълнението на бюджета по договора, дава становища по претенции на изпълнителя за заплащане на допълнителни видове работи, прави предложения и/или дава становища, при необходимост за изменения в КСС;

7.2.19. Участва в приемането на строителните материали и упражнява контрол за спазване на изискванията на техническата спецификация и предвижданията на инвестиционния проект;

7.2.20. Участва от името на възложителя и оказва съдействие на неговите представители при приемането на СМР, актуване на видовете работи, измерване и остойносттаване на приетите количества, проверява съставените актове и следи за съответствието им с изискванията на договора и техническите спецификации. Дава становище по изпълнените СМР и съгласува съставените по време на строителството актове, като проверява тяхното съответствие освен със законовите изисквания, и с изискванията на възложителя, Управляващия орган на финансиращата програма, вътрешни правила, указания и разпоредби, които имат отношение към изпълнението на СМР.

7.2.21. Извършва цялостен контрол за спазване изискванията на УО по отношение допустимост на дейности, разходи, документирани на разходите, приемане на работите, изисквания за публичност на мястото на изпълнение на строителството и други;

7.2.22. Участва в срещи с представители на другите участници в строителството, контролни, одитни органи или представители от страна на УО;

7.2.23. Оказва съдействие при последващи проверки на място, ако въпросите, които са обект на проверка са в неговата компетентност.

Изпълнението на инвеститорския контрол се извършва съвместно с представителите на възложителя, по координиран график и програма с тях. Резултатите се докладват периодично – веднъж месечно и всеки път, когато се констатират проблеми, които изискват действия от страна на възложителя или негови представители.

Изпълнението на поръчката трябва да е съобразено с техническите и законови разпоредби, с техническите правила и норми, действащи в Република България.

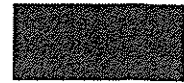
Участниците да изпълняват условията съгласно чл. 160, чл. 166 - чл. 176 б от Закона за устройство на територията.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони

Приложение № 4 – Техническо предложение

Образец!

ДО

ОБЩИНА ШАБЛА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

От Стоянка Димитрова Нонова

(идентификационни данни/паспорт) ЕГН: 7608244414 в качеството ми на Управител

(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява) на „АЙ ТИ ЕМ ПРОДЖЕКТ“ ООД, (наименование на участник), с ЕИК (рег. №, ако е приложимо) 202758063, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, бул.“Шести Септември“ №152, ет.3, офис 3-3А – участник в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР НА ОБЕКТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКА ОБРАЗОВАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА – ДЕТСКА ГРАДИНА „ДОРА ГАБЕ“ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА ОГРАДА ПО ЧЛ.147 ОТ ЗУТ“, в изпълнение на проект: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габел“, гр. Шабла, община Шабла“, финансиран по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

С настоящото във връзка с Ваше Решение и обявление за възлагане чрез публично състезание на обществената поръчка с посочения по-горе предмет, Ви представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас поръчка.

Заявяваме, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в техническата спецификация, обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с предложението ни, изискванията на възложителя, действащото законодателство и представения проект на договор.

www.eufunds.bg

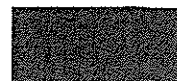
Проект: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габел“ гр. Шабла, община Шабла“, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони

Декларираме, че настоящата оферта е валидна за срок от **шест** месеца, считано от крайния срок за подаване на оферти и ние ще сме обвързани с нея.

Декларираме, че поемаме задължението да предадем на възложителя обекта с Разрешение за ползване.

Всички дейности ще бъдат съгласувани с възложителя и при необходимост коригирани и ще се изпълняват в обем и съдържание, съгласно Техническите спецификации и настоящото предложение.

Декларираме, че сме запознати с документацията за участие и приемаме без възражения условията и изискванията.

Декларираме, че сме запознати с всички условия на представения проект на договор и приемаме всички клаузи на приложения проект на договор за изпълнение на настоящата обществена поръчка.

Декларираме, че настоящата оферта е изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

В случай, че бъдем определени за изпълнител, с който ще бъде сключен договор ще представим всички документи, необходими за подписването му, съгласно документацията за участие.

Наименование на участника

„АЙ ТИ ЕМ ПРОДЖЕКТ“ ООД

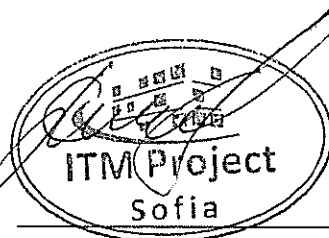
Име и фамилия на представителя на участника

Стоянка Нонова

Длъжност

Управител

Подпис



Дата: 04.07.2018 г.

www.eufunds.bg

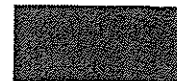
Проект: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“ гр. Шабла, община Шабла“, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони

Приложение № 6 – Образец на Ценово предложение

ДО

ОБЩИНА ШАБЛА

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Стоянка Димитрова Нонова (идентификационни данни/паспорт) ЕГН: 7608244414 в качеството ми на Управител

(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява) на „АЙ ТИ ЕМ ПРОДЖЕКТ“ ООД, (наименование на участник), с ЕИК (рег. №, ако е приложимо) 202758063, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, бул. „Шести Септември“ №152, ет.3, офис 3-3А - участник в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР НА ОБЕКТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКА ОБРАЗОВАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА – ДЕТСКА ГРАДИНА „ДОРА ГАБЕ“ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА ОГРАДА ПО ЧЛ.147 ОТ ЗУТ“, в изпълнение на проект: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габел“, гр. Шабла, община Шабла“, финансиран по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

С настоящото във връзка с Ваше Решение и обявление за възлагане чрез публично състезание на обществената поръчка с посочения по-горе предмет, Ви представяме нашето ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас поръчка:

Цена* в лева без включен ДДС:

7939,12 лв. / седем хиляди деветстотин тридесет и девет лева и дванадесет стотинки/,

*Цената се посочва словом и цифром. При разминаване цената, изписана цифром се приема за вярна.

Максималният разполагаем финансов ресурс на възложителя за изпълнение на предмета на настоящата поръчка е в размер на обявената прогнозна стойност за обществената поръчка.

*Ценови предложения на участниците, които надхвърлят обявения финансов ресурс ще бъдат отстранени като неотговарящи на предварително обявените от възложителя условия на поръчката.

Декларирам, че предложените от нас цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката и др. нужни за качествено изпълнение на договора.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



*Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони:
Европа инвестира в селските райони*

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция, която да обезпечи изпълнението на договора в размер на 3 /три/ % от стойността на договора без ДДС.

Забележка: Извън плика „Предлагани ценови параметри“ не трябва да е посочена никаква информация относно цената. Участници, които по какъвто и да е начин са включили някъде в офертата си извън плика „Предлагани ценови параметри“ елементи, свързани с предлаганата цена (или части от нея), ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Наименование на участника

„АЙ ТИ ЕМ ПРОДЖЕКТ“ ООД

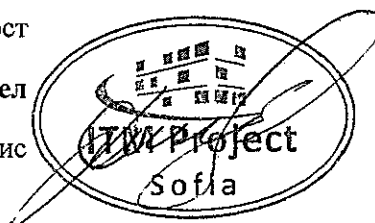
Име и фамилия на представителя на участника

Стоянка Нонова

Длъжност

Управител

Подпис



Дата: 04.07.2018 г.

www.eufunds.bg

Проект: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“ гр. Шабла, община Шабла“, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

СПИСЪК

На специалистите, които ще изпълняват обществената поръчка с предмет: „СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ, ОБОРУДВАНЕ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА ОБЩИНСКА ОБРАЗОВАТЕЛНА ИНФРАСТРУКТУРА – ДЕТСКА ГРАДИНА „ДОРА ГАБЕ“ И ЗАСТРОЯВАНЕ НА ОГРАДА ПО ЧЛ.147 ОТ ЗУТ“, в изпълнение на проект: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска образователна инфраструктура – Детска градина „Дора Габе“, гр. Шабла, община Шабла“, финансиран по подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.“

№	Име, презиме, фамилия	Образование и квалификация/ номер на удостоверителните документи
1.	<u>Ръководител на надзорен екип</u> инж. Иванка Василева Пенчева	Степен Магистър, Специалност Промислено и гражданско строителство - конструкции, диплома Серия А-89/№002399 с рег. №27086/1992г. от ВИАС гр.София, Квалификация Инженер по промишлено и гражданско строителство, ППП рег. № 02520 в КИИП, Удостоверение за ТК № 00907, важи за регистър 2016 и срок на валидност 21.02.2018г.
2.	<u>Експерт част „Конструктивна“</u> инж. Иванка Василева Пенчева	Степен Магистър, Специалност Промислено и гражданско строителство - конструкции, диплома Серия А-89/№002399 с рег. №27086/1992г. от ВИАС гр.София, Квалификация Инженер по промишлено и гражданско строителство, ППП рег. № 02520 в КИИП, Удостоверение за ТК № 00907, важи за регистър 2016 и срок на валидност 21.02.2018г.
3.	<u>Експерт част „Електрическа“</u> инж.Александър Петров Палов	Степен Магистър, Специалност Електроенергетика и Електрообзавеждане, диплома Серия ОЯ No:015058 /1977. от ВМЕИ - гр.Варна, Квалификация Електроинженер
4.	<u>Експерт част „ВиК“</u>	Степен Магистър, Специалност

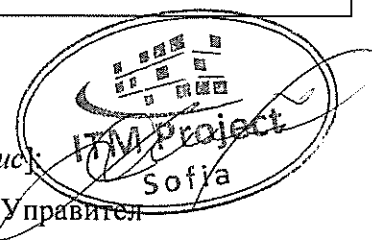
	инж.Параскева Василева Божидарова	Водоснабдяване и канализация , диплома АБ-006932/1973г. от ВИСИ гр.София, Квалификация Строителен инженер по водоснабдяване и канализация, ППП рег. № 07150 в КИИП
5.	<u>Експерт част „ОВК“</u> инж.Недялка Сократова Мелева-Ръжева	Степен Магистър, Специалност Промислена топлотехника, диплома Серия СУ № 008446/1970г. от ВМЕИ „Ленин“-София, Квалификация Машинен инженер, ППП рег. № 02683 в КИИП по части Отопление, Вентилация, климатизация, Хладилна техника, Топло и Газоснабдяване
6.	<u>Експерт част „ПБ“</u> инж.Петър Славов Димов	Степен Магистър, Специалност „Противопожарна техника и безопасност“ и „ВиК“, към направление „Строителство“, диплома №5100/1994г. от ВИПОНД, Квалификация „Инженер по противопожарна техника и безопасност“ и „Строителен инженер по ВиК“, ППП за ПБ рег. № 38078 в КИИП
7.	<u>Експерт част „Енергийна ефективност“</u> инж.Недялка Сократова Мелева-Ръжева	Степен Магистър, Специалност Промислена топлотехника, диплома Серия СУ № 008446/1970г. от ВМЕИ „Ленин“-София, Квалификация Машинен инженер, ППП рег. № 02683 в КИИП по части Отопление, Вентилация, климатизация, Хладилна техника, Топло и Газоснабдяване, Удостоверение № ЕС 178/12 юли 2005 г. за професионална квалификация „Обследване на енергийна ефективност и сертифициране на сгради“

8.	<p><u>Експерт част</u> <u>„Геодезия“</u> инж. Альонушка Каменова Коцева- Чанкова</p>	<p>Степен Магистър, Специалност Транспортно строителство, профил Пътно строителство, диплома Серия А83 №001070 с рег. №21733 от ВИАС гр.София, Степен Магистър, Специалност Геодезия, профил Геодезия, диплома Серия УАСГ-2012 с рег. №40783/2012 от УАСГ гр.София квалификация Инженер-геодезист, Удостоверение за ППП №08159, Удостоверение №332/11.05.2015г. за „Координатор по безопасност и здраве в проектирането и строителството“</p>
9.	<p><u>Експерт</u> <u>„Координатор по безопасност и здраве“</u> инж. Альонушка Каменова Коцева- Чанкова</p>	<p>Степен Магистър, Специалност Транспортно строителство, профил Пътно строителство, диплома Серия А83 №001070 с рег. №21733 от ВИАС гр.София, Степен Магистър, Специалност Геодезия, профил Геодезия, диплома Серия УАСГ-2012 с рег. №40783/2012 от УАСГ гр.София квалификация Инженер-геодезист, Удостоверение за ППП №08159, Удостоверение №332/11.05.2015г. за „Координатор по безопасност и здраве в проектирането и строителството“</p>

[16.01.2019г.]

Декларатор: [подпис]

Стоянка Нонова-Управител



АВИЗО ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ



Номер на операцията / Operation number 9 6 3 В 1 0 0 1 9 0 2 4 9 7 9 J		Дата и час на операцията / Operation date time 2 4 . 0 1 . 2 0 1 9 1 4 : 0 0 : 2 7	
Платете на - име на получателя / Beneficiary Name О Б Щ И Н А Ш А Б Л А			
IBAN на получателя / Beneficiary IBAN В G 6 4 С E C B 9 7 9 0 3 3 4 7 2 4 3 7 0 0		BIC на банката на получателя / Beneficiary Bank BIC С E C B B G S F	
При банка - име на банката на получателя / Bank Name Ц Е Н Т Р А Л Н А К О О П Е Р А Т И В Н А Б А Н К А		Вид плащане*** / Payment Type 0 0 0 0 0 0	
ПРЕВОДНО НАРЕЖДАНЕ за плащане от/към бюджета PAYMENT ORDER for Budget Payment		Валута / Currency В G N	Сума / Amount 2 3 8 . 1 7
Основание за плащане / Details of Payment А О П : 0 0 9 9 7 - 2 0 1 8 - 0 0 0 8 Г А Р А Н Ц И Я			
Още пояснения / Additional Details З А И З П Ъ Л Н Е Н И Е И Н В Е С Т . К О Н Т Р О Л			
Вид док.* / Type 9		Номер на документа, по който се плаща/Number of Document	Дата на документа /Date
Период, за който се плаща / Period of Payment От дата / From Date		До дата / To Date	
Задължено лице - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице/ Obligated Person - Legal Entity or Individual А Й Т И Е М П Р О Д Ж Е К Т О О Д			
БУЛСТАТ на задълженото лице / BULSTAT 2 0 2 7 5 8 0 6 3		ЕГН на задълженото лице / Personal Number	ЛНЧ на задълженото лице / Personal ID
Наредител - наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице / Customer А Й Т И Е М П Р О Д Ж Е К Т О О Д			
IBAN на наредителя / Ordering Customer IBAN В G 1 4 U N C R 7 0 0 0 1 5 2 1 1 3 8 0 0 7		BIC на банката на наредителя / Customer Bank BIC U N C R B G S F	
При банка - име на банката на наредителя / Bank Name У Н И К Р Е Д И Т Б У Л Б А Н К А Д			
Платежна система / Payment System B I S E R A		Такси** / Taxes 2	Вид плащане*** / Payment Type
Дата на регистрация / Payment system registration date 2 4 . 0 1 . 2 0 1 9		Номер на регистрация / Payment system registration number	
*Вид документ: 1 - декларация 2 - ревизионен акт 3 - наказ. постановление 4 - авансова вноска			
**Такси: 5 - парт. номер на имот 6 - постановление за принудително събиране 9 - други			
***Вид плащане - попълва се за сметки на администратори на приходи и на Централния бюджет 1 - за сметка на наредителя 2 - споделени (стандарт за местни преводи) 3 - за получателя			